

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie

REGION DE L'ADAMAOUA

DEPARTEMENT DE LA VINA

COMMUNE DE BELEL

SECRETARIAT GENERAL

BP : 729 Ngaoundéré
Tél : (237) 621 40 47 30-(237) 670 88 88 26



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace – Work – Fatherland

ADAMAOUA REGION

VINA DIVISION

BELEL COUNCIL

GENERAL SECRETARY

BP : 729 Ngaoundéré
Tél : (237) 621 40 47 30-(237) 670 88 88 26

Avis d'Appel d'Offres National Ouvert en Procédure d'Urgence N° 11/AONO/ CB/ST/SG/ CIPM/2025 du 24/07/2025 RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE LECTURE ET D'ANIMATION CULTURELLE A IDOOL EN PROCEDURE D'URGENCE

FINANCEMENT : BUDGET DU FEICOM Exercice 2025

IMPUTATION BUDGETAIRE : Conv N°

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution du Budget FEICOM de l'année 2025, le Maire de la Commune de BELEL, **Autorité Contractante**, lance pour le compte de la Commune de BELEL, un Appel d'Offres National Ouvert en Procédure d'Urgence pour les **TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE LECTURE ET D'ANIMATION CULTURELLE À IDOOL EN PROCEDURE D'URGENCE**.

Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

Désignation
TRAVAUX PRELIMINAIRES ET INSTALLATION DE CHANTIER
TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES
TRAVAUX DE BETON ET DE BETON ARME
TRAVAUX DE MACONNERIES
CHARPENTE - COUVERTURE - FAUX PLAFOND
REVELTEMENTS DURS
PEINTURE-VERNIS
MENUISERIE METALLIQUE
MENUISERIE ALUMINIUM
ELECTRICITE COURANT FORT
PLOMBERIE SANITAIRE
CALEBASSE ET RESERVOIR D'EAU

2. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de **trois (03) mois**.

3. Allotissement

Sans objet.

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de : **(quarante-un millions trois cent dix-huit mille Cinq Cent Quarante Cinq) 41 318 545 FCFA TTC**.

5. Participation et origine

La participation est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises de droit camerounais installées en République du Cameroun et remplissant les conditions reprises dans le Règlement Particulier d'Appel d'Offres (RPAO), qui fait l'objet de la **pièce N° 03** du présent Dossier d'Appel d'Offres

6. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le budget du Fonds Spécial d'Equipement et

d'Intervention Inter Communale « FEICOM ».

7. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, **d'un montant de 400 000 (quatre cent mille) Francs cfa** valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres :

8. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu auprès du Secrétariat Général de la Commune de BELEL, Service Technique de l'Aménagement et du Développement Urbain, sis à l'Hôtel de Ville de BELEL dès publication du présent avis par voie de presse écrite et par voie d'affichages.

9. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu auprès du Secrétariat Général de la Commune de BELEL, Service Technique de l'Aménagement et du Développement Urbain, sis à l'Hôtel de Ville de BELEL dès publication du présent avis par voie de presse écrite et par voie d'affichage contre présentation d'une quittance de versement de la somme non remboursable de (cinquante mille) 50 000 Francs CFA représentant les frais d'achat du dossier d'appel d'offres, payable à la Recette Municipale de BELEL.

10. Remise des offres

Chaque offre, rédigée en français ou en anglais en **sept (07)** exemplaires dont un **(01)** original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir contre récépissé au Secrétariat Général de la Commune de BELEL, Service Technique de l'Aménagement et du Développement Urbain, au plus tard le 14/08/2025 à 11 heures, heure locale et devra porter la mention suivante :

Avis d'Appel d'Offres National Ouvert en Procédure d'Urgence
N°...../AONO/CB/ST/ SG/CIPM/2025 du 24/07/25 RELATIF AUX TRAVAUX DE
CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE LECTURE ET D'ANIMATION CULTURELLE À
IDOOL EN PROCEDURE D'URGENCE

A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"

NB : L'offre devra être accompagnée d'une clé USB contenant la version numérique sous format Excel du cadre de détail quantitatif et estimatif et du bordereau des prix unitaires.

11. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de Trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

Le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours.

12. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps.

L'ouverture des pièces Administratives, des offres techniques et financières aura lieu le 14/08/2025 à 12 heures précises par la Commission Départementale de Passation des Marchés auprès de la Commune de BELEL dans la salle des actes de ladite Commune.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

13. Critères d'évaluation

14.1 Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires sont les suivants :

1. Absence d'une pièce administrative ou fausse déclaration ou alors pièce falsifiée ;
2. Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
3. Absence d'une déclaration sur l'honneur du soumissionnaire, signée et datée certifiant la visite du site et suivant le modèle joint en annexe ;
4. Note technique inférieure à 70%.

Sous peine de rejet, la caution de soumission et l'attestation de domiciliation bancaire du soumissionnaire doivent être impérativement produites en originaux, les autres pièces en originaux ou en copies certifiées conformes. Ces justifications administratives doivent dater de moins de trois (03) mois et être conformes aux modèles.

14.2 Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur :

1. Bilan financier des trois (03) dernières années ;
2. Références de l'entreprise dans les réalisations similaires ;
3. Personnels d'encadrement technique sur le chantier ;
4. Matériels essentiels (Camion benne, Aiguille vibrante, bétonnière, Petits outillage de chantier et Véhicule de liaison, théodolite et Autres matériels) ;
5. Proposition Technique : Existence d'une méthodologie (Organigramme de l'Entreprise, Organisation et méthodologie d'exécution des travaux; Planning d'exécution des travaux, Plans du projet, Dispositions prévues pour la protection de l'Environnement, L'Hygiène et la sécurité du chantier);
6. Preuves d'acceptation des conditions du marché ;
7. Note de présentation générale des offres.

NB : Seuls les soumissionnaires ayant obtenu 80% de oui à l'évaluation technique seront admis à l'analyse de l'offre financière.

14. Attribution

L'Autorité Contractante attribuera le marché au soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins disante en incluant le cas échéant les rabais proposés.

NB : la moins disant exagérée sera rejeté par le Maître d'ouvrage.

15. Nombre maximum de lots

Deux (02) lots.

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Administration au nom de laquelle sera Conclu le Marché

A l'issue de l'examen des offres des soumissionnaires par la Commission Départementale de Passation des Marchés auprès de la Commune de BELEL, un marché des travaux sera conclu entre l'adjudicataire et l'Autorité Contractante, pour le compte de la Commune de BELEL.

18. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat Général de la Commune de BELEL, Service Technique de l'Aménagement et du Développement Urbain ou au FEICOM de l'Adamaoua.

Copies :

- - Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP)
- AR-FEICOM/AD (POUR INFO ET ATFU)
- ARMP/AD (pour publication dans le JDM)
- Président CIPM/CB ;
- AFFICHAGE/CHRONO

Fait à Bélel, le 24/07/2025
Le Maire Maître D'ouvrage



Open National Invitation to Tender
N° 11 /AONO/CB/ST/SG /CIPM/2025 of 24/07/2025 FOR THE CONSTRUCTION
OF A CONFERENCE ROOM AND CULTURAL ANIMATION IN IDOOL IN EMERGENCY
PROCEDURE

1. Subject of the invitation to tender

In view of the execution Budget FEICOM of the year 2025, the Mayor of Bélel Council hereby launches for the account of the of the Council of Bélel, an Open National Invitation to Tender **for the construction of a conference room and cultural animation in IDOOL (In Emergency procedure)**

2. Nature of works

The works subjects of this contract include:

Désignation
TRAVAUX PRELIMINAIRES ET INSTALLATION DE CHANTIER
TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES
TRAVAUX DE BETON ET DE BETON ARME
TRAVAUX DE MACONNERIES
CHARPENTE - COUVERTURE - FAUX PLAFOND
REKETEMENTS DURS
PEINTURE-VERNIS
MENUISERIE METALLIQUE
MENUISERIE ALUMINIUM
ELECTRICITE COURANT FORT
PLOMBERIE SANITAIRE
CALEBASSE ET RESERVOIR D'EAU

3. Execution deadline

The maximum execution deadline provided for the Project Owner or Delegated Project Owner for the execution of the works subject of this tender shall be to **Three (03) months** for each share.

4. Allotment

Not applicable

5. Estimated cost

The estimated cost of the operation following preliminary studies is: **(forty-one million three hundred eighteen thousand five hundred forty five) 41 318 545 FCFA** including tax

6. Participation and origin

The participation is equally open to all enterprises of Cameroonian right installed in Republic of Cameroon and filling the conditions taken in the Special Rules of Invitation to Tender (SRIT), which makes the object of the piece N° 03 of the present File of invitation to tender.

7. Financing

The works object of the present call for tenders is financed by the budget of the Special Council Support

8. Provisional bid bond

Each bidder must attach to its administrative documents a bid bond established by a first-rate bank approved by the Ministry of Finance and listed in document 12 of the DAO, in the amount of **400 000 (four hundred thousand)** CFA francs valid for thirty (30) days beyond the original date of validity of the bids:

9. Consultation of tender file

The file may be consulted during working hours in the Technical Service in Charge Of Planning and Urban Development at the General Secretary of Belel Council since publication of this invitation to tender through newspapers or radio.

10. Acquisition of tender file

The file can be obtained from the General Secretariat of the Municipality of BELEL, Technical Department of Planning and Urban Development, located at the Town Hall of BELEL upon publication of this notice in the written press and by posting against presentation of a receipt for payment of the non-refundable sum of (fifty thousand) 50,000 CFA Francs representing the cost of purchasing the tender file, payable to the Municipal Revenue of BELEL.

11. Submission of offers

Each offer drafted in English or French in **seven (07) copies**, including **one (01) original** and **six (06) copies** marked as such, should reach at the the Technical Service in Charge Of Planning and Urban Development at the General Secretary of Belel Council not later than 14/08/2025 at 11 noon local time and should carry the inscription:

Open National Invitation to Tender

N° 11 AONO/CB/SG/ST /CIPM/2025 of 24/07/2025 FOR THE CONSTRUCTION OF A CONFERENCE ROOM AND CULTURAL ANIMATION IN IDOOL IN EMERGENCY PROCEDURE

“To be opened only during the bid-opening session”

NB: *The offer should be accompanied by a USB KEY containing the numeric version under Excel format of the quantitative and approximate detail setting.*

12. Admissibility of offers.

Under pain of rejection, the administrative documents required, must be produced in originals or true copies certified by the issuing service or an administrative authority in accordance with the Special Conditions of the invitation to tender.

They must not be older than three preceding the original date of submission of bids (3) months or must not have been established after the signing of the tender notice.

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of this notice and tender file shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Ministry in charge of Finance.

13. Opening of bids

The bids shall be opened in single phase.

The opening of the administrative documents and the technical financial offers shall take place on 14/08/2025 at 12 am local time by the Council of Belel, in the Conference Room of the City Hall.

Only bidders may attend or be duly represented by a person of their choice having a sign mandate.

14. Evaluation criteria

14.1 Eliminary criteria

The eliminary criteria's will essentially carry on:

1. Absence of a piece administrative or false declaration or then falsified piece,
2. Business " number prescribes on the patent inferior to 50 million CFA francs, this last must be under validity and compliant at the year of reform;
3. Non possession in essence of a vehicle of type pickup link or pickup (justifying pieces: copy certified of the gray card duly legalized by the issuing service);
4. Driver of Works non registered to the National order of the Engineers of Genius - Civil;
5. Not to have justified a realization in the delay during the two (02) last years of a project of amount building at least equal to: 50 000 000 (fifty millions) CFA francs (justifying pieces: copy integral of the contract, notification of the skilled worker of starting and temporary receipt PV)
6. Absence of an unit price either quantified Bad decomposition of one under - detail of unit price of the DAO or the description of an unit price proposed no - compliant to the specifications of the CCTP;
7. Absence of one under - detail of the unit prices;
8. Note technique lower to 70%.

At the risk of dismissal, the guaranty of submissiveness and the attestation of banking domiciliation of the tenderer must be produced imperatively in original, the other pieces in original or in copies certified compliant. These administrative justifications must date less three (03) month and to be compliant to the models.

14.2 Essential criteria

The relative criteria to the qualification of the candidates will carry to indicative title on:

1. A declaration on the tenderer's honour, signed and dated certifying the visit of the site and according to the model joins in appendix;
2. Financial " balance of the three (03) last years;
3. Banking solvency " attestation superior in 50 million CFA francs;
4. References of the enterprise in the similar realizations;
5. Personal of technical framing on the yard;
6. Essential " materials (Truck skip, vibrant Needle, concrete mixer, Kids tooling of yard and Vehicle of link, theodolite and Other materials);
7. Technical " proposition: Existence of a methodology (Organization chart of the enterprise, Organization and methodology of execution of works; Planning of execution of works, Plans of the project, Arrangement planned for the protection of the environment, hygiene and the security of the yard);
8. Note of general presentation of the offers.

PS: Only the tenderers having gotten 80% of yes to the technical assessment will be admitted to the financial analysis.

15. Award

The Contracting authority will assign the market to the tenderer whose offer has been recognized compliant for the main thing to the File of offer call and that arranges some requisite technical and financial capacities to execute the Market in a satisfactory way and whose offer has been valued least saying while including the proposed discounts if the case arises

16. Maximum number of shares:

A tenderer can be attributed of more than a share.

17. Validity of offers

Bidders will remain committed to their offers for 90 days from the deadline set for the submission of tenders.

18. ADMINISTRATION TO THE NAME OF WHICH WILL BE CONCLUDED THE WALKS

To the exit of the exam of the offers of the tenderers Internal Tenders Board Commission attached to the Belel Council, a contract of works will be concluded between the Adjudicator and the Contracting authority, for the account of the BELEL COUNCIL.

19. Complementary information

Complementary information which could be technical in nature can be obtained from the Technical Service in Charge Of Planning and Urban Development at the General Secretary of Belel Council or from the Adamawa's Region Agency of FEICOM.

Bélel, on 24/07/2025
The Mayor
(the Project Owner)

Copies:

- Authority in charge of Public Contracts (MINMAP);
- ARMP
- Chairperson of the T B concerned;
- Notice board/file