

REPUBLICUE DU CAMEROUN

-----  
REGION DU CENTRE

-----  
DEPARTEMENT DU NYONG ET  
SO'O

-----  
COMMUNE DE NGOMEDZAP

-----  
COMMISSION INTERNE  
DE PASSATION DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON

-----  
CENTRE REGION

-----  
NYONG AND SO'O DIVISION

-----  
NGOMEDZAP COUNCIL

-----  
INTERNAL TENDER BOARD

### AVIS D'OFFRES NATIONAL OUVERT

**N° 001 /AONO/CNZAP/CIPM/2025 DU 10/03/2025 POUR LES TRAVAUX DE  
CONSTRUCTION DE TROIS BLOCS DE DEUX (02) SALLES DE CLASSE DANS LA  
COMMUNE DE NGOMEDZAP, DEPARTEMENT DU NYONG ET SO'O, REGION DU CENTRE EN  
TROIS LOTS :**

**LOT1 : ECOLE PUBLIQUE DE NDICKA**

**LOT2 : ECOLE PUBLIQUE DE NSIMALEN**

**LOT3 : ECOLE PUBLIQUE D'EBAMINAL**

Financement : BIP MINEDUB, EXERCICE 2025

#### Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution du **BIP 2025** dans la **Commune de NGOMEDZAP**, département du **NYONG ET SO'O**, le Maire lance un Appel d'Offres National Ouvert en Procédure d'Urgence pour l'exécution des travaux de construction trois blocs de DEUX (02) salles de classe dans **les Ecoles Publiques de NDICKA NSIMALEN et EBAMINAL** Ces travaux sont spécifiés ainsi qu'il suit :

#### 1. Consistance des travaux

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, comprennent tous les corps d'état prévus et détaillés dans le cadre du Devis Quantitatif et Estimatif et comprennent notamment :

- ↳ **Travaux préparatoires – Etudes ;**
- ↳ **Terrassements ;**
- ↳ **Fondations ;**
- ↳ **Maçonneries et élévations ;**
- ↳ **Charpente – Couverture ;**
- ↳ **Menuiserie bois ;**
- ↳ **Menuiserie métallique ;**
- ↳ **Électricité ;**
- ↳ **Peinture ;**
- ↳ **VRD ;**

La méthodologie d'exécution des différentes tâches selon les normes constructives du BTP sur financement public est exposée dans le cahier des prescriptions techniques du présent DAO.

## **2. Délai d'exécution**

Le délai prescrit par l'Autorité Contractante des Marchés Publics de la **Commune de NGOMEDZAP** pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de trois (03) mois soit **90** jours calendaires.

**3. Allotissement :** Les travaux sont constitués en trois lots .

## **4. Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel du projet à l'issue des études préalables est de : Cinquante-six Millions Fcfa, soit **Dix-huit Million (18 000 000)** francs CFA par lot et constitue l'enveloppe plafond du Maître d'Ouvrage

## **5. Participation et origine**

La participation au présent appel d'offres est ouverte à toute Entreprise de droit Camerounais témoignant d'une expérience claire et d'une aptitude technique (personnel et matériel) dans les travaux de construction, en milieu rural et urbain, et n'ayant aucun antécédent lié aux pratiques de fraude, d'abandon de chantier, pratiques observées ces cinq dernières années budgétaires dans le Département du Nyong et So'o et ailleurs.

Tout antécédent recensé et vérifié relatif aux motifs ci-dessus, entraînera la disqualification de l'offre de l'Entreprise concernée.

## **6. Financement**

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le **BIP 2025 du MINEDUB**.

## **7. Cautionnement provisoire**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances selon la liste figurant dans la pièce 13 du DAO, soit un montant de **360 000 (trois cent soixante mille) francs CFA** par lot, valable trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

## **8. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le présent dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables au Service des marchés de la **Mairie de NGOMEDZAP**, Tel :                   dès publication du présent avis.

## **9. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le présent dossier d'Appel d'Offres s'obtient au Service des Marchés de la Mairie de **NGOMEDZAP**, dès publication du présent avis, sur présentation d'une quittance de versement à la **Recette Municipale** de la Commune de **NGOMEDZAP**, d'une somme non remboursable de **40 000 (Quarante mille) francs CFA**.

## **10. Remise des offres**

Chaque offre rédigée en français ou en anglais et en sept (07) exemplaires dont Un (01) Original et DEUX (02) Copies marqués comme tels, devra parvenir au service des marchés de la Mairie de

Ngomedzap au plus tard le **11/04/2025 à 12heures précise et** devant porter la mention ci-après :

**Avis d'Appel d'Offres National Ouvert en Procédure d'Urgence N°001/AAO/CNZP/CIPM/2025 du 10/03/2025 pour les travaux de construction de trois blocs de DEUX (02) salles de classe dans les Ecoles Publique de NDICKA ,NSIMALEN, EBAMINAL dans la Commune de NGOMEDZAP, Département du NYONG ET SO'O, Région du Centre.**

**Financement : BIP MINEDUB, EXERCICE 2025  
(A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement)**

**11. Recevabilité des offres**

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originales ou en copies certifiées conformes par le service émetteur, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres ou déposée sera déclarée irrecevable.

L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances ou le non-respect des modèles des pièces du dossier d'appel d'offres, entraînera le rejet de l'offre.

Le présent avis sera publié dans le journal des marchés de l'ARMP et par voie d'affichage à la **Mairie de NGOMEDZAP**.

**12. Ouverture des plis**

L'ouverture des plis se fera en un seul temps dans la salle de fêtes de la Mairie de Ngomedzap le 11/04/2025 à 13heures heure locale.

La Commission interne de Passation des Marchés Publics de la Mairie de Ngomedzap procèdera à l'ouverture des offres en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du dossier.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

**13. Evaluation des offres**

- 1<sup>ère</sup> étape : Vérification de la conformité des offres administratives de chaque soumissionnaire ;
- 2<sup>ème</sup> étape : Evaluation technique des offres administrativement conformes ;
- 3<sup>ème</sup> étape : Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues techniquement qualifiées et administrativement conformes.

**14. Les Critères d'évaluation**

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

**14-1 Critères éliminatoires**

Les critères ci-dessous entraînent chacun le rejet de l'offre du soumissionnaire. Il s'agit notamment de :

- Absence de l'attestation de non Abandon d'un marché public en cours des trois dernières années.
- Inscription du nom du soumissionnaire sur les enveloppes

#### **Pièces administratives**

- Absence ou non-conformité de la caution de soumission ;
- Absence ou non-conformité d'une pièce administrative non régularisée dans les 48 heures accordées ;
- La présence des pièces falsifiées ou scannées dans l'offre du soumissionnaire sous réserve des poursuites judiciaires envisageables contre leurs auteurs (**la CIPM et l'Autorité Contractante se réservent le droit de procéder à l'authentification de tout document présentant un caractère douteux**)

#### **Offre technique**

- Les fausses déclarations sur l'aptitude du soumissionnaire ;
- La Non-conformité de l'offre à l'une des spécifications techniques ci-après :
  - CCAP non paraphé, non signé, non daté
  - Absence de méthodologie, planning etc

#### **Offre financière**

- L'absence d'un prix unitaire quantifié
- Offre financière incomplète (Bordereau Pu, Devis quantitatif et estimatif) ;
- L'absence du sous-détail d'un prix unitaire quantifié dans le DAO ;
- La non -conformité au modèle de soumission.

#### **14-2 Critères essentiels**

Les critères relatifs à la qualification des soumissionnaires porteront sur :

1. L'expérience de l'entreprise dans les travaux similaires sur financement public  
(Exécution d'au moins un (01) projet similaire au cours des cinq (05) dernières années) ;
2. La qualification et l'expérience des personnels d'encadrement (**un conducteur des travaux** : Au moins Technicien supérieur du génie civil ou du Génie Rural, trois (03) ans d'expérience minimum ; Un Chef chantier : Au moins Technicien du Génie Civil, 02 ans d'expérience minimum) ;
3. La disponibilité par le soumissionnaire des matériel appropriés pour l'exécution de ce type de travaux (en propre ou en location : un (01) pick up de liaison ; un (01) camion Benne ; une (01) dame sauteuse ; un (01) générateur).
4. La méthodologie d'exécution des tâches.

Les critères dits essentiels sont ceux primordiaux ou clés pour juger la capacité technico-

financière des candidats a exécutés les travaux, objet de l'Appel d'Offres.

L'évaluation des offres techniques portera sur les critères essentiels résumés ci-après et détaillés dans le dossier d'Appel d'Offres (RPAO notamment) :

- Situation financière
- Expérience
- Personnels
- Matériels
- Méthodologie
- Acceptation des clauses du contrat
- Présentation de l'offre

## 15. Attribution

Le **Maire de la Commune de NGOMEDZAP** attribuera les lettres commandes aux Soumissionnaires dont les offres cohérentes dans l'ensemble sont reconnues conformes pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'offres et qui dispose des capacités techniques et financières établies pour exécuter les lettres commandes de façon satisfaisante et dont les offres enfin sont évaluées les moins-disantes. Les remises proposées par certains soumissionnaires non contenues dans le montage des offres technique et financière (coût et délais) dans le seul but d'être moins-disant sont formellement proscrites pour la présente consultation.

**NB :** Un soumissionnaire ne peut être attributaire de plus d'un (01) Lot

## 16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise desdites offres.

## 17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat particulier de la **Mairie de NGOMEDZAP, Tel :**

NGOMEDZAP, le 10/03/2025

### Ampliations :

- ARMP/ CENTRE
- DDMINMAP/NYONG ET SO'O
- CIPM/C.NZAP
- DDMINTP/NYONG ET SO'O
- DDMINEPAT/NYONG ET SO'O
- IAEB/NGOMEDZAP
- ARCHIVES/CHRONO
- AFFICHAG

Le Maire de La Commune  
de NGOMEDZAP,  
(Autorité Contractante)



*Mon. Fosoungui Bleue Regin  
épouse Phama Malla  
Officier de l'Ordre National de la Valeur*

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
-----  
REGION DU CENTRE  
-----  
DEPARTEMENT DU NYONG ET SO'O  
-----  
COMMUNE DE NGOMEDZAP  
-----  
COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON  
-----  
CENTRE REGION  
-----  
NYONG AND SO'O DIVISION  
-----  
NGOMEDZAP COUNCIL  
-----  
INTERNAL TENDER BOARD

**Open National Invitation to tender No.001/AAONO/PU/CNZAP/CIPM/2025 du 10/03/2025 for the construction work of a building of two (04) class room at the government school of NDICKA NSIMALEN EBAMINAL in NGOMEDZAP council, NYONG AND SO'O division, CENTER region.**

**Financing: BIP MINEDUB, 2025 EXERCISE.**

#### **Subject of the invitation to tender**

Within the framework of the BIP 2025 in the NGOMEDZAP council, NYONG ET SO'O division, the mayor hereby launches in an emergency procedure a national invitation to tender for the construction of a building of two (2) class room at the government school of TIGA. These works are specified as follows :

#### **1. Nature of works**

The works of the present invitation to tender, comprised all trades foreseen and details in the quantitative and estimative estimate of the framework, these comprised particularly ;

- i **Preparatory work-study**
- ii **Earthworks**
- iii **Foundation**
- iv **Masonry and elevations**
- v **Roof frame**
- vi **Joinery**
- vii **Metalwork**
- viii **Electricity**
- ix **Painting**
- x **Roads and miscellaneous network(RMN)**

The methodology of execution of the different tasks accordind to the constructive regulations of public work building(PWB) on the public funding in the technical specifications of the present invitation to tender.

#### **2. Execution deadline**

The execution deatline is prescribe by the contracting authority of public contracts of the NGOMEDZAP council for the realisation of the works of the present invitation to tender is three (03) months and ninety (90) days.

#### **3. Allotment**

The works are constituted of a single lot.

#### **4. Estimated cost**

The estimated cost of the projet at the issue of the prior study is eigteen million (18,000,000) franc CFA and constitute de client's ceiling envelope.

## **5. Participation and origin**

Participation in this invitation to tender is open to all enterprise under cameroonian law , testifying to a clear experience, and a technic aptitude(personnel and materials) in gthe construction works, in rural and urban areas, and have no history linked to fraudulent practices, abandonment of construction, budgeted practice observed of the last five years in the nyong et so'o division and elsewhere.

Every think verified in relation with the reasons mentioned above will to the disqualification of the invited enterprise to the tender.

## **6. Financing**

Works under this invitation to tender shall be financed by **BIP 2025 du MINEDUB.**

## **7. Provisional guarantee**

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first ratebank approved by the Ministry Finance featuring on the list in document 12 of the tender file, stating, a sum of three hundred sixty thousand (360,000) franc CFA for one package , and valid for thirty (30) days beyond the original date of the validity of the bids.

## **8. Consultation of the tender file**

The file may be consulted during working hours at the private secretary of the NGOMDZAP council, **tel :** as soon as this notice is published.

## **9. Acquisition of tender file**

The file is obtainable at the private secretary of the NGOMDZAP council, as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum of **one thousand(40,000) franc CFA** payable at **Municipal Revenue office** of the NGOMDZAP council, **tel :**

## **10. Submission of bids**

Each bid drafted in English or French in seven (7) copies comprising the original and six (6) copies marked as such, should reach at the private secretary of the NGOMDZAP council no later than **2025 at 2pm** and should be labelled:

**Open national Invitation to tender No. 001/AANO/PU/CNzp/CIPM/2025 of 18/01/2025 for the construction of a building of two (2) class room at the government school of NDICKA NSIMALEN ,EBAMINAL in the NGOMDZAP council, NYONG ET SO'O division, center region**

**Financing: BIP MINEDUB, 2025 EXERCISE.**

**(To be opened only during the bids opening session)**

## **11. Admissibility of bids.**

On the risk of rejection, the required administrative documents must be produced in original copies or certified true copies by the issuing service or a competent administrative authority (Senior Divisional Officer, Divisional Officer...) in accordance with the Special Regulations of the Invitation to Tender.

They must not be more than three (3) months old preceding the original deadline for bids submission or must not have been established after the signing of the tender notice.

Any incomplete bid in relation to the specifications of the Tender File shall be declared i admissible.

In the event where an administrative document is absent or does not comply with the tender notice during the opening of bids, a deadline extension of forty-eight hours shall be granted to the bidders concerned to produce or replace the document in question. However, the absence of the bid bond shall lead to the rejection of the bid.

The present notice will be published in Public Contracts Journal, and pasted at **the NGOMDZAP council.**

As follows :

- Plan ;
- Quantitative estimate of the works,
- The non acceptance of one of the conditions of the lettre commandedby the sumissioner ;
- Incomplet technic offer ;
- Wrong declaration, scanned document ;

### **Financial Offer :**

- Absence of a unit price quantified ;
- Incomplet financial offer ;
- Absence of the sub-detail of a unit price quantified in the invitation to tender ;
- Non-conformity of the soumission model ;

## **14-2Essential criteria**

The criteria relating to the qualification of candidates could indicatively bear on the following:

1. The experience of the enterprise in simalar works on public finances(execution of at least one (01) similar projet during the last five (05) years) ;

2. The qualification and experience of personnels( **a work conductor** : at least a higher technician of génie civil or génie rural, at least three (03) years experience ; **a chef chantier** : at least a technician of génie civil, 02 years experience at least ;
3. The disponibility by the soumissionner of appropriate materials for the execution of that type of works ( owned or rented : one (01) pick up, one (01) truck, one (01) generator ) ;
4. The execution methodology of the tasks.

The said essential criteria are those that are primordial to juge the technico-financial of the candidate to execute the work, invitation to tender.

The evaluation of the technical offers will be base on the essential criteria summarised as follows and details in the invitation to tender file ( RPAO ) :

- Financial situation
- Experience
- Personnels
- Materials
- Methodology
- Acceptation of the contract clauses
- Presentation invitation to tender

#### **15. Award**

The **mayor of the NGOMDZAP council** Project Owner must specify in the Special Regulations of the Invitation to Tender the conditions to be fulfilled in order to be awarded a lot. Given the specificity of GENIS, the award procedure must take into consideration both the bid for upgrading works as well the proposal for the Service and maintenance phase

#### **16. Validity of offers**

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders

#### **17. Further information**

Further technical information may be obtained during working hours at the **NGOMDZAP council**, tel :

NGOMEDZAP, the.....10/03/2025  
THE MAYOR OF NGOMEDZAP

**COUNCIL**

(contracting authority)

**Copies:**

- ARMP/ CE
- DD MINMAP/NYS
- DD MINTP/NYS
- CIPM/CNZAP
- IAEB/NZAP
- ARCHIVES/CHRONO.

