

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix – Travail – Patrie  
\*\*\*\*\*  
RÉGION DU NORD  
\*\*\*\*\*  
DÉPARTEMENT DE LA BÉNOUÉ  
\*\*\*\*\*  
COMMUNE DE NGONG  
\*\*\*\*\*  
COMMISSION INTERNE  
DE PASSATION DES MARCHÉS



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace – Work – Fatherland  
\*\*\*\*\*  
NORTH REGION  
\*\*\*\*\*  
BÉNOUÉ DIVISION  
\*\*\*\*\*  
NGONG COUNCIL  
\*\*\*\*\*  
INTERNAL COMMITTEE  
OF TENDERS BOARD

**AVIS APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**  
**N°04/AONO/C-NG/SG/ST/CIPM/2025 DU 04 FEV 2025 LANCÉ EN**  
**PROCÉDURE D'URGENCE RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION**  
**DES SALLES DE CLASSE DANS LES ECOLES PUBLIQUES DE MAPTO**  
**ET DE LAÏNDE-KAREWA DANS LA COMMUNE DE NGONG,**  
**DÉPARTEMENT DE LA BÉNOUÉ, RÉGION DU NORD**

**1. Objet de l'Appel d'Offres**

Dans le cadre du Budgetaire 2025, le Maire de la Commune de Ngong, lance en procédure d'urgence pour le compte de sa Commune, un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de réhabilitation des salles de classe des écoles publiques de Mapto et de Laïndé-Karéwa dans la Commune de Ngong, Département de la Bénoué, Région du Nord.

**2. Consistance des travaux**

Les travaux comprennent notamment :

- Travaux préparatoires ;
- Maçonnerie – élévation ;
- Menuiserie métallique ;
- Charpente-couverture ;
- Peinture ;
- VRD ;

**3. Tranches/Allotissement**

Les travaux sont en un seul (01) lot.

**4. Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de Neuf millions quatre cent cinquante (9 450 000) francs CFA TTC.

**5. Délais d'exécution**

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux, objet du présent appel d'offres est de deux (02) mois. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

**6. Participation et Origine**

La participation au présent appel d'offres est ouverte à toutes Entreprises de droit camerounais ayant une compétence dans le domaine du bâtiment et des travaux publics.

## **7. Financement**

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le BIP MINEDUB, Exercice 2025 sur la ligne d'imputation budgétaire n°.....

## **8. Mode de soumission**

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est la soumission hors ligne.

## **9. Cautionnement de soumission**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission, acquitté à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaines des marchés publics dont la figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à cent quatre-vingt- neuf mille (189 000) FCFA ; il est au plus égal à 2% du coût provisionnel toutes taxes comprises (TTC) du marché conformément à l'arrêté en vigueur et valable trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

## **10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être consulté gratuitement dans les services du Secrétariat du Maire de la Commune de Ngong aux heures ouvrables. Tél. 699 91 25 97, BP. 01 Ngong dès publication du présent avis.

## **11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être obtenu au Secrétariat du Maire de la Commune de Ngong dès publication du présent avis d'appel d'offres, contre versement d'une somme non remboursable de vingt-cinq mille francs (25 000) francs CFA, payable à la Recette Municipale de Ngong.

## **12. Remise des offres**

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir au Secrétariat du Maire de la Commune de Ngong au plus tard le **8 FEV 2025** à 10 heures, et devra porter la mention:

**AVIS APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
N°04/AONO/C-NG/SG/ST/CIPM/2025 DU 04 FEV 2025 LANCÉ EN PROCÉDURE  
D'URGENCE RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DES SALLES DE CLASSE  
DES ECOLES PUBLIQUES DE MAPTO ET DE LAÏNDE-KAREWA DANS LA COMMUNE DE  
NGONG, DÉPARTEMENT DE LA BÉNOUÉ, RÉGION DU NORD  
LANCLEMENT EN PROCÉDURE D'URGENCE  
"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"**

## **13. Recevabilité des offres**

Les autres pièces administratives, l'offre technique et l'offre financière doivent être placées dans des enveloppes différentes séparées et remises sous pli scellé.

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- Les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;
- Les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limités de dépôt ;

- Les non-conformes au mode de soumission ;
- Les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- Le non-respect du nombre d'exemplaires indiqué dans le RPAO ou offre uniquement en copies ;

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucune recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

#### **14. Ouverture des plis**

L'ouverture des plis se fera en un seul temps et aura lieu le **28 FEV 2025** à 11 heures par la Commission Interne de Passation des Marchés placée auprès de la Commune de Ngong.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de regroupement d'entreprises. Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente ; conformément aux dispositions du règlement particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis d'Appel d'Offre.

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heures accordé par la Commission, l'offre sera rejetée.

*L'ouverture doit se faire au plus tard une heure après celle limite de réception des offres fixées dans le dossier d'appel d'offres.*

#### **15. Critères d'évaluation**

*Les critères d'évaluation sont de deux types : les critères éliminatoires et les critères essentiels. Un critère ne peut être à la fois éliminatoire et essentiel.*

*Ces critères ont pour objet d'identifier et de rejeter les offres incomplètes ou non conformes pour l'essentiel aux conditions fixées dans le Dossier d'Appel d'Offres relatives notamment à la recevabilité des pièces administratives, à la conformité de l'offre technique aux spécifications techniques du DAO et à la qualification des soumissionnaires.*

##### **15.1 Critères éliminatoires**

*Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation selon les critères essentiels. Ils ne doivent pas faire l'objet de notation. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.*

*Il s'agit notamment :*

- de l'absence du cautionnement de soumission à l'ouverture des plis;
- de la non-production au-delà du délai de 48h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission);
- des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces

falsifiées ;

- du non-respect de 17 sur 24 possibles soit (70%), renvoyant au seuil de qualification des offres techniques) ;
- de l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- du non-respect du format de fichier des offres ;
- l'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- de l'absence de prospectus accompagné des fiches techniques du fabricant, le cas échéant ;
- de l'absence de possession en propre ou en location d'un matériel minimum roulant et matériel de BTP ;
- de l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- de l'absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
- de l'absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;

**NB :** En fonction de la spécificité de la prestation, d'autres critères pertinents pourront être ajouté lors de l'élaboration des DAO.

#### **15.2. Critères essentiels**

*Les critères dits essentiels sont ceux primordiaux ou clés pour juger de la capacité technico-financière des candidats à exécuter les prestations, objet de l'appel d'offres. Ceux-ci doivent être déterminés en fonction de la nature et de la consistance des prestations à réaliser.*

*Il convient de préciser formellement les modalités de validation d'un critère à partir du nombre de sous-critères respectés.*

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront à titre indicatif sur :

- présentation générale de l'Offre sur **2 critères** ;
- l'expérience du personnel de l'entreprise sur **09 critères** ;
- la disponibilité du matériel et des équipements essentiels sur **04 critères** ;
- proposition technique et planning d'exécution des travaux sur **06 critères** ;
- Références de l'entreprise sur **03 critères** ;

Seuls les Soumissionnaires ayant obtenu 70% de OUI seront qualifiés pour la suite de la procédure et verront leur Offre financière analysée.

#### **16. Attribution**

Il sera considéré les montants toutes taxes comprises à l'issue de l'évaluation de l'offre financière, le marché sera attribué au soumissionnaire remplissant les capacités techniques et administratives requises et dont l'offre est évaluée la moins-disante après correction éventuelle.

#### **17. Durée de validité des offres**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 60 et 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

#### **18. Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat de la Commune de Ngong ou aux numéros de téléphones 699 91 25 97.

- falsifiées ;
- du non-respect de 17 sur 24 possibles soit (70%), renvoyant au seuil de qualification des offres techniques) ;
  - de l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
  - du non-respect du format de fichier des offres ;
  - l'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
  - de l'absence de prospectus accompagné des fiches techniques du fabricant, le cas échéant ;
  - de l'absence de possession en propre ou en location d'un matériel minimum roulant et matériel de BTP ;
  - de l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
  - de l'absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
  - de l'absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;

**NB :** En fonction de la spécificité de la prestation, d'autres critères pertinents pourront être ajouté lors de l'élaboration des DAO.

#### **15.2. Critères essentiels**

*Les critères dits essentiels sont ceux primordiaux ou clés pour juger de la capacité technico-financière des candidats à exécuter les prestations, objet de l'appel d'offres. Ceux-ci doivent être déterminés en fonction de la nature et de la consistance des prestations à réaliser.*

*Il convient de préciser formellement les modalités de validation d'un critère à partir du nombre de sous-critères respectés.*

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront à titre indicatif sur :

- présentation générale de l'Offre sur **2 critères** ;
- l'expérience du personnel de l'entreprise sur **09 critères** ;
- la disponibilité du matériel et des équipements essentiels sur **04 critères** ;
- proposition technique et planning d'exécution des travaux sur **06 critères** ;
- Références de l'entreprise sur **03 critères** ;

Seuls les Soumissionnaires ayant obtenu 70% de OUI seront qualifiés pour la suite de la procédure et verront leur Offre financière analysée.

#### **16. Attribution**

Il sera considéré les montants toutes taxes comprises à l'issue de l'évaluation de l'offre financière, le marché sera attribué au soumissionnaire remplissant les capacités techniques et administratives requises et dont l'offre est évaluée la moins-disante après correction éventuelle.

#### **17. Durée de validité des offres**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 60 et 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

#### **18. Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat de la Commune de Ngong ou aux numéros de téléphones 699 91 25 97.

## **19. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques**

Pour tout dénonciation pour des pratiques faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'autorité chargée des marchés publics (MINMAP) (SMS ou appel) au numéro: (+237) 673 20 57 25 / 699 37 07 48.



Ngong le 04 FEV 2025

**Le Maire de la Commune de Ngong**

*Hamadou Chiwa*  
**Officier de Police Judiciaire**

### **Ampliations:**

- Autorité chargé des Marchés Publics (MINMAP)
- ARMP/Nord (pour publication et archivage)
- DDMAP-Bénoué
- Président CIPM (pour information)
- SOPECAM (pour publication)
- Affichage (pour information)
- Archives / Chrono