

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

MINISTERE DE LA DECENTRALISATION ET DU
DEVELOPPEMENT LOCAL.

COMMUNE DE FONFUKA,

STRUCTURE INTERNE DE GESTION ADMINISTRATIVE DES
MARCHES PUBLICS (SIGAMP).



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

MINISTRY OF DECENTRALIZATION AND LOCAL
DEVELOPMENT.

FONFUKA COUNCIL,

INTERNAL PUBLIC CONTRACTS ADMINISTRATIVE
MANAGEMENT ENTITY (SIGAMP)

PROJECT OWNER: MAYOR, FONFUKA COUNCIL

CONTRACTING AUTHORITY: MAYOR, FONFUKA COUNCIL

**TENDER'S BOARD: FONFUKA COUNCIL INTERNAL TENDER'S BOARD
(FCITB)**

TENDER FILE

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

(BY THE EMERGENCY PROCEDURE)

No. 00001/ONIT/MINDDEVEL/FC/FCITB/PIB/2022 OF 01 FEB 2022

**FOR THE COMPLETION OF THE STANDARD THEATRE AT THE
FONFUKA MEDICALIZED HEALTH CENTRE (CMA DE FONFUKA)**

FINANCING: PUBLIC INVESTMENT BUDGET 2022 - MINSANTE

BUDGET HEAD: 40 5640I00217 OF MINSANTE

Budgetary Authorisation: IX06046

Budgetary Imputation: 56 40 047 06 641619 523316 611



FINANCIAL YEAR: 2022

LOT	Project Site	Project Amount (FCFA) TI	Bid Bond (2%) FCFA	Cost of Tender File FCFA
Single	CMA Fonfuka	38,699,275	773,985	65,000

TENDER FILE-WORKS

TABLE OF CONTENTS

Document No. 1: Tender Notice

Document No. 2: General Regulations of the Invitation to Tender (GRIT)

Document No. 3: Special Regulations of the Invitation to Tender (SRIT)

Document No. 4: Special Administrative Conditions (SAC)

Document No. 5: Special Technical Conditions (STC)

Document No. 6: Schedule of Unit Prices

Document No. 7: Bill of Quantities and Estimates

Document No. 8: Framework of Sub-Detail of Prices

Document No. 9: Model of Jobbing Order (Contract)

Document No. 10: Model documents to be used by Bidders

Document No. 11: Justifications of preliminary studies

Document No. 12: List of Banking establishments and financial bodies authorised to issue bonds for public contracts

Document No. 13: Plans, Sketches, and Aerial Photographs

DOCUMENT NO. 1

TENDER NOTICE



TENDER NOTICE
OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
(BY THE EMERGENCY PROCEDURE)

No. 00001/ONIT/MINDDEVEL/FC/FCITB/PIB/2022 OF 01 FEB 2022

**FOR THE COMPLETION OF THE STANDARD THEATRE AT THE FONFUKA MEDICALIZED
HEALTH CENTRE (CMA DE FONFUKA)**

FINANCING: PUBLIC INVESTMENT BUDGET 2022 - MINSANTE

1. Subject of the Invitation to Tender:

Within the framework of the execution of the 2022 Public Investment Budget, the Mayor of Fonfuka Council, Project Owner and Contracting Authority hereby launches an Open National Invitation to Tender (by the emergency procedure) **FOR THE COMPLETION OF THE STANDARD THEATRE AT THE FONFUKA MEDICALIZED HEALTH CENTRE (CMA DE FONFUKA)**

2. Nature of Works:

Works to be done consists of; Elevation works, Roofing, Doors and windows, Plastering and flooring, Electricity installation, Plumbing and sanitation, Tiling, Painting, External arrangement. The works comprise the preliminary studies carried out on the site and the detailed information provided in the technical specifications and the quantitative estimates **FOR THE COMPLETION OF THE STANDARD THEATRE AT THE FONFUKA MEDICALIZED HEALTH CENTRE (CMA DE FONFUKA)**

3. Execution Deadline

The maximum deadline provided by the Contracting Authority for the execution of the works forming the subject of this invitation to tender is **Three (03) calendar Months from the date of notification of Service Order to start works**

4. Allotment

Works are combined in a *Single Lot*;

5. Estimated cost

The estimated cost after preliminary studies stands at:

LOT	Description	Amount (FCFA) TI	In words
Single	Completion of the Standard Theatre at the Fonfuka Medicalized Health Centre (CMA de Fonfuka)	38,699,275	Thirty-Eight Million Six Hundred and Ninety-Nine Thousand Two Hundred and Seventy-Five Francs

6. Participation and origin

Participation in this invitation to tender is opened to duly legalized Cameroonian based Companies that fulfil the requirements of this invitation to tender and exercising in the domain of public works having the financial and technical capacity, who are categorised as per the 2018 public contract code and has fulfilled their fiscal obligations in accordance with the 2022 Finance Law.

7. Financing

The MINSANTE Decentralised Credits – 2022 Program shall finance the works, which form the subject of this invitation to tender.

BUDGET HEAD: 40 5640I00217 OF MINSANTE

Budgetary Authorisation: IX06046

Budgetary Imputation: 56 40 047 06 641619 523316 611

8. Bid Bond

Each Bidder must include in his administrative documents, a Bid Bond issued by a first-rate banking establishment approved by the Ministry in charge of Finance. Whose list is found in document No. 12 of this Tender File, of an amount, set at 2 % of the estimated amount, all taxes inclusive, of the project amount in accordance with the Order in force (Prime Ministerial Order No. 093/CAB/PM of 5/11/2002) as follows;

LOT	Description	Amount (FCFA) TI	BID BOND (2%) FCFA
Single	Completion of the Standard Theatre at the Fonfuka Medicalized Health Centre (CMA de Fonfuka)	38,699,275	773,985

Valid for thirty (30) days beyond the date of validity of Bids. As per article 90 (9) of the Public contract Code (Decree No. 2018/366 of 20 June 2018), certified cheques or bank cheques are acceptable in the place of Bid Bond. The Bid Bond shall be addressed to the Contracting Authority and following the conditions of the invitation to tender.

9. Consultation of Tender File:

The file may be consulted during working hours at the technical service of the Fonfuka Council, Telephone N° (237) 675 32 21 75 as soon as this notice is published.

10. Acquisition of Tender File:

The file may be obtained from the technical service of the Fonfuka Council, Telephone N° (237) 675 32 21 75 as soon as this notice is published against payment receipt of a **Non-Refundable** sum of **65,000 FCFA (Sixty-Five Thousand Francs)**, payable at the Fonfuka Council Municipal Treasury, representing the cost of purchasing the tender file.

11. Submission of Bids:

Each offer drafted in English or French in 07 (Seven) copies including 01 (One) original and 06 (Six) copies should reach the Fonfuka Council premises at Fonfuka not later than 22 FEB 2022 at 10 a.m. local time and should carry the inscription:

- Envelop A: Administrative Documents;
- Envelop B: Technical Offer;
- Envelop C: Financial Offer.

These three (03) envelopes containing the Bids will be put in a fourth one (Kaki colour) which shall be sealed and labelled imperatively as follows:

**« OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER »
(BY THE EMERGENCY PROCEDURE)**

No. 00001/ONIT/MINDDEVEL/FC/FCITB/PIB/2022 OF 01 FEB 2022
FOR THE COMPLETION OF THE STANDARD THEATRE AT THE FONFUKA MEDICALIZED
HEALTH CENTRE (CMA DE FONFUKA)

"To be opened only during the Bids-opening session"

NB: *The fourth envelop shall not bear any identification mark of the Bidder or any compromising sign/indication of the Enterprise.*

The fourth envelop should be a plain type and carrying no Trademark

12. Admissibility of Bids

Under penalty of being rejected, only originals or true copies certified by the issuing service or administrative authorities (Senior Divisional Officer, Divisional Officers) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of the invitation to tender.

They must obligatorily be not older than three (3) months preceding the date of launching of the tenders or may be established after the signature of the tender notice

Any Bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. This refers especially to the absence of a Bid Bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance.

13. Opening of Bids:

The Bids shall be opened in a **Single Phase**. The opening of the administrative documents, the Technical and Financial offers will take place on the 22 FEB 2022 at **11:00 a.m.** local time, at the Conference hall of Fonfuka Council by the Fonfuka Council Internal Tenders' Board. Only Bidders may attend or be represented by duly mandated persons of their choice having a sound knowledge of the Bids.

14. Evaluation criteria

The Bids shall be evaluated according to the main criteria as follows:

A. Eliminatory criteria

• **Outright elimination during the opening session of the Bids**

1. Deadline for delivery higher than prescribed;
2. False declaration or falsified documents;
3. A bid with the external envelope carrying a sign or mark leading to the identification of the bidder;
4. Incomplete financial file;
5. Change of quantity or unit of the Tender file in the financial bid;
6. Non-respect of **75%** of essential criteria;

NB! During the opening session of the Bids, if a document of the administrative bid is absent or noncompliant, the bidder will be given forty-eight (48) hours to produce or replace the said document else it will be eliminated during the evaluation of the Bids. No such document will be accepted after this deadline.

B. Essential criteria

1. General presentation of the tender files;
2. Financial capacity;
3. References of the company in similar achievements;
4. Quality of the personnel;

5. Technical organization of the works;
6. Safety measures on the site;
7. Logistics;
8. Attestation and report of site visit;
9. Special Technical Clauses initialled in all the pages;
10. Special Administrative Clauses completed and initialled in all the pages.

- Methodology; Methodological approach and relevance of proposed solutions;	Yes / No
- Experience; References of the bidder (experience of at least three (02) years in similar works) (attach proof)	Yes / No
- Equipment; Availability of material and essential equipment (attach proof)	Yes / No
- Personnel; Experience of key supervisory staff (at least Civil Engineer with 2 years' experience or Senior Civil/Rural Technician with 3 years of experience. Proof with duly signed CVs.	Yes / No
- Financial situation; Turnover, Financial capacity, Access to credits or other financial sources to the tune of 40,000,000 FCFA (Forty Million Francs);	Yes / No
- Planning of works; Deadline of execution. Proof with GANTT and PERT planning	Yes / No
- Presentation of offer; packaging, binding, clear copies etc.	Yes / No

NB: The non-compliance with any three (03) criteria out of the Seven (07) above shall cause the elimination of the bid.

These essential criteria are subject to lower limits, the details of which are spelled out in the Special Regulations of the invitation to tender

15. Award

This evaluation will be done in a purely binary method with a positive (Yes) or negative (No) with an acceptable minimum of (Yes) 75% of the essential criteria taken into account.

The contract will be awarded to the bidder who would have proposed the offer with the lowest reasonable amount, in conformity with the regulations of the Tender Documents and having satisfied to 100% of the eliminatory criteria and at least 75% of the essential criteria.

Pursuant to justification by bidder, unconvincing abnormally low costing will not be accepted as prescribed in the Special Regulations of the invitation to tender.

16. Validity of Bids

Bidders will remain committed to their offers for sixty (60) days from the deadline set for the submission of tenders.

17. Complementary information

Complementary technical information may be obtained during working hours at the Technical Service of the Fonfuka Council, Telephone N° (237) 675 32 21 75

Done at Fonfuka on the, **01 FEB 2022**

Copies:

- MINMAP
- MINDDEVEL
- ARMP
- Supervisory Authority (SDO-Boyo)
- Chairperson of TB
- Notice Boards
- File/Archive



THE LORD MAYOR
FONFUKA COUNCIL
The Mayor
Contracting Authority

Philip Chio



AVIS D'APPEL D'OFFRES

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

(EN PROCEDURE D'URGENCE)

N°: 00001/AONO/MINDDEVEL/CF/CIPM/BIP/2022 DU 01 FEV 2022

**POUR L'ACHÈVEMENT DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU BLOC OPERATOIRE
(CHIRUGIC) STANDARD DANS LE CENTRE MEDICAL D'ARRONDISSEMENT DE FONFUKA
(CMA FONFUKA)**

FINANCEMENT : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC - EXERCICE 2022 - MINSANTE

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution du budget d'investissement public 2022, Monsieur le Maire de la commune de Fonfuka, Maître d'Ouvrage et autorité contractante lance un Appel d'Offres National Ouvert (en procedure d'urgence) **POUR L'ACHÈVEMENT DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU BLOC OPERATOIRE (CHIRUGIC) STANDARD DANS LE CENTRE MEDICAL D'ARRONDISSEMENT DE FONFUKA (CMA FONFUKA)**

2. Consistance des travaux

Les travaux à faire consistent ; Elévation des murs, Réfection de la toiture et du plafond, Réfection des portes et fenêtres, Carrelage, Plomberie sanitaire et protection incendie, Electricité, Peinture et vernissage, Crepissage et sol, Aménagement extérieur. Les travaux comprennent les études préliminaires réalisées sur le site et les informations détaillées fournies dans la spécification technique et les estimations quantitatives **POUR L'ACHÈVEMENT DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU BLOC OPERATOIRE (CHIRUGIC) STANDARD DANS LE CENTRE MEDICAL D'ARRONDISSEMENT DE FONFUKA (CMA FONFUKA)**

3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu par l'Autorité contractante pour l'exécution des travaux faisant l'objet de cet appel d'offres est de **trois (03) mois calendaires à partir de la date de notification de l'ordre de service pour commencer les travaux**

4. Allotissement

Les travaux sont combinés en *un seul Lot* ;

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de

LOT	Description	Montant (FCFA) TTC	En mot
-----	-------------	-----------------------	--------

Un seul	L'achèvement des travaux de construction du bloc opératoire (chirurgical) standard dans le centre médical d'arrondissement de fonfuka (CMA Fonfuka)	38,699,275	Trente-Huit Millions Six Cent Quatre-Vingt-Dix-Neuf Mille Deux Cent Soixante-Quinze Francs
---------	---	------------	--

6. Participation et origine

La participation à cet appel d'offres est ouverte aux entreprises Camerounaises dûment légalisées qui remplissent les exigences de cet appel d'offres et exercent dans le domaine des travaux publics ayant la capacité financière et technique, qui sont catégorisées conformément au code des marchés publics de 2018 et qui ont rempli leurs obligations fiscales conformément à la Loi de finances 2022.

7. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le budget d'investissement public crédits décentralisés du MINSANTE de l'exercice 2022.

Ligne Budgétaire : CHAPTRE 40 5640I00217 DU MINSANTE

Autorisation Budgétaire : IX06046

Imputation Budgétaire : 56 40 047 06 641619 523316 611

8. Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit inclure dans ses documents administratifs une caution pour soumission émise par un établissement bancaire de premier ordre approuvé par le ministère responsable des Finances. Dont la liste se trouve dans le document No. 12 de ce dossier d'appel d'offres, d'un montant, fixé à 2 % du montant estimatif, toutes taxes incluses, du montant du projet conformément à la réglementation en vigueur (décret du Premier ministre n° 093/ACR/PM du 5/11/2002) comme suit ;

LOT	Description	Montant (FCFA) TTC	Caution (2%)
Un seul	L'achèvement des travaux de construction du bloc opératoire (chirurgical) standard dans le centre médical d'arrondissement de fonfuka (CMA Fonfuka)	38,699,275	773,985

Valable trente (30) jours après la date de validité des offres. Selon l'article 90 (9) du Code des marchés publics (décret n° 2018/366 du 20 Juin 2018), les chèques certifiés ou les chèques bancaires sont acceptables à la place de caution. Les cautions pour soumission doivent être adressées à l'Autorité contractante et selon les conditions de l'appel d'offres.

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et obtenu aux heures ouvrables auprès du service technique de la commune Fonfuka, Téléphone N° (237) 675 32 21 75, dès publication du présent avis.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier d'appel d'offres peut être obtenu auprès du service technique de la Commune de Fonfuka, Tél. N° (237) 675 32 21 75 dès que cet avis est publié contre la réception de paiement d'une somme **Non remboursable de 65,000 FCFA (Soixante-Cinq Mille Francs)**, payable à la recette municipale de la commune de Fonfuka, représentant le coût d'achat du dossier d'appel d'offres.

11. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en Sept (07) exemplaires dont un (01) original et Six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir contre récépissé à la commune de Fonfuka au plus tard le **22 FEV 2022** à **10 heure**, heure locale et devra porter la mention suivante :

- Enveloppe A : Documents administratifs ;
- Enveloppe B : Offre Technique ;
- Enveloppe C : Offre Financière.

« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT »

(EN PROCEDURE D'URGENCE)

N°: 00001/AONO/MINDDEVEL/CF/CIPM/BIP/2022 DU 01 FEV 2022

**POUR L'ACHÈVEMENT DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU BLOC OPERATOIRE
(CHIRURGIC) STANDARD DANS LE CENTRE MEDICAL D'ARRONDISSEMENT DE FONFUKA
(CMA FONFUKA)**

« À n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

**NB ! La quatrième enveloppe ne doit porter aucune marque d'identification du soumissionnaire ni aucun signe ou indication compromettant de l'Entreprise.
La quatrième enveloppe doit être un type Plaine et ne portant aucune marque**

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

La date limite de validité des pièces administratives susvisées doit être postérieure à celle de lancement de la consultation (date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres).

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances entraînera un rejet séance tenante de l'ouverture des plis.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en *un seul temps*. L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le **22 FEV 2022** à 11 heures précises, dans la salle de conférences de la commune de Fonfuka, par la Commission Interne de Passation des Marchés de la commune de Fonfuka siégeant en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de leurs offres.

14. Critères d'évaluation

Les offres seront évaluées selon les principaux critères suivants :

A - Critères éliminatoires

Il s'agit notamment de :

Pendant la séance d'ouverture des offres

1. Délai d'exécution supérieur à celui prescrit ;
2. Fausses déclarations ou pièces falsifiées ;
3. Offre dont l'enveloppe extérieure porte des mentions permettant de reconnaître le Soumissionnaire ;
4. Offres financière incomplète,
5. Le changement d'une unité ou d'une quantité du DAO dans l'offre financière ;
6. Le non-respect de 75% des critères essentiels ;

N.B. En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, un délai de quarante-huit (48) heures est accordé aux soumissionnaires concernés pour remplacer la pièce en question. Passé ce délai, la pièce ne sera plus acceptée et l'offre ne sera éliminée que lors de l'évaluation en sous-commission d'analyse.

B - Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur :

- 1- Présentation générale de l'offre ;
- 2- Capacité financière ;

- 3- Références de l'entreprise dans les travaux similaires réalisés ;
- 4- Qualité du personnel ;
- 5- L'organisation technique des travaux ;
- 6- Les mesures de sécurité dans le site ;
- 7- Logistiques ;
- 8- Attestation et rapport de visite du site ;
- 9- Cahier des clauses techniques visé sur toutes les pages ;
- 10- Cahier des clauses administratives complété et visé sur toutes les pages.

- Méthodologie ; Approche méthodologique et pertinence des solutions proposées ;	Oui / Non
- L'expérience ; Références du soumissionnaire (expérience d'au moins deux (02) ans dans des œuvres similaires) (joindre la preuve)	Oui / Non
- L'équipement ; Disponibilité du matériel et de l'équipement essentiel (joindre la preuve)	Oui / Non
- Le personnel ; Expérience du personnel de supervision clé (au moins un ingénieur en génie civil avec deux (02) ans d'expérience ou technicien supérieur civil/rural avec trois (03) ans d'expérience. La preuve avec des CV dûment signés.	Oui / Non
- Situation financière ; Chiffre d'affaires, capacité financière, accès aux crédits ou autres sources financières à hauteur de 40,000 000 FCFA (Quarante Millions de Francs) ;	Oui / Non
- Planification des travaux ; Date limite d'exécution. La preuve avec la planification GANTT et PERT	Oui / Non
- Présentation de l'offre ; emballage, reliure, copies claires, etc.	Oui / Non

NB : Le non-respect des trois critères (03) sur les Sept (07) ci-dessus entraînera l'élimination de l'offre. Les critères essentiels sont soumis à des minima dont le détail est donné dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).

15. Attribution

Cette évaluation se fera de manière purement binaire avec des positifs (Oui) ou négatifs (Non) et dont le minimum des « Oui » acceptable est d'au moins **75%** de l'ensemble des critères essentiels pris en compte.

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura proposé l'offre le moins disant, conforme pour l'essentiel aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, ayant satisfait à **100%** des critères éliminatoires et au moins **75%** des critères essentiels.

Conformément à la justification du soumissionnaire, les coûts anormalement bas ne seront pas acceptés comme prescrit dans le règlement spécial de l'appel d'offres.

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 60 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès du service technique de la commune de Fonfuka Tél. : N° (237) 675 32 21 75

Fait à Fonfuka, le 01 FEV 2022

Copie :

MINMAP
MINDDEVEL
ARMP
Tutelle (Préfet de Boyo)
Présidents CPM
Affichage
Chrono/Archive



THE LORD MAYOR

LE MAIRE FONFUKA COUNCIL

(Autorité Contractante)

Philip Tchic

DOCUMENT NO. 2:

**GENERAL REGULATIONS OF THE INVITATION TO
TENDER (GRIT)**