

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

RÉGION DU NORD

DÉPARTEMENT DE LA BÉNOUÉ

COMMUNE DE NGONG

COMMISSION INTERNE
DE PASSATION DES MARCHÉS



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

NORTH REGION

BÉNOUÉ DIVISION

NGONG COUNCIL

INTERNAL COMMITTEE
OF TENDERS BOARD

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 008/AONO/C-NG/SG/ST/CIPM/2024 DU
04/04/2024 LANCE EN PROCEDURE D'URGENCE
RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION
D'UN (01) CENTRE DE SANTE INTEGRE DE TYPE
II A MAFA TCHEBOA DANS LA COMMUNE DE
NGONG, DEPARTEMENT DE LA BENOUE,
REGION DU NORD

"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exercice Budgétaire 2024, le Maire de la Commune de Ngong lance en procédure d'urgence pour le compte de sa Commune, un appel d'offres national ouvert pour les travaux de construction d'un centre de santé (CSI) de Type II à Mafa Tcheboa dans la commune de Ngong, Département de la Bénoué, Région du Nord.

2. Consistance des travaux

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, comprennent tous les corps d'état prévus et détaillés dans le cadre du Devis Quantitatif et Estimatif, notamment :

La consistance des travaux se présente comme suit :

- Travaux préliminaires
- Terrassements
- Fondations
- Maçonnerie-Elévations
- Enduits-chape et divers
- Faux plafond
- Revêtements scellés
- Couverture et charpente
- Menuiseries bois et métalliques
- Electricité
- Peinture et vitrerie
- Fluides

- **3. Délai d'exécution**

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de **trois (03) mois**.

4. Allotissement

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont constitués en **un (01) lot**.

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **trente millions (30 000 000) Francs CFA toutes taxes comprises**.

6. Participation et origine

Le présent appel d'offres est ouvert à toutes les entreprises de droit camerounais ayant une compétence dans le domaine du bâtiment et des travaux publics.

7. Financement

Les travaux du présent Appel d'Offres sont financés par le BIP du **MINDDEVEL, Exercice 2024**

Charge N°

Budget Head N°

8. Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission d'un montant de 2% du montant prévisionnel soit **six cent mille (600 000) Francs CFA** établie par un organisme financier de premier ordre agréé par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 11 du DAO et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres.

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables au **Secrétariat du Maire de la Commune de Ngong** dès Publication de l'avis d'Appel d'Offre. Tel. 699 97 13 03

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu au **Secrétariat du Maire de la Commune de Ngong** dès publication du présent Avis d'Appel d'Offres, contre versement d'une somme non remboursable de **soixante mille (60 000) francs CFA**, payable à la recette de la Commune de Ngong.

11. Remise des offres

Chaque Offre rédigée en français ou en anglais en **sept (07) exemplaires** dont l'original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir au **Secrétariat du Maire de la Commune de Ngong** au plus tard le **27/04/2024 à 10 heures précises**.

Les plis contenant les soumissions seront placés dans une grande enveloppe anonyme portant la mention :

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°
008/AONO/C-NG/SG/ST/CIPM/2024 DU 04/04/2024
LANCE EN PROCEDURE D'URGENCE RELATIF AUX
TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN (01) CENTRE DE
SANTE INTEGRE DE TYPE II A MAFA TCHEBOA DANS
LA COMMUNE DE NGONG, DEPARTEMENT DE LA
BENOUE, REGION DU NORD**

"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en original ou en copies certifiées conformes par les services émetteurs compétents, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement être datées de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres, ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable, notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme financier de premier ordre agréé par le Ministère chargé des Finances.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps à savoir l'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières qui aura lieu **le 27/04/2024 à 11 heures précises** dans la salle de réunion de La Commission interne de Passation des Marchés de la Commune de Ngong.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

14. Critères d'évaluation

L'évaluation des offres se fera en **trois (03) étapes** :

- **1^{ère} étape** : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire.
- **2^e étape** : Evaluation technique des offres administrativement conformes.
 - **3^e étape** : Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues techniquement qualifiées et administrativement conformes.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

14.1. Principaux critères éliminatoires :

14.1.1. Pièces administratives

- Dossier incomplet (absence de la caution de soumission à l'ouverture)
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée
- Non-conformité ou absence après 48 h d'une pièce du dossier administratif
- Manœuvre frauduleuse.

14.1.2 Offre technique

- Fausse déclaration ou pièce falsifiée
- Manœuvre frauduleuse
- Note technique inférieure au seuil minimal requis **38 oui sur 54 possibles soit (70%)**,
- Absence de la déclaration sur l'honneur par laquelle le soumissionnaire déclare n'avoir pas abandonné de marché au cours des trois (03) dernières années et qu'il ne figure pas sur la liste des entreprises suspendues

14.1.3 Offre financière

- Offre incomplète ou non conforme
- Non-conformité du modèle de soumission
- Absence ou incohérence d'un sous-détail à la fois dans le bordereau des prix unitaire et le devis quantitatif
- Absence ou incohérence d'un sous-détail des prix unitaires

14.2. Principaux critères essentiels

L'évaluation des Offres techniques se fera par la méthode binaire (oui/non) suivant la grille d'évaluation établie sur **54 critères essentiels** jointe au DAO et qui prend en compte les critères essentiels ci-dessous :

- Présentation générale de l'Offre sur **3 critères** ;
- L'expérience du personnel de l'entreprise sur **24 critères** ;
- La disponibilité du matériel et des équipements essentiels sur **10 critères** ;
- Proposition technique et planning d'exécution des travaux sur **11 critères** ;
- Références de l'entreprise et consentement aux clauses techniques du marché Francs CFA sur

6

Critères ;

Seuls les Soumissionnaires ayant obtenu **70% de OUI** seront qualifiés pour la suite de la procédure et verront leur Offre financière analysée.

15. Références prix et attribution

Il sera considéré les montants toutes taxes comprises à l'issue de l'évaluation de l'offre financière, le marché sera attribué au soumissionnaire remplissant les capacités techniques et administratives requises et dont l'offre est évaluée la moins disante après correction éventuelle.

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17 . Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au **Secrétariat du Maire de la Commune de Ngong**, Tel. 699 97 13 03.

18. Additif à l'Appel d'Offres

L'Autorité Contractante se réserve le droit d'annuler ou de modifier le présent Appel d'Offres avant la date limite de dépôt des offres suite à une demande d'éclaircissements d'un soumissionnaire relevant un manquement au DAO. Cette annulation ou modification devrait être faite dans le strict respect du code des marchés publics.

19. Corruption

Pour tout acte de corruption, bien vouloir appeler ou envoyer un SMS au MINMAP aux numéros suivants :

673 20 57 25/ 699 37 07 48.

Ngong, le **04/04/2024**



Le Maire

(Autorité contractante)

Hamadou Ahiwa
Officier de Police Judiciaire
Chevalier du Mérite Camerounais

Ampliations:

- ARMP /Nord (pour publication et archivage)
- DDMAP-Bénoué
- Président CIPM (pour information)
- SOPECAM (Pour publication)
- Affichage (pour information)
- Archives/Chrono

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

RÉGION DU NORD

DÉPARTEMENT DE LA BÉNOUÉ

COMMUNE DE NGONG

COMMISSION INTERNE
DE PASSATION DES MARCHÉS



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

NORTH REGION

BÉNOUÉ DIVISION

NGONG COUNCIL

INTERNAL COMMITTEE
OF TENDERS BOARD

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 008/
ONIT/NG-C/GS/TS/ICTB/2024 OF THE 04/04/2024
LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE CONSTRUCTION
WORKS OF AN INTEGRATED TYPE II HEALTH CENTER
AT MAFA TCHEBOA IN NGONG COUNCIL, BÉNOUÉ
DIVISION, NORTH REGION.**

(In Emergency Procedure)

FINANCING : BIP MINDEVEL , Financial year 2024

Charge N°

Budget Head N°

1. Object of the invitation to tender

Within the framework of 2024 budgetary exercise, the Mayor of Ngong Council, Contracting Authority, hereby launches in emergency on behalf of Ngong Council an invitation to tender an Open National Invitation to tender for the construction works of an integrated type II health center at Mafa Tcheboa in Ngong Council, Bénoué Division, North Region.

2. Consistency of works

- These works take into account all aspects of construction according to current standards and the rules of the art, including the necessary Implementations and the completion of the building.
- The works are defined within the general terms of order of works and bill of quantities, estimated in this contract.
- Preparatory work
- Earth work;
- Foundations;
- Block work;
- Wood work – Roof
- Metallic work;
- Joinery work;
- Electricity;
- Painting;
- Drainage work.
- Environment

3. Execution deadline

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner for the execution of the works subject of this tender shall be **three (03) months**.

4. Allotment

The works of this Open National Invitation to tender consist into **one (01) batch**:

5. Estimated cost

The estimated cost of the operation following prior studies stands is **thirty millions (30 000 000) CFA**.

6. Participation and origin

Participation in tendering is open on equal terms to legal Cameroonian companies with technical and financial capabilities to carry out works subject to this tender.

7. Financing

The Works subject of this invitation to tender is financed by the **BIP of MINDDEVEL, Financial Year 2024**

Charge N°:

Budget Head No-

8. Provisional bid bond

Each bidder must include in his/her administrative documents a bid bond issued by a first rank bank approved by the Ministry in charge of finance featuring on the list in document 11 of the tender file of an amount of **sixty hundred thousand (600 000) FCFA** and valid for thirty days (30) beyond the initial date of validity of bids.

9. Consultation of Tender File

The Tender File may be consulted during working hours at **the secretariat of Mayor of Ngong Council** as soon as this notice is published.

10. Acquisition of tender file

The file may be obtained from **the secretariat of Mayor of Ngong Council**, contracting Authority situated in the **Ngong Council**. As this notice is published against payment of a non-refundable sum of **sixty thousand (60 000) CFA francs** payable at the Treasury Council of Ngong.

11. Submission of bids

Each bid in English or French, should be presented in **seven (07) copies**, with **one (01) original** and **six (06) copies**, marked as such, in accordance with the requirements of the tender documents, will be deposited against a duly signed receipt or acknowledgement letter at **the secretariat of Mayor of Ngong Council**, latest on **the 27/04/2024 at 10:00 a.m.**

Sealed envelopes or anonymous outer jacket containing bids must bear the following words....

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 008/
ONIT/NG-C/GS/TS/ICTB/2024 OF THE 04/04/2024
LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE CONSTRUCTION
WORKS OF AN INTEGRATED TYPE II HEALTH CENTER
AT MAFA TCHEBOA IN NGONG COUNCIL IN NGONG
COUNCIL, BENOUE DIVISION, NORTH REGION**

"TO BE OPENED ONLY DURING THE BIDS OPENING SESSION"

Any offer which is not in conformity with the regulations of the tender documents will be declared inadmissible.

12. Admissibility of bids

Any bid that shall not comply with the specifications of this tender file shall be rejected. In particular, the absence of the original bid bond issued by a financial establishment or financial organism of first rate approved by the Ministry in charge of Finance or its non-compliance with the model documents of the tender file shall lead to outright rejection of the bid.

Under pain of being rejected without any recourse, the administrative parts and the bid bonds will have to be imperatively produced in originals or certified copies dating no more than three (03) months old.

13. Opening of bids

The opening of the bids will be done in one time, namely the opening of the administrative documents, technical and financial offers which will take place on 27/04/2024 at 11 a.m. sharp in the meeting room of the internal procurement commission of the Commune of Ngong.

Only bidders can attend this opening session or be represented by a duly authorized person of their choice.

14. Evaluation criteria

The evaluation of the offers will be done in three (03) stages:

- **Step 1:** Verifying the compliance of each bidder's administrative file.
- **Step 2:** Technical evaluation of administratively compliant tenders.
- **Step 3:** Verification of the financial offers of companies whose offers have been recognized technically qualified and administratively compliant.

The evaluation criteria for the tenders are as follows:

14.1. Main elimination criteria:

14.1.1. Administrative documents

- Fraudulent maneuvers;
- Lack of the bid bond submission at the opening or incomplete files;
- False declaration or falsified document
- Absence or non-compliance after 48 h of a document in the administrative file

14.1.2 Technical offer

- False declaration or falsified document
- Technical note below the minimum threshold (70%)
- Non abandonment of earlier project last three years.

14.1.3 Financial offer

- Incomplete or non-compliant offer
- Non-conformance of the submission template
- Absence of a quantified unit price both in the unit price and the bill of quantities and estimates
- Absence or incoherence of a sub-detail of unit prices

14. 2- Essential criteria:

The evaluation of the technical offers will be done by the binary method (yes / no) according to the evaluation grid drawn up on **54 essential criteria** attached to the DAO and which takes into account the essential criteria below:

- General presentation of the Offer on **3 criteria**;
- The experience of the company's staff on **24 criteria**;
- The availability of essential equipment and equipment on **10 criteria**;
- Technical proposal and schedule of work on **11 criteria**;
- Company references and consent to the technical terms of the contract on **6 criteria**.

Only the Proponents who have obtained **70% of YES** will be qualified for the rest of the procedure and will have their Financial Offer analyzed.

15. Contract award

The Contracting Authority shall award the contract to the least distant bidder ATI without proposal of abnormally low offer, in compliance with the tender file.

16. Validity of offers

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders.

17. Complementary information

Technical complementary information may be obtained during working hours at the Bénoué Divisional Delegation of Public Works.

18. Addition to the invitation to tender

The Contracting Authority can modify or delete this opened national consultation before the date of opening of bids in accordance of the Cameroonians public's contracts rule.

19. Corruption

For any act of corruption please call or send an SMS to MINPC at the following numbers: **673 20 57 25/ 699 37 07 48**

Ampliations:

- DDMAP-Bénoué
- ARMP /Nord (pour publication et archivage)
- Président CIPM (pour information)
- SOPECAM (Pour publication)
- Affichage (pour information)
- Archives/Chrono

Ngong, 04/04/2024

The Mayor of Ngong Council
(The Contracting Authority)



Hamadou Ahiwa
Officier de Police Judiciaire
Chevalier du Mérite Camerounais