REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail - Patrie

MINISTERE DE LA DECENTRALISATION
ET DU DEVELOPPEMENT LOCAL

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DE LA LEKIE

COMMUNE D'OKOLA

SECRETARIAT GENERAL

BP: 03 OKOLA

TELEPHONE: 242 60 64 95

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work–Fatherland

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE N° 007/AONO/CO/JO3.04/CIPM/2019 DU 03 MAI 2019, POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE LA GARE ROUTIERE D'OKOLA (4 MAGASINS, BLOC TOILETTES, HALL COMMERCIAL, HALL D'EMBARQUEMENT ET DE DEBARQUEMENT) DANS LA COMMUNE D'OKOLA, DÉPARTEMENT DE LA LEKIE, REGION DU CENTRE.

Le Maire de la commune d'Okola, Autorité Contractante lance pour le compte du Gouvernement de la République du Cameroun un Appel d'Offres National Ouvert (AONO), pour la construction de la gare routière d'Okola (4 magasins, bloc toilettes, hall commercial, hall d'embarquement et de débarquement) dans la Commune d'Okola, Département de la Lekié, Région du Centre.

1- Objet de l'Appel d'Offres

Le présent Appel d'Offres a pour objet, la réalisation des travaux de **construction de la gare routière d'Okola (4 magasins, bloc toilettes, hall commercial, hall d'embarquement et de débarquement) dans la Commune d'Okola, département de la Lekié, Région du Centre.**

2- Consistance des travaux

Les travaux, objet du présent appel d'offres se composent des natures et quantités décrites dans le cadre du devis quantitatif et estimatif notamment :

- Lot 0 : Travaux préparatoires ;
- Lot I : Terrassements ;
- Lot II : Fondations ;
- Lot III : Maçonnerie-élévation, structure béton armé et maçonnerie R + 1 ;
- Lot IV : Charpente-couverture ;
- Lot V : revêtements et enduits ;
- Lot VI : Menuiserie métallique et bois et PVG ;
- Lot VII : Electricité – Téléphone – Réseau informatique – Détection incendie – Télévision ;
- Lot VIII : Climatisation ;
- Lot IX : Plomberie sanitaire
- Lot X : Peinture,
- Lot XI : Voiries et Réseaux Divers.

3- Participation :

La participation au présent appel d'offres est ouverte à toutes les entreprises de travaux publics de droit Camerounais justifiant des capacités techniques et financières pour la bonne réalisation des travaux qui en constituent l'objet.

4- Financement :

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget d'Investissement Public (BIP) Exercice 2019 – MINDDEVEL :

N° Lot	Nature de la prestation	Lieux	Montant Prévisionnel TTC
UNIQUE	**Travaux de construction de la gare routière d'Okola**	GARE ROUTIRE D'OKOLA	73 000 000

5- Administration au nom de laquelle sera conclu le marché

A l'issue de l'examen des offres des soumissionnaires et du choix de l'adjudicataire par l'autorité contractante, le marché sera conclu entre ce dernier et l'autorité contractante qui est le Maire de la commune d'Okola.

6- Consultation du Dossier d'Appel d'Offres :

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables à l'Hôtel de Ville d'Okola, dès publication du présent avis.

7- Acquisition et retrait du Dossier d'Appel d'Offres :

Le dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu au à l'Hôtel de Ville d'Okola, Bureau de l'Assiette Fiscale, dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **soixante-quinze (75 000) de Francs FCFA**, payable à la Recette Municipale de la Commune d'Okola, représentant les frais d'acquisition du Dossier. La quittance devra préciser le numéro de l'Avis d'Appel d'Offres. Lors du retrait du dossier, les soumissionnaires devront se faire enregistrer en laissant leur adresse complète : Boite Postale, Téléphone, Fax, E-mail.

8- Remise des offres :

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en **sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies** marquées comme telles, devra être déposée à l'Hôtel de Ville d'Okola, Bureau de l'Assiette Fiscale au plus tard le **31 mai 2019 à 14 Heures**, heure locale revêtue de la mention suivante:

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE N° 007/AONO/CO/JO3.04/CIPM/2019 DU 03 MAI 2019, POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE LA GARE ROUTIERE D'OKOLA (4 MAGASINS, BLOC TOILETTE, HALL COMMERCIAL, HALL D'EMBARQUEMENT ET DE DEBARQUEMENT) DANS LA COMMUNE D'OKOLA, DÉPARTEMENT DE LA LEKIE, REGION DU CENTRE.

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT. »

9- Recevabilité des offres :

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, d'un montant de **1 460 000 (un million quatre cent soixante mille) francs CFA**

A défaut de cette caution de soumission et conformément à l'arrêté n°093/CAB/PM du 05 novembre 2002 fixant les montants de la caution de soumission et les frais du

dossier d'Appel d'Offres, les PME à capitaux et dirigeants nationaux peuvent produire une hypothèque légale.

Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles devront obligatoirement dater de moins de (03) mois précédant la date de dépôt des offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent Avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable conformément à l'article 92 alinéa 9 du Décret N° 2018/366 du 20 juin 2018 portant Code des Marchés Publics.

10- Ouverture des offres :

L'ouverture des offres se fera en une phase le **31 mai 2019 à 15 heures**, par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de la Commune d'Okola, dans la salle de réunions de la Maison de la Culture d'Okola, en présence des Soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés, ayant une parfaite connaissance de leurs offres.

A l'issue de l'analyse des offres administratives et techniques, l'analyse des offres financières sera réalisée dans les mêmes conditions pour les Soumissionnaires ayant justifié de la capacité juridique requise et ayant obtenu une note technique supérieure ou égale à **quatre-vingt-dix pour cent (90%).**

11- Délai d'exécution

La durée maximale d'exécution des travaux est de **cent vingt (120) jours**, à compter de la date de la notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

12- Critères principaux de qualification

12.1- Critères éliminatoires

a) Dossier administratif incomplet ou pièces non conformes, **sous réserve des dispositions du point 9 de l'Article 92 du Décret N°2018/366 du 20 juin 2018 portant Code des Marchés Publics;**

b) Fausse déclaration ou documents falsifiés **(la CIPM et l'Autorité Contractante se réservent le droit de procéder à l'authentification de tout document présentant un caractère douteux) ;**

c) Non existence dans l'offre technique de la rubrique « organisation, méthodologie et planning » ;

d) Non satisfaction, au moins, à **90% des critères essentiels ;**

e) Offre financière incomplète ;

f) Omission dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié ;

Absence d'une Attestation de surface financière d'un montant au moins égale à la moitié du montant prévisionnel du projet

g) Non inscription du Conducteur des Travaux à l'Ordre National des Ingénieurs de Génie Civil (ONIGC).

12.2 : <u>Critères essentiels</u>

L'évaluation des offres techniques sera faite sur la base de **20 critères essentiels** ci-dessous :

a) Le personnel d'encadrement de l'entreprise sur **06 critères** ;
b) Le matériel de chantier à mobiliser sur **08 critères** ;
c) La méthodologie d'exécution sur **02 critères** ;

d) Les références de l'entreprise sur **04 critères**.

14- Durée de validité des offres

Les Soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise desdites offres.

15- Attribution du Marché

L'Autorité Contractante attribuera le Marché au Soumissionnaire dont **l'offre aura été évaluée la moins-disante** et remplissant les capacités techniques et administratives requises résultant des critères dits essentiels et ceux éliminatoires et jugée conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres.

16- Renseignements Complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus aux heures ouvrables auprès des Services compétents du Maitre d'Ouvrage et du Délégué Départemental des Travaux Publics de la Lekié.

Toute tentative de corruption avérée ou faits de mauvaises pratiques devra être signalée par écrit et messagerie téléphonique au Ministre Délégué à la Présidence de la République chargé des Marchés Publics avec copies au Président de la Commission Nationale Anti-Corruption (CONAC) et au Maire de la Commune d'Okola aux numéros suivants : 673 20 57 25 et 699 37 04 48.

Okola, le 03 MAI 2019

LE MAIRE,

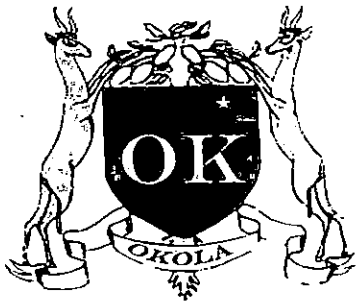
(Autorité Contractante)

Claude Bernard TSANGA MESSI
Commandeur de l'Ordre National de la Valeur
Maître en Droit Public

Ampliations :

- PREFET-L/ MONATELE pour information et affichage ;
- DDMINEE-L/ MONATELE pour information ;
- DDMINADER-L/ MONATELE pour information ;
- MINMAP-L/MONATELE pour information ;
- ARMP/CE pour publication ;
- PRESIDENT CIPM/OKOLA pour information ;
- CHRONO/ARCHIVE.

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail - Patrie
MINISTERE DE LA DECENTRALISATION
ET DU DEVELOPPEMENT LOCAL
REGION DU CENTRE
DEPARTEMENT DE LA LEKIE
COMMUNE D'OKOLA
SECRETARIAT GENERAL
BP: 03 OKOLA
TELEPHONE: 242 60 64 95



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work–Fatherland
MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT
CENTER REGION
LEKIE DIVISION
OKOLA COUNCIL
GENERAL SECRETARY
PO BOX: 03 OKOLA
TELEPHONE: 242 60 64 95

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE N° 007/AONO/OC/JO3.04/ITB/2019 OF MAY 31th 2019, FOR THE CONSTRUCTION OF A BUS STATION AT OKOLA (4 WAREHOUSES, 1 TOILETTE BLOC, COMMERCIAL HALL, BOARDING AND ARRIVAL HALL) AT THE OKOLA, SUBDIVISION, LEKIE DIVISION FINANCE: **Public Investment Budget, FISCAL YEAR 2019 - MINDDEVEL**

The Mayor of the Okola Council, Contracting Authority launches on behalf of the Government of the Republic of Cameroon an Open National Invitation to tender in emergency procedure, for the construction of a bus station at Okola (4 warehouses, a toilette bloc, a commercial hall, boarding and arrival hall) in Okola Council, Lekié division, Center Region.

1- Purpose:
The purpose of the present invitation to tender is for the construction of a bus station at Okola Town (4 warehouses, a toilette bloc, a commercial hall, boarding and arrival hall) in Okola Council, Lekié division, Center Region.

2-Scope of works
The works to be carried out in relation to the present invitation to tender are listed in the bill of quantities and cost estimates hereafter:

- Lot 0 : Preparatory Works;
- Lot I : Earthworks;
- Lot II : Foundations;
- Lot III : Masonry and Elevations, reinforced concrete structure and masonry;
- Lot IV : Structural frame and Roofing;
- Lot V: Coatings and coatings;
- Lot VI : Metal and Wood Joinery;
- Lot VII : Electricity – Telephone – Informatic network – Fire detection – Television;
- Lot VIII : Air conditioner ;
- Lot IX : Plumbing and sanitary;
- Lot X : Paint;
- Lot XI : Miscellaneous Works.

3-Participation and origin
Participation to this invitation to tender is open to all Cameroon (law-related) based and established public works companies, with relevant experience, and having the necessary technical and financial resources for the proper execution of the works (defined above).

4-Finance
These works are financed by the Public Investment Budget of fiscal year 2019 – MINDDEVEL.

N° of Lots	Nature of services	Location	Previsional Amount
Unique	Construction Works of a Bus Station at Okola	OKALA TOWN BUS STATION	73 000 000

5-Competent Administration
Following the assessment of the bids and the designation of the successful bidder, the contract will be signed between the latter and the Mayor of the Okola Council, acting as the contracting authority.

6-Tender file consultation
After the publication of this notice, the tender file may be consulted during the working hours at the Okola Council.

7-Tender file acquisition
The tender file may be acquired from the Okola Council, immediately after publication of this notice, against payment of a non-refundable fee at the Municipal Collector of **75 000 (Seventy five thousand) FCFA**, which represents the acquisition fee for the tender file. The receipt shall bear the number of the invitation to tender. Upon withdrawal of the file, the bidder shall get registered making mention of his/her complete address: Post office Box Number, Telephone, Fax, E-mail...

8-Tenders Submission
Each bid drafted in French or English in seven (07) copies comprising of one (01) original and six (06) copies labeled as such, shall be deposited at the Okola Council, Taxes Base Post Office, no later than **May 31th 2019 at 2 pm** local time, carrying the label:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE N° 007/AONO/OC/JO3.04/ITB/2019 OF MAY 31th 2019, FOR THE CONSTRUCTION OF A BUS STATION AT OKOLA (4 WAREHOUSES, 1 TOILETTE BLOC, COMMERCIAL HALL, BOARDING AND ARRIVAL HALL) AT THE OKOLA, SUBDIVISION, LEKIE DIVISION
FINANCE: Public Investment Budget, FISCAL YEAR 2019 - MINDDEVEL

"TO BE OPENED ONLY DURING TENDER ANALYSIS"

9-Tenders compliance
Each bidder must include in his/her administrative documents a bid bond (true to joined sample in annex 8.1) issued by a first category bank recognized and approved by Ministry of Finances, and featuring on the list in document 12 of the tender file (TF). This bid bond shall be established to **One Million Four hundred and sixty thousand (1 460,000) FCFA.**

Alternately, and in conformity with ordinance n°093/CAB/PM of November 5th 2002 which sets the amounts relative to bid bonds and tender file acquisition fees, SME (Small and Medium size Enterprises) with Cameroon based capital and Cameroonian managers can provide a legal mortgage.

Under pain of bid rejection, all other administrative documents required must imperatively be produced in originals or certified copies by the issuing service in accordance with the special conditions of the invitation to tender.
These documents must have been established less than three (03) months preceding the bids deposit date.

Any bid not in conformity with the prescriptions of this notice and tender file shall be declared inadmissible. Especially the absence of the bid bond issue by the first category bank, approved and recognized by Ministry of finance or the non-respect of the models of the tender file documents shall lead to the rejection of the offer.

10-Tenders disclosure
The bids disclosure shall be done in a single phase on **May 31th 2019 at 3 pm** local time, by Internal Tenders Board at the Conference Room of "La Maison de la Culture d'Okola", in the presence of the bidders or their duly mandated representatives, having a perfect knowledge of their bids.

After analysis of the administrative and technical bids, the financial proposals of bidders with legal/administrative capacities and a technical mark of at least **ninety percent (90%)**, shall be done in the same conditions.

11-Time frame
The execution deadline is set at **one hundred and twenty (120) days**, with effect from the date of notification of the service order instruction the commencement of works.

12-Eliminatory criteria
Eliminatory criteria are:

(a) Incomplete administrative file or non-conforming part in accordance with provision N° 92 of the Decree N° 2018/366 of June 20th 2018 relating to Public Contracts Code;
(b) False declaration, falsified or not authenticated document;
(c) Failure at least of 90% of essential criteria's;
(d) Incomplete financial bid:
(e) Omission of a quantified unit price in the BPU, DQE and sub-retail;
(g) Absence of a certificated of a financial area of at least half of the estimated amount of the lot request;
(h) Non registration of the works supervision to the national order of civil ingeneers.

13- Essential Qualification criteria
Assessment of the technical proposal will be carried out on the basis of main criteria shared as follows:
(a) Company main personnel: 12 criteria's;
(b) Availability of the required equipment: 08 criteria's;
(c) Execution methodologies: 04 criteria's;
(d) References of the Company: 05 criteria's;

Evaluation of bid will be made in three steps:

- First step: Verification of the conformity of administrative of each bidder;
- Second step: Technical evaluation of administrative bid;
- Third step: Verification of financial bids of company's which bids are technically qualified and administratively in conformity.

In order to be declared conform, every technical bid must have satisfied all the elimination criteria, and achieved a minimum mark of 90% of the essential criteria listed above, marked in accordance to the marking scheme of technical bids.

14-Tender validity

Applicants will be bound by their tenders for a period of **ninety (90) days** with effect from the tender-submission deadline.

15-Contract award

The Contracting Authority shall award the contract to the applicant whose administrative file, and technical skills and resources, assessed appealing with the lowest bid deemed to be and substantially in accordance with the tender file.

16-Further information

C Some information may be obtained during working hours at Okola City Council, Taxes Base Office.

NB: "For any act of corruption, to be so kind as to call to the following numbers: 673 20 57 25 / 699 37 04 48.

Okola, 03 MAI 2019

THE MAYOR,

(Contracting Authority)

Claude Bernard TSANGA MESSI
Commandeur de l'Ordre National de la Valeur
Maître en Droit Public

Ampliations:

- SDO-L/MONATELE (for information and publication);
- PRESIDENT/ITB (for information);
- ARMP (for publication in Projects News Paper);
- DDMAP-L/MONATELE (for archiving);
- DDMINTP-L/MONATELE (for information);
- CHRONO/ARCHIVES (for memory).