

REPUBLICUE DU CAMEROUN  
Paix-Travail-Patrie  
\*\*\*\*\*  
REGION DU NORD  
\*\*\*\*\*  
DEPARTEMENT DE LA BENOUÉ  
\*\*\*\*\*  
COMMUNE DE LAGDO  
\*\*\*\*\*  
COMMISSION INTERNE DE  
PASSATION DES MARCHES  
\*\*\*\*\*



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace-Work-Fatherland  
\*\*\*\*\*  
NORTH REGION  
\*\*\*\*\*  
BENUE DIVISION  
\*\*\*\*\*  
LAGDO COUNCIL  
\*\*\*\*\*

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**  
N° 001/AONO/C/LDO/CIPM/2023 DU 27 MARS 2023 LANCE  
EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LES TRAVAUX DE  
CONSTRUCTION D'UN BLOC DE DEUX LOGEMENTS D'ASTREINTE  
DANS LA LOCALITE DE OURO BOBOWA, COMMUNE DE LAGDO,  
DEPARTEMENT DE LA BENOUÉ, REGION DU NORD.

**FINANCEMENT : BIP/MINEDUB, Exercice 2023**

**REFERENCES BUDGETAIRES**

Autorisation de dépense :

**1. Objet de l'Appel d'Offres**

Dans le cadre de l'exercice Budgétaire 2023, le Maire de la Commune de Lagdo lance en procédure d'urgence pour le compte de la Commune de Lagdo un Appel d'Offre National Ouvert pour les travaux de construction d'un bloc de deux logements d'astreinte dans la localité de OURO BOBOWA, Commune de Lagdo, Département de la Bénoué, Région du Nord.

**2. Consistance des travaux**

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, comprennent tous les corps d'état prévus et détaillés dans le cadre du Devis Quantitatif et Estimatif, notamment :

- Travaux préparatoires ;
- Terrassement ;
- Fondations ;
- Maçonnerie-Elévations-Enduits ;
- charpente -couverture-Plafond ;
- Menuiserie Bois, métalliques ;
- Plomberie Sanitaire ;
- Electricité
- Peinture
- VRD

**3. Délais d'exécution**

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de trois (03) mois à compter de la signature de la notification de l'ordre de service de démarrage des travaux

**4. Allotissement**

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont constitués en un (01) lot.

## **5. Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de vingt millions (20 000 000) F CFA.

## **6. Participation et origine**

Le présent appel d'offres est ouvert à toutes les entreprises de droit camerounais ayant une compétence dans le domaine des bâtiments et Travaux Publics.

## **7. Financement**

Les travaux du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget d'Investissement Public/MINEDUB Exercice 2023 .

## **8. Cautionnement de soumission**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission d'un montant de 2% du montant prévisionnel établie par une banque de premier ordre ou tout autre organisme financier agréé par le Ministère chargé des finances soit **quatre cent mille (400 000) F CFA** dont la liste figure dans la pièce 11 du DAO et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres qui est quatre vingt dix (90) jours.

## **9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables au Service des marchés de la Commune de Lagdo dès Publication de l'avis d'Appel d'Offre.

## **10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être obtenu au Service des marchés de la Commune de Lagdo dès publication du présent Avis d'Appel d'Offres, contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **trente mille (30 000) francs CFA**.

## **11. Remise des offres**

Chaque Offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) l'original et six (06) copies, devra parvenir au Service des marchés de la Commune de Lagdo au plus tard le 21 AVR 2023 à 10 heures, heure locale.

Les plis contenant les soumissions seront placés dans une grande enveloppe anonyme portant la mention :

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
N°001/AONO/C/LDO/CIPM/2023 DU 27 MARS 2023 LANCE EN PROCEDURE  
D'URGENCE POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC DE DEUX  
LOGEMENTS D'ASTREINTE DANS LA LOCALITE D'OURO BOBOWA, COMMUNE DE  
LAGDO, DEPARTEMENT DE LA BENOUÉ, REGION DU NORD.**

*"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"*

## **12. Recevabilité des offres**

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre ou tout autre organisme financier agréé par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 11 du DAO, d'un montant de (**quatre cent mille**) 400 000 FCFA par lot valable pendant une période de trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres. Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative compétente, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres, ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres..

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

## **13. Ouverture des plis**

L'ouverture des plis se fera en un temps à savoir l'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et

financières qui aura lieu le 4 AVR 2023 à 11 heures dans la salle des conférences du BEM de la Commune de Lagdo.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

#### **14. Critères d'évaluation**

##### **14.1. Principaux critères éliminatoires:**

###### **14.1.1. Pièces administratives**

- Absence de la caution de soumission ou production d'une caution de soumission n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée à l'ouverture ;
- Absence d'une pièce du dossier administratif 48 heures après la séance d'ouverture ou 48 heures après la saisine du président de la CIPM par la sous-commission pour son constat de non-conformité d'une pièce du dossier administratif;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;

###### **14.1.2 Offre technique**

- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- Note technique inférieur au seuil minimal requis (70% soit 26 critères essentiels) ;
- Absence de déclaration sur l'honneur de non abandon d'un chantier ou d'une prestation durant les trois dernières années.

NB: le rabais manuscrit est irrecevable, il doit être écrit en chiffre et en lettres

###### **14.1.3 Offre financière**

- Offre incomplète (Absence du Bordereau des Prix unitaire, du Devis Estimatif et Quantitatif ou du Sous-Détail des Prix) ;
- Absence d'un prix unitaire quantifié à la fois dans le BPU, le SDP et DEQ ;
- Non-respect des modèles contenus dans le DAO.

#### **14.2. Principaux critères essentiels**

L'évaluation des Offres techniques se fera par la méthode binaire (oui/non) suivant la grille d'évaluation jointe au DAO établie sur 37 critères essentiels énumérés comme suit :

- Présentation générale de l'Offre sur 03 critères ;
- L'expérience du personnel de l'entreprise sur 10 critères ;
- La disponibilité du matériel et des équipements essentiels sur 08 critères;
- Proposition technique et planning d'exécution des travaux sur 10 critères;
- Références de l'Entreprise et capacité de préfinancement de l'entreprise sur 03 critères;
- preuve d'acceptation du contrat sur 02 critères.

Seuls les Soumissionnaires ayant obtenu 70% de OUI soit 23 critères essentiels, seront qualifiés pour la suite de la procédure et verront leur Offre financière analysée.

#### **15. Références prix et attribution**

Il sera considéré les montants toutes taxes comprises à l'issue de l'évaluation de l'offre financière, le marché sera attribué au soumissionnaire remplissant les capacités techniques et administratives requises et dont l'offre financière est évaluée la moins disante après correction éventuelle.

#### **16. Durée de validité des offres**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

#### **17. Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables auprès du secrétariat particulier du Maire ou en appelant les numéros suivants : 656 97 63 85/695 08 76 75

#### **18. Additif à l'Appel d'Offres**

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit d'annuler ou de modifier le présent Appel d'Offres avant la date limite de dépôt des offres suite à une demande d'éclaircissements d'un soumissionnaire relevant un manquement au DAO. Communiquer à tous ceux qui auront antérieurement acquis le DAO en question.

#### **19. Corruption**

Pour tout acte de corruption, bien vouloir contacter le MINMAP aux numeros suivants : 673 20 57 25/699 37 07 48



#### **Ampliations:**

- DDMAP/Bénoué
- ARMP /Nord (pour publication et archivage)
- Président CPM (pour information)
- SOPECAM (Pour publication)
- Affichage (pour information)
- Archives/Chrono

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
 Paix-Travail-Patrie  
 \*\*\*\*\*  
 REGION DU NORD  
 \*\*\*\*\*  
 DEPARTEMENT DE LA BENOUE  
 \*\*\*\*\*  
 COMMUNE DE LAGDO  
 \*\*\*\*\*  
 COMMISSION INTERNE DE  
 PASSATION DES MARCHES  
 \*\*\*\*\*



REPUBLIC OF CAMEROON  
 Peace-Work-Fatherland  
 \*\*\*\*\*  
 NORTH REGION  
 \*\*\*\*\*  
 BENUE DIVISION  
 \*\*\*\*\*  
 LAGDO COUNCIL  
 \*\*\*\*\*

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° ~~001~~/ONIT/C/LDO/2023 OF THE  
 7 MARS 2023 LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF A  
 BLOCK OF TWO (02) ON-CALL ACCOMMODATION IN THE LOCALITY OF OURO BOBOWA  
 IN LAGDO COUNCIL, BENUE DIVISION, NORTH REGION.

FINANCING: PUBLIC INVESTMENT BUDGET/MINEDUB, 2023 FINANCIAL YEAR

#### **1. Object of the invitation to tender**

Within the framework of 2023 budgetary exercise, the Mayor of Lagdo , hereby launches in emergency on behalf of Lagdo council an invitation to tender an Open National Invitation to tender for construction works of a block of two (02) on-call accommodation in the locality of Ouro Bobowa of Lagdo Council, Benue division, North Region

#### **2. Consistency of works**

These works take into account all aspects of construction according to current standards and the rules of the art, including the necessary Implementations and the completion of the building.

The works are defined within the general terms of order of works and bill of quantities, estimated in this contract.

The services of this contract include:

- Earth work ;
- Foundations ;
- Block work ;
- Wood work - Roof ;
- Metallic work ;
- Joinery work ;
- Electricity ;
- Painting;
- drainage work
- Environmental aspect;

#### **3. Execution deadline**

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner for the execution of the works subject of this tender shall be three (03) months.

#### **4. Allotment**

The works of this Open National Invitation to tender consist into one batch:

## **5. Estimated cost**

The estimated cost of the operation following prior studies stands is Twenty millions (20 000 000) F CFA.

## **Participation and origin**

Participation in tendering is open on equal terms to legal Cameroonian companies with technical and financial capabilities to carry out works subject to this tender.

## **7. Financing**

The Works subject of this invitation to tender is financed by PUBLIC INVESTMENT BUDGET/MINEDUB, 2023 FINANCIAL YEAR

## **8. Provisional bid bond**

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first rate-bank or any other financial organization approved by the Ministry in charge of Finance featuring on the list in document 11 of the tender file of an amount and valid for thirty (30) days beyond the date of the validity of the offers.

## **9. Consultation of Tender File**

The Tender File may be consulted during working hours from the Contract service of Lagdo Council as soon as this notice is published.

## **10. Acquisition of tender file**

The file may be obtained from the Contract service of Lagdo Council As this notice is published against payment of a non-refundable sum of thirty thousand (30 000)CFA francs.

## **11. Submission of bids**

Each bid in English or French, should be presented in seven (07) copies, with one (01) original and six (06) copies, marked as such, in accordance with the requirements of the tender documents, will be deposited against a duly signed receipt or acknowledgement letter at the Contract Service of the mayor of Lagdo Council, latest on the 2 APR 2023 at 11:00 a.m.

Sealed envelopes or anonymous outer jacket containing bids must bear the following words....

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 001/ONIT/C/LDO/2023 OF THE  
27 MARS 2023 LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE CONSTRUCTION WORKS  
OF A BLOCK OF TWO (02) ON-CALL ACCOMMODATION IN THE LOCALITY OF OURO  
BOBOWA IN LAGDO COUNCIL, BENOUÉ DIVISION, NORTH REGION**

**"TO BE OPENED ONLY DURING THE BIDS OPENING SESSION"**

Any offer which is not in conformity with the regulations of the tender documents will be declared inadmissible.

## **12. Admissibility of bids**

Each bidder must include in his/her administrative documents a bid bond issued by a first rank bank approved by the Ministry in charge of finance featuring on the list in document 12 of the tender file of an amount of (Four hundred thousand) 400 000 FCFA per batch and valid for thirty days (30) beyond the initial date of validity of bids.

Any bid that shall not comply with the specifications of this tender file shall be rejected. In particular, the absence of the bid bond issued by a first rate bank or any other financial organization approved by the Ministry in charge of Finance or its non-compliance with the model documents of the tender file shall lead to outright rejection of the bid.

Under pain of being rejected without any recourse, the administrative parts and the bid bonds will have to be imperatively produced in originals or certified copies dating no more than three 03 months old.

### **13. Opening of bids**

Bid shall be opened in single phase on the 24 AVR 2023 at 11 a.m. prompt by the Divisional Tender Board located at the CEOCA classroom of Lagdo Council, in the presence of the bidders or their duly authorized representatives

### **14. Evaluation criteria**

- **14.1. Main elimination criteria:**

#### **14.1.1. Administrative documents**

- incomplete file (absence of a document 48 hours after the opening of the envelopes)
- False declaration or falsified document
- Non-compliance after 48 h of a document in the administrative file
- Absence of the bid bond at the opening of bids

#### **14.1.2 Technical offer**

- False declaration or falsified document
- Technical note below the minimum threshold (70%)
- absence of the declaration on honor of non abandonment of a site during the last three years

#### **14.1.3 Financial offer**

- Incomplete offer (absence of any of the following: DEQ, BPU, SDP)
- parts not conforming to the models contained in the CAD
- Absence of a unit price quantified both in the unit price schedule, in the sub detail of the prices and in the quantitative and estimated estimate

### **14. 2- Essential criteria:**

**14.1.** The evaluation of the technical offers will be done by the binary method (yes / no) according to the evaluation grid attached to the tender dossier established on 37 essential criteria listed as follows:

- general presentation of the offer on 3 criteria;
- The experience of the company's staff on 10 criteria;
- the availability of essential material and equipment on 8 criteria;
- Technical proposal and work execution schedule on 10 criteria;
- company references and company pre-financing capacity on 4 criteria;
- Proof of acceptance of the contract on 2 criteria.

Only the Proponents who have obtained 70% of YES will be qualified for the rest of the procedure and will have their Financial Offer analyzed.

### **15. Contract award**

The Contracting Authority shall award the contract to the least distant bidder ATI without proposal of abnormally low offer, in compliance with the tender file.

**NW:** A tenderer may not be awarded more than two batches.

### **16. Validity of offers**

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders.

### **17. Complementary information**

Technical complementary information may be obtained during working hours at the Contract service of Lagdo Council

**18. Addition to the invitation to tender**

The Mayor of Lagdo council can modified or delete this opened national consultation before the date of opening of bids. Communicate to all those who have previously acquiered the DAO in question

**19. Corruption**

For any act of corruption, please contact MINMAP at the following numbers: 673 20 57 25/699 37 07 48

Lagdo, the 27 MARS 2023

The Mayor,



**Copy:**

- DDMAP/Bénoué
- ARMP /Nord (pour publication et archivage)
- Président CPM (pour information)
- SOPECAM (Pour publication)
- Affichage (pour information)
- Archives/Chrono