

## TABLE DES MATIERES

Le présent dossier d'Appel d'Offres comprend les pièces suivantes :

|   |     |
|---|-----|
| Pièce N°01 : Avis d'Appel d'Offres (AAO) .....  | 03  |
| Pièce N°02 : Règlement Général de l'Appel d'Offres(RGAO) .....  | 12  |
| Pièce N° 03 : Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO) .....  | 31  |
| Pièce N°04 : Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) .....  | 44  |
| Pièce N°05 : Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) .....   | 59  |
| Pièce N°06 : Cadre du bordereau des prix unitaires.....   | 70  |
| Pièce N°07 : Cadre du détail quantitatif et estimatif .....   | 74  |
| Pièce N°08 : Cadre du sous-détail des prix.....   | 79  |
| Pièce N°09 : Modèle de la Lettre Commande.....  | 80  |
| Pièce N°10 : Modèles de documents à utiliser par les Soumissionnaires .....   | 84  |
| Pièce N°11 : Liste des établissements bancaires et organismes financiers autorisés à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics ..... | 101 |
| Pièce N°12 : Plans types .....  | 103 |

REPUBLICHE DU CAMEROUN  
Paix-Travail-Patrie  
\*\*\*\*\*  
REGION DU NORD  
\*\*\*\*\*  
DEPARTEMENT DE LA BENOU  
\*\*\*\*\*  
COMMUNE DE LAGDO  
\*\*\*\*\*  
COMMISSION INTERNE DE  
PASSATION DES MARCHES  
\*\*\*\*\*



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace-Work-Fatherland  
\*\*\*\*\*  
NORTH REGION  
\*\*\*\*\*  
BENUE DIVISION  
\*\*\*\*\*  
LAGDO COUNCIL  
\*\*\*\*\*  
INTERNAL COMMITTEE  
OF TENDERS BOARD  
\*\*\*\*\*

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
N°005/AAONO/C/LDO/CIMP/2024 DU 03 AVRIL 2024  
LANCÉ EN PROCÉDURE D'URGENCE POUR LES TRAVAUX  
DE REHABILITATION DES SALLES DE CLASSE DANS LES ÉCOLES PRIMAIRES  
PUBLIQUES DE : DOULOUMI SANDA, OURO-KESSOUM LAGDO, DJAOURO  
DOURI, FOULAYE, NA'ARI, LAGDO GPE 1 ET BAME DANS LA COMMUNE DE  
LAGDO, DEPARTEMENT DE LA BENOU, REGION DU NORD.

MAÎTRE D'OUVRAGE : LE MAIRE DE LA COMMUNE DE LAGDO

FINANCEMENT : BIP/Ministère de l'Education de Base, Exercice 2024

#### REFERENCES BUDGETAIRES

Autorisation de dépense :  
Imputation budgétaire :

#### 1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public de l'exercice 2024, le Maire de la Commune de Lagdo, Maître d'ouvrage, lance en procédure d'urgence, un Avis d'Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de réhabilitation des salles de classe dans les écoles primaires publiques des localités de : **Douloumi Sanda, Ouro-Kessoum Lagdo, Djaouro Douri, Foulaye, Na'ari, Lagdo Gpe 1 et Bamé** dans la Commune de Lagdo, Département de la Bénoué, Région du Nord.

#### 2. Consistance des travaux

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, comprennent tous les corps d'état prévus et détaillés dans le cadre du Devis Quantitatif et Estimatif, notamment :

- Travaux préparatoires ;
- Maçonnerie-élévation ;
- Charpente-Couverture ;
- Menuiserie Métallique ;
- Peinture ;
- VRD.

#### 3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de Trois (03) mois.

#### 4. Allotissement

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont constitués en un (01) unique lot.

## 5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **Vingt-cinq million (25 000 000) F CFA.**

## 6. Participation et origine

Le présent appel d'offres est ouvert à toutes les entreprises de droit camerounais ayant une compétence dans le domaine des bâtiments et Travaux Publics.

## 7. Financement

Les travaux du présent Appel d'Offres sont financés par le BIP du Ministère de l'Education de Base, Exercice 2024.

Autorisation de dépense : -----. Imputation budgétaire : -----

## 8. Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission d'un montant de 2% du montant prévisionnel soit cinq cent mille (500 000) Francs CFA établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 11 du DAO et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres.

## 9. Consultation et retrait du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être consulté et retiré aux heures ouvrables auprès de la Structure Interne de Gestion Administrative des Marchés Publics (SIGAMP) de la Commune de Lagdo dès publication du présent Avis d'Appel d'Offre, contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de vingt-cinq mille (25 000) francs CFA représentant les frais d'acquisition du dossier de consultation, payable à la Recette Municipale de la Commune de Lagdo.

## 10. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un l'original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir au SIGAMP de la Commune de Lagdo au plus tard le **06/05/2024 à 10 h00 mn**, heure locale. Les plis contenant les soumissions seront placés dans une grande enveloppe anonyme portant la mention :

### AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°005/AAONO/C/LDO/CIMP/2024 DU 03 AVRIL 2024

### LANCE EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LES TRAVAUX

DE REHABILITATION DES SALLES DE CLASSE DANS LES ECOLES PRIMAIRES  
PUBLIQUES DE : DOULOUMI SANDA, OURO-KESSOUM LAGDO, DJAOURO DOURI,  
FOULAYE, NA'ARI, LAGDO GPE 1 ET BAME DANS LA COMMUNE DE LAGDO,  
DEPARTEMENT DE LA BENOU, REGION DU NORD.

*A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"*

## 11. Recevabilité des offres

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 11 du DAO, d'un montant de Cinq-cents mille (500 000) FCFA valable pendant une période de trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres. Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative compétente, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres, ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

## 12. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps à savoir l'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières qui aura lieu le 06/05/2024 à 11 heures précises dans la salle des conférences du CEOCA de la Commune de Lagdo.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

## 13. Critères d'évaluation

L'évaluation des offres se fera en trois (03) étapes :

- 1<sup>ère</sup> étape : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire.
- 2<sup>e</sup> étape : Evaluation technique des offres administrativement conformes.
- 3<sup>e</sup> étape : Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues techniquement qualifiées et administrativement conformes.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

### 13.1. Principaux critères éliminatoires:

#### 13.1.1. Pièces administratives

- Absence de la caution de soumission ou production d'une caution de soumission n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée à l'ouverture ;
- Absence d'une pièce du dossier administratif 48 heures après la séance d'ouverture ou 48 heures après la saisine du président de la CIPM après le constat de la non-conformité par la sous-commission ;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;

#### 13.1.2. Offre technique

- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- Absence de déclaration sur l'honneur de non abandon d'un marché public durant les trois dernières années ;
- N'avoir pas satisfait à au moins 24 (70%) critères essentiels sur 33 conformément à la grille de notation contenue dans le RPAO.

#### 13.1.3. Offre financière

- Non-conformité du modèle de soumission contenu dans le DAO ;
- Offre incomplète (Absence du Bordereau des Prix unitaire, du Devis Estimatif et Quantitatif ou du Sous Détail des Prix) ;
- Absence d'un prix unitaire quantifié à la fois dans le BPU, le SDP et DEQ ;
- Non-respect des modèles contenus dans le DAO.

### 14.2. Principaux critères essentiels

L'évaluation des Offres techniques se fera par la méthode binaire (oui/non) suivant la grille d'évaluation établie sur 33 critères essentiels jointe au DAO et qui prend en compte les critères essentiels ci-dessous :

- Présentation générale de l'Offre sur 3 critères ;
- L'expérience du personnel de l'entreprise sur 08 critères ;
- La disponibilité du matériel et des équipements essentiels sur 08 critères ;
- Proposition technique et planning d'exécution des travaux sur 09 critères ;
- Références de l'entreprise et capacité de préfinancement de l'Entreprise sur 03 critères ;
- Preuve d'acceptation sur 02 critères.

Seuls les Soumissionnaires ayant obtenu 70% de OUI soit 24 critères essentiels sur 33 seront qualifiés pour la suite de la procédure et verront leur Offre financière analysée.

## 14. Références prix et attribution

Il sera considéré les montants toutes taxes comprises à l'issue de l'évaluation de l'offre, le marché sera attribué au soumissionnaire remplissant les capacités techniques et administratives requises et dont l'offre est évaluée la moins disante après correction éventuelle et n'ayant pas de prix anormalement bas.

## 15. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

## 16. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables auprès du Secrétariat Général de la Commune de Lagdo ou en appelant les numéros suivants : 696 36 99 78/695 659 303/699 85 48 67

## 17. Additif à l'Appel d'Offres

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit d'annuler ou de modifier le présent Appel d'Offres avant la date limite de dépôt des offres suite à une demande d'éclaircissements d'un soumissionnaire relevant un manquement au DAO.

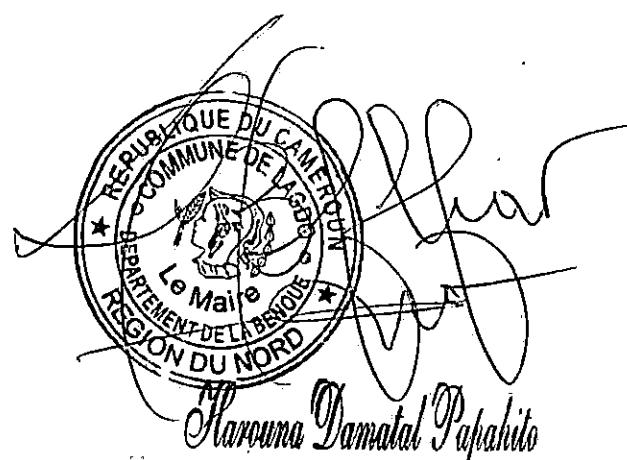
## 18. Corruption

Pour tout acte de corruption, bien vouloir contacter le MINMAP aux numéros suivants : 673 20 57 25/699 37 07 48

### Ampliations :

- MINMAP/Yaoundé
- Préfecture/Bénoué
- ARMP (pour publication et archivage)
- Président CIPM (pour information)
- SOPECAM (pour publication)
- Affichage (pour information)
- Archivage/Chrono

*Lagdo, le \_\_\_\_\_  
Le Maire de la Commune de Lagdo  
(Maître d'Ouvrage),*



REPUBLICUE DU CAMEROUN

Paix-Travail-Patrie

\*\*\*\*\*

REGION DU NORD

\*\*\*\*\*

DEPARTEMENT DE LA BENOUE

\*\*\*\*\*

COMMUNE DE LAGDO

\*\*\*\*\*

COMMISSION INTERNE DE  
PASSATION DES MARCHES

\*\*\*\*\*



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace-Work-Fatherland

\*\*\*\*\*

NORTH REGION

\*\*\*\*\*

BENUE DIVISION

\*\*\*\*\*

LAGDO COUNCIL

\*\*\*\*\*

INTERNAL COMMITTEE  
OF TENDERS BOARD

\*\*\*\*\*

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N°005/ONIT//C/LDO/ICTB/2024 OF  
THE 03/04/2024 LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE REHABILITATION OF CLASS  
ROOM IN SOME GOVERNMENT PRIMARY SCHOOL OF THE LOCALITIES OF:  
DOULOUMI SANDA, OURO-KESSOUM LAGDO, DJAOURO DOURI, FOULAYE, NA'ARI,  
LAGDO GPE 1 AND BAME IN LAGDO COUNCIL, BENOUUE DIVISION, NORTH REGION

FINANCING: PUBLIC INVESTMENT BUDGET OF THE MINISTRY OF BASIC EDUCATION,  
2024 FINANCIAL YEAR

BUDGETHEAD N°:

RECORD NUMBER N° :

#### 1. Object of the invitation to tender

Within the framework of 2024 budgetary exercise, the Mayor of Lagdo Council, hereby launches in emergency on behalf of Ministry of Basic Education an invitation to tender an Open National Invitation to tender for rehabilitation of classroom in some Government primary school of the localities of: **DOULOUMI SANDA, OURO-KESSOUM LAGDO, DJAOURO DOURI, FOULAYE, NA'ARI, LAGDO GPE 1 and BAME** in Lagdo council, Benoue division, north region.

#### 2. consistency of works

These works take into account all aspects of construction according to current standards and the rules of the art, including the necessary Implementations and the completion of the building.

The works are defined within the general terms of order of works and bill of quantities, estimated in this contract.

The services of this contract include:

- preliminary work ;
- Masonry-elevation ;
- Framework-covering ;
- Metalwork ;
- Painting ;
- VRD

#### 3. Execution deadline

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner for the execution of the works subject of this tender shall be three (03) months.

#### 4. Allotment

The works of this Open National Invitation to tender consist into one (01) batch:

## 5. Estimated cost

The estimated cost of the operation following prior studies stands is twenty five millions (25 000 000) F CFA.

## 6. Participation and origin

Participation in tendering is open on equal terms to legal Cameroonian companies with technical and financial capabilities to carry out works subject to this tender.

## 7. Financing

The Works subject of this invitation to tender is financed by PIB of Ministry of Basic Education, Exercise 2024

Charge N° .....

Budget Head No: .....

## 8. Provisional bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond of amount of **five hundred thousand (500,000) CFA francs**, issued by a first rate-bank approved by the Ministry in charge of Finance featuring on the list in document 11 of the tender file of an amount and valid for thirty (30) days beyond the date of the validity of the offers.

## 9. Consultation of Tender File

The Tender File may be consulted during working hours from the **SIGAMP of Lagdo Council** as soon as this notice is published. Tel : 696 36 99 78/697 94 37 16/661 09 09 69/699 85 48 67

## 10. Acquisition of tender file

The file may be obtained from the **SIGAMP of Lagdo Council**. As this notice is published against payment of a non-refundable sum of twenty thousand (20, 000) CFA francs payable at the Recette Municipal of Lagdo.

## 11. Submission of bids

Each offer is drafted in English or French in seven (07) copies including the original and six (06) copies marked as such, should reach the **SIGAMP of Lagdo Council**, latest than **06/05/2024 at 10:00 a.m.** and should bear the following inscription:

Sealed envelopes or anonymous outer jacket containing bids must bear the following words....

Any offer which is not in conformity with the regulations of the tender documents will be declared inadmissible

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N°005/ONIT//C/LDO/ICTB/ 2024 OF THE  
03/04/2024 LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE REHABILITATION OF CLASS ROOM  
IN SOME GOVERNMENT PRIMARY SCHOOL OF THE LOCALITIES OF: DOULOUMI  
SANDA, OURO-KESSOUM LAGDO, DJAOURO DOURI, FOULAYE, NA'ARI, LAGDO GPE 1  
AND BAME IN LAGDO COUNCIL, BENOUE DIVISION, NORTH REGION**

**“To be opened only during the bid-opening session”**

## 12. Admissibility of bids

Each bidder must include in his/her administrative documents a bid bond issued by a first rank bank approved by the Ministry in charge of finance featuring on the list in document 11 of the tender file of an amount of **Five hundred thousand (500, 000) CFA francs** and valid for thirty days (30) beyond the initial date of validity of bids.

Any bid that shall not comply with the specifications of this tender file shall be rejected. In particular, the absence of the bid bond issued by a first rate bank approved by the Ministry in charge of Finance or its non-compliance with the model documents of the tender file shall lead to outright rejection of the bid.

Under pain of being rejected without any recourse, the administrative parts and the bid bonds will have to be imperatively produced in originals or certified copies dating no more than three 03 months old.

### **13. Opening of bids**

Bid shall be opened in single phase on the **06/05/2024** at **11:00 a.m** prompt by the Divisional Tender Board located at the conference rooms du CEOCA LAGDO Council, in the presence of the bidders or their duly authorized representatives.

### **Evaluation criteria**

The evaluation of the offers will be done in three (03) stages:

- Step 1: Verifying the compliance of each bidder's administrative file.
- Step 2: Technical evaluation of administratively compliant tenders.
- Step 3: Verification of the financial offers of companies whose offers have been recognized technically qualified and administratively compliant.

The evaluation criteria for the tenders are as follows:

#### **14.1. Main elimination criteria:**

##### **14.1.1. Administrative documents**

- Absence of the provisional guarantee at the opening or a non-compliant administrative document 48 hours after the opening session ;
- false declaration or forged document;
- incomplete technical bids such as the absence of:

##### **14.1.2 Technical offer**

- a Supervisor of works, Civil Engineer registered with NOCE with minimum A/Level +3 and supervision of minimum 01 (one) building construction project;
- declaration on the honor of non-abandonment of contracts during the last three (03) years;
- Failure to justify ownership or rent of the following equipments:

##### **14.1.2 Financial offer**

- Omission in the offer of a quantified unit price;
- Omission of the sub-detail of a quantified price;
- Not having met at least 24 essential criteria / 33 in accordance with the scoring grid found in the RPAO;

#### **14. 2- Essential criteria:**

The evaluation of the technical offers will be done by the binary method (yes / no) according to the evaluation grid drawn up on 31 essential criteria attached to the DAO and which takes into account the essential criteria below:

- 1 • General presentation of the Offer on 3 criteria;
- 2 • Company references and pre-financing capacity of the Company on 3 criteria;
- 3 • The experience of the company's staff on 8 criteria;
- 4 • The availability of essential equipment and equipment on 8 criteria;
- 5 • Technical proposal and planning of work on 9 criteria;
- 6 • proof of acceptation of the contract conditions on 02 criteria.

Only the Proponents who have obtained 70% (24 essential criteria) will be qualified for the rest of the procedure and will have their Financial Offer analyzed.

### **15. Contract award**

The Contracting Authority shall award the contract to the least distant bidder ATI without proposal of abnormally low offer, in compliance with the tender file.

### **16. Validity of offers**

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders.

**17. Complementary information**

Technical complementary information may be obtained during working hours at the Technical Service of Lagdo Council

**18. Addition to the invitation to tender**

The Mayor of Lagdo council can modified or delete this opened national consultation before the date of opening of bids.

Lagdo, the \_\_\_\_\_  
The Mayor,

**Copie:**

- MINMAP/Yaoundé
- Préfet-Bénoué
- ARMP /Nord (pour publication et archivage)
- Président CPM (pour information)
- SOPECIAM (Pour publication)
- Affichage (pour information)
- Archives/Chrono



*Maroua Damatal Papoulo*

*PIÈCE N°02 : REGLEMENT  
GÉNÉRAL DE L'APPEL  
D'OFFRES (RGAO)*