

REPUBLIQUE DU CAMEROU
Paix – travail – patrie

REGION DU SUD

DÉPARTEMENT DE LA VALLÉE DU NTEM

COMMUNE D'AMBAM

SECRETARIAT GENERAL

SERVICE DE LA COOPERATION DU
DEVELOPPEMENT LOCAL ET DES MARCHES
PUBLICS

STRUCTURE INTERNE DE GESTION
ADMINISTRATIVE DES MARCHES PUBLICS

BP 163 AMBAM



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace – work – fatherland

SOUTH REGION

NTEM VALLEY DIVISION

AMBAM COUNCIL

SECRETARY'S OFFICE

LOCAL DEVELOPPEMENT COOPERATION AND
PUBLIC PROCEDURE SERVICE

INTERNAL SERVICE FOR ADMINISTRATIVE
MANAGEMENT OF PUBLICS CONTRACT

MAÎTRE D'OUVRAGE
LE MAIRE DE LA COMMUNE D'AMBAM

AUTORITÉ CONTRACTANTE
LE MAIRE DE LA COMMUNE D'AMBAM



COMMISSION DE PASSATION DES MARCHÉS

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE
D'URGENCE
N°11BIS/DAONO/PU/RS/DVNT/C-AMBAM/SG/SCODELMAP/SIGAMP/2022
DU 18/10/2022
POUR LA PREMIERE PHASE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU
MARCHÉ D'ABANG-MINKO DANS LA COMMUNE D'AMBAM

FINANCEMENT

FEICOM / COMMUNE D'AMBAM

IMPUTATION

EXERCICE 2022 ET SUIVANTS

AVIS d'Appel d'Offres

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°11BIS/AONO/PU/RS/DVNT/SG/SCODEL/AM/2022 DU 10/10/2022 POUR LA PREMIERE PHASE
DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU MARCHÉ D'ABANG-MINKO DANS LA
COMMUNE D'AMBAM**

FINANCEMENT : FEICOM / COMMUNE D'AMBAM/Exercice 2022



1. Objet de l'Appel d'Offres:

Dans le but de développer ses infrastructures et pour l'amélioration des conditions de travail de son personnel communal, le Maire de la Commune D'AMBAM lance pour le compte de sa Commune, un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour la première phase des travaux de construction du marché d'ABANG-MINKO D'AMBAM comprenant 03 blocs de 26 boutiques chacun, 01 hôtel de 30 chambres en rez-de-chaussée et d'un bloc de toilettes compartimentés dans la Commune d'Ambam, département de la VALLEE DU NTEM.

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- Installation du chantier ;
- Travaux préliminaires ;
- Terrassement ;
- Travaux en béton et béton armé
- Travaux de maçonnerie ;
- Etanchéité et isolation ;
- Charpente, couverture et faux plafond ;
- Revêtements durs ;
- Plomberie ;
- Electricité ;
- Menuiserie métallique ;
- Menuiserie aluminium et bois ;
- Peinture ;
- VRD ;
- Prestations environnementales.

3. Délai d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres, est de ~~se~~ **(06) mois**, à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

4. Allotissement

Les travaux sont répartis en deux lots :

Reparti de la manière suivante :

- **LOT 1 : Construction des 03 blocs de boutiques de 26 boutiques chacun et le bloc de toilettes ;**

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de la présente prestation est de :

- **LOT 1 : Construction des 03 blocs de boutiques de 26 boutiques chacun et le bloc de toilettes : 288 626 125** (Deux cent quatre-vingt-huit millions six cent vingt-six mille cent vingt-cinq) francs CFA TTC ;

6. Participation et origine

La participation est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises de droit camerounais éligibles et remplissant les conditions reprises dans le Règlement Particulier d'Appel d'Offres (RPAO).

7. Financement :

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget du FEICOM de l'exercice 2022.

8. Capacité financière :

Tout soumissionnaire devra produire une capacité de préfinancement d'un montant

- Lot 1 ; 96 200 000

9. Cautionnement provisoire

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO d'un montant

- **LOT 1 : Construction des 03 blocs de boutiques de 26 boutiques chacun et le bloc de toilettes 5 772 522 (Cinq millions sept cent soixante-douze mille cinq cent vingt-deux) francs CFA, d'une validité de quatre-vingt-dix (90) jours, au-delà de la date limite de validité des offres.**

10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres:

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables à la structure interne de gestion Administrative des marchés Publics (**SIGAMP**) de la Mairie d'Ambam sis à la bibliothèque municipale, derrière la préfecture d'Ambam, dès publication du présent avis.

11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres:

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu aux heures ouvrables au Secrétariat de la Structure Interne de Gestion Administrative des Marchés Publics (**SIGAMP**) de la Mairie d'Ambam sis à la bibliothèque municipale, derrière la préfecture d'Ambam, dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **180 000 (Cent quatre-vingt mille francs CFA)** payable à la Recette Municipale de la Commune D'AMBAM. Cette quittance donne droit à la soumission de (02) deux lots.

12. Remise des offres

Les offres rédigées en français ou en anglais en sept (07) exemplaires avec reliure en spirale dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, seront déposées sous pli fermé contre récépissé à la Mairie D'AMBAM auprès du représentant du Maître d'Ouvrage dûment mandaté pour la réception desdites offres, au plus tard le **17 Novembre 2022 à 14 heure, 00 heure locale** et devra porter la mention suivante :

« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°11BIS/AONO/PU/RS/DVNT/C-AMBAM/SG/SCODELMAP/SIGAMP/2022 DU 18/10/2022 POUR LA PREMIERE PHASE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU MARCHE D'ABANG-MINKO DANS LA COMMUNE D'AMBAM »

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt des offres ne seront pas reçues.

13. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité compétente, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO.

14. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières aura lieu le **17 Novembre 2022 à 15 heures 00**, heure locale par la Commission Interne de Passation des Marchés de la Commune D'AMBAM dans la salle de lecture de la Bibliothèque municipale.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

15. Critères d'évaluation

a. Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation suivant les critères essentiels. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.

Il s'agit notamment:

❖ Offre administrative

- l'absence ou non-conformité d'une pièce administrative requise 48 heures après l'ouverture des Offres ;
- la non-conformité d'une pièce par rapport au modèle type dans un délai d'au plus de 48 heures ;
- une fausse déclaration ou une pièce falsifiée ou scannée.
- L'absence de la caution de soumission.

❖ Offre technique

- offre technique incomplète ;
- une fausse déclaration ou une pièce falsifiée ou scannée ;
- n'avoir pas de chantier abandonné ;
- Note de l'offre technique inférieure à 27 sur 38.

❖ Offre financière

- offre financière incomplète ;
- absence d'un prix unitaire quantifié.

b. Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur :

- la situation financière ;
- l'expérience ;
- le personnel ;
- les matériels.

16. Attribution

Le Maire de la Commune D'AMBAM attribuera le Marché au Soumissionnaire remplissant les conditions énoncées aux points 34.1 et 34.2 du Règlement Particulier de l'Appel d'Offre.

17. Durée de Validité des Offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

18. Renseignements complémentaires

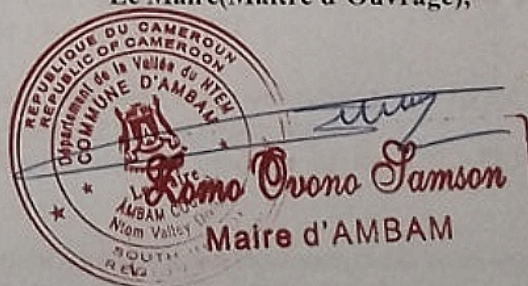
Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Mairie D'AMBAM, au Secrétariat General ou au Secrétariat de la Structure Interne de Gestion Administrative des Marchés Publics (SIGAMP) de la Mairie d'Ambam sis à la bibliothèque municipale, derrière la préfecture d'Ambam.

Fait à Ambam le 18 OCT 2022

Le Maire (Maître d'Ouvrage),

Ampliations :

- DDMINMAP/VNT ;
- FEICOM/SUD (pour information) ;
- ARMP/SUD (pour insertion dans le JDM) ;
- Président CIPM (pour information) ;
- ST/C. O (pour archivages) ;
- Affichage



**NOTICE OF TENDER OPENED TO EMERGENCY PROCEDURE
N° 11 BIS/NTOP/ SR/NVD/AMB C/SG/LDCPPS/OAMPC/2022 OF 18/10/2022 FROM FOR THE
FIRST PHASE OF CONSTRUCTION WORK ON THE ABANG MINKO MARKET IN THE
COUNCIL OF AMBAM DIVISION OF THE NTEM VALLEY SOUTH REGION.**

FUNDING: FEICOM / AMBAM COUNCIL/FISCAL YEAR 2022



1. Object of the tender:

In order to develop its infrastructure and for the improvement of the working conditions, the Mayor of the AMBAM Council launches on behalf of his Council, an open tender in emergency procedure for the first phase of construction work of the ABANG MINKO market in the council of AMBAM in the NTEM VALLEY division

2. Consistency of the work

The work includes:

- Installation of the building site;
- Preliminary work;
- Earthwork;
- Concrete and reinforced concrete works;
- Masonry work;
- Waterproofing and insulation;
- Carpentry, roofing and Ceiling;
- Hard coatings;
- Plumbing;
- Electricity;
- metal joinery;
- aluminum and wood joinery;
- Painting ;
- Various Roads and Networks (VRN)
- Environmental aspect implementation.

3. Execution time-out

The maximum period provided by the employer for the purpose of this tender work, is **six (06) months for the lot 1**, from the date of notification of the order of service to start the services.

4. Allotment

The works are divided into two batch.

- **LOT 1 : Construction of 03 blocks of shops of 26 stores each and a block of toilets:**

The cost forecast of this provision is:

- **LOT 1 : Construction of 03 blocks of shops of 26 stores each and a block of toilets : 288 626 125 (Two hundred and eighty eight million six hundred and twenty six thousand one hundred and twenty five) Francs CFA TTC ;**

6 Participation and origin

The participation is open on equal terms to all eligible Cameroonian companies by the law and meeting the conditions in the specific tender (RPAO) regulations.

7 Funding: The works, object of this Call tender are financed by the 2022 FEICOM Budget.

8 Temporary bonding

On risk of dismissal, each bidder must join to its administrative documents, a bid bond issued by a

Bank of first order or an insurance approved by the Ministry of finance and as listed in Exhibit 12 of the Call for Tender of an amount equal to:

- **LOT 1 : Construction of 03 blocks of shops of 26 stores each and a block of toilets**

5 772 522 francs CFA, valid for ninety (90) days, beyond the date limit of validity of offers.)

9. financial capacity

Each bidder must join to its administrative documents, a financial capacity issued per lot of

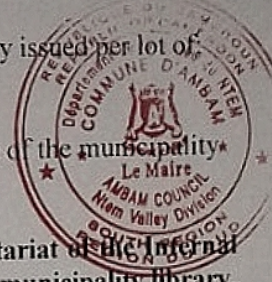
LOT1; 96 200 000;

10. Consultation of the tender file:

The Call for tender can be accessed during working hours at the service of the municipality of AMBAM, upon publication of this notice.

11. Acquisition of the tender file:

The Call for tender may be obtained during working hours at the **Secretariat of the Internal Office of Administration and Management of Publics Contract in the municipality library**, upon publication of this notice, against payment of a nonrefundable amount of **180 000 (one hundred and eighty thousand) francs CFA** payable to the municipal recipe of the Commune of AMBAM.)



12. Discount offers

Offers written in French or English in seven (07) copies, including one (01) original and six (06) copies marked as such, will be dropped in sealed envelope against receipt at the **Secretariat of the Internal Office of Administration and Management of Publics Contract in the municipality library**, with a representative of the owner duly mandated to receive such offers, by the **17th November at 02 pm**, local time with the following inscriptions on the sealed envelope:

**« NOTICE OF TENDER OPENED TO EMERGENCY PROCEDURE
N° 11 BIS/NT0EP/ SR/NVD/AMB C/SG/LDCPPS/OAMPC/2022 OF 18/10/ 2022 FROM
FOR THE FIRST PHASE OF CONSTRUCTION WORK ON THE ABANG MINKO
MARKET IN THE COUNCIL OF AMBAM
FUNDING: FEICOM / AMBAM COUNCIL.**

The offers received after the dates and time limits for submission of tenders will not be received.

13. Admissibility of the offers

On risk of dismissal, the required administrative documents must be produced in original or certified copies by the originating service or a competent authority, according to the stipulations of the specific regulation of the call for tender.

They must obligatorily be old of less than three (03) months prior to the original date of submission of tenders or have been established subsequent to the date of signature of the notice of the call for tender.

Any incomplete offer in accordance with the requirements in the call of tender will be declared inadmissible. Including the absence of the bid bond issued by a first-class Bank or an insurance company approved by the Ministry of finance and as listed in Exhibit 12 of the Call for Tender.

14. The bid opening

The opening of the bids will be in time. The opening of administrative documents, the technical and financial offers will be on the **17th Novembre at 03 pm** local time by the procurement Commission County in the meeting room of the departmental control of the Finances of the Lom et Djérem.

Only bidders can attend this opening meeting or be represented by a duly authorized person of their choice.

15. Evaluation criteria

a. Playoff criteria

Playoff criteria set out the minimum requirements to be admitted to the evaluation according to the essential criteria. Failure to comply with these criteria results in the rejection of the offer of the bidder. This includes:

☐ **Administrative offer**

- the absence or non-conformity of an administrative document required; within a period of more than 48 hours
- non-compliance of a piece with the model type within a period of more than 48 hours;
- a false statement or a falsified or scanned part.
- the absence of bid bond

☐ **Technical offer**

- technical offer incomplete;
- a false statement or one-piece forged or scanned;
- have no abandoned project;
- Technical offer Score of lower than 27 on 38

☐ **Financial offer**

- incomplete financial offer;
- absence of a quantified unit price.

b. Essential criteria

Criteria for the qualification of candidates will be mainly on:

- The financial situation;
- Experience ;
- Staff
- Material.

16. Attribution

The Mayor of the Council of AMBAM will award the contract to the tenderer fulfilling the conditions set out in points 34.1 and 34.2 of the specific regulations of the tender.

17. Duration of validity of offers

Bidders stay engaged by their offer for ninety (90) days from the date of deadline for the submission of the offers.

18. Additional information

Further information can be obtained in working hours at the Town Hall of AMBAM (Technical Service).

Made to Ambam the **78 OCT 2022**
The Mayor (Owner),

Ampliatiions :

- DDMINMAP/NVD;
- South FEICOM (for information);
- ARMP-South (for insertion in the JDM);
- President CIPM/ (for information);
- ST/C. O (for archiving);
- Display



Lomo Orono Samson
Maire d'AMBAM