

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie  
\*\*\*\*\*

RÉGION DU NORD  
\*\*\*\*\*

DÉPARTEMENT DE LA BÉNOUÉ  
\*\*\*\*\*

COMMUNE DE NGONG  
\*\*\*\*\*

COMMISSION INTERNE  
DE PASSATION DES MARCHÉS



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland  
\*\*\*\*\*

NORTH REGION  
\*\*\*\*\*

BÉNOUÉ DIVISION  
\*\*\*\*\*

NGONG COUNCIL  
\*\*\*\*\*

INTERNAL COMMITTEE  
OF TENDERS BOARD



## AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 008/AONO/C-NG/SG/ST/CIPM/2024 DU  
04/04/2024 LANCE EN PROCEDURE D'URGENCE  
RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION  
D'UN (01) CENTRE DE SANTE INTEGRE DE TYPE  
II A MAFA TCHEBOA DANS LA COMMUNE DE  
NGONG, DEPARTEMENT DE LA BENOUÉ,  
REGION DU NORD

"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"

### 1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exercice Budgétaire 2024, le Maire de la Commune de Ngong lance en procédure d'urgence pour le compte de sa Commune, un appel d'offres national ouvert pour les travaux de construction d'un centre de santé (CSI) de Type II à Mafa Tcheboa dans la commune de Ngong, Département de la Bénoué, Région du Nord.

### 2. Consistance des travaux

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, comprennent tous les corps d'état prévus et détaillés dans le cadre du Devis Quantitatif et Estimatif, notamment :

La consistance des travaux se présente comme suit :

- Travaux préliminaires
- Terrassements
- Fondations
- Maçonnerie-Elévations
- Enduits-chape et divers
- Faux plafond
- Revêtements scellés
- Couverture et charpente
- Menuiseries bois et métalliques
- Electricité
- Peinture et vitrerie
- Fluides

### **- 3. Délai d'exécution**

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de trois (03) mois.

### **4. Allotissement**

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont constitués en un (01) lot.

### **5. Cout prévisionnel**

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de trente millions (30 000 000) Francs CFA toutes taxes comprises.

### **6. Participation et origine**

Le présent appel d'offres est ouvert à toutes les entreprises de droit camerounais ayant une compétence dans le domaine du bâtiment et des travaux publics.

### **7. Financement**

Les travaux du présent Appel d'Offres sont financés par le BIP du MINDDEVEL, Exercice 2024

Charge N°

Budget Head N°

### **8. Cautionnement de soumission**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission d'un montant de 2% du montant prévisionnel soit six cent mille (600 000) Francs CFA établie par un organisme financier de premier ordre agréé par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 11 du DAO et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres.

### **9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables au Secrétariat du Maire de la Commune de Ngong dès Publication de l'avis d'Appel d'Offre. Tel. 699 97 13 03

### **10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être obtenu au Secrétariat du Maire de la Commune de Ngong dès publication du présent Avis d'Appel d'Offres, contre versement d'une somme non remboursable de soixante mille (60 000) francs CFA, payable à la recette de la Commune de Ngong.

### **11. Remise des offres**

Chaque Offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont l'original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir au Secrétariat du Maire de la Commune de Ngong au plus tard le 27/04/2024 à 10 heures précises.

Les plis contenant les soumissions seront placés dans une grande enveloppe anonyme portant la mention :

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°  
008/AONO/C-NG/SG/ST/CIPM/2024 DU 04/04/2024  
LANCÉ EN PROCÉDURE D'URGENCE RELATIF AUX  
TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN (01) CENTRE DE  
SANTE INTEGRE DE TYPE II A MAFA TCHEBOA DANS  
LA COMMUNE DE NGONG, DEPARTEMENT DE LA  
BENOUE, REGION DU NORD**

**"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"**

## **12. Recevabilité des offres**

Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en original ou en copies certifiées conformes par les services émetteurs compétents, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement être datées de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres, ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable, notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme financier de premier ordre agréé par le Ministère chargé des Finances.

## **13. Ouverture des plis**

L'ouverture des plis se fera en un temps à savoir l'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières qui aura lieu le **27/04/2024 à 11 heures précises** dans la salle de réunion de La Commission interne de Passation des Marchés de la Commune de Ngong.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

## **14. Critères d'évaluation**

L'évaluation des offres se fera en **trois (03) étapes** :

- **1<sup>ère</sup> étape** : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire.
- **2<sup>e</sup> étape** : Evaluation technique des offres administrativement conformes.
  - **3<sup>e</sup> étape** : Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues techniquement qualifiées et administrativement conformes.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

### **14.1. Principaux critères éliminatoires :**

#### **14.1.1. Pièces administratives**

- Dossier incomplet (absence de la caution de soumission à l'ouverture)
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée
- Non-conformité ou absence après 48 h d'une pièce du dossier administratif
- Mancœuvre frauduleuse.

#### **14.1.2 Offre technique**

- Fausse déclaration ou pièce falsifiée
- Mancuvre frauduleuse
- Note technique inférieure au seuil minimal requis **38 oui sur 54 possibles soit (70%)**,
- Absence de la déclaration sur l'honneur par laquelle le soumissionnaire déclare n'avoir pas abandonné de marché au cours des trois (03) dernières années et qu'il ne figure pas sur la liste des entreprises suspendues

#### **14.1.3 Offre financière**

- Offre incomplète ou non conforme
- Non-conformité du modèle de soumission
- Absence ou incohérence d'un sous-détail à la fois dans le bordereau des prix unitaire et le devis quantitatif
- Absence ou incohérence d'un sous-détail des prix unitaires

### **14.2. Principaux critères essentiels**

L'évaluation des Offres techniques se fera par la méthode binaire (oui/non) suivant la grille d'évaluation établie sur 54 critères essentiels jointe au DAO et qui prend en compte les critères essentiels ci-dessous :

- Présentation générale de l'Offre sur 3 critères ;
- L'expérience du personnel de l'entreprise sur 24 critères ;
- La disponibilité du matériel et des équipements essentiels sur 10 critères ;
- Proposition technique et planning d'exécution des travaux sur 11 critères ;
- Références de l'entreprise et consentement aux clauses techniques du marché Francs CFA sur

6

#### Critères :

Seuls les Soumissionnaires ayant obtenu 70% de OUI seront qualifiés pour la suite de la procédure et verront leur Offre financière analysée.

#### 15. Références prix et attribution

Il sera considéré les montants toutes taxes comprises à l'issuue de l'évaluation de l'offre financière, le marché sera attribué au soumissionnaire remplissant les capacités techniques et administratives requises et dont l'offre est évaluée la moins disante après correction éventuelle.

#### 16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

#### 17 . Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat du Maire de la Commune de Ngong, Tel. 699 97 13 03.

#### 18. Additif à l'Appel d'Offres

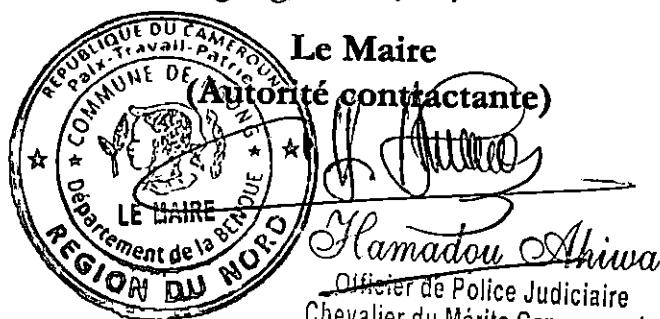
L'Autorité Contractante se réserve le droit d'annuler ou de modifier le présent Appel d'Offres avant la date limite de dépôt des offres suite à une demande d'éclaircissements d'un soumissionnaire relevant un manquement au DAO. Cette annulation ou modification devrait être faite dans le strict respect du code des marchés publics.

#### 19. Corruption

Pour tout acte de corruption, bien vouloir appeler ou envoyer un SMS au MINMAP aux numéros suivants :

673 20 57 25 / 699 37 07 48.

Ngong, le 04/04/2024



#### Ampliations:

- ARMP /Nord (pour publication et archivage)
- DDMAP-Bénoué
- Président CIPM (pour information)
- SOPECAM (Pour publication)
- Affichage (pour information)
- Archives/Chrono



**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 008/  
ONIT/NG-C/GS/TS/ICTB/2024 OF THE 04/04/2024  
LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE CONSTRUCTION  
WORKS OF AN INTEGRATED TYPE II HEALTH CENTER  
AT MAFA TCHEBOA IN NGONG COUNCIL, BENOUÉ  
DIVISION, NORTH REGION.**

(In Emergency Procedure)

**FINANCING : BIP MINDEVEL , Financial year 2024**

Charge N°

Budget Head N°

**1. Object of the invitation to tender**

Within the framework of 2024 budgetary exercise, the Mayor of Ngong Council, Contracting Authority, hereby launches in emergency on behalf of Ngong Council an invitation to tender an Open National Invitation to tender for the construction works of an integrated type II health center at Mafa Tcheboa in Ngong Council, Bénoué Division, North Region.

**2. Consistency of works**

- These works take into account all aspects of construction according to current standards and the rules of the art, including the necessary Implementations and the completion of the building.
- The works are defined within the general terms of order of works and bill of quantities, estimated in this contract.
- Preparatory work
- Earth work;
- Foundations;
- Block work;
- Wood work – Roof
- Metallic work;
- Joinery work;
- Electricity;
- Painting;
- Drainage work.
- Environment

**3. Execution deadline**

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner for the execution of the works subject of this tender shall be three (03) months.

#### **4. Allotment**

The works of this Open National Invitation to tender consist into **one (01)** batch:

#### **5. Estimated cost**

The estimated cost of the operation following prior studies stands is **thirty millions (30 000 000) CFA.**

#### **6. Participation and origin**

Participation in tendering is open on equal terms to legal Cameroonian companies with technical and financial capabilities to carry out works subject to this tender.

#### **7. Financing**

The Works subject of this invitation to tender is financed by the **BIP of MINDEVEL, Financial Year 2024**

Charge N°:

Budget Head No-

#### **8. Provisional bid bond**

Each bidder must include in his/her administrative documents a bid bond issued by a first rank bank approved by the Ministry in charge of finance featuring on the list in document 11 of the tender file of an amount of **sixty hundred thousand (600 000) FCFA** and valid for thirty days (30) beyond the initial date of validity of bids.

#### **9. Consultation of Tender File**

The Tender File may be consulted during working hours at the **secretariat of Mayor of Ngong Council** as soon as this notice is published.

#### **10. Acquisition of tender file**

The file may be obtained from the **secretariat of Mayor of Ngong Council**, contracting Authority situated in the **Ngong Council**. As this notice is published against payment of a non-refundable sum of **sixty thousand (60 000) CFA francs** payable at the Treasury Council of Ngong.

#### **11. Submission of bids**

Each bid in English or French, should be presented in **seven (07) copies**, with **one (01)** original and **six (06)** copies, marked as such, in accordance with the requirements of the tender documents, will be deposited against a duly signed receipt or acknowledgement letter at the **secretariat of Mayor of Ngong Council**, latest on the **27/04/2024 at 10:00 a.m.**

Sealed envelopes or anonymous outer jacket containing bids must bear the following words....

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 008/  
ONIT/NG-C/GS/TS/ICTB/2024 OF THE 04/04/2024  
LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE CONSTRUCTION  
WORKS OF AN INTEGRATED TYPE II HEALTH CENTER  
AT MAFA TCHEBOA IN NGONG COUNCIL IN NGONG  
COUNCIL, BENOUE DIVISION, NORTH REGION**

**"TO BE OPENED ONLY DURING THE BIDS OPENING SESSION"**

Any offer which is not in conformity with the regulations of the tender documents will be declared inadmissible.

## **12. Admissibility of bids**

Any bid that shall not comply with the specifications of this tender file shall be rejected. In particular, the absence of the original bid bond issued by a financial establishment or financial organism of first rate approved by the Ministry in charge of Finance or its non-compliance with the model documents of the tender file shall lead to outright rejection of the bid.

Under pain of being rejected without any recourse, the administrative parts and the bid bonds will have to be imperatively produced in originals or certified copies dating no more than three 03 months old.

## **13. Opening of biden**

The opening of the bids will be done in one time, namely the opening of the administrative documents, technical and financial offers which will take place on 27/04/2024 at 11 a.m. sharp in the meeting room of the internal procurement commission of the Commune of Ngong.

Only bidders can attend this opening session or be represented by a duly authorized person of their choice.

## **14. Evaluation criteria**

The evaluation of the offers will be done in three (03) stages:

- Step 1: Verifying the compliance of each bidder's administrative file.
- Step 2: Technical evaluation of administratively compliant tenders.
- Step 3: Verification of the financial offers of companies whose offers have been recognized technically qualified and administratively compliant.

The evaluation criteria for the tenders are as follows:

### **14.1. Main elimination criteria:**

#### **14.1.1. Administrative documents**

- Fraudulent maneuvers;
- Lack of the bid bond submission at the opening or incomplete files;
- False declaration or falsified document
- Absence or non-compliance after 48 h of a document in the administrative file

#### **14.1.2 Technical offer**

- False declaration or falsified document
- Technical note below the minimum threshold (70%)
- Non abandon of earlier project last three years.

#### **14.1.3 Financial offer**

- Incomplete or non-compliant offer
- Non-conformance of the submission template
- Absence of a quantified unit price both in the unit price and the bill of quantities and estimates
- Absence or incoherence of a sub-detail of unit prices

#### **14. 2- Essential criteria:**

The evaluation of the technical offers will be done by the binary method (yes / no) according to the evaluation grid drawn up on **54 essential criteria** attached to the DAO and which takes into account the essential criteria below:

- General presentation of the Offer on **3 criteria**;
- The experience of the company's staff on **24 criteria**;
- The availability of essential equipment and equipment on **10 criteria**;
- Technical proposal and schedule of work on **11 criteria**;
- Company references and consent to the technical terms of the contract on **6 criteria**.

Only the Proponents who have obtained **70% of YES** will be qualified for the rest of the procedure and will have their Financial Offer analyzed.

#### **15. Contract award**

The Contracting Authority shall award the contract to the least distant bidder ATI without proposal of abnormally low offer, in compliance with the tender file.

#### **16. Validity of offers**

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders.

#### **17. Complementary information**

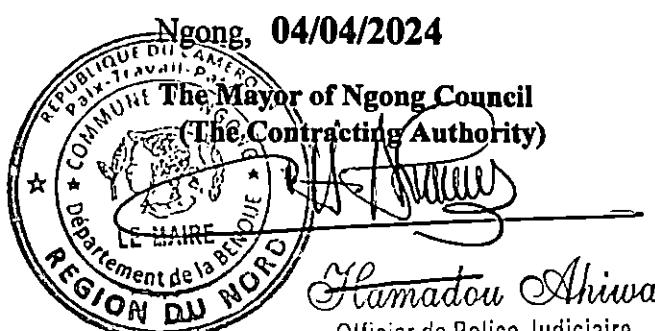
Technical complementary information may be obtained during working hours at the Bénoué Divisional Delegation of Public Works.

#### **18. Addition to the invitation to tender**

The Contracting Authority can modify or delete this opened national consultation before the date of opening of bids in accordance of the Cameroonian public's contracts rule.

#### **19. Corruption**

For any act of corruption please call or send an SMS to MINPC at the following numbers: **673 20 57 25/ 699 37 07 48**



#### **Ampliations:**

- DDMAP-Bénoué
- ARMP / Nord (pour publication et archivage)
- Président CIPM (pour information)
- SOPECAM (Pour publication)
- Affichage (pour information)
- Archives/Chrono