

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

DEPARTEMENT DE MFOUNDI

COMMUNAUTE URBAINE DE  
YAOUNDE



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace - Work – Fatherland

MFOUNDI DIVISION

YAOUNDE CITY COUNCIL

**COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES**

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**

N° 002 /AONO/CUY/CIPM/2021 DU 24 JAN 2022

**RELATIF A LA CONSTRUCTION DES TOILETTES PUBLIQUES DANS LA VILLE DE YAOUNDE.**

**Financement : BUDGET CUY, EXERCICE 2021, LIGNE 220.120 : REHABILITATION ET CONSTRUCTION DES TOILETTES PUBLIQUES**

**1. Objet de l'appel d'offres**

Dans le but d'aménager plusieurs points d'aisance approprié pour la satisfaction des besoins humains élémentaires et d'améliorer l'image de marque de la ville de Yaoundé, le Maire de la Ville de Yaoundé, Maître d'Ouvrage, lance un appel d'offres national ouvert pour la construction des toilettes dans la ville de Yaoundé.

**2. Consistance des travaux**

Les travaux à réaliser pour l'ensemble des cinq (05) lots comprennent:

- L'installation du chantier ;
- L'implantation des sites ;
- Le terrassement ;
- Les Fondations ;
- Les élévations des murs ;
- La pose de la charpente et couverture ;
- La plomberie-sanitaire ;
- La pose du carrelage ;
- Les menuiseries ;
- L'électricité ;
- La peinture ;
- L'assainissement.

**3. Délai d'exécution**

Le délai d'exécution maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux est de quatre (04) mois.

**4. Allotissement**

Les travaux objet de l'appel d'offres sont constitués de cinq (05) lots, à savoir :

- Lot 1 : Face boulangerie acropole ;
- Lot 2 : Gare routière de SOA (CAMAIR-CO) ;
- Lot 3 : Marché central (face ETS Nyangono) ;
- Lot 4 : Marché central (ruc de Narvik) ;
- Lot 5 : Marché central (avenue Président Ahmadou Ahidjo).

**5. Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel des opérations suite aux études est de :

- Lot 1 : Trente millions cinq cent dix-sept mille neuf cent quatre-vingt-dix (30 517 990) francs CFA toutes taxes comprises ;
- Lot 2 : vingt-neuf millions trois cent soixante mille deux cent quatre-vingt-deux (29 360 282) francs CFA toutes taxes comprises ;
- Lot 3 : dix-huit millions trois cent quatre-vingt-quatre mille trois cent soixante-sept (18 384 367) francs CFA toutes taxes comprises ;
- Lot 4 : seize millions cinq cent vingt-neuf mille huit cent quinze (16 529 815) francs CFA toutes taxes comprises ;
- Lot 5 : seize millions trois cent trente-six mille six cent trente (16 336 630) francs CFA toutes taxes comprises.

## **6. Participation et origine**

La participation au présent appel d'offres est ouverte à toute entreprise nationale spécialisée dans la réalisation des travaux de bâtiment.

## **7. Financement**

Les travaux, objet du présent appel d'offres seront financés par le budget de la Communauté Urbaine de Yaoundé, exercice 2021, ligne 220.120 (Immeubles Communaux à usage commercial).

## **8. Cautionnement provisoire**

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives un cautionnement provisoire d'un montant de :

- Cinq cent mille (500 000) francs CFA tout taxes comprises pour les lots 1 et 2
- Trois cent mille (300 000) FCFA francs CFA tout taxes comprises pour le reste des lots (3,4,5).

Valable pendant trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres. Cette caution devra être établie selon le modèle indiqué dans le dossier d'appel d'offres et délivrée par un établissement financier agréé par le Ministre des Finances.

## **9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables à la Sous-Direction des Marchés Publics de la Communauté Urbaine de Yaoundé, 2<sup>ème</sup> étage du bâtiment principal de l'Hôtel de ville de Yaoundé dès publication du présent avis dans le journal des marchés, Cameroon Tribune ou COLEPS. La version électronique du DAO peut être consultée sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublic.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>.

## **10. Acquisition du Dossier d'Appel d'offres**

Le dossier peut être obtenu à la Sous-Direction des Marchés Publics de la Communauté Urbaine de Yaoundé, 2<sup>ème</sup> étage du bâtiment principal de l'Hôtel de ville de Yaoundé, dès publication du présent avis, contre présentation d'un reçu de versement d'une somme non remboursable de cinquante mille (50 000) francs FCFA payable au Compte spécial CAS-ARMP n° 335988 des agences BICEC.

Il est également possible d'obtenir le DAO par téléchargement gratuit sur la plateforme COLEPS disponible aux adressés sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission en ligne et/ou hors ligne est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

## **11. Remise des offres**

Chaque offre, rédigée en anglais ou en français et en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels, devra parvenir à la Sous-Direction des Marchés Publics de la Communauté Urbaine de Yaoundé, 2ème étage du bâtiment principal de l'Hôtel de ville de Yaoundé, au plus tard le 03/03/2022 2022 à 13 heures et déposée contre récépissé. Elle devra porter la mention suivante :

**« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
N° 002 /AONO/CUY/CIPM/2021 DU 24/04/2022  
RELATIF A LA CONSTRUCTION DES TOILETTES PUBLIQUES DANS LA VILLE DE  
YAOUNDE. »**  
**« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »**

**12. Recevabilité des offres**

Les offres devront respecter le mode de séparation des offres administrative, technique et financière.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du dossier d'appel d'offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission établie selon le modèle proposé dans le DAO et délivrée par une banque agréée par le Ministère en charge des Finances, valable pendant trente (30) jours au-delà du délai de validité des offres.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur.

Elles devront obligatoirement être datées de moins de trois (03) mois à la date initiale de remise des offres.

**13. Ouverture des plis**

L'ouverture des plis, qui se fera en un temps par la Commission Interne de Passation des Marchés de la Ville de Yaoundé, aura lieu le 03/03/2022 à 14 heures dans la salle des Actes de l'Hôtel de Ville.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne dûment mandatée de leur choix ayant une parfaite connaissance du dossier.

La Commission Interne de Passation des Marchés compétente établira séance tenante un procès-verbal d'ouverture des plis qui mentionne la composition des offres et les montants de la soumission.

**14. Critère d'évaluation**

**14.1. Critères éliminatoires**

Les critères éliminatoires sont :

- a) absence de la caution de soumission à l'ouverture des offres ;
- b) absence d'une pièce du dossier administratif autre que la caution de soumission 48h après l'ouverture des plis ;
- c) non-conformité d'une pièce administrative 48h après notification de non-conformité au soumissionnaire ;

- d) pièces falsifiées ou fausse déclaration ;
- e) absence de la déclaration sur honneur de n'avoir pas abandonné de son fait un marché au cours des trois (03) dernières années ;
- f) un critère essentiel non satisfaisant ;
- g) absence de référence dans des travaux de bâtiment au cours des cinq (05) dernières années (2021-2020-2019-2018-2017) au moins un marché des travaux de bâtiment d'un montant cumulé de trente millions (30 000 000) de F CFA TTC pour les lots 1 et 2, vingt millions (20 000 000) pour les lots 3,4 et 5.

#### 14.2. Critères essentiels

Les critères essentiels qui seront évalués de façon binaire portent sur :

- la présence de la note méthodologique (compréhension du projet, organisation rationnelle des tâches, planning.) ;
- le personnel clé ;
- le matériel.

#### 15. Attribution du marché

Le marché sera attribué au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises et dont l'offre est évaluée la moins distante. Un soumissionnaire ne peut être attributaire de plus d'un lot.

#### 16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires resteront engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

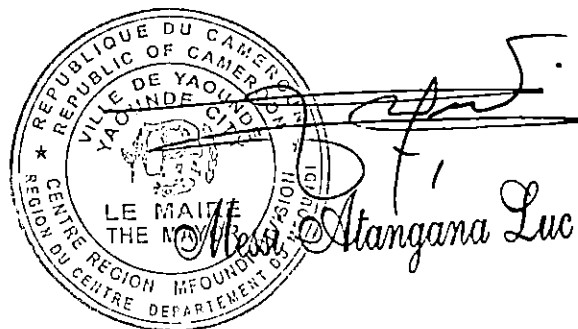
#### 17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Sous-Direction des Marchés Publics de la Communauté Urbaine de Yaoundé, 2ème étage du bâtiment principal de l'Hôtel de ville de Yaoundé, dès publication du présent avis. La version électronique du DAO peut être consultée sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublic.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>.

Fait à Yaoundé, le 24 JAN 2022

#### AMPLIATION :

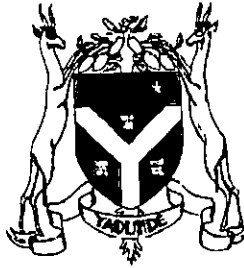
- MINMAP
- ARMP
- Président CIPM
- Sous-direction des Marchés Publics/CUY
- Affichage
- SOPECAM



REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix – Travail – Patrie

-----  
DEPARTEMENT DE MFOUNDI

-----  
COMMUNAUTE URBAINE DE  
YAOUNDE  
-----



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace - Work Fatherland

-----  
MFOUNDI DIVISION

-----  
YAOUNDE CITY COUNCIL  
-----

**COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES  
INTERNAL TENDERS BOARD**

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER  
N° 002 /AONO/CUY/CIPM/2021 OF 24 JAN 2022  
RELATING TO THE CONSTRUCTION OF PUBLIC TOILETS IN THE CITY OF  
YAOUNDE**

**Financing: BUDGET OF THE CUY, FINANCIAL YEAR 2021 AND THE FOLLOWING –  
BUDGET HEAD: 220 120**

**1. Subject of the Invitation to Tender**

In order to develop several points of comfort appropriate for the satisfaction of basic human needs and to improve the brand image of the city of Yaoundé, the Mayor of the City of Yaoundé, Project Owner, launches a national open call for tenders for the construction of toilets in the city of Yaoundé.

**2. Nature of Works**

The work to be carried out for all five (05) lots includes:

- The installation of the construction site;
- The location of the sites;
- Earthworks;
- Foundations;
- The elevations of the walls;
- The installation of the frame and roof;
- Plumbing-sanitary;
- The laying of the tiles;
- Joinery;
- Electricity;
- Painting;
- Sanitation.

**3. Execution Deadline**

The maximum execution deadline specified by the Contracting Authority for the execution of works shall be four (04) months.

**4. Allotment**

The works subject to the call for tenders consist of five (05) lots, namely:

- Lot 1: Face to bakery acropole;
- Lot 2: SOA bus station (CAMAIR-CO);
- Lot 3: Central Market (face to ETS Nyangono);

- Lot 4: Central Market (Narvik street);
- Lot 5: Central Market (Avenue President Ahmadou Ahidjo).

## **5. Estimated Cost**

The estimated cost of operations following the studies is:

- Lot 1: Thirty million five hundred and seventeen thousand nine hundred and ninety (30,517,990) CFA francs all taxes included;
- Lot 2: twenty-nine million three hundred and sixty thousand two hundred and eighty-two (29,360,282) CFA francs including all taxes;
- Lot 3: eighteen million three hundred and eighty-four thousand three hundred and sixty-seven (18,384,367) CFA francs including all taxes;
- Lot 4: sixteen million five hundred and twenty-nine thousand eight hundred and fifteen (16,529,815) CFA francs all taxes included;
- Lot 5: sixteen million three hundred and thirty-six thousand six hundred and thirty (16,336,630) CFA francs all taxes included.

The estimated cost of the operation at the end of the preliminary studies is Fifty million (50,000,000) CFA francs, including taxes.

## **6. Participation and Origin**

Participation in this tender is open to companies specializing in the implementation of building works.

## **7. Financing**

Works concerned by this Invitation to Tender shall be financed using the Budget of the Yaounde City Council for the 2021 Financial Year - Budget Head 220 120.

## **8. Bid Bond**

Each bidder shall join to its administrative documents a provisional bid bond of:

- five hundred thousand (500,000) CFA Francs for lots 1 and 2;
- three hundred thousand (300,000) CFA Francs for lots 3,4 and 5;

Valid for thirty (30) days after the original date of validity of bids. This bid bond shall be established according to the template indicated in the Tender file and issued by a bank approved by the Ministry of Finance.

## **9. Consultation of the Tender File**

The file can be consulted during working hours at the Sub-Directorate of Public Contracts of the Yaoundé City Council, 2nd floor of the Yaoundé Town Hall, as soon as this notice is published in the Public Contracts Gazette, in the daily newspaper Cameroon Tribune or in COLEPS. The electronic version of the Bidding documents can be consulted on the COLEPS platform at the following addresses <http://www.marchespublic.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>.

## **10. Acquisition of the Tender File**

The file can be obtained from the Sub-Directorate of Public Contracts of the Yaounde City Council, 2nd floor of the Yaounde Town Hall, as soon as this notice is published, against presentation of a receipt of payment of a non-refundable sum of fifty thousand (50,000) FCFA francs payable to the CAS-ARMP Special Account n° 335988 of the BICEC agencies.

It is also possible to obtain the DAO by free download on the COLEPS platform available at the addresses indicated above for the electronic version. However, online and/or offline submission is subject to payment of the Bidding documents purchase fee.

## **11. Submission of Bids**

Each tender, written in English or French and in seven (07) copies of which one (01) original and six (06) copies marked as such, must reach the Sub-Directorate of Public Contracts of the Yaounde City Council, 2nd floor of the Yaounde Town Hall no later than 03/03/2022 at 1 p.m. and deposited against a receipt. It should be labelled as follows:

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER**  
**N° 002/AONO/CUY/CIPM/2021 OF 26/01/2022**  
**RELATING TO THE CONSTRUCTION OF PUBLIC TOILETS IN THE CITY OF**  
**YAOUNDE**  
**"To be opened only during the bid-opening session"**

## **12. Admissibility of Bids**

Bids must comply with the separation principle of separation of administrative, technical and financial bids.

Any tender that does not comply with the instructions of this notice and the Invitation to Tender File shall be rejected. In particular, the absence of the bid bond issued by a bank or financial institution approved by the Minister in charge of Finance, valid for thirty (30) days beyond the validity period of the offers.

Under pain of rejection, the administrative documents required, must be presented in originals or certified true copies by the issuing party.

The documents must be valid and dated less than three (3) months prior to the date of submission of bids.

## **13. Opening of Bids**

The opening of the bids, which will be done at one time by the Internal Tender Board of the Yaounde City Council, will take place on 03/03/2022 at 2 p.m. in the Salle des Actes of the Town Hall.

Bidders may attend this opening session or have themselves represented by a person of their choice, having a full knowledge of the file.

The competent Internal Tenders Board shall establish forthwith a bid opening minutes that mentions the composition of bids and amounts of bids submission.

## **14- Qualification Criteria**

### **14.1. Eliminary criteria**

Notably;

- a) absence of the submission bond during the opening of offers;
- b) Absence of an administrative document other than the submission deposit 48 hours after the opening of tenders;
- c) Non-compliance of an administrative document 48 hours after notification of non-compliance to bidder;
- d) one unfulfilled essential criterion;
- e) Absence of a sworn statement of not having abandoned a building site during the last

- three (03) years;
- f) not having presented references in similar works (street furniture or landscaping) during the last five (05) years (2021-2020-2019-2018-2017) of a cumulative amount at least equal to thirty million (30 000 000) CFA francs for lot 1 and 2, twenty millions (20 000 000) for lots 3,4 and 5;
- g) False declaration or forged documents ;

#### 14.2. Essential criteria

The following essential criteria to be evaluated in a binary manner (satisfactory or not) shall focus on :

- a) The methodological score ;
- b) The quality of key staff ;
- c) material means;

#### 15- Award of Contract

The contract will be awarded to the bidder whose bid will be the lowest from a technical standpoint.

#### 16- Duration of the Validity of Bids

Further information can be obtained during working hours at the Sub-Directorate of Public Contracts of the City of Yaoundé, 2nd floor of the Yaoundé Town Hall as soon as this notice is published. The electronic version of the Bidding documents can be consulted on the COLEPS platform at the following addresses <http://www.marchespublic.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>.

#### 17- Additional Information

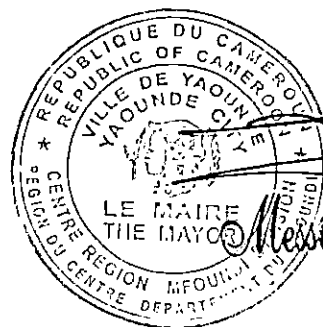
Further information can be obtained during working hours at the Sub-Directorate of Public Contracts of the Yaoundé City Council, second floor of the Yaoundé Town Hall.

**N.B.** For any denunciation or acts of corruption, please call CONAC at 1517

Yaounde the 24 JAN 2022

CC:

- MINMAP ;
- ARMP ;
- President of CIPM;
- Sub-directorate of Public Contracts/CUY;
- Posting;
- SOPECAM.



*Messi Atangana Luc*