

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

RÉGION DE L'ADAMAOUA

DÉPARTEMENT DE LA VINA

COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE
NGAOUNDÉRÉ II^{ÈME}

COMMISSION INTERNE DE
PASSATION DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

ADAMAWA REGION

VINA DIVISION

NGAOUNDERE II
SUBDIVISIONAL COUNCIL

INTERNAL TENDERS
BOARD



Commission interne de passation de marché placée auprès de
la Commune d'Arrondissement de Ngaoundéré 2.

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

EN PROCEDURE D'URGENCE

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 02/AONO/CAN2/CIPM/2026 DU 13 JAN 2026
RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET
REHABILITATION DES ECOLES DANS LA COMMUNE DE
NGAUNDERE II REPARTIS EN CINQ LOTS

MAITRE D'OUVRAGE : Maire de la Commune d'Arrondissement de Ngaoundéré 2.

AUTORITE CONTRACTANTE : Maire de la Commune d'Arrondissement de Ngaoundéré 2.

FINANCEMENT : BIP- EXERCICE 2026

Table des matières

Pièce 1	Avis d'Appel d'Offres (AAO)	3
Pièce 2	Règlement Général de l'Appel d'Offres (RGAO)	14
Pièce 3	Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO)	33
Pièce 4	Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP)	39
Pièce 5	Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)	52
Pièce 6	Bordereau des Prix Unitaires	58
Pièce 7	Détail quantitatif et estimatif	61
Pièce 8	Cadre du sous détail des prix	66
Pièce 9	Modèle de la lettre-commande	69
Pièce 10	Formulaires et modèles à utiliser	74
	Liste des établissements bancaires et organismes	82
Pièce 11	financiers autorisés à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics	
Pièce 12	Grille d'évaluation	84

Pièce n°1: Avis d'Appel d'Offres (AAO)

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

RÉGION DE L'ADAMAOUA

DÉPARTEMENT DE LA VINA

COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE
NGAOUNDÉRÉ II^{ème}

COMMISSION INTERNE DE PASSATION
DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

ADAMAWA REGION

VINA DIVISION

NGAOUNDÉRÉ II
SUBDIVISIONAL COUNCIL

INTERNAL TENDERS BOARD

Avis d'Appel d'Offres National Ouvert

N° ~~02~~/AONO/CANII/CIPM/2026 du 13 JAN 2026

RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET DE REHABILITATION DES ECOLES DANS LA COMMUNE DE NGAOUNDÈRE II REPARTIS EN CINQ LOTS (EN PROCEDURE D'URGENCE)

FINANCEMENT : B I P 2026

1. Objet de l'avis d'Appel d'Offres

Le Maire de la Commune d'Arrondissement de Ngaoundéré II, Autorité Contractante, lance un Appel d'Offres National Ouvert qui porte sur l'exécution des travaux de construction et de réhabilitation des écoles dans la Commune de Ngaoundéré II repartis en cinq lots.

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

Construction des salles de classe	Réhabilitation des écoles
<ul style="list-style-type: none">- Travaux Préparatoires;- Terrassement- Fondations ;- Maçonnerie - élévation ;- Charpente - Couverture ;- Menuiseries ;- Electricité ;- Peinture ;- VRD.	<ul style="list-style-type: none">- Travaux préliminaires- Terrassement- Maçonnerie- Charpente-Couverture- Menuiserie bois et métallique- Électricité- Peinture

3. Participation et origine

La participation au présent appel d'offres est ouverte à toute entreprise ou société de Bâtiment et de Travaux Publics de droit camerounais justifiant des capacités techniques et financières pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres.

4. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le budget d'investissement public de l'exercice 2026.

5. Coût prévisionnel

Les coûts prévisionnels des travaux pour sont de :

- 22 000 000 (Vingt-deux millions) Fcfa pour le lot 1,
- 22 000 000 (Vingt-deux millions) Fcfa pour le lot 2,
- 20 000 000 (Vingt millions) Fcfa pour le lot 3,
- 7 050 000 (Sept millions cinquante mille) Fcfa pour le lot 4
- 8 000 000 (Huit millions) Fcfa pour le lot 5.

6. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être consulté dans les Services du Maître d'Ouvrage aux heures ouvrables à la Commune d'Arrondissement de Ngaoundéré 2^{ème} au Secrétariat Général, dès publication du présent avis.

Il peut également être consulté en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm) ou sur tout autre moyen de communication électronique fixé par le maître d'ouvrage.

7. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est uniquement **en ligne**

8. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offre

Le dossier d'appel d'offres établi en Français peut être obtenu dès publication au Secrétariat Général de la Commune d'Arrondissement de Ngaoundéré 2^{ème}, dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **50 000 (Cinquante mille) francs CFA**, à la recette municipale de Ngaoundéré II.

9. Remise des offres

Chaque offre est rédigée en français ou en anglais.

La soumission est exclusivement **en ligne**, l'offre devra être transmise sur la plateforme CO-LEPS ou toute autre moyen de communication électronique officiel à préciser par le maître d'ouvrage au plus tard le _____ à 14 heures précises.

Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB, caution et récépissé CEDEC devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « **copie de sauvegarde** », et devront porter la mention suivante :

Avis d'Appel d'Offres National Ouvert N°...../AONO/CANII/CIPM/2026 du _____

**RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET REHABILITATION DES ECOLES
DANS LA COMMUNE DE NGAOUNDERE II REPARTIS EN CINQ LOTS**

Lot N°.....

« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

Taille et format des fichiers

Pour la soumission en ligne, les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

10. Mode de présentation des offres

Les offres seront présentées en Français ou en Anglais comprenant :

Fichier PDF 1. Pièces administratives

- une déclaration indiquant l'intention de soumissionner selon le modèle en annexe Du DAO;
- une copie légalisée du registre de commerce ;
- une attestation de non exclusion de l'entreprise, délivrée par l'Agence de Régulation des Marchés Publics ;
- une copie de l'attestation d'immatriculation en cours de validité ;
- une attestation de non-faillite délivrée par la Chambre de Commerce ou du Greffe du Tribunal du lieu du siège social de l'Entreprise ;
- une Attestation de Conformité Fiscale en cours de validité ;
- une attestation de soumission délivrée par le Directeur Général de la CNPS ;
- une attestation de domiciliation bancaire du soumissionnaire ;
- une copie du plan de localisation signée ;
- une quittance d'achat du DAO d'un montant de 50 000 FCFA ;
- une copie de la caution de soumission d'un montant de (440 000 Fcfa pour le lot 1, 440 000 Fcfa pour le lot 2, 400 000 Fcfa pour le lot 3, 141 000 pour le lot 4 et 160 000 pour le lot 5) accompagnée du récépissé CDEC ;
- Le Récépissé de dépôt de catégorisation ou une fiche de catégorisation de l'entreprise

N.B. : *Toutes les pièces énumérées ci-dessus devront dater de moins de trois mois et être signées par l'autorité compétente des administrations concernées.*

Fichier PDF 2. Offre financière

- La soumission suivant le modèle fourni dans le DAO ;
- Les descriptions techniques et détaillées des prestations proposées ;
- Le bordereau descriptif et quantitatif ;

Chacun des Fichiers PDF 1 et 2 contenant le scan de l'original des pièces sera dans une clé USB contenue dans une enveloppe fermée et scellée.

11. Recevabilité des offres

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres, d'un montant de :

- 440 000 (Quatre cent quarante mille) Fcfa pour le lot 1,
- 440 000 (Quatre cent quarante mille) Fcfa pour le lot 2,
- 400 000 (Quatre cent mille) Fcfa pour le lot 3.
- 141 000 (Cent quarante et un mille) Fcfa pour le lot 4,
- 160 000 (Cent soixante mille) Fcfa pour le lot 5.

Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité compétente, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront être obligatoirement en cours de validité et datées de moins de trois mois précédant la date de dépôt des offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission assortie du récépissé de consignation (CEDEC) ou le non-respect des modèles des pièces du

dossier d'appel d'offres, entraînera le rejet de l'offre.

12. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un seul temps.

L'ouverture des pièces Administratives et des offres techniques et financières aura lieu le à 15 heures par la Commission Interne de Passation des Marchés placée auprès de la Commune d'Arrondissement de Ngaoundéré II dans la salle de délibération de ladite commune.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dument mandatée.

13. Délai d'exécution des prestations

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux est de 04 (Quatre) mois pour les lots 1 et lot 2 et 03 (trois) mois pour les lot 3, 4 et 5.

14. Principaux Critères Éliminatoires

Les critères éliminatoires porteront sur les aspects suivants:

- Offres incomplètes et non conformes aux critères contenus dans le DAO;
- Absence d'une pièce administrative ou sa non-conformité (non régularisée après épuisement du délai accordé par la commission);
- Absence d'un prix unitaire quantifié ou d'un sous-détail de prix ;
- Absence de caution et récépissé CDEC
- Absence de quittance d'acquisition du DAO
- Absence de la clé de sauvegarde

15. Principaux Critères de Qualification

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur:

- Bilan financier de la dernière année (Actif, Passif, Emploi, Ressource);
- Solvabilité bancaire supérieure ou égale à 5 millions FCFA
- Références de l'entreprise dans les réalisations similaires ;
- Personnels d'encadrement technique sur le chantier;
- Matériels essentiels (Petits outillages de chantier et Véhicule de liaison et Autres matériels) ;
- Proposition Technique : Existence d'une méthodologie (Organigramme de l'Entreprise, Organisation et méthodologie d'exécution des travaux; Planning d'exécution des travaux, Plans du projet, Dispositions prévues pour la protection de l'Environnement, L'Hygiène et la sécurité du chantier);
- Preuves d'acceptation des conditions du marché (CCTP);
- Note de présentation générale des offres.
- Attestation de visite de site

NB : Seuls les soumissionnaires ayant obtenu 70% de oui à l'évaluation technique seront admis à l'analyse de l'offre financière.

16. Attribution du marché

L'Autorité Contractante attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre sera reconnue conforme pour l'essentiel au DAO, qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins-disante.

17. Allotissement

Les travaux font l'objet de cinq (05) lots :

N°lot	Intitulé du projet	Montant en FCFA	Montant de la caution en FCFA	Délai d'exécution
Lot 1	Construction d'un bloc de deux salles de classe à l'Ecole Publique MAYO DANEYEL	22 000 000	440 000	04 mois
Lot 2	Construction d'un bloc de deux salles de classe à l'Ecole Publique DARA SALAM	22 000 000	440 000	
Lot 3	Construction de deux (02) Centres Préscolaires Communautaires CPC à YOUNKOU et DARA SALAM	20 000 000	400 000	03 mois
Lot 4	Réhabilitation d'un bloc de deux salles de classe à l'Ecole Publique de SABONGARI	7 050 000	141 000	
Lot 5	Réhabilitation de l'Ecole Maternelle Bilingue	8 000 000	160 000	

18. Lot maximum qu'un soumissionnaire peut être attributaire

Sans object

19. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant trente (30) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres

20. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat Général de la Mairie de Ngaoundéré 2 ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.publiccontracts.cm> et <http://www.marchespublics.cm> ou tout autre moyen de communication électronique indiqué par le maître d'ouvrage.

21. Lutte contre la corruption

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48, l'ARMP au numéro 695 44 93 33 ou le MO 699 46 83 53.

Ngaoundéré le, _____

Le Maire
(Maître d'Ouvrage)

Ampliations :

- ARMP/AD
- MINMAP
- Président CIPM
- AFFICHAGE
- Archives





National Open Call for Tenders

No.. 021/AONO/CANII/CIPM/2026 of 13 JAN 2026

RELATING TO CONSTRUCTION AND REHABILITATION WORKS OF SCHOOLS IN THE NGAOUNDERE II COUNCIL, DIVIDED INTO FIVE SHARES

(UNDER EMERGENCY PROCEDURE)

FINANCING: BIP 2026

1. Purpose of the Call for Tenders

The Mayor of the Ngaoundéré II Council, Contracting Authority, is issuing a National Open Call for Tenders for the execution of construction and rehabilitation works of schools in the Ngaoundéré II Council, divided into five shares.

2. Scope of Work

The work includes:

Classroom construction	Rehabilitation of schools
<ul style="list-style-type: none">- Preparatory Work- Earthworks- Foundations;- Masonry - Construction;- Framing - Roofing;- Carpentry;- Electrical Work;- Painting;- Site Works (Roads and Utilities).	<ul style="list-style-type: none">- Preliminary work- Earthworks- Masonry- Framing and roofing- Wood and metal joinery- Electrical work- Painting

3. Participation and origin

Participation in this invitation to tender is open to all qualified enterprise interested to execute said Works.
3. Participation and Origin

Participation in this call for tenders is open to any construction and public works company or firm incorporated under Cameroonian law with the technical and financial capacity to carry out the work covered by this call for tenders.

4. Financing

The work covered by this call for tenders is financed by the public investment budget for the 2026 fiscal year.

5. Estimated Cost

The estimated cost of the work is:

- 22,000,000 (Twenty-two millions) CFA francs for Lot 1,
- 22,000,000 (Twenty-two millions) CFA francs for Lot 2,
- 20,000,000 (Twenty millions) CFA francs for Lot 3.
- 7,050,000 (Seven millions fifty thousand) CFA for Lot 4
- 8,000,000 (Eight millions) CFA francs for Lot 5

6. Consultation of the Tender Documents

The documents may be consulted at the Contracting Authority's Office during business hours at the General Secretariat of the Municipality of the Ngaoundéré 2nd District, as soon as this notice is published.

It can also be viewed online on the COLEPS platform at <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>, on the ARMP website (www.armp.cm), or via any other electronic means of communication determined by the project owner.

7. Submission Method

The submission method chosen for this consultation is online only.

8. Acquisition of the Tender Documents

The tender documents, drawn up in French, can be obtained upon publication from the General Secretariat of the Ngaoundéré 2nd District Municipality, upon publication of this notice, upon payment of a non-refundable sum of 50,000 (Fifty thousand) CFA francs to the Ngaoundéré II municipal revenue office.

9. Submission of Bids

Each bid is drawn up in French or English. The submission is exclusively online; the offer must be submitted via the CO-LEPS platform or any other official electronic means of communication to be specified by the project owner no later than 2:00 p.m. on **13 FEV 2026**

A backup copy of the offer, saved on a USB flash drive, along with a deposit and CEDEC receipt, must be submitted in a sealed envelope with the clear and legible indication "backup copy," and must bear the following statement:

**National Open Call for Tenders No. 021/IAONO/CANII/CIPM/2026 of 13 JAN 2026
RELATING TO CONSTRUCTION AND REHABILITATION WORKS TO SCHOOLS IN
THE NGAOUNDERE II COUNCIL DIVIDED INTO FIVE LOTS
"To be opened only during the tendering session"**

File Size and Format

For online submission, the maximum file sizes for documents that will be transmitted on the platform and constitute the bidder's offer are as follows:

- 5 MB for the Administrative Offer;
- 15 MB for the Technical Offer;
- 5 MB for the Financial Offer.

The accepted formats are as follows:

- PDF format for text documents;
- JPEG for images

The candidate must use compression software to reduce the size of the files to be submitted.

10. Method of Submission of Bids

Bids will be submitted in French or English, including:

PDF File 1. Administrative Documents

- A declaration indicating the intention to bid, according to the template attached to the tender documents;
- A certified copy of the trade register;
- A certificate of non-exclusion of the company, issued by the Public Procurement Regulatory Agency;
- A copy of the valid registration certificate;
- A certificate of non-bankruptcy issued by the Chamber of Commerce or the Court Registry of the location of the company's registered office;
- A valid Tax Compliance Certificate;
- A certificate of submission issued by the Director General of the CNPS;
- A certificate of the bidder's bank account;
- A signed copy of the location plan;
- A purchase receipt for the tender documents in the amount of 50,000 CFA francs;
- A copy of the bid bond in the amount of (440,000 CFA francs for lot 1, 440,000 CFA francs for lot 2, 400,000 CFA francs for lot 3, 141,000 for lot 4 and 160,000 for lot 5) accompanied by the CDEC receipt;
- The categorization filing receipt or a categorization form for the company.

Note: All documents listed above must be less than three months old and signed by the competent authority of the relevant administrations.

PDF File 2. Financial Offer

- The bid following the template provided in the tender documents;
- The detailed technical descriptions of the proposed services;
- The descriptive and quantitative schedule;

Each of PDF Files 1 and 2, containing a scan of the original documents, will be enclosed on a USB drive in a sealed envelope.

11. Admissibility of Bids

Each bidder must attach to their administrative documents a bid bond issued by a leading bank or insurance company approved by the Ministry of Finance, as listed in Exhibit 12 of the Tender Document, valid for thirty (30) days beyond the original bid validity date, in the amount of:

- 440,000 (Four hundred and forty thousand) CFA francs for Lot 1,
- 440,000 (Four hundred and forty thousand) CFA francs for Lot 2,
- 400,000 (Four hundred thousand) CFA francs for Lot 3,
- 141,000 (One hundred and forty-one thousand) CFA francs for Lot 4,
- 160,000 (One hundred and sixty thousand) CFA francs for Lot 5.

Under penalty of rejection, the other required administrative documents must be provided in original form or as copies certified by the issuing department or competent authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of the Call for Tenders.

They must be valid and dated less than three months prior to the bid submission date.

12. Opening of Bids

The bids will be opened in a single session.

The opening of administrative documents and technical and financial bids will take place on at 3:00 p.m. by the Internal Procurement Commission located at the Municipality of the District of Ngaoundéré II in the deliberation room of the said municipality.

Only bidders may attend this opening session or be represented by a duly authorized person of their choice.

13. Timeframe for Performance of Services

The maximum execution period provided by the Project Owner for the completion of the works is 04 (Four) months for lots 1 and lot 2 and 03 (Three) months for lots 3, 4 and 5.

14. Main Elimination Criteria

The elimination criteria will cover the following aspects:

- a. Incomplete bids and bids that do not comply with the criteria contained in the tender documents,
- b. Absence of an administrative document or its non-compliance (not regularized after the deadline granted by the commission has expired),
- c. Absence of a quantified unit price or a price breakdown;
- d. Absence of a deposit and CDEC receipt
- e. Absence of a tender document acquisition receipt
- f. Absence of a backup key

15. Main Qualification Criteria

The criteria relating to the qualification of candidates will include, for information purposes only:

1. Financial statement for the last year (Assets, Liabilities, Employment, Resources);
2. Bank solvency greater than or equal to 5 million FCFA
3. Company's track record in similar projects;
4. Technical management personnel on the site;
5. Essential equipment (small site tools and liaison vehicle and other equipment) materials);
6. Technical Proposal: Existence of a methodology (Company Organizational Chart, Organization and Methodology for Execution of Works; Work Execution Schedule, Project Plans, Provisions for Environmental Protection, Hygiene and Site Safety);
7. Proof of Acceptance of the Contract Conditions (CCTP);
8. General Presentation Note of the Bids.
9. Site Visit Certificate

NB: Only bidders who obtain a 70% "yes" rating in the technical evaluation will be admitted to the financial bid analysis.

16. Award of Contract

The Contracting Authority will award the Contract to the Bidder whose bid is deemed to be substantially compliant with the tender documents, who has the technical and financial capacity required to perform the Contract satisfactorily, and whose bid was evaluated as the lowest bidder.

17. Subdivision

The work is divided into five (05) lots:

Lot No	Project Title	Amount in CFA Francs	Deposit Amount in CFA Francs	Completion time
Lot 1	Construction of two classroom block at the MAYO DANEYEL Public School	22 000 000	440 000	04 months
Lot 2	Construction of two classroom block at the DARA SALAM Public School	22 000 000	440 000	
Lot 3	Construction of two (02) Community Preschool Centers (CPC) at YOUNKOU and DARA SALAM	20 000 000	400 000	03 months
Lot 4	Rehabilitation of two classroom block at the SABONGARI Public School	7 050 000	141 000	
Lot 5	Rehabilitation of the Bilingual Nursery School	8 000 000	160 000	

18. Maximum lot that a bidder may be awarded

Not applicable

19. Validity of bids

Bidders remain bound by their bids for thirty (30) days from the deadline set for submission of bids.

20. Additional information

Additional information may be obtained during business hours at the General Secretariat of the Ngaoundéré 2 Town Hall or online on the COLEPS platform at <http://www.publiccontracts.cm> and <http://www.marchespublics.cm>, or by any other electronic means of communication indicated by the project owner.

21. Fight against Corruption

To report any practices, facts, or acts of corruption, please call CONAC at 1517, the Public Procurement Authority (MINMAP) (text message or call) at (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48, ARMP at 695 44 93 33 or MO at 699 46 83 53.

Ngaoundere the, _____

**The Mayor
(AUTORITY CONTRACTOR)**

Extensions:

- ARMP/AD
- MINMAP
- CIPM President
- DISPLAY
- Archives



Pièce n° 2 : Règlement Général De l'Appel d'Offres(RGAO)

Table des matières

A. Généralités

- Article 1 : Portée de la soumission
- Article 2 : Financement
- Article 3 : Fraude et corruption
- Article 4 : Candidats admis à concourir
- Article 5 : Matériaux, matériels, fournitures, équipements et services autorisés
- Article 6 : Qualification du Soumissionnaire
- Article 7 : Visite du site des travaux

B. Dossier d'Appel d'Offres

- Article 8 : Contenu du Dossier d'Appel d'Offres
- Article 9 : Eclaircissements apportés au Dossier d'Appel d'Offres et recours
- Article 10 : Modification du Dossier d'Appel d'Offres

C. Préparation des offres

- Article 11 : Frais de soumission
- Article 12 : Langue de l'offre
- Article 13 : Documents constitutifs de l'offre
- Article 14 : Montant de l'offre
- Article 15 : Monnaies de soumission et de règlement
- Article 16 : Validité des offres
- Article 17 : Caution de Soumission
- Article 18 : Propositions variantes des soumissionnaires
- Article 19 : Réunion préparatoire à l'établissement des offres
- Article 20 : Forme et signature de l'offre

D. Dépôt des offres

- Article 21 : Cachetage et marquage des offres
- Article 22 : Date et heure limite de dépôt des offres
- Article 23 : Offres hors délai
- Article 24 : Modification, substitution et retrait des offres

E. Ouverture des plis et évaluation des offres

- Article 25 : Ouverture des plis et recours

- Article 26 : Caractère confidentiel de la procédure
- Article 27 : Eclaircissements sur les offres et contacts avec le Maître d’Ouvrage
- Article 28 : Détermination de la conformité des offres
- Article 29 : Qualification du soumissionnaire
- Article 30 : Correction des erreurs
- Article 31 : Conversion en une seule monnaie
- Article 32 : Evaluation des offres au plan financier
- Article 33 : Préférence accordée aux soumissionnaires nationaux

F. Attribution du Marché

- Article 34 : Attribution du marché
- Article 35 : Droit du Maître d’Ouvrage de déclarer un Appel d’Offres infructueux ou d’annuler une procédure
- Article 36 : Notification de l’attribution du marché
- Article 37 : Publication des résultats d’attribution du marché et recours
- Article 38 : Signature du marché
- Article 39 : Cautionnement définitif

Règlement Général de l'Appel d'Offres

A. Généralités

Article 1 : Portée de la soumission

- 1.1. L'Autorité Contractante, tel qu'il est défini dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres(RPAO), ci-après dénommée " le Maire ", lance un Appel d'Offres pour les travaux de construction décrits dans le Dossier d'Appel d'Offres et brièvement définis dans le RPAO. Le nom, le numéro d'identification et le nombre de lots faisant l'objet de l'appel d'offres figurent dans le RPAO. Il y est fait ci-après référence sous le terme "les Travaux".
- 1.2. Le Soumissionnaire retenu, ou attributaire, doit achever les Travaux dans le délai indiqué dans le RPAO, et qui court sauf stipulation contraire du CCAP, à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux ou dans celle fixée dans ledit ordre de service.
- 1.3. Dans le présent Dossier d'Appel d'Offres, les termes " Maître d'ouvrage " et " Maître d'Ouvrage Délégué " sont interchangeables et le terme "jour" désigne un jour calendrier.

Article 2 : Financement

La source de financement des travaux objet du présent appel d'offres est précisée dans le RPAO.

Article 3 : Fraude et corruption

- 3.1. Le Maître d'Ouvrage exige des soumissionnaires et des entrepreneurs, qu'ils respectent les règles d'éthique professionnelle les plus strictes durant la passation et l'exécution de ces marchés. En vertu de ce principe, le Maître d'Ouvrage :
 - a. Définit, aux fins de cette clause, les expressions ci-dessous de la façon suivante:
 - i. Est coupable de "corruption" quiconque offre, donne, sollicite ou accepte un quelconque avantage en vue d'influencer l'action d'un agent public au cours de l'attribution ou de l'exécution d'un marché.
 - ii. Se livre à des "manœuvres frauduleuses" quiconque déforme ou dénature des faits afin d'influencer l'attribution ou l'exécution d'un marché.
 - iii. "Pratiques collusives" désignent toute forme d'entente entre deux ou plusieurs soumissionnaires (et le Maître d'Ouvrage en ait connaissance ou non) visant à maintenir artificiellement les prix des offres à des niveaux ne correspondant pas à ceux qui résulteraient du jeu de la concurrence.
 - iv. "Pratiques coercitives" désignent toute forme d'atteinte aux personnes ou à leurs biens ou de menaces à leur encontre afin d'influencer leur action au cours de l'attribution ou de l'exécution d'un marché.
 - b. Rejettera une proposition d'attribution si elle détermine que l'attributaire proposé est, directement ou par l'intermédiaire d'un agent, coupable de corruption ou s'est livré à des manœuvres frauduleuses, des pratiques collusives ou coercitives pour l'attribution de ce marché.
- 3.2. Le Ministre Délégué, Autorité chargée des Marchés Publics peut à titre conservatoire, prendre une décision d'interdiction de soumissionner pendant une période n'excédant pas deux (2) ans, à l'encontre de tout soumissionnaire reconnu coupable de trafic d'influence, de conflits d'intérêts, de délit d'initiés, de fraude, de corruption ou de

production de documents non authentiques dans la soumission, sans préjudice des poursuites pénales qui pourraient être engagées contre lui.

Article 4 : Candidats admis à concourir

- 4.1. Si l'appel d'offres est restreint, la consultation s'adresse à tous les candidats retenus à l'issue de la procédure de pré qualification.
- 4.2. En règle générale, l'appel d'offres s'adresse à tous les entrepreneurs, sous réserve des dispositions ci-après:
 - a. Un soumissionnaire (y compris tous les membres d'un groupement d'entreprises et tous les sous-traitants du soumissionnaire) doit être d'un pays éligible, conformément à la convention de financement;
 - b. Un soumissionnaire (y compris tous les membres d'un groupement d'entreprises et tous les sous-traitants du soumissionnaire) ne doit pas se trouver en situation de conflit d'intérêt.
Un soumissionnaire peut être jugé comme étant en situation de conflit d'intérêt si :
 - i. Est associé ou a été associé dans le passé, à une entreprise (ou à une filiale de cette entreprise) qui a fourni des services de consultant pour la conception, la préparation des spécifications et autres documents utilisés dans le cadre des marchés passés au titre du présent appel d'offres ; ou
 - ii. Présente plus d'une offre dans le cadre du présent appel d'offres, à l'exception des offres variantes autorisées selon l'article 18, le cas échéant ; cependant, ceci ne fait pas obstacle à la participation de sous-traitants dans plus d'une offre.
 - c. Le soumissionnaire ne doit pas être sous le coup d'une décision d'exclusion.
 - d. Une entreprise publique camerounaise peut participer à la consultation si elle peut démontrer qu'elle est (i) juridiquement et financièrement autonome, (ii) administrée selon les règles du droit commercial et (iii) n'est pas sous la tutelle ou l'autorité directe voire indirecte du Maître d'Ouvrage.

Article 5 : Matériaux, matériels, fournitures, équipements et services autorisés

- 5.1. Les matériaux, les matériels de l'Entrepreneur, les fournitures, équipements et services devant être fournis dans le cadre du Marché doivent provenir de pays répondant aux critères de provenance définis dans le RPAO, et toutes les dépenses effectuées au titre du Marché sont limitées auxdits matériaux, matériels, fournitures, équipements et services.
- 5.2. Aux fins de l'article 5.1 ci-dessus, le terme "pro- venir" désigne le lieu où les biens sont extraits, cultivés, produits ou fabriqués et d'où proviennent les services.

Article 6 : Qualification du Soumissionnaire

- 6.1. Les soumissionnaires doivent, comme partie intégrante de leur offre :
 - a. Soumettre un pouvoir habilitant le signataire de la soumission à engager le Soumissionnaire;
 - b. Fournir toutes les informations (compléter ou mettre à jour les informations jointes à leur demande de pré qualification qui ont pu changer au cas où les candidats ont fait l'objet d'une pré- qualification) demandées aux soumissionnaires, dans le RPAO, afin d'établir leur qualification pour exécuter le marché.

Les informations relatives aux points suivants sont exigées le cas échéant :

- i. La production des bilans certifiés et chiffres d'affaires récents ;
 - ii. Accès à une ligne de crédit ou disposition d'autres ressources financières ;
 - iii. Les commandes acquises et les marchés attribués ;
 - iv. Les litiges en cours .
 - v. La disponibilité du matériel indispensable.
- 6.2. Les soumissions présentées par deux ou plusieurs entrepreneurs groupés (co-traitance) doivent satisfaire aux conditions suivantes :
- a. L'offre devra inclure pour chacune des entreprises, tous les renseignements énumérés à l'Article 6.1 ci-dessus. Le RPAO devra préciser les informations à fournir par le groupement et celles à fournir par chaque membre du groupement ;
 - b. L'offre et le marché doivent être signés de façon à obliger tous les membres du groupement ;
 - c. La nature du groupement (conjoint ou solidaire comme cela est requis dans le RPAO) doit être précisée et justifiée par la production d'une copie de l'accord de groupement en bonne et due forme ;
 - d. Le membre du groupement désigné comme mandataire, représentera l'ensemble des entreprises vis à vis de l'autorité contractante pour l'exécution du marché ;
 - e. En cas de groupement solidaire, les co-traitants se repartissent les sommes qui sont réglées par le Maître d'Ouvrage dans un compte unique; en revanche, chaque entreprise est payée par le Maître d'Ouvrage dans son propre compte, lorsqu'il s'agit d'un groupement conjoint.
- 6.3. Les soumissionnaires doivent également présenter des propositions suffisamment détaillées pour démontrer qu'elles sont conformes aux spécifications techniques et aux délais d'exécution visés dans le RPAO.
- 6.4. Les soumissionnaires demandant à bénéficier d'une marge de préférence, doivent fournir tous les renseignements nécessaires pour prouver qu'ils satisfont aux critères d'éligibilité décrits à l'article 32 du RGAO.

Article 7 : Visite du site des travaux

- 7.1 Il est conseillé au soumissionnaire de visiter et d'inspecter le site des travaux et ses environs et d'obtenir par lui-même, et sous sa propre responsabilité, tous les renseignements qui peuvent être nécessaires pour la préparation de l'offre et l'exécution des travaux. Les coûts liés à la visite du site sont à la charge du Soumissionnaire.
- 7.2. Le Maître d'Ouvrage autorisera le Soumissionnaire et ses employés ou agents à accéder dans ces locaux et sur ses terrains aux fins de ladite visite, mais seulement à la condition expresse que le Soumissionnaire, ses employés et agents dégagent le Maître d'Ouvrage, ses employés et agents, de toute responsabilité pouvant en résulter et les indemnissent si nécessaire, et qu'ils demeurent responsables des accidents mortels ou corporels, des pertes ou dommages matériels, coûts et frais encourus du fait de cette visite.
- 7.3. Le Maître d'Ouvrage peut organiser une visite du site des travaux au moment de la réunion Préparatoire à l'établissement des offres mentionnées à l'article 19 du RGAO.

Dossier d'Appel d'Offres

Article 8 : Contenu du Dossier d'Appel d'Offres

- 8.1 Le Dossier d'Appel d'Offres décrit les travaux faisant l'objet du marché, fixe les procédures de consultation des entrepreneurs et précise les conditions du marché. Outre le(s) additif(s) publié(s) conformément à l'article 10 du RGAO, il comprend les

principaux documents énumérés ci-après :

- a. L'Avis d'Appel d'Offres (AAO) ;
 - b. Règlement Général de l'Appel d'Offres (RGAO) ;
 - c. Règlement Particulier de l'Appel d'Offres(RPAO) ;
 - d. Cahier des Clauses Administratives Particulières(CCAP) ;
 - e. Cahier des Clauses Techniques Particulières(CCTP) ;
 - f. Le cadre du Bordereau des Prix unitaires ;
 - g. Le cadre du Détail quantitatif et estimatif ;
 - h. Le cadre du Sous-Détail des Prix unitaires ;
 - i. Le cadre du planning d'exécution ;
 - j. Documents graphiques et autres éléments du dossier technique ;
 - k. Modèles de fiches de présentation du matériel, personnel et références ;
 - l. Modèle de lettre de soumission ;
 - m. Modèle de caution de soumission ;
 - n. Modèle de cautionnement définitif ;
 - o. Modèle de caution d'avance de démarrage ;
 - p. Modèle de caution de retenue de garantie en remplacement de la retenue de garantie ;
 - q. Modèle de marché ;
 - r. Formulaire relatif aux études préalables ;
 - s. La liste des banques et organismes financiers de 1er rang agréés par le ministre en charge des finances autorisées à émettre des cautions.
- 8.2. Le Soumissionnaire doit examiner l'ensemble des règlements, formulaires, conditions et spécifications contenus dans le DAO. Il lui appartient de fournir tous les renseignements demandés et de préparer une offre conforme à tous égards audit dossier. Toute carence peut entraîner le rejet de son offre.

Article 9 : Eclaircissements apportés au Dossier d'Appel d'Offres et recours

- 9.1. Tout soumissionnaire désirant obtenir des éclaircissements sur le Dossier d'Appel d'Offres peut en faire la demande à l'autorité contractante par écrit ou par courrier électronique (télécopie ou e-mail) à l'adresse de l'autorité contractante indiquée dans le RPAO. Le à l'autorité contractante répondra par écrit à toute demande d'éclaircissement reçue au moins quatorze (14) jours pour les (AON) Vingt et un (21) jours pour les (AOI) avant la date limite de dépôt des offres. Une copie de la réponse à l'autorité contractante, indiquant la question posée mais ne mentionnant pas son auteur, est adressée à tous les soumissionnaires ayant acheté le Dossier d'Appel d'Offres.
- 9.2. Entre la publication de l'Avis d'Appel d'Offres y compris la phase de pré qualification des candidats et l'ouverture des plis, tout soumissionnaire qui s'estime lésé dans la procédure de passation des marchés publics peut introduire une requête auprès de l'Autorité Contractante.
- 9.3. Le recours doit être adressé au Ministre ou à l'Autorité Contractante avec copies à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics et au Président de la Commission. Il doit parvenir au concerné au plus tard quatorze (14) jours avant la date d'ouverture des offres.
- 9.4. L'Autorité Contractante dispose de cinq (05) jours pour réagir. La copie de la réaction est transmise à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics ;

Article 10 : Modification du Dossier d'Appel d'Offres

- 10.1. L'Autorité Contractante peut, à tout moment avant la date limite de dépôt des offres et pour tout motif, que ce soit à son initiative ou en réponse à une demande d'éclaircissements formulée par un soumissionnaire, modifier le Dossier d'Appel d'Offres en publiant un additif.

10.2. Tout additif ainsi publié fera partie intégrante du Dossier d'Appel d'Offres conformément à l'Article 8.1 du RGAO et doit être communiqué par écrit ou signifié à tous les soumissionnaires qui ont acheté le Dossier d'Appel d'Offres. Ces derniers accuseront réception de chacun des additifs à l'autorité contractante par écrit.

10.3. Afin de donner aux soumissionnaires suffisamment de temps pour tenir compte de l'additif dans la préparation de leurs offres, l'autorité contractante pourra reporter, autant que nécessaire, la date limite de dépôt des offres, conformément aux dispositions de l'Article 22 du RGAO.

C. Préparation des offres

Article 11 : Frais de soumission

Le candidat supportera tous les frais afférents à la préparation et à la présentation de son offre, et le Maître d'Ouvrage n'est en aucun cas responsable de ces frais, ni tenu de les régler, quel que soit le déroulement ou l'issue de la procédure d'appel d'offres.

Article 12 : Langue de l'offre

L'offre ainsi que toute correspondance et tout document, échangé entre le soumissionnaire et l'autorité contractante seront rédigés en français ou en anglais. Les documents complémentaires et les imprimés fournis par le soumissionnaire peuvent être rédigés dans une autre langue à condition d'être accompagnés d'une traduction précise en français ou en anglais ; auquel cas et aux fins d'interprétation de l'offre, la traduction fera foi.

Article 13 : Documents constituant l'offre

13.1. L'offre présentée par le soumissionnaire comprendra les documents détaillés au RPAO, dûment remplis et regroupés en trois volumes :

a. Volume 1 : Dossier administratif

Il comprend :

i. Tous les documents attestant que le soumissionnaire :

- A souscrit les déclarations prévues par les lois et règlements en vigueur ;
- A acquitté les droits, taxes, impôts, cotisations, contributions, redevances ou prélèvements de quelque nature que ce soit ;
- N'est pas en état de liquidation judiciaire ou en faillite ;
- N'est pas frappé de l'une des interdictions ou déchéances prévues par la législation en vigueur.

ii. La caution de soumission établie conformément aux dispositions de l'article 17 du RGAO

iii. La confirmation écrite habilitant le signataire de l'offre à engager le Soumissionnaire, conformément aux dispositions de l'article 6.1 du RGAO

b. Volume 2 : Offre technique

b.1. Les renseignements sur les qualifications

Le RPAO précise la liste des documents à fournir par les soumissionnaires pour justifier les critères de qualification mentionnées à l'article 6.1 du RPAO.

b.2. Méthodologie

Le RPAO précise les éléments constitutifs de la proposition technique des soumissionnaires, notamment : une note méthodologique portant sur une analyse des travaux et précisant

l'organisation et le programme que le soumissionnaire compte mettre en place ou en œuvre pour les réaliser (Installations, planning, PAQ, sous-traitance, attestation de visite du site le cas échéant, etc.).

b.3. Les preuves d'acceptations des conditions du marché

Le soumissionnaire remettra les copies dûment paraphées des documents à caractère administratif et technique régissant le marché, à savoir :

1. Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;
2. Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

b.4. Commentaires (facultatifs)

Un commentaire des choix techniques du projet et d'éventuelles propositions.

c. Volume 3 : Offre financière

Le RPAO précise les éléments permettant de justifier le coût des travaux, à savoir :

1. La soumission proprement dite, en original rédigé selon le modèle joint, timbré au tarif en vigueur, signée et datée ;
2. Le bordereau des prix unitaires dûment rempli ;
3. Le détail estimatif dûment rempli ;
4. Le sous-détail des prix et/ou la décomposition des prix forfaitaires ;
5. L'échéancier prévisionnel de paiements le cas échéant.

Les soumissionnaires utiliseront à cet effet les pièces et modèles prévus dans le Dossier d'Appel d'Offres, sous réserve des dispositions de l'Article

17.2 du RGAO concernant les autres formes possibles de Caution de Soumission.

13.2. Si, conformément aux dispositions des RPAO, les soumissionnaires présentent des offres pour plusieurs lots du même Appel d'offres, ils pourront indiquer les rabais offerts en cas d'attribution de plus d'un marché.

Article 14 : Montant de l'offre

- 14.1. Sauf indication contraire figurant dans le Dossier d'Appel d'Offres, le montant du marché couvrira l'ensemble des travaux décrits dans l'Article 1.1 du RGAO, sur la base du Bordereau des Prix et du Détail Quantitatif et Estimatif chiffrés présentés par le soumissionnaire.
- 14.2. Le soumissionnaire remplira les prix unitaires et totaux de tous les postes du bordereau de prix et du Détail quantitatif et estimatif.
- 14.3. Sous réserve de dispositions contraires prévues dans le RPAO et au CCAP, tous les droits, impôts et taxes payables par le soumissionnaire au titre du futur Marché, ou à tout autre titre, trente (30) jours avant la date limite de dépôt des offres seront inclus dans les prix et dans le montant total de son offre.
- 14.4. Si les clauses de révision et/ou d'actualisation des prix sont prévues au marché, la date d'établissement des prix initiaux, ainsi que les modalités de révision et/ou d'actualisation desdits prix doivent être précisées. Etant entendu que tout marché dont la durée d'exécution est au plus égale à un (1) an ne peut faire l'objet de révision de prix.
- 14.5. Tous les prix unitaires devront être justifiés par des sous détails établis conformément au cadre proposé à la pièce N°8.

Article 15 : Monnaies de soumission et de règlement

15.1. En cas d'Appel d'Offres Internationaux, les monnaies de l'offre devront suivre les dispositions soit de l'Option A ou de l'Option B ci-dessous; l'option applicable étant celle retenue dans le RPAO.

15.2. Option A : le montant de la soumission est libellé entièrement en monnaie nationale. Le montant de la soumission, les prix unitaires du bordereau des prix et les prix du détail quantitatif et estimatif sont libellés entièrement en francs CFA de la manière suivante :

- a. Les prix seront entièrement libellés dans la monnaie nationale. Le soumissionnaire qui compte engager des dépenses dans d'autres monnaies pour la réalisation des Travaux, indiquera en annexe à la soumission le ou les pourcentages du montant de l'offre nécessaires pour couvrir les besoins en monnaies étrangères, sans excéder un maximum de trois monnaies de pays membres de l'institution de financement du marché.
- b. Les taux de change utilisés par le Soumissionnaire pour convertir son offre en monnaie nationale seront spécifiés par le soumissionnaire en annexe à la soumission. Ils seront appliqués pour tout paiement au titre du Marché, pour qu'aucun risque de change ne soit supporté par le Soumissionnaire retenu.

15.3. Option B : Le montant de la soumission est directement libellé en monnaie nationale et étrangère aux taux fixés dans le RPAO.

Le soumissionnaire libellera les prix unitaires du bordereau des prix et les prix du Détail quantitatif et estimatif de la manière suivante :

a. Les prix des intrants nécessaires aux Travaux que le Soumissionnaire compte se procurer dans le pays du Maître d'Ouvrage seront libellés dans la monnaie du pays du Maître d'Ouvrage spécifiée aux RPAO et dénommée "monnaie nationale".

b. Les prix des intrants nécessaires aux Travaux que le soumissionnaire compte se procurer en dehors du pays du Maître d'Ouvrage seront libellés dans la monnaie du pays du soumissionnaire ou de celle d'un pays membre éligible largement utilisée dans le commerce international.

15.4. Le Maître d'Ouvrage peut demander aux soumissionnaires d'expliquer leurs besoins en monnaies nationale et étrangère et de justifier que les montants inclus dans les prix unitaires et totaux, et indiqués en annexe à la soumission, sont raisonnables; à cette fin, un état détaillé de ses besoins en monnaies étrangères sera fourni par le soumissionnaire.

15.5. Durant l'exécution des travaux, la plupart des monnaies étrangères restant à payer sur le montant du marché peut être révisée d'un commun accord par le Maître d'Ouvrage et l'entrepreneur de façon à tenir compte de toute modification survenue dans les besoins en devises au titre du marché.

15.6. Pour les Appels d'Offres Nationaux, la monnaie utilisée est le franc CFA.

Article 16 : Validité des offres

16.1. Les offres doivent demeurer valables pendant la période spécifiée dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres à compter de la date de remise des offres fixée par le Maître d'Ouvrage, en application de l'article 22 du RGAO. Une offre valable pour une période plus courte sera rejetée par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué comme non conforme.

- 16.2 Dans des circonstances exceptionnelles, le Maître d'Ouvrage peut solliciter le consentement du soumissionnaire à une prolongation du délai de validité. La demande et les réponses qui lui seront faites le seront par écrit (ou par télécopie). La validité de la caution de soumission prévue à l'article 17 du RGAO sera de même prolongée pour une durée correspondante. Un Soumissionnaire peut refuser de prolonger la validité de son offre sans perdre sa caution de soumission. Un soumissionnaire qui consent à une prolongation ne se verra pas demander de modifier son offre, ni ne sera autorisé à le faire.
- 16.3 Lorsque le marché ne comporte pas d'article de révision de prix et que la période de validité des offres est prorogée de plus de soixante (60) jours, les montants payables au soumissionnaire retenu, seront actualisés par application de la formule y relative figurant à la demande de prorogation que le Maître d'Ouvrage adressera au(x) soumissionnaire(s). La période d'actualisation ira de la date de dépassement des soixante (60) jours à la date de notification du marché ou de l'ordre de service de démarrage des travaux au soumissionnaire retenu, tel que prévu par le CCAP. L'effet de l'actualisation n'est pas pris en considération aux fins de l'évaluation.

Article 17 : Caution de soumission

- 17.1 En application de l'article 13 du RGAO, le soumissionnaire fournira une caution de soumission du montant spécifié dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres, laquelle fera partie intégrante de son offre.
- 17.2 La caution de soumission sera conforme au modèle présenté dans le Dossier d'Appel d'Offres; d'autres modèles peuvent être autorisés, sous réserve de l'approbation préalable du Maître d'Ouvrage. La Caution de soumission demeurera valide pendant trente (30) jours au-delà de la date limite originale de validité des offres, ou de toute nouvelle date limite de validité demandée par l'autorité contractante et acceptée par le soumissionnaire, conformément aux dispositions de l'Article 16.2 du RGAO.
- 17.3 Toute offre non accompagnée d'une Caution de Soumission acceptable sera rejetée par la Commission de Passation des Marchés comme non conforme. La Caution de soumission d'un groupement d'entreprises doit être établie au nom du mandataire soumettant l'offre et mentionner chacun des membres du groupement.
- 17.4 Les cautions de soumission et les offres des soumissionnaires non retenus seront restituées dans un délai de quinze (15) jours à compter de la date de publication des résultats.
- 17.5 La caution de soumission de l'attributaire du Marché sera libérée dès que ce dernier aura signé le marché et fourni le Cautionnement définitif requis.

17.6 La caution de soumission peut être saisie :

- Si le soumissionnaire retire son offre durant la période de validité ;
- Si le soumissionnaire retenu :
 - Manque à son obligation de souscrire le marché en application de l'article 37 du RGAO, ou
 - Manque à son obligation de fournir le cautionnement définitif en application de l'article 38 du RGAO;

Article 18 : Propositions variantes des soumissionnaires

- 18.1 Lorsque les travaux peuvent être exécutés dans des délais d'exécution variables, le

RPAO précisera ces délais, et indiquera la méthode retenue pour l'évaluation du délai d'achèvement proposé par le soumissionnaire à l'intérieur des délais spécifiés. Les offres proposant des délais au-delà de ceux spécifiés seront considérées comme non conformes.

18.2. Excepté dans le cas mentionné à l'Article 18.3 ci-dessous, les soumissionnaires souhaitant offrir des variantes techniques doivent d'abord chiffrer la solution de base du Maître d'Ouvrage telle que décrite dans le Dossier d'Appel d'Offres, et fournir en outre tous les renseignements dont le Maître d'Ouvrage a besoin pour procéder à l'évaluation complète de la variante proposée, y compris les plans, notes de calcul, spécifications techniques, sous détails de prix et méthodes de construction proposées, et tous autres détails utiles. L'autorité contractante n'examinera que les variantes techniques, le cas échéant, du soumissionnaire dont l'offre conforme à la solution de base a été évaluée la moins disante.

18.3. Quand les soumissionnaires sont autorisés suivant le RPAO à soumettre directement des variantes techniques pour certaines parties des travaux, ces parties de travaux doivent être décrites dans les Spécifications techniques. De telles variantes seront évaluées suivant leur mérite propre en accord avec les dispositions de l'Article 31.2 (g) du RGAO.

Article 19 : Réunion préparatoire à l'établissement des offres

19.1. A moins que le RPAO n'en dispose autrement, le Soumissionnaire peut être invité à assister à une réunion préparatoire qui se tiendra aux lieu et date indiqués dans le RPAO.

19.2. La réunion préparatoire aura pour objet de fournir des éclaircissements et de répondre à toute question qui pourrait être soulevée à ce stade.

19.3. Il est demandé au soumissionnaire, autant que possible, de soumettre toute question par écrit ou télex, de façon qu'elle parvienne au Maître d'Ouvrage ou à l'Autorité Contractante au moins une semaine avant la réunion préparatoire. Il se peut que l'Autorité Contractante ne puisse répondre au cours de la réunion aux questions reçues trop tard. Dans ce cas, les questions et réponses seront transmises selon les modalités de l'Article 19.4 ci-dessous.

19.4. Le procès-verbal de la réunion, incluant le texte des questions posées et des réponses données, y compris les réponses préparées après la réunion, sera transmis sans délai à tous ceux qui ont acheté le Dossier d'Appel D'Offres.

Toute modification des documents d'appel d'offres énumérés à l'Article 8 du RGAO qui pourrait s'avérer nécessaire à l'issue de la réunion préparatoire sera faite par le Maître d'Ouvrage en publiant un additif conformément aux dispositions de l'Article 10 du RGAO, et non par le canal du procès verbal de la réunion préparatoire.

19.5. Le fait qu'un soumissionnaire n'assiste pas à la réunion préparatoire à l'établissement des offres ne sera pas un motif de disqualification.

Article 20 : Forme et signature de l'offre

20.1. Le Soumissionnaire préparera un original des documents constitutifs de l'offre décrits à l'Article 13 du RGAO, en un volume portant clairement l'indication "ORIGINAL". De plus, le Soumissionnaire soumettra le nombre de copies requis dans les RPAO, portant l'indication "COPIE". En cas de divergence entre l'original et les copies, l'original fera foi.

20.2. L'original et toutes les copies de l'offre devront être dactylographiés ou écrits à l'encre indélébile (dans le cas des copies, des photocopies sont également

acceptables) et seront signés par la ou les personnes dûment habilitées à signer au nom du Soumissionnaire conformément à l'Article 6.1 (a) ou 6.2 (c) du RGAO, selon le cas. Toutes les pages de l'offre comprenant des surcharges ou des changements seront paraphées par le ou les signataires de l'offre.

20.3. L'offre ne doit comporter aucune modification, suppression ni surcharge, à moins que de telles corrections ne soient paraphées par le ou les signataires de la soumission.

D. Dépôt des offres

Article 21 : Cachetage et marquage des offres

21.1. Le soumissionnaire placera l'original et les copies des documents constitutifs de l'offre dans deux enveloppes séparées et scellées portant la mention «ORIGINAL» et «COPIE», selon le cas. Ces enveloppes seront ensuite placées dans une enveloppe extérieure qui devra également être scellée, mais qui ne devra donner aucune indication sur l'identité du soumissionnaire.

21.2. Les enveloppes intérieures et extérieures :

- Seront adressées à l'autorité contractante à l'adresse indiquée dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres ;
- Porteront le nom du projet ainsi que l'objet et le numéro de l'Avis d'Appel d'Offres indiqués dans le RPAO, et la mention "A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT".

21.3. Les enveloppes intérieures porteront également le nom et l'adresse du Soumissionnaire de façon à permettre à l'Autorité Contractante de renvoyer l'offre scellée si elle a été déclarée hors délai conformément aux dispositions de l'article 23 du RGAO ou pour satisfaire les dispositions de l'article 24 du RGAO.

21.4. Si l'enveloppe extérieure n'est pas scellée et marquée comme indiqué aux articles 21.1 et 21.2 susvisés, l'Autorité Contractante ne sera nullement responsable si l'offre est égarée ou ouverte prématurément.

Article 22 : Date et heure limites de dépôt des offres

22.1. Les offres doivent être reçues par l'Autorité Contractante à l'adresse spécifiée à l'article 21.2 du RPAO au plus tard à la date et à l'heure spécifiées dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

22.2. L'Autorité Contractante peut, à son gré, reporter la date limite fixée pour le dépôt des offres en publiant un additif conformément aux dispositions de l'article 10 du RGAO. Dans ce cas, tous les droits et obligations de l'autorité contractante et des soumissionnaires précédemment régis par la date limite initiale seront régis par la nouvelle date limite.

Article 23 : Offres hors délais

Toute offre parvenue à l'Autorité Contractante après la date et heure limites fixées pour le dépôt des offres conformément à l'Article 22 du RGAO sera déclarée hors délai et, par conséquent, rejetée.

Article 24 : Modification, substitution et retrait des offres

24.1. Un soumissionnaire peut modifier, remplacer ou retirer son offre après l'avoir déposée, à condition que la notification écrite de la modification ou du retrait, soit reçue par l'Autorité Contractante avant l'achèvement du délai prescrit pour le dépôt des offres. Ladite

notification doit être signée par un représentant habilité en application de l'article 20.2 du RGAO. La modification ou le remplacement de l'offre correspondante doit être jointe à la notification écrite. Les enveloppes doivent porter clairement selon le cas, la mention « RETRAIT » et « OFFRE DE REMPLACEMENT » ou « MODIFICATION ».

24.2. La notification de modification, de remplacement ou de retrait de l'offre par le Soumissionnaire sera préparée, cachetée, marquée et envoyée conformément aux dispositions de l'article 21 du RGAO. Le retrait peut également être notifié par télécopie, mais devra dans ce cas être confirmé par une notification écrite dûment signée, et dont la date, le cachet postal faisant foi, ne sera pas postérieure à la date limite fixée pour le dépôt des offres.

24.3. Les offres dont les soumissionnaires demandent le retrait en application de l'article 24.1 leur seront envoyées sans avoir été ouvertes.

24.4. Aucune offre ne peut être retirée dans l'intervalle compris entre la date limite de dépôt des offres et l'expiration de la période de validité de l'offre spécifiée par le modèle de soumission. Le retrait de son offre par un Soumissionnaire pendant cet intervalle peut entraîner la confiscation de la caution de soumission conformément aux dispositions de l'article 17.6 du RGAO.

E. Ouverture des plis et évaluation des offres

Article 25 : Ouverture des plis et recours

25.1. La Commission de Passation des Marchés compétente procédera à l'ouverture des plis en un temps et en présence des représentants des soumissionnaires qui souhaitent y assister, à la date, à l'heure et à l'adresse indiquée dans la RPAO. Les représentants des soumissionnaires qui sont présents signeront un registre ou une feuille attestant leur présence.

25.2. Dans un premier temps, les enveloppes marquées « Retrait » seront ouvertes et leur contenu annoncé à haute voix, tandis que l'enveloppe contenant l'offre correspondante sera renvoyée au Soumissionnaire sans avoir été ouverte. Le retrait d'une offre ne sera autorisé que si la notification correspondante contient une habilitation valide du signataire à demander le retrait et si cette notification est lue à haute voix. Ensuite, les enveloppes marquées « Offre de Remplacement » seront ouvertes et annoncées à haute voix et la nouvelle offre correspondante substituée à la précédente, qui sera renvoyée au Soumissionnaire concerné sans avoir été ouverte. Le remplacement d'offre ne sera autorisé que si la notification correspondante contient une habilitation valide du signataire à demander le remplacement et est lue à haute voix. Enfin, les enveloppes marquées « Modification » seront ouvertes et leur contenu lu à haute voix avec l'offre correspondante. La modification d'offre ne sera autorisée que si la notification correspondante contient une habilitation valide du signataire à demander la modification et est lue à haute voix. Seules les offres qui ont été ouvertes et annoncées à haute voix lors de l'ouverture des plis seront ensuite évaluées.

25.3. Toutes les enveloppes seront ouvertes l'une après l'autre et le nom du soumissionnaire annoncé à haute voix ainsi que la mention éventuelle d'une modification, le prix de l'offre, y compris tout rabais (*en cas d'ouverture des offres financières*) et toute variante le cas échéant, l'existence d'une garantie d'offre si elle est exigée, et tout autre détail que l'Autorité Contractante peut juger utile de mentionner. Seuls les rabais et variantes de l'offre annoncés à haute voix lors de l'ouverture des plis seront soumis à évaluation.

25.4. Les offres (et les modifications reçues conformément aux dispositions de l'article 24 du RGAO) qui n'ont pas été ouvertes et lues à haute voix durant la séance d'ouverture des plis,

quelle qu'en soit la raison, ne seront pas soumises à l'évaluation.

25.5. Il est établi, séance tenante un procès verbal d'ouverture des plis qui mentionne la recevabilité des offres, leur régularité administrative, leurs prix, leurs rabais, et leurs délais ainsi que la composition de la sous-commission d'analyse. Une copie dudit procès verbal à laquelle est annexée la feuille de présence est remise à tous les participants à la fin de la séance.

25.6. A la fin de chaque séance d'ouverture des plis, le président de la commission met immédiatement à la disposition du point focal désigné par l'ARMP, une copie paraphée des offres des soumissionnaires.

25.7. En cas de recours, tel que prévu par le Code des Marchés Publics, il doit être adressé à l'autorité chargée des marchés publics avec copies à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics et au Maître d'Ouvrage ou au Maître d'Ouvrage Délégué.

Il doit parvenir dans un délai maximum de trois (03) jours ouvrables après l'ouverture des plis sous la forme d'une lettre à laquelle est obligatoirement joint un feuillet de la fiche de recours dûment signée par le requérant et, éventuellement, par le Président de la Commission Départementale de Passation des marchés.

Article 26 : Caractère confidentiel de la procédure

26.1. Aucune information relative à l'examen, à l'évaluation, à la comparaison des offres, et à la vérification de la qualification des soumissionnaires, et à la recommandation d'attribution du Marché ne sera donnée aux soumissionnaires ni à toute autre personne non concernée par ladite procédure tant que l'attribution du Marché n'aura pas été rendue publique.

26.2. Toute tentative faite par un soumissionnaire pour influencer la Commission de Passation des Marchés ou la Sous-commission d'Analyse dans l'évaluation des offres ou l'Autorité Contractante dans la décision d'attribution peut entraîner le rejet de son offre.

26.3. Nonobstant les dispositions de l'alinéa 26.2 entre l'ouverture des plis et l'attribution du marché, si un soumissionnaire souhaite entrer en contact avec l'Autorité Contractante pour des motifs ayant trait à son offre, il devra le faire par écrit.

Article 27 : Eclaircissements sur les offres et contacts avec le Maître d'Ouvrage

27.1. Pour faciliter l'examen, l'évaluation et la comparaison des offres, le Président de la Commission de Passation des Marchés peut, si elle le désire, demander à tout soumissionnaire de donner des éclaircissements sur son offre. La demande d'éclaircissements et la réponse qui lui est apportée sont formulées par écrit, mais aucun changement du montant ou du contenu de la soumission n'est recherché, offert ou autorisé, sauf si c'est nécessaire pour confirmer la correction d'erreurs de calcul découvertes par la sous-commission d'analyse lors de l'évaluation des soumissions conformément aux dispositions de l'Article 29 du RGAO.

27.2. Sous réserve des dispositions de l'alinéa 1 susvisé, les soumissionnaires ne contacteront pas les membres de la Commission des marchés et de la sous-commission pour des questions ayant trait à leurs offres, entre l'ouverture des plis et l'attribution du marché.

Article 28 : Détermination de la conformité des offres

28.1. La Sous-commission d'analyse procédera à un examen détaillé des offres pour déterminer si elles sont complètes, si les garanties exigées ont été fournies, si les documents ont été correctement signés, et si les offres sont d'une façon générale en bon ordre.

28.2. La Sous-commission d'analyse déterminera si l'offre est conforme pour l'essentiel aux dispositions du Dossier d'Appel d'Offres en se basant sur son contenu sans avoir recours à

des éléments de preuve extrinsèques.

28.3 Une offre conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres est une offre qui respecte tous les termes, conditions, et spécifications du Dossier d'Appel d'Offres, sans divergence ni réserve importante. Une divergence ou réserve importante est celle qui :

- i. Affecte sensiblement l'étendue, la qualité ou la réalisation des Travaux ;
- ii. Limite sensiblement, en contradiction avec le Dossier d'Appel d'Offres, les droits du Maître d'Ouvrage ou ses obligations au titre du Marché ;
- iii. Est telle que sa correction affecterait injustement la compétitivité des autres soumissionnaires qui ont présenté des offres conformes pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres.

28.4 Si une offre n'est pas conforme pour l'essentiel, elle sera écartée par la Commission des Marchés Compétente et ne pourra être par la suite rendue conforme.

28.5 L'Autorité Contractante se réserve le droit d'accepter ou de rejeter toute modification, divergence ou réserve. Les modifications, divergences, variantes et autres facteurs qui dépassent les exigences du Dossier d'Appel d'Offres ne doivent pas être prises en compte lors de l'évaluation des offres.

Article 29 : Qualification du soumissionnaire

La Sous-commission s'assurera que le Soumissionnaire retenu pour avoir soumis l'offre substantiellement conforme aux dispositions du dossier d'appel d'offres, satisfait aux critères de qualification stipulés à l'article 6 du RPAO. Il est essentiel d'éviter tout arbitraire dans la détermination de la qualification.

Article 30 : Correction des erreurs

30.1 La Sous-commission d'analyse vérifiera les offres reconnues conformes pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres pour en rectifier les erreurs de calcul éventuelles. La sous-commission d'analyse corrigera les erreurs de la façon suivante :

- a. S'il y a contradiction entre le prix unitaire et le prix total obtenu en multipliant le prix unitaire par les quantités, le prix unitaire fera foi et le prix total sera corrigé, à moins que, de l'avis de la Sous-commission d'analyse, la virgule des décimales du prix unitaire soit manifestement mal placée, auquel cas le prix total indiqué prévaudra et le prix unitaire sera corrigé ;
- b. Si le total obtenu par addition ou soustraction des sous totaux n'est pas exact, les sous totaux feront foi et le total sera corrigé ;
- c. S'il y a contradiction entre le prix indiqué en lettres et en chiffres, le montant en lettres fera foi, à moins que ce montant soit lié à une erreur arithmétique confirmée par le sous détail dudit prix, auquel cas le montant en chiffres prévaudra sous réserve des alinéas (a) et (b) ci-dessus.

30.2 Le montant figurant dans la Soumission sera corrigé par la Sous-commission d'analyse, conformément à la procédure de correction d'erreurs susmentionnée et, avec la confirmation du Soumissionnaire, ledit montant sera réputé l'engager.

30.3 Si le Soumissionnaire ayant présenté l'offre évaluée la moins-disante, n'accepte pas les corrections apportées, son offre sera écartée et sa garantie pourra être saisie.

Article 31 : Conversion en une seule monnaie

31.1 Pour faciliter l'évaluation et la comparaison des offres, la sous commission d'analyse convertira les prix des offres exprimés dans les diverses monnaies dans lesquelles le

montant de l'offre est payable en francs CFA.

31.2. La conversion se fera en utilisant le cours vendeur fixé par la Banque des Etats de l'Afrique Centrale (BEAC), dans les conditions définies par le RPAO.

Article 32 : Evaluation et comparaison des offres au plan financier

32.1. Seules les offres reconnues conformes, selon les dispositions de l'article 28 du RGAO, seront évaluées et comparées par la Sous-commission d'analyse.

32.2. En évaluant les offres, la sous-commission déterminera pour chaque offre le montant évalué de l'offre en rectifiant son montant comme suit :

- a- En corrigeant toute erreur éventuelle conformément aux dispositions de l'article 30.2 du RGAO ;
- b- En excluant les sommes provisionnelles et, le cas échéant, les provisions pour imprévus figurant dans le Détail quantitatif et estimatif récapitulatif, mais en ajoutant le montant des travaux en régie, lorsqu'ils sont chiffrés de façon compétitive comme spécifié dans le RPAO ;

En convertissant en une seule monnaie le montant résultant des rectifications (a) et (b) ci-dessus, conformément aux dispositions de l'article 31.2 du RGAO

- a- En ajustant de façon appropriée, sur des bases techniques ou financières, toute autre modification, divergence ou réserve quantifiable ;
- b- En prenant en considération les différents délais d'exécution proposés par les soumissionnaires, s'ils sont autorisés par le RPAO ;
- c- Le cas échéant, conformément aux dispositions de l'article 13.2 du RGAO et du RPAO, en appliquant les rabais offerts par le Soumissionnaire pour l'attribution de plus d'un lot, si cet appel d'offres est lancé simultanément pour plusieurs lots ;
- d- Le cas échéant, conformément aux dispositions de l'article 18.3 du RPAO et aux Spécifications techniques, les variantes techniques proposées, si elles sont permises, seront évaluées suivant leur mérite propre indépendamment du fait que le Soumissionnaire aura offert ou non un prix pour la solution technique spécifiée par le Maître d'Ouvrage dans le RPAO.

32.3. L'effet estimé des formules de révision des prix figurant dans les CCAG et CCAP, appliquées durant la période d'exécution du Marché, ne sera pas pris en considération lors de l'évaluation des offres.

32.4. Si l'offre évaluée la moins-disante est jugée anormalement basse ou est fortement déséquilibrée par rapport à l'estimation du Maître d'Ouvrage des travaux à exécuter dans le cadre du Marché, la sous-commission d'analyse peut à partir du sous détail de prix fourni par le soumissionnaire pour n'importe quel élément, ou pour tous les éléments du Détail quantitatif et estimatif, vérifier si ces prix sont compatibles avec les méthodes de construction et le calendrier proposé. Au cas où les justificatifs présentés par le soumissionnaire ne lui semblent pas satisfaisants, l'Autorité Contractante peut rejeter ladite offre.

Article 33 : Préférence accordée aux soumissionnaires nationaux

Si cette disposition est mentionnée dans le RPAO, les entrepreneurs nationaux peuvent bénéficier d'une marge de préférence nationale telle que prévue par le Code des Marchés Publics aux fins d'évaluation des offres.

F. Attribution du Marché

Article 34 : Attribution

34.1. L'Autorité Contractante attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'offres et qui dispose des capacités

techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les rabais proposés.

34.2. Si, selon l'Article 13.2 du RGAO, l'appel d'offres porte sur plusieurs lots, l'offre la moins disante sera déterminée en évaluant ce marché en liaison avec les autres lots à attribuer concurremment, en prenant en compte les rabais offerts par les soumissionnaires en cas d'attribution de plus d'un lot, ainsi que de leur plan de charges au moment de l'attribution.

Article 35 : Droit de l'autorité contractante de déclarer un Appel d'Offres infructueux ou d'annuler une procédure

L'Autorité Contractante se réserve le droit d'annuler une procédure d'Appel d'Offres après autorisation de l'Autorité chargée des marchés publics lorsque les offres ont été ouvertes ou déclarer un Appel d'Offres infructueux après avis de la commission des marchés compétente, sans qu'il y ait lieu à réclamation.

Article 36 : Notification de l'attribution du marché

Avant l'expiration du délai de validité des offres fixé par le RPAO, l'autorité contractante notifiera à l'attributaire du Marché par télécopie confirmée par lettre recommandée ou par tous autres moyens que sa soumission a été retenue. Cette lettre indiquera le montant que le Maître d'Ouvrage paiera à l'Entrepreneur au titre de l'exécution des travaux et le délai d'exécution.

Article 37 : Publication des résultats d'attribution du marché et recours

37.1. L'Autorité Contractante communique à tout soumissionnaire ou administration concernée, sur requête à lui adressée dans un délai maximal de cinq (5) jours après la publication des résultats d'attribution, le procès-verbal de la séance d'attribution du marché y relatif auquel est annexé le rapport d'analyse des offres.

37.2. L'Autorité Contractante est tenue de communiquer les motifs de rejet des offres des soumissionnaires concernés qui en font la demande.

37.3. Après la publication du résultat de l'attribution, les offres non retirées dans un délai maximal de quinze (15) jours seront détruites, sans qu'il y ait lieu à réclamation, à l'exception de l'exemplaire destiné à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics.

37.4. En cas de recours, il doit être adressé à l'autorité chargée des marchés publics, avec copies à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics, à l'Autorité Contractante et au président de la commission. Il doit intervenir dans un délai maximum de cinq (05) jours ouvrables après la publication des résultats.

Article 38 : Signature de la lettre-commande

38.1. Après publication des résultats, le projet de marché souscrit par l'attributaire est soumis à la Commission de Passation des Marchés.

38.2. L'Autorité Contractante dispose d'un délai de sept (07) jours pour la signature du marché à compter de la date de réception du projet de marché adopté par la commission des marchés compétente et souscrit par l'attributaire.

38.3. Le marché doit être notifié à son titulaire dans les cinq (5) jours qui suivent la date de sa signature.

Article 39 : Cautionnement définitif

39.1. Dans les vingt (20) jours suivant la notification du marché par l'Autorité Contractante,

l'entrepreneur fournira à l'Autorité Contractante un cautionnement définitif, sous la forme stipulée dans le RPAO, conformément au modèle fourni dans le Dossier d'Appel d'Offres.

39.2. Le cautionnement dont le taux varie entre 2 et 5% du montant du marché, peut être remplacé par la garantie d'une caution d'un établissement bancaire agréé conformément aux textes en vigueur, et émise au profit de l'Autorité Contractante ou par une caution personnelle et solidaire.

39.3. Les petites et moyennes entreprises (PME) à capitaux et dirigeants nationaux peuvent produire à la place du cautionnement, soit une hypothèque légale, soit une caution d'un établissement bancaire ou d'un organisme financier agréé de premier rang conformément aux textes en vigueur.

39.4. L'absence de production du cautionnement définitif dans les délais prescrits est susceptible de donner lieu à la résiliation du marché dans les conditions prévues dans le CCAG.

Pièce n° 3 : Règlement Particulier De l'Appel
d'Offres(RPAO)

INTRODUCTION

- 1 Définition des travaux : TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET REHABILITATION DES ECOLES DANS LA COMMUNE DE NGAOUNDERE II REPARTIS EN CINQ LOTS**

Les travaux consistent en :

Construction des salles de classe	Réhabilitation des écoles
<ul style="list-style-type: none"> - Travaux Préparatoires; - Terrassement - Fondations ; - Maçonnerie - élévation ; - Charpente - Couverture ; - Menuiseries ; - Electricité ; - Peinture ; - VRD; 	<ul style="list-style-type: none"> - Travaux préliminaires - Terrassement - Maçonnerie - Charpente-Couverture - Menuiserie bois et métallique - Électricité - Peinture

Nom et adresse de l'autorité contractante : Le Maire de la Commune de NGaoundéré 2,

N° ... /AONO/CANII/CIPM/2026 du _____

Relatif : TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET REHABILITATION DES ECOLES DANS LA COMMUNE DE NGAOUNDERE II REPARTIS EN CINQ LOTS

- 2 Délai d'exécution des prestations:** Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux est de 04 (Quatre) mois pour les lots 1 et lot 2 et 03 (trois) mois pour les lot 3, 4 et 5.

- 3 Source de financement :** BIP, Exercice 2026.

Imputation :

- 4 Provenances des matériaux, matériels et fournitures d'équipement et services :**

Les matériaux, matériels et fournitures d'équipement et services doivent provenir du marché intérieur ou du marché international.

- 5 Principaux critères d'évaluation**

a) Critères Éliminatoires

Les critères éliminatoires porteront essentiellement sur :

- Offres incomplètes et non conformes aux critères contenus dans le DAO;
- Absence d'une pièce administrative ou sa non-conformité (non régularisée après épuisement du délai accordé par la commission),
- Absence d'un prix unitaire quantifié ou d'un sous-détail de prix ;
- Absence de caution et récépissé CDEC
- Absence de quittance d'acquisition du DAO
- Absence de la clé de sauvegarde

b)- Critères essentiels

1	Bilan financier de la dernière année (Actif, Passif, Emploi, Ressource);	oui/non
2	Solvabilité bancaire supérieure ou égale à 5 millions F CFA	oui/non
3	Les références de l'entreprise dans les réalisations similaires ;	oui/non

	4 Personnel d'encadrement technique sur le chantier (Personnels du chantier);	oui/non
	5 Les Matériels essentiels (Petits outillages de chantier et Véhicule de liaison et Autres matériels);	oui/non
	6 Proposition Technique : Existence d'une méthodologie (Organigramme de l'Entreprise, Organisation et méthodologie d'exécution des travaux; Planning d'exécution des travaux, Plans du projet, Dispositions prévues pour la protection de l'Environnement, L'Hygiène et la sécurité du chantier);	oui/non
	7 Preuves d'acceptation des conditions du marché(CCTP).	oui/non
	8 Note de présentation générale des offres.	oui/non
	9 Attestation de visite de site	oui/non
6	En cas de groupement d'entreprises, chaque entreprise doit satisfaire les critères de qualification énumérés à l'article 6.1 ci-dessus	
7	Visite du site des travaux et réunion préparatoire : L'Entrepreneur est tenu de procéder à une visite préalable du site des travaux. Cette visite fera l'objet d'un certificat signé obligatoirement par l'entrepreneur et le responsable de l'administration bénéficiaire. Le responsable de l'administration bénéficiaire est tenu de contresigner le document dans un délai de deux jours maximum après son dépôt toutefois, il n'est pas prévu de réunion préparatoire à l'établissement des offres.	
8	Langue de l'offre : Le français ou l'anglais	
9	La liste des documents visés à l'article 13 du RGAO devra être complétée, regroupée en trois volumes insérés respectivement dans des enveloppes intérieures et détaillée comme suit : Enveloppe A - Volume I : Pièces administratives Elles comprendront notamment :	
	a- L'accord de groupement le cas échéant ; b- Le pouvoir de signature le cas échéant ; c- L'Attestation de Non Redevance en cours de validité ; d- Le Registre de commerce ; e- l'Attestation d'immatriculation timbrée ; f- Une attestation de non-faillite établie par le Tribunal compétent datant de moins de trois (3) mois précédant la date de remise des offres ; g- Une attestation de domiciliation bancaire du soumissionnaire, délivrée par une banque de premier rang agréée par le Ministère en charge des Finances du Cameroun, sauf dispositions contraires prévues par la convention de financement ; h- La quittance d'achat du Dossier d'Appel d'Offres d'un Montant 50 000 (Cinquante mille) Francs CFA ; i- La caution de soumission délivrée par une banque de premier rang ou une compagnie d'assurance agréée par le MINFI accompagnée du récépissé de consignation CDEC, d'un montant de : <ul style="list-style-type: none">• 440 000 (quatre cent quarante mille) Fcfa pour le lot 1,• 440 000 (quatre cent quarante mille) Fcfa pour le lot 2,• 400 000 000 (quatre cent mille) Fcfa pour le lot 3,• 141 000 (cent quarante et un mille) Fcfa pour le lot 4• 160 000 (cent soixante mille) Fcfa pour le lot 5. j- Une attestation de non exclusion des marchés publics délivrée par le Directeur Général de l'ARMP ; k- Une Attestation Pour Soumission (APS) délivrée par la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale certifiant que le soumissionnaire a satisfait à ses obligations vis-à-vis de ladite caisse datant de moins de trois mois ; l- Un plan de localisation signé par le soumissionnaire	

- m- Le CCAP paraphé à chaque page et signé à la dernière page.
- n- Le Récépissé de dépôt de catégorisation ou une fiche de catégorisation de l'entreprise

En cas de groupement, chaque membre du groupement doit présenter un dossier administratif complet, les pièces g, h, i, m étant uniquement présentés par le mandataire du groupement.

Enveloppe B –Volume II : Offre Technique

Les renseignements sur les qualifications

Le RPAO précise la liste des documents à fournir par les soumissionnaires pour justifier les critères de qualification mentionnée à l'article 6 du RPAO

b. Chiffre d'affaires

- c. 1- Bilan financier de la dernière année (Actif, Passif, Emploi, Ressource)
Oui/Non

b.2 Certificat de solvabilité

- d. L'accès à une ligne de crédit ou autres ressources financières supérieure ou égale à 5 millions F CFA (Attestation de solvabilité).
Oui/Non

b.3 Références de l'Entreprise

Preuves d'une réalisation similaire (pièces justificatives : copie de la première et de la dernière page du contrat, PV de réception provisoire). Oui/Non

b.4 Personnel d'encadrement

- e. Qualifications et expérience du personnel affecté au projet.

	Qualifications	Expérience	
Conducteur des travaux	Technicien de génie civil	3 ans au moins	Oui / Non
Chef chantier	CAP	3 ans au moins	Oui / Non
Magasinier	C E P E	2 ans au moins	Oui / Non

Le personnel est validé si on obtient 2 sur 3.

(Produire copies certifiées conformes des diplômes et CV signée du propriétaire)

b.5 Propositions techniques

Méthodologie	Installation du chantier	Oui / non
	Organisation des équipes	Oui / non
	Mesures d'hygiène	Oui / non
Planning	Ordonnancement	Oui / non
	Cohérence entre rendement et matériel	Oui / non
Approvisionnement	Granulats	Oui / non
	Bois	Oui / non
	Ciment	Oui / non

Il faut valider au moins 6 sur 8.

b.6 Disponibilité du matériel et des équipements essentiels (sur présentation des factures et contrat de location ou carte grise)

- 1- Petit outillage de maçonnerie
Oui / Non
- 2- Petit outillage de menuiserie
Oui / Non
- 3- Véhicule de liaison
Oui / Non

b.7. *Preuves d'acceptation des conditions du marché*

- Le CCTP paraphé à chaque page et signé à la dernière Oui / Non
b.8 Un certificat de visite de site signé sur l'honneur par l'entrepreneur Oui / Non,

Enveloppe C – Volume III : Offre Financière

- c.1 La soumission proprement dite, en original rédigé selon le modèle joint en annexe, timbrée au tarif en vigueur, signée et datée ;
c.2 Le bordereau des prix unitaires dûment rempli ;
c.3 Le détail estimatif et quantitatif dûment rempli ;
c.4 Le sous – détail des prix et/ou la décomposition des prix forfaitaires.

N.B : Les différentes parties d'un même dossier doivent obligatoirement être séparées par les intercalaires de couleur aussi bien dans l'original que dans les copies, de manière à faciliter son examen.

PRIX ET MONNAIE DE L'OFFRE

- 10 Les prix figurant au bordereau des prix unitaires sont réputés avoir été établis sur la base des conditions économiques en vigueur en République du Cameroun au mois précédent celui de la soumission.
Le COCONTRACTANT est réputé avoir une parfaite connaissance de toutes les sujétions imposées pour l'exécution des travaux et de toutes les conditions locales susceptibles d'influer sur cette exécution.

- 11 Les prix du marché ne sont pas révisables.

- 12 Monnaie du pays du Maître d'Ouvrage (monnaie nationale) : Le Franc CFA
Monnaie de l'offre : le francs CFA

PREPARATION ET DEPOT DES OFFRES

- 13 Période de validité des offres :
La période de validité des offres est de quatre vingt dix (90) jours à partir de la date limite de dépôt des offres.
- 14 Montant de la caution de soumission :
 - 440 000 (quatre cent quarante mille) Fcfa pour le lot 1,
 - 440 000 (quatre cent quarante mille) Fcfa pour le lot 2,
 - 400 000 000 (quatre cent mille) Fcfa pour le lot 3,
 - 141 000 (cent quarante et un mille) Fcfa pour le lot 4
 - 160 000 (cent soixante mille) Fcfa pour le lot 5.

- 15 La soumission est exclusivement en ligne, l'offre devra être transmise sur la plateforme COLEPS ou toute autre moyen de communication électronique officiel à préciser par le maître d'ouvrage au plus tard le _____ à 14 heures précises.

Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB, caution et récépissé CEDEC devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », et devront porter la mention suivante :

Avis d'Appel d'Offres National Ouvert N°/AONO/CANII/CIPM/2026 du _____

RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET REHABILITATION DES ECOLES DANS LA COMMUNE DE NGAOUNDERE II REPARTIS EN CINQ LOTS

« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

- 16 Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables au secrétariat général de la commune

d'Arrondissement de NGAOUNDÉRÉ II
Appel d'Offres N° / AONO/CANII/CIPM/2026 du _____
POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET REHABILITATION DES ECOLES DANS LA
COMMUNE DE NGAOUNDERE II REPARTIS EN CINQ LOTS

- 17 Date et heure limites de dépôt des offres : Le à 14 heures
- 18 Lieu, date et heure de l'ouverture des plis : Salle de réunion de la dite commune. Le
à 15 heures

EVALUATION ET COMPARAISON DES OFFRES

- 19 La Sous Commission d'Analyse :
- Vérifie la conformité des pièces administratives ;
 - Évalue l'offre technique ;
 - Examine l'offre financière et corrige toute erreur de calcul.
- Le montant figurant dans la soumission éventuellement corrigée est réputé engager le soumissionnaire. Si le soumissionnaire dont l'offre ainsi corrigée est retenu n'accepte pas la correction effectuée, son offre est rejetée et la garantie de soumission peut être retenue conformément à la réglementation en vigueur.
- Les offres seront évaluées HT.
- Une offre comportant des postes du devis quantitatif et estimatif pour lesquels le soumissionnaire n'a pas indiqué de prix unitaires, sera également rejetée.

CAUTION et GARANTIE

- 20.1 Le cautionnement définitif garantira l'exécution des travaux et sera constitué dans un délai de vingt (20) jours à compter de la date de notification du contrat. Il sera conservé par l'Autorité Contractante. La caution de soumission est restituée au COCONTRACTANT dès constitution de ce cautionnement définitif.
- 20.2 Son montant est fixé à deux pour cent (2%) du montant du Marché toutes taxes comprises.
- 20.3 Le cautionnement définitif peut être remplacé par une caution personnelle et solidaire d'un établissement bancaire de premier rang agréé par le Ministère chargé des Finances.
- 20.4 *La non production de ce cautionnement peut entraîner l'annulation du marché ; en tout état de cause aucun paiement ne peut être effectué au bénéfice de l'entreprise en son absence*

ATTRIBUTION DU MARCHE

Le marché sera attribué au soumissionnaire ayant fourni la proposition financière la moins disante. Toutefois, les propositions financières anormalement basses pourront être rejetées conformément à l'article 37 du Code des Marchés Publics. Dans les vingt (20) jours suivant notification du marché par l'Autorité Contractante, l'entrepreneur devra produire un cautionnement définitif, sous la forme stipulée dans le RPAO, conformément au modèle fourni dans le DAO. Le cautionnement définitif dont le taux sera de deux pour cent (2%) du montant TTC du marché, pourra être remplacé par la garantie d'une caution d'un établissement bancaire de 1^{er} ordre agréé par le Ministère chargé des Finances émise au profit du Maître d'Ouvrage.

Pièce N°4: Cahier des Clauses Administratives
Particulières (CCAP)

Table des matières

Chapitre I : Généralités

- Article 1 : Objet du marché
- Article 2 : Procédure de Passation du Marché
- Article 3 : Définitions et attributions (CCAG Article 2 complété)
- Article 4 : Langue, loi et réglementation applicables
- Article 5 : Pièces constitutives du marché (CCAG Article 4)
- Article 6 : Textes généraux applicables
- Article 7 : Communication (CCAG Articles 6 et 10 complétés)
- Article 8 : Ordres de service (CCAG Article 8)
- Article 9 : Marchés à tranches conditionnelles (CCAG Article 9)
- Article 10 : Personnel de l'entrepreneur (CCAG Article 15 complété)

Chapitre II : Clauses Financières

- Article 11 : Garanties et cautions (CCAG Articles 29 et 41 complétés)
- Article 12 : Montant du marché (CCAG Articles 18 et 19 complétés)
- Article 13 : Lieu et mode de paiement
- Article 14 : Variation des prix (CCAG Article 20)
- Article 15 : Formules de révision des prix (CCAG Article 21)
- Article 16 : Formules d'actualisation des prix (CCAG Article 21)
- Article 17 : Travaux en régie (CCAG Article 22 complété)
- Article 18 : Valorisation des travaux (CCAG Article 23)
- Article 19 : Valorisation des approvisionnements (CCAG Article 24 complété)
- Article 20 : Avances (CCAG Article 28)
- Article 21 : Règlement des travaux (cf. art. 26, 27 et 30 CCAG complétés)
- Article 22 : Intérêts moratoires (CCAG Article 31)
- Article 23 : Pénalités de retard (CCAG Article 32 complété)
- Article 24 : Règlement en cas de groupement d'entreprises (CCAG Article 33)
- Article 25 : Décompte final (CCAG Article 34)
- Article 26 : Décompte général et définitif (CCAG Article 35)
- Article 27 : Régime fiscal et douanier (CCAG Article 36)
- Article 28 : Timbres et enregistrement des marchés (CCAG Article 37)

Chapitre III : Exécution des Travaux

- Article 29 : Délais d'exécution du marché (CCAG Article 38)
- Article 30 : Rôles et responsabilités de l'entrepreneur (CCAG Article 40)
- Article 31 : Mise à disposition des documents et du site (CCAG Article 42)
- Article 32 : Assurances des ouvrages et responsabilités civiles (CCAG Article 45)
- Article 33 : Consistance des travaux (CCAG Article 46)
- Article 34 : Pièces à fournir par l'entrepreneur (CCAG Article 49 complété)
- Article 35 : Organisation et sécurité des chantiers (CCAG Article 50)
- Article 36 : Implantation des ouvrages (CCAG Article 52)
- Article 37 : Sous-traitance (CCAG Article 54)
- Article 38 : Laboratoire de chantier et essais (CCAG Article 55)
- Article 39 : Journal de chantier (CCAG Article 56 complété)
- Article 40 : Utilisation des explosifs (CCAG Article 60)

Chapitre IV : De la réception

- Article 41 : Réception provisoire (CCAG Article 67)
- Article 42 : Documents à fournir après exécution (CCAG Article 68)
- Article 43 : Délai de garantie (CCAG Article 70)
- Article 44 : Réception définitive (CCAG Article 72)

Chapitre V : Dispositions diverses

- Article 45 : Résiliation du marché (CCAG Article 74)
- Article 46 : Cas de force majeure (CCAG Article 75)
- Article 47 : Différends et litiges (CCAG Article 79)
- Article 48 : Edition et diffusion du présent marché
- Article 49 et dernier : Entrée en vigueur du marché

Chapitre I : Généralités

Article 1 : Objet de la Lettre-Commande

Le présent marché a pour objet les TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET REHABILITATION DES ECOLES DANS LA COMMUNE DE NGAOUNDERE II REPARTIS EN CINQ LOTS.

Article 2 : Procédure de passation de la Lettre-Commande

La présente Lettre-Commande est passée après Appel d'Offres National Ouvert n°...

Article 3 : Définitions et attributions

3.1. Définitions générales

- L'Autorité Contractante est **Le Maire de la Commune d'Arrondissement de Ngaoundéré 2**,

Il veille à la conservation des originaux des documents des marchés et à la transmission des copies à l'ARMP par le point focal désigné à cet effet.

- Le Chef de Service du marché est **le Secrétaire Général de la Commune de Ngaoundéré 2**, ci-après désigné le Chef de Service;

Il veille au respect des clauses administratives, techniques et financières dans les délais contractuels.

- L'Ingénieur du marché est le **Délégué Départemental des Travaux Publics de la Vina** pour les constructions (Lot 1,2 et 3) et le **Chef Service Départemental du Patrimoine de la Vina** pour les réhabilitations (Lot 4 et 5), ci-après désigné l'Ingénieur ;

-L'Entrepreneur est :

3.2. Nantissement

- L'autorité chargée de l'ordonnancement des paiements est le **Maire de la Commune d'Arrondissement de Ngaoundéré II**;

- L'autorité chargée de la liquidation des dépenses est le **Contrôleur Financier Spécialisé** auprès de la Communauté Urbaine de Ngaoundéré ;

- L'autorité chargée du paiement est le **Receveur Municipal de la Commune d'Arrondissement de Ngaoundéré II**.

- Les responsables compétents pour fournir les renseignements au titre de l'exécution de la présente Lettre-Commande sont le Chef de Service du marché et l'Ingénieur du marché.

Article 4 : Langue, loi et réglementation applicables

4.1 La langue utilisée est le Français ou l'Anglais.

4.2 L'entrepreneur s'engage à observer les lois, règlements, ordonnances en vigueur en République du Cameroun, et ce aussi bien dans sa propre organisation que dans la réalisation du marché.

Si au Cameroun, ces règlements, lois et dispositions administratives et fiscales en vigueur à la date de signature du présent marché venaient à être modifiés après la signature du marché, les coûts éventuels qui en découleraient directement seraient pris en compte sans gain ni perte pour chaque partie.

Article 5 : Pièces constitutives de la Lettre-Commande

Les pièces contractuelles constitutives du présent marché sont par ordre de priorité :

1. La lettre de soumission ou l'acte d'engagement;

2. La soumission de l'entrepreneur et ses annexes dans toutes les dispositions non contraires au Cahier des Clauses Administratives Particulières et au Cahier des Clauses Techniques Particulières ci-dessous visés ;

3. Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;

4. Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) :
5. Les éléments propres à la détermination du montant du marché, tels que, par ordre de priorité : les bordereaux des prix unitaires, l'état des prix forfaitaires, le détail ou le devis estimatif, la décomposition des prix forfaitaires et/ou le sous-détail des prix unitaires ;
6. Les plans ;
7. Le cahier des Clauses Administratives Générales (CCAG) applicables aux Marchés Publics de travaux mis en vigueur par Arrêté N° 033/CAB/PM du 13 février 2007.

Article 6 : Textes généraux applicables

Le présent marché est soumis aux textes généraux ci-après :

En ce qui n'est pas contraire aux dispositions du présent contrat, le Cocontractant reste soumis aux textes généraux ci-après :

- 6.1. la Loi N°2004/017 du 22 juillet 2004 portant orientation de la Décentralisation ;
- 6.2. la Loi N°2004/018 fixant les règles générales applicables aux Communes ;
- 6.3. La loi N°2018/011 du 11 juillet 2018 portant Code de Transparence et de Bonne Gouvernance dans la Gestion des finances Publiques au Cameroun ;
- 6.4. La loi N° 2018/012 du 11 juillet 2018 portant Régime Financier de l'Etat et des Autres Entités Publiques
- 6.5. le Décret N° 2003/651/PM du 16 avril 2003 fixant les modalités d'application du régime fiscal et douanier des Marchés Publics ;
- 6.6. le Décret N° 2005/577 du 23 février 2005 fixant les modalités de réalisation des études d'impact environnemental ;
- 6.7. le Décret N°2012/075 de la 08/03/2012 portante organisation du Ministère des Marchés Publics;
- 6.8. le Décret N°2012/076 du 08/03/2012 modifiant et complétant certaines dispositions du décret N°2001/048 du 23 février 2001 portant création, organisation et fonctionnement de l'Agence de Régulation des Marchés Publics ;
- 6.9. le Décret N°2014/0611/PM du 24 mars 2014, fixant les conditions de recours et d'application des approches à haute intensité de main d'œuvre ;
- 6.10. le Décret N° 2018/366 du 20 juin 2018 portant Code des Marchés publics;
- 6.11. l'Arrêté N° 093/CAB/PM du 5 novembre 2002 fixant les montants de la caution de soumission et des frais d'achat des Dossiers d'Appel d'Offres ;
- 6.12. l'Arrêté N° 070/MINEP du 20 avril 2005 fixant les différentes catégories d'opérations dont la réalisation est soumise à l'étude d'impact environnemental ;
- 6.13. l'arrêté N°033/CAB/PM du 13 février 2007 mettant en vigueur les Cahiers des Clauses Administratives Générales (CCAG) applicables aux marchés publics ;
- 6.14. la Circulaire N°002/CAB/PM du 31 janvier 2011 relative à l'amélioration de la performance du système des Marchés Publics ;
- 6.15. la Circulaire N°003/CAB/PM du 31 janvier 2011 précisant les modalités de gestion des changements des conditions économiques des marchés publics ;
- 6.16. La lettre-circulaire N° 0005/LC/MINMAP/CAB du 03 juillet 2018 précisant les mesures transitoires à observer suite à la signature et à la publication du Décret n° 2018/366 du 20 juin 2018 portant Code des Marchés publics ;
- 6.17. les normes techniques en vigueur au Cameroun ;
- 6.18. la convention collective nationale des entreprises du bâtiment, des travaux publics et des activités annexes du 10 décembre 2013.
- 6.19. Les normes et DTU en vigueur et tout autre texte spécifique dans le domaine.
- 6.20. La Loi N°2022/020 du 27 décembre 2022 portant Loi de Finances de la République du Cameroun pour l'Exercice 2023.
- 6.21. Lettre Circulaire N°0001879/LC/MINFI du 31 décembre 2025 relative à l'Exécution, au Suivi et au Contrôle de l'Exécution des Budgets des Collectivités Territoriales Décentralisées pour l'exercice 2026.

Article 7 : Communication

- 7.1. Toutes les notifications et communications écrites dans le cadre du présent marché devront être faites aux adresses suivantes :

a. Dans le cas où le cocontractant est le destinataire Adresse..... passé le délai de quinze (15) jours fixé à l'Article 6.1 du CCAG pour faire connaître au Chef de Service son domicile, ou dès achèvement des travaux, les correspondances seront valablement adressées à la Mairie de Ngaoundéré2

b. Dans le cas où l'Autorité Contractante en est le destinataire : Monsieur Le Maire de la Commune d'Arrondissement de Ngaoundéré 2 Maître d'ouvrage, au Chef de Service, au Maître d'Oeuvre et à l'Ingénieur le cas échéant.

7.2 L'Entrepreneur adressera toutes notifications écrites ou correspondances au Maître d'Oeuvre, avec copie au Chef de Service et à l'Autorité Contractante.

S'agissant des correspondances adressées aux autres intervenants par le cocontractant, une copie sera transmise dans les mêmes délais à l'Autorité Contractante.

Article 8 : Ordres de service

Le cocontractant dispose d'un délai de quinze(15) jours pour émettre des réserves sur tout ordre de service reçu.

Les différents ordres de services seront établis et notifiés ainsi qu'il suit :

8.1. L'ordre de service de commencer les travaux est signé par l'Autorité Contractante et notifié au Cocontractant par le Chef Service du Marché avec copie au Maître d'ouvrage et à l'Ingénieur.

8.2. Les ordres de service ayant une incidence sur l'objectif, le montant ou le délai d'exécution du marché seront signés par l'Autorité Contractante et notifiés au Cocontractant par l'Ingénieur avec copie au Maître d'ouvrage, au chef de service.

8.3. Les ordres de service à caractère technique liés au déroulement normal du chantier seront directement signés et notifiés au Cocontractant par l'Autorité Contractante avec copie au chef de service et à l'Ingénieur.

8.4. Les ordres de service valant mise en demeure seront signés par le Maître d'Ouvrage et notifiés au Cocontractant par le chef de service, avec copie à l'Autorité Contractante, à l'Ingénieur et au Maître d'œuvre.

8.5. Les ordres de service de suspension et de reprise des travaux, pour cause d'intempéries ou autre cas de force majeure, seront signés par Maître d'ouvrage et notifiés par le chef service du marché au Cocontractant avec copie au Maître d'Ouvrage, à l'Ingénieur.

Article 9 : Personnel de l'entrepreneur

9.1. Toute modification même partielle apportée aux propositions de l'offre technique n'interviendra qu'après agrément écrit du Chef de service. En cas de modification, l'entrepreneur se fera remplacer par un personnel de compétence (qualifications et expérience) au moins égale.

9.2. En tout état de cause, les listes du personnel d'encadrement à mettre en place seront soumises à l'agrément du Maître d'œuvre, dans les dix (10) jours qui suivent la notification de l'ordre de service de commencer les travaux. Le Maître d'œuvre disposera de cinq (05) jours pour notifier par écrit son avis avec copie au Chef de Service. Passé ce délai, les listes seront considérées comme approuvées. Une copie de la liste approuvée du personnel sera tenue à l'Autorité Contractante.

9.3. Toute modification unilatérale apportée aux propositions en personnel d'encadrement de l'offre technique, avant et pendant les travaux constitue un motif de résiliation du marché tel que visé à l'Article 39 ci-dessous ou d'application de pénalités.

9.3.1 Le remplacement non autorisé du personnel d'encadrement (conducteur des travaux ou chef de chantier) fera l'objet d'une pénalité forfaitaire de deux cent mille (200 000) francs CFA par personne remplacée, prise en compte dans le premier décompte suivant le constat. Le remplacement de l'agent en cause ne devra en aucun cas interrompre la continuité des travaux. Tous les frais en découlant seront à la charge du COCONTRACTANT.

9.3.2 En cas de maladie ou d'accident, le COCONTRACTANT devra remplacer sans délai tout agent qui se trouverait empêché d'exécuter les tâches qui lui seront confiées normalement en application du présent contrat.

9.3.3 Si l'Ingénieur du marché demande le remplacement d'un agent pour faute grave de ce dernier dûment constatée par les deux parties, le COCONTRACTANT devra pourvoir à ses frais à son remplacement immédiat.

9.3.4 Dans tous les cas de remplacements visés ci-dessus, la procédure d'approbation reste applicable à tout nouvel agent proposé par le COCONTRACTANT pour succéder à un agent remplacé.

Chapitre II : Clauses financières

Article 10 : Garanties et cautions

10.1. Cautionnement définitif

Le cautionnement définitif est fixé à deux pour cent (2 %) du montant TTC du marché.

Le cautionnement sera restitué, ou la garantie libérée, dans un délai d'un (01) mois suivant la date de réception provisoire des travaux, à la suite d'une mainlevée délivrée par le Maître d'Ouvrage Délégué après demande de l'entrepreneur et l'avis de l'Autorité Contractante.

10.2. Cautionnement de garantie

La retenue de garantie qui concerne uniquement les travaux de construction (Lot 1, 2 et 3) est fixée à dix pour cent (10%) du montant TTC du marché.

La restitution de la retenue de garantie ou du cautionnement sera effectuée dans un délai d'un (01) mois après la réception définitive sur main levée délivrée par le Maître d'Ouvrage après demande de l'entrepreneur et l'avis de l'Autorité Contractante.

10.3. Cautionnement d'avance de démarrage

Sans objet

Article 11 : Montant de la Lettre-Commande

Le montant du présent marché, tel qu'il ressort du devis estimatif ci-joint, est de _____ (en chiffres) _____ (en lettres) francs CFA Toutes Taxes Comprises (TTC) ; soit :

- Montant HTVA : _____ (_____) francs CFA

- Montant de la TVA : _____ (_____) francs CFA

Le montant du marché calculé dans les conditions prévues à l'Article 19 du CCAG, résulte de l'application au montant hors TVA, du taux de la taxe sur la valeur ajoutée (TVA) et du rabais éventuellement consenti par l'entrepreneur.

Article 12 : Lieu et mode de paiement

12.1. En contrepartie des paiements à effectuer par le Maître d'Ouvrage à l'entrepreneur, dans les conditions indiquées dans le marché, l'entrepreneur s'engage par les présentes à exécuter le marché conformément aux dispositions du marché.

12.2. Le Maître d'Ouvrage se libérera des sommes dues par règlements en francs CFA, soit (montant en chiffres et en lettres HTVA), par crédit au compte n° _____ ouvert au nom de l'entrepreneur à la banque _____

Article 13 : Variation des prix

Les prix sont fermes et ne sont pas révisables.

Article 14 : Valorisation des travaux

La Lettre-Commande est à prix unitaires et forfaitaires.

Article 15 : Valorisation des approvisionnements (Sans Objet)

Article 16 : Avances

16. Le Maître d'Ouvrage accordera sur simple demande de l'entrepreneur une avance de démarrage au plus égale à 20% du montant du marché TTC.

Article 17 : Règlement des travaux

17.1. Constatation des travaux exécutés

Avant le trente (30) de chaque mois, l'Entrepreneur et le Maître d'œuvre établissent un attachement contradictoire qui récapitule et fixe les quantités réalisées et constatées pour chaque poste du bordereau au cours du mois et pouvant donner droit au paiement.

17.2. Décompte mensuel

Au plus tard le cinq (5) du mois suivant le mois des prestations, l'entrepreneur remettra en sept (07) exemplaires au maître d'œuvre, deux projets de décompte provisoire mensuel (un décompte hors TVA et un décompte du montant des taxes), selon le modèle agréé et établissant le montant total des sommes auxquelles il peut prétendre du fait de l'exécution du marché, depuis le début de celui-ci.

Seul le décompte hors TVA sera réglé à l'entrepreneur. Le décompte du montant des taxes fera l'objet d'une écriture d'ordre entre les budgets du Ministère du Plan, du Développement et de l'Aménagement du Territoire et du Ministère chargé des Finances.

Le montant HTVA de l'acompte à payer à l'entrepreneur sera mandaté comme suit :

- 94,5 ou 98,9% versé directement au compte de l'entrepreneur ;
- 5,5 ou 2,2% versé au trésor public au titre de l'AIR dû par l'entrepreneur.

Le Maître d'Oeuvre disposera d'un délai de cinq (5) jours pour transmettre au Chef de Service du marché, les décomptes qu'il a approuvés.

Le Chef de Service et l'Ingénieur disposent d'un délai de 15 jours maximum pour procéder à la signature des décomptes et leur transmission au comptable chargé du paiement.

17.3. Le décompte d'avance de démarrage dûment signé par l'Ingénieur sera transmis au Chef de Service du marché pour liquidation.

Article 18 : Intérêts moratoires

Les intérêts moratoires éventuels sont payés par état des sommes dues conformément à l'Article 88 du décret n° 2004/275 du 24 Septembre 2004 portant Code des Marchés Publics.

Article 19 : Pénalités de retard

19.1. Le montant des pénalités de retard est fixé comme suit :

- a. Un deux millième (1/2000^e) du montant TTC du marché de base par jour calendrier de retard du premier au trentième jour au-delà du délai contractuel fixé par le marché ;
- b. Un millième (1/1000^e) du montant TTC du marché de base par jour calendrier de retard au-delà du trentième jour.

19.2. Le montant cumulé des pénalités de retard est limité à dix pour cent (10%) du montant TTC du marché de base et de ses avenants éventuels, sous peine de résiliation.

Article 20 : Règlement en cas de regroupement d'entreprises

En cas de regroupement solidaire, les cotraitants se repartissent les sommes qui sont réglées par le Maître d'Ouvrage dans un compte unique. En revanche, chaque entreprise est payée par le Maître d'Ouvrage dans son propre compte, lorsqu'il s'agit d'un regroupement conjoint.

Article 21 : Décompte final

21.1. Après achèvement des travaux et dans un délai maximum d'un (01) mois après la date de réception provisoire, l'entrepreneur établira à partir des constats contradictoires, le projet de décompte final des travaux effectivement réalisés qui récapitule le montant total des sommes auxquelles il peut prétendre du fait de l'exécution du marché dans son ensemble.

21.2. Le Maître d'œuvre dispose d'un délai de cinq (05) jours pour notifier le projet rectifié et accepté au Chef de service.

21.3. L'Entrepreneur dispose d'un délai de cinq (05) jours pour renvoyer le décompte final revêtu de sa signature.

Article 22 : Décompte général et définitif

22.1. Le Chef de Service ou le Maître d’Oeuvre dispose d'un délai de **sept (07) jours** pour établir le décompte général à l'entrepreneur après la réception définitive.

A la fin de période de garantie qui donne lieu à la réception définitive des travaux, le Chef de service dresse le décompte général et définitif du marché qu'il fait signer contradictoirement par l'Entrepreneur et le Maître d'Ouvrage. Ce décompte comprend :

- le décompte final,
- le solde,
- la récapitulation des acomptes mensuels.

La signature du décompte général et définitif sans réserve par l'entrepreneur, lie définitivement les parties et met fin au marché, sauf en ce qui concerne les intérêts moratoires.

22.2. L'Entrepreneur dispose d'un délai de **cinq (05) jours** pour renvoyer le décompte final revêtu de sa signature et de celle de l'Autorité Contractante.

Article 23 : Régime fiscal et douanier

Le décret no 2003/651/PM du 16 avril 2003 définit les modalités de mise en œuvre du régime fiscal des Marchés Publics. La fiscalité applicable au présent marché comporte notamment :

- des impôts et taxes relatifs aux bénéfices industriels et commerciaux, y compris l'IAR qui constitue un précompte sur l'impôt des sociétés;
- des droits d'enregistrement calculés conformément aux stipulations du code des impôts ;
- des droits et taxes attachés à la réalisation des prestations prévues par le marché
 - des droits et taxes d'entrée sur le territoire camerounais (droits de douanes, TVA, taxe informatique) ;
 - des droits et taxes communaux,
 - des droits et taxes relatifs aux prélèvements des matériaux et d'eau.

Ces éléments doivent être intégrés dans les charges que l'entreprise impute sur ses coûts d'intervention et constituer l'un des éléments des sous détails des prix hors taxes.

Le prix TTC s'entend TVA incluse.

Article 24 : Timbre et enregistrement de la Lettre-Commande

Sept (07) exemplaires originaux du marché seront timbrés et enregistrés par les soins et aux frais de l'entrepreneur, conformément à la réglementation en vigueur.

Chapitre III : Exécution des travaux

Article 25 : Délai d'exécution de la Lettre-Commande

25.1. Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux est de 04 (Quatre) mois pour les lots 1 et lot 2 et 03 (trois) mois pour les lot 3, 4 et 5.

25.2. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

Article 26 : Rôles et responsabilités de l'entrepreneur

Le planning détaillé et général d'avancement des travaux sera communiqué au Maître d’Oeuvre en quatre (4) exemplaires à chaque début de mois avec copie à l'Autorité Contractante.

Article 27 : Mise à disposition des documents et du site

L'exemplaire reproductive des plans figurant dans le Dossier d'Appel d'Offres sera remis par le Chef de Service.

Article 28 : Assurances des ouvrages et responsabilités civiles

Les polices d'assurances suivantes sont requises au titre du présent Marché pour les montants minimum indiqués ci-après :

Assurance des risques causés à des tiers par son personnel salarié en activité au travail, par le matériel qu'il utilise, du fait des travaux.

Assurance "Tous risques chantier"

Article 29 : Consistance des travaux

Construction des salles de classe	Réhabilitation des écoles
<ul style="list-style-type: none">- Travaux Préparatoires.- Terrassement- Fondations ;- Maçonnerie - élévation ;- Charpente - Couverture ;- Menuiseries ;- Electricité ;- Peinture ;- VRD;	<ul style="list-style-type: none">- Travaux préliminaires- Terrassement- Maçonnerie- Charpente-Couverture- Menuiserie bois et métallique- Électricité- Peinture

Article 30 : Pièces à fournir par l'entrepreneur

30.1. Programme des travaux, Plan d'Assurance Qualité et Autres

a. Dans un délai maximum de **sept (07) jours** à compter de la notification de l'obligation de service de commencer les travaux, l'entrepreneur soumettra, en cinq (05) exemplaires, à l'approbation du Chef de service ou du Maître d'Oeuvre le programme d'exécution des travaux, son calendrier d'approvisionnement, son projet de Plan d'Assurance Qualité (PAQ) et son Plan de Gestion de l'environnement.

Ce programme sera exclusivement présenté selon les modèles fournis.

Deux (02) exemplaires de ces pièces lui seront retournés dans un délai de huit (08) à quinze (15) jours à partir de leur réception avec :

- Soit la mention d'approbation "BON POUR EXECUTION" ;
- Soit la mention de leur rejet accompagnée de motifs dudit rejet.

L'entrepreneur disposera alors de huit (08) jours pour présenter un nouveau programme. Le Chef de Service ou le Maître d'Oeuvre disposera alors d'un délai de cinq (05) jours pour donner son approbation ou faire d'éventuelles remarques. Dans ce cas, la procédure est relancée sans que cela ne puisse modifier le délai contractuel.

L'approbation donnée par le Chef de Service ou le Maître d'Oeuvre n'atténuerait en rien la responsabilité de l'entrepreneur. Cependant les travaux exécutés avant l'approbation du programme ne seront ni constatés ni rémunérés. Le planning actualisé et approuvé deviendra le planning contractuel.

L'Entrepreneur tiendra constamment à jour, sur le chantier, un planning des travaux qui tiendra compte de l'avancement réel du chantier. Des modifications importantes ne pourront être apportées au programme contractuel qu'après avoir reçu l'accord de l'Ingénieur.

b. Le Plan de Gestion Environnemental fera ressortir notamment les conditions de choix des sites techniques et de base vie, les conditions d'emprunt de sites d'extraction et les conditions de remise en état des sites de travaux et d'installation.

c. L'Entrepreneur indiquera dans ce programme les matériels et méthodes qu'il compte utiliser ainsi que les effectifs du personnel qu'il compte employer.

d. L'agrément donné par le Chef de service ne diminue en rien la responsabilité de l'entrepreneur quant aux conséquences dommageables que leur mise en œuvre pourrait avoir tant à l'égard des tiers qu'à l'égard du respect des clauses du marché.

e. Une copie des documents approuvés sera adressée à l'Autorité Contractante dans un délai maximum de 3 jours à compter de la date de leur approbation.

Après approbation du programme d'exécution par le chef de service du Marché, celui-ci le transmettra dans un délai de cinq (05) jours pour validation à l'Autorité Contractante, sans effet suspensif de son exécution. Toutefois, s'il est constaté par l'Autorité Contractante, des modifications importantes dénaturant l'objectif du marché ou la consistance des travaux, celui-ci retournera le

programme d'exécution accompagné de la correspondance précisant les réserves à lever dans un délai de (15) jours à compter de sa réception.

30.2. Projet d'exécution

- a. Le dossier des plans d'exécution (*calcul et dessins*) nécessaires à la réalisation de toutes les parties de l'ouvrage devront être soumis au visa du Chef de Service ou de l'Ingénieur un (01) mois au moins avant la date prévue pour le début de réalisation de la partie de l'ouvrage correspondante.
- b. Le Chef de Service ou l'Ingénieur disposera d'un délai de **sept (07)** jours pour les examiner et faire connaître ses observations. L'entrepreneur disposera alors d'un délai de **cinq (05)** jours pour présenter un nouveau dossier intégrant lesdites observations.
- c. Une copie des documents approuvés sera adressée à l'Autorité Contractante dans un délai maximum de 3 jours à compter de la date de leur approbation.
- d. L'approbation du projet d'exécution conditionne le début des travaux.

Article 31 : Organisation et sécurité des chantiers

Les panneaux placés aux environs du chantier, devront être mis en place dans un délai maximum d'un (01) mois après la notification de l'ordre de service de démarrer les travaux.

Article 32 : Implantation des ouvrages

L'ingénieur notifiera dans un délai de **huit (08)** jours suivant la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux, les points et niveaux de base du projet.

Article 33 : Sous-traitance

La part des travaux à sous-traiter est de vingt pour cent (20 %) du montant du marché de base et de ses avenants.

Article 34 : Journal de chantier

34.1. Le journal de chantier sera signé contradictoirement par l'Ingénieur et le représentant de l'entrepreneur systématiquement lors des réunions de chantiers et à chaque visite de chantier.

34.2. C'est un document contradictoire unique. Ses pages sont numérotées et visées. Aucune page ne doit être enlevée. Les parties raturées ou annulées sont signalées en marge pour validation.

Chapitre IV : De la réception

Article 35 : Réception provisoire

Avant la réception provisoire, l'entrepreneur demande par écrit au Chef de Service avec copie à l'Ingénieur, l'organisation d'une visite technique préalable à la réception.

35.1. Epreuves comprises dans les opérations préalables à la réception :

Les opérations préalables à la réception comportent notamment :

- a. la reconnaissance des ouvrages exécutés ;
- b. les épreuves prévues notamment par le marché ;
- c. la constatation éventuelle de la non exécution de prestations prévues dans le marché, les imperfections ou des malfaçons ;

35.2. Constatation éventuelle du repliement des installations de chantier et de la remise en état des lieux.

35.3. La Commission de Réception sera composée ainsi qu'il suit :

- **Président** : Le Maire de la Commune de Ngaoundéré 2 ou son représentant ;
- **Rapporteur** : L'Ingénieur du Marché ;
- **Membres** : - Le chef service du marché
- Le comptable-matières
- Toute autre personne désignée à l'initiative du Maître d'Ouvrage en raison de son expertise.
- Le Prestataire de Service ou son Représentant dûment mandaté.
- **Observateur** : - Le Délégué Départemental des Marchés Publics de la Vina ou son Représentant dûment mandaté,

L'entrepreneur est convoqué à la réception par courrier au moins cinq (05) jours avant la date de la réception. Il est tenu d'y assister ou de s'y faire représenter.

Il assiste à la réception en qualité d'observateur. Son absence équivaut à l'acceptation sans réserve des conclusions de la Commission de réception.

La Commission après visite du chantier examine le procès verbal des opérations préalables à la réception et procède à la réception provisoire des travaux s'il y a lieu.

La visite de réception provisoire fera l'objet du procès verbal de réception provisoire signé sur le champ par tous les membres de la commission.

Le procès verbal de réception provisoire précise ou fixe la date d'achèvement des travaux.

35.4. Il n'est pas prévu de réception partielle.

35.5. La période de garantie commence à courir à compter de la date de réception provisoire.

Article 36 : Documents à fournir après exécution

36.1. L'entrepreneur remet au Chef de service du marché dans les cinq (05) jours suivant la date du procès-verbal de réception provisoire pour l'ensemble des ouvrages, les notices de fonctionnement et d'entretien des ouvrages. Les plans et autres documents conformes à l'exécution définitive des ouvrages sont remis quant à eux en trois (03) exemplaires, dont un reproductible au plus tard un (1) mois après la réception provisoire des travaux et avant paiement du dernier acompte.

36.2. La non fourniture des plans et documents peut donner lieu à une retenue sur le cautionnement en place, au montant fixé à dix pour cent (10%) du cautionnement définitif.

Article 37 : Délai de garantie

La durée de garantie qui est de un (01) an ne concerne que les travaux de construction et commence à compter de la date de réception provisoire des travaux.

Article 38 : Réception définitive

38.1. La réception définitive s'effectuera dans un délai maximal de quinze (15) jours à compter de l'expiration du délai de garantie.

38.2. La procédure de réception définitive est la même que celle de la réception provisoire.

Chapitre V : Dispositions diverses

Article 39 : Résiliation de la Lettre-Commande

Le marché peut être résilié comme prévu par le code des Marché Publics et également dans les conditions stipulées aux articles 74, 75 et 76 du CCAG, notamment dans l'un des cas de :

- Retard de plus de quinze (15) jours calendaires dans l'exécution d'un ordre de service ou arrêt injustifié des travaux de plus de sept (07) jours calendaires ;
- Retard dans les travaux entraînant des pénalités au-delà de 10% du montant des travaux ;
- Refus de la reprise des travaux mal exécutés ;
- Défaillance de l'entrepreneur ;

Article 40 : Cas de force majeure

Dans le cas où l'entrepreneur invoquerait le cas de force majeure pour cause d'intempérie, les seuils en deçà desquels aucune réclamation ne sera admise sont :

- pluie : 200 millimètres en 24 heures ;
- vent : 40 mètres par seconde ;

Article 41 : Différends et litiges

Lorsqu'aucune solution amiable ne peut être apportée au différend, celui-ci est porté devant la juridiction camerounaise compétente, sous réserve des dispositions suivantes :

- Si un différend survient entre le Maître d'œuvre et l'entrepreneur sous la forme de réserves faites à un ordre de service, ou sous toute autre forme, l'entrepreneur doit le consigner dans le journal de chantier et en informer le Chef de service du marché par une lettre exposant les motifs et indiquant les montants de ses réclamations.

- Lorsque l'entrepreneur émet des réserves sur le Décompte Général, il dispose d'un (1) mois à partir de la date de transmission dudit Décompte, sous peine de forclusion, pour faire parvenir au Chef de service du marché un mémoire de ses réclamations.
- Le Chef de service du marché notifiera à l'entrepreneur sa proposition pour le règlement du différend, dans un délai maximum de deux (2) mois à compter de la date de réception du mémoire de réclamation.
- Si, en cours d'exécution du marché, des difficultés s'élèvent entre le Maître d'œuvre et l'entrepreneur, il en est référé au Chef de service du marché.
- Tout différend entre l'entrepreneur et le Maître d'Ouvrage fait l'objet d'une tentative de règlement à l'amiable, le cas échéant, par voie de médiation et sous réserve des dispositions du Code des Marchés Publics concernant les avenants.

Article 42 : Edition et diffusion de la présente Lettre-Commande

Douze (12) exemplaires du présent marché seront édités par les soins de l'entrepreneur et remis au Chef Service du Marché.

Article 43 : Entrée en vigueur de la Lettre-Commande

Le présent marché ne deviendra définitif qu'après sa signature par l'Autorité Contractante. Il entrera en vigueur dès sa notification à l'entrepreneur par ce dernier.

Pièce n° 5 : Cahier des Clauses Techniques
Particulières
(CCTP)

SOMMAIRE

CHAPITRE 1 : GÉNÉRALITÉS

Article 1 : Objet du présent document

Article 2 : Documents

Article 3 : Consistance des prestations

CHAPITRE 2 : PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

Article 4 : Travaux Préliminaires et Installation du chantier

Article 5 : Fondations

Article 6: Maçonnerie en Elévation

Article 7: Charpente-Couverture

Article 8 : Menuiseries

Article 9 : Peinture

CHAPITRE I : GENERALITES

Article 1 : Objet du présent document

Le présent cahier des Clauses Techniques Particulières fixe les règles d'exécution des TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET REHABILITATION DES ECOLES DANS LA COMMUNE DE NGAOUNDERE II. En ce qui concerne les prescriptions générales applicables à ces travaux, les Soumissionnaires devront se rapporter à l'ensemble des pièces constituant le présent DAO.

Article 2 : Documents

Les travaux seront exécutés d'après les pièces suivantes :

1. Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP),
2. Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP),
3. Le Bordereau des prix Unitaires (BPU),
4. Le Détail Quantitatif et Estimatif (DQE),
5. L'Offre de l'Entrepreneur,
6. Le Dossier d'Appel d'Offres (DAO),
7. Le Planning actualisé des travaux approuvés.

Article 3 : Consistance des prestations

Les prestations portent sur LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET REHABILITATION DES ECOLES DANS LA COMMUNE DE NGAOUNDERE II REPARTIS EN CINQ LOTS

Financés par le Budget d'investissement public Exercice 2026 tels que définis à l'article 1 du CCAP.

La consistance des prestations à réaliser est détaillée dans le présent CCTP, au bordereau des prix unitaires et du détail quantitatif et estimatif.

Ils comprennent en particulier les opérations suivantes :

Construction des salles de classe

- Travaux Préparatoires.
- Terrassement
- Fondations ;
- Maçonnerie - élévation ;
- Charpente - Couverture ;
- Menuiseries ;
- Électricité ;
- Peinture ;
- VRD;

Réhabilitation des écoles

- Travaux préliminaires
- Terrassement
- Maçonnerie
- Charpente-Couverture
- Menuiserie bois et métallique
- Électricité
- Peinture

CHAPITRE II : PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

A-INTRODUCTION

Le présent cahier des clauses techniques particulières a pour but de définir la consistance et le mode d'exécution des travaux à réaliser suivant les règles de l'art et conformément aux documents constitutifs du marché.

Il a été établi à titre indicatif pour préciser et compléter les indications du devis estimatif et des pièces graphiques nonobstant les clauses du contrat.

B- MODE D'EXECUTION DES TRAVAUX

GENERALITES : Béton armé ou non, mortiers

Pour tous les travaux de maçonnerie, les composantes du béton ou mortier doivent obéir à certaines caractéristiques élémentaires ainsi qu'il suit :

1- Sable

Tous les sables seront exempts d'oxydes, de matières organiques d'origine animale ou végétale.
La granulométrie sera comprise entre 0.08mm et 2.5 mm pour les mortiers et chapes ; et entre 0.16mm et 5mm pour les ouvrages en béton.

2- Gravillons

Tous les gravillons destinés à la confection des bétons seront des matériaux homogènes naturels ou concassés. Les graviers doivent avoir été débarrassés de leurs pellicules par soufflage ou par lavage.

3- Eau de gâchage

Les eaux utilisées dans la confection des mortiers, bétons et au lavage des agrégats, doivent être dépourvues d'impuretés et sels

4- Liants hydrauliques

Les ciments utilisés pour les bétons et mortiers doivent satisfaire aux conditions générales imposées par la réglementation en vigueur. Ils sont de type CPJ 35 et devront présenter aucune trace d'humidité. Le stockage sur le chantier sera à cet effet réalisé sur un plancher sec et ventilé. Tout stock qui ne présenterait pas un aspect de pulvéritude sera rebuté et évacué dans les quatre jours.

5- Armatures

Les armatures pour béton armé seront des aciers doux et des aciers TOR conformes aux prescriptions des règles BA 83. Elles doivent être parfaitement propres, sans aucune trace de rouille, non adhérence de peinture ou graisse

Elles seront façonnées et mises en œuvre conformément au plan de ferraillage soumis par l'Entrepreneur à l'approbation du maître d'œuvre avant le début des travaux

6- Coffrage

Les coffrages seront simples et robustes. Ils devront supporter sans déformation appréciable le poids et la poussée du béton, les effets de la vibration et le poids des hommes employés lors de la mise en œuvre.

L'étanchéité des coffrages sera suffisante pour que l'excès d'eau ne puisse entraîner la laitance.

Article 4 : Travaux préparatoires et Etudes

Les travaux préparatoires et les études de chantier seront à la charge de l'Entreprise, ils comprendront :

- les études qui comprennent le projet d'exécution, les plans à l'échelle 1/50 et le dossier de recouvrement ;

- L'édification d'un magasin d'approvisionnement, matériaux provisoires pour stockage des matériaux ;
 - La construction ou la location d'un bureau de chantier ;
 - L'aménagement d'une aire de stockage des granulats ;
 - La signalisation de chantier ;
 - Le débroussaillage du site sur une emprise de 18m autour de l'emplacement exacte du bâtiment et tous les arbustes qui s'y trouvent abattus et dessouchés
- ♦ Fouilles

Les fouilles seront descendues jusqu'au bon sol, assurant une parfaite stabilité de l'ouvrage. Dans tous les cas, la profondeur de ses fouilles ne sera inférieure à 70cm en tous les points. Les parois des fouilles seront bien dressée et les fonds parfaitement nivélés.

L'exécution de ces fouilles sera approuvée par l'Ingénieur avant la poursuite des travaux

Article 5 : Fondation

❖ Béton de propreté

Un béton maigre dosé à 150Kg/m³ de 5cm d'épaisseur sera régale sur les fonds de fouilles.

❖ Semelle sous poteaux

- béton armé de section 50x50x20, il sera dosé à 350Kg/m³.
- Aciers : épingle en maille de 20x20

❖ Murs de fondation

Les murs de fondation seront exécutés en agglomérés de ciment de 20x20x40 bourrés au béton ordinaire et hourdés au mortier de ciment.

❖ Poteaux

En béton armé de section 20x20, ou 20x30 selon indications du plans dosés à 350kg/m³

- Armatures : - Cadres T6 espacé de 20cm
- 04 filants T8

❖ Dallage du sol

Le sol recevra un dallage en béton dosé armé à 350Kg/m³ de 8cm d'épaisseur sur un film polyane de 400microns. Il sera regroupé en surface de 16m² au maximum avec des joints combinés. La finition sera talochée.

Armatures : treillis T6 ; malle de 150x150

❖ Longrines

En béton armé dosé à 350Kg/m³ de section de 15x20

- Armatures : - Cadres T6 espacés de 20cm
- 04 filants en T8
- 04 équerres T6 aux angles.

Article 6: Maçonnerie - Elévations

❖ Murs en élévation

Les murs porteurs seront montés en agglomérées de ciment creux 15x20x40 hourdées au mortier de ciment

❖ Poteaux

En béton armé dosé à 350Kg/m³ de section de 15x15 et 15x30 pour la véranda.

- Armatures : - Cadres T6 espacés de 20cm
- 04 filants en T8

❖ Linteaux

En béton armé dosé à 350Kg/m³ de section de 15x20

- Armatures : - Cadres T6 espacés de 20cm
- 04 filants en T8

❖ Chainage haut

En béton armé dosé à 350Kg/m³ de section de 15x15

- Armatures : - cadres T6 espacés de 20cm
- 04 filants en T8
- 04 équerres T6 aux angles

❖ **Chape**

Elle aura une épaisseur de 4cm, elle sera réalisée avec un mortier dosé à 400 kg/m³.

Finition à la barbotine de ciment lissée.

❖ **Enduit**

Sur toutes les parties maçonnées ou bétonnées, il sera exécuté un enduit de 1.5cm d'épaisseur en mortier de ciment dosé à 400Kg/m³ en deux couches :

- Gobetis avec du mortier de gros sable
- Finition avec du mortier de sable fin talochée.

Article 7 : Charpente - Couverture

❖ **Couverture**

La couverture sera réalisée en tôle bac alu 5/10^{ème} en une seule longueur fixée sur les panneaux par des tirefonds de 8x80 avec accessoires.

- Le faîte sera relevé et couvert avec des tôles faîtières.
- Les pignons recevront des rives en aluminium.

❖ **Planche de rive**

- Sur les façades arrières et avant ainsi que sur les pignons avec du bois dur de 40cm de large et 3cm d'épaisseur.
- Pignon : lattes de 4x8 reliant les pannes.

❖ **Plafond**

Solvage

En bois dur traité au xylamon de section 4x8.

❖ **Habillement**

En contreplaqué de 4mm de maille de 60 x 120.

- Couvre joint périphérique tant qu'à l'intérieur qu'à l'extérieur
- Trappe de visite dans chaque pièce
- Trous de ventilation.

Article 8 : Menuiserie

❖ **Portes**

A un vantail :

- Cadre en cornière de 35x35
- Vantail : tube carré de 30 + tôle noire de 10/10^{ème} sur une face+3 paumelles+2targettes+serrure à canon.

❖ **Seuils**

Les seuils au niveau de la véranda seront en cornière de 30x30.

Article 9: Peinture

❖ **Impression**

- Murs : chaux
- Plafonds : Pantimat ou similaire
- Métal : antirouille.

❖ **Finition**

- Murs extérieurs : Pant ex 1300 en deux couches.
- Murs intérieurs : Pant ex 800 en deux couches
- Plafond : Pant ex 800 en deux couches
- Soubassement en peinture glycérophthalique, deux couches.
- Menuiserie métallique en peinture glycérophthalique, deux couches.

Pièce N° 6 : Bordereau des prix unitaires

BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES

1. BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES POUR LA CONSTRUCTION D'UN BLOC DE DEUX SALLES DE CLASSE A

N°	DÉSIGNATION	U	P.U en chiffre	P.U en lettre
LOT 100	TRAVAUX PRÉPARATOIRES			
	1. Etudes et installation de chantier y/c panneau	ff		
	2. Débroussaillage du site et déforestation	m ²		
	SOUS TOTAL LOT 100			
LOT 200	TERRASSEMENTS			
	1. Nivellement de la plateforme	m ²		
	2. Fouilles en rigoles et puis	m ³		
	3. Remblais de terre	m ³		
LOT 300	SOUS TOTAL LOT 200			
	FONDATIONS			
	1. Béton de propreté	m ³		
	2. Agglomérés de 20 x 20 x 40 cm bourrés	m ²		
	3. Béton armé pour semelles			
	4. Béton armé pour amorces de poteaux			
	5. Béton armé pour longrines	m ³		
	6. Dallage armé en fer de 6 mailles de 30*30 ep=8cm			
LOT 400	SOUS TOTAL LOT 300			
	MAÇONNERIE - ÉLÉVATION			
	1. Agglomérés de 15 x 20 x 40	m ²		
	2. Enduit au mortier de ciment	m ²		
	3. Béton armé pour poteaux	m ³		
	4. Béton armé pour linteaux	m ³		
	5. Béton armé pour appuis de fenêtre	m ³		
	6. Béton armé pour poutres	m ³		
	7. Béton armé pour chainage haut	m ³		
	5. Tableau mural	u		
	6. Chape lisse	m ²		
	7. Claustras	m ²		
	SOUS - TOTAL LOT 400			
LOT 500	CHARPENTE - COUVERTURE ET PLAFOND			
	1. Fermes	u		
	2. Pannes et lattes de rive de pignon	m ³		
	3. Plafond	m ²		
	4. Planchers de rive	ml		
	5. Tôles bac Alu 6/10*	m ²		
	6. Tôles faîtière de 50cm de large	ml		
	7. Rive pignon en Alu	ml		
	8. Tôle plane en Alu de 2m pour les rebords	u		
	SOUS - TOTAL LOT 500			
LOT 600	MENUISERIE MÉTALLIQUE-BOIS			
	1. Portes métalliques 97 x 225	u		
	2. Seuils	ml		
	SOUS - TOTAL LOT 600			
LOT 700	REVÊTEMENT - ÉLECTRICITÉ			
	1. Tube flexible	Rlx		
	2. Câble VGV 1,5 mm ² en plafond	Rlx		
	3. Fil TH 1,5mm ² et 2,5mm ²	Rlx		
	4. Réglettes de 120	u		
	5-Interrupteur, prise de courant encastré	u		
	Hublots ronds	u		
	SOUS-TOTAL LOT 700			

N°	DÉSIGNATION	U	P.U en chiffre	P.U en lettre
LOT 800	PEINTURE			
	1. plafond pantex 1300	m2		
	2. Murs extérieurs	m2		
	3. Murs intérieurs	m2		
	4. Menuiserie bois et métallique et plinthe	m2		
SOUS - TOTAL LOT 800				
LOT 900	VRD			
	1. Caniveau de section 30*40	m1		
	2. Dallage des alentours du bâtiment	m2		
	3. Rampe pour handicapés	u		
	4. Escalier	u		
SOUS - TOTAL LOT 900				
LOT 1000	Fourniture et fixation d'une plaque métallique murale (1 x 0,5 m) indiquant les informations de l'ouvrage (titre du projet, nom de la commune, année de réalisation, source de financement, entreprise)	ff		

**2- BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES POUR LE LOT 3 :
CONSTRUCTION DE DEUX (02) CENTRES PRESCOLAIRES COMMUNAUTAIRES (CPC)
A YOKOU ET DARA SALAM**

N° Prix	Désignation des Ouvrages	U	P.U. en chiffre	P.U en lettre
101	Installation de Chantier, amenée et repli du matériel Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat la Construction d'ateliers, magasins de chantier, la pose du panneau de chantier ainsi que l'améné et le repli des matériels tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le Forfait à Francs CFA.	FF		
102	Implantation du bâtiment Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat l'implantation de l'emprise du bâtiment et la chaise d'implantation tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le Forfait à Francs CFA.	FF		
103	Débroussaillage du site Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, le débroussaillage et décapage de la terre végétale avec leur évacuation vers la décharge publique tels qu'ils sont décrits dans le CCTP Le mètre carré à Francs CFA	m ²		
104	Projet d'exécution Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat la fourniture du projet d'exécution en six (06) exemplaires comprenant les plans d'ouvrage approuvés tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le Forfait à Francs CFA	FF		

N° Prix	Désignation des Ouvrages	U	P.U. en chiffre	P.U en lettre
201	<p>Déblai et fouilles de fondation en rigole et en puits (semelle filante et isolée) Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la réalisation des tranchées qui recevra les agglos bourrés de 20 pour murs de fondation tels qu'ils sont décrits dans le CCTP Le mètre cube àFrancs CFA</p>	m ³		
202	<p>Remblais en latérite d'épaisseur 20cm Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, les remblais de latérite au droit des murs et des amorces de poteaux des fondations tels qu'ils sont décrits dans le CCTP Le mètre cube àFrancs CFA</p>	m ³		
301	<p>Béton de propreté (ep. 5cm minimum) dosé à 150 kg/m³ Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre du béton de propreté dosé à 150 kg/m³ pour nivellation des fonds des fouilles tels qu'ils sont décrits dans le CCTP Le mètre cube àFrancs CFA</p>	m ³		
302	<p>Mur de fondation en Agglos de 20x20x40 bourrés, hauteur 60 cm Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la mise en œuvre des agglos de 20x20x40 bourrés au béton dosé à 150 kg/m³ pour murs de fondation tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le mètre carré àFrancs CFA</p>	m ²		
303	<p>Béton armé dosé à 350kg/m³ pour Amorces poteaux, semelles et chainages bas Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre du béton armé dosé à 350 kg/m³ pour semelles, amorces des poteaux, longrines et chainages tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le mètre cube àFrancs CFA</p>	m ³		
304	<p>Dallage en béton armé (ep 8 cm) dosé à 250 kg/m³ Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre d'une couche de sable ép=5cm sur du remblai compacté, ensuite d'un film polyane et d'un béton légèrement armé de fer de 6 de maille 40x40 cm dosé à 250 kg/m³ pour dallage du sol d'épaisseur 8cm y compris joints secs d'isolation surface maxi 25 m² tels qu'ils sont</p>	m ³		

N° Prix	Désignation des Ouvrages	U	P.U. en chiffre	P.U en lettre
	décris dans le CCTP. Le mètre cube à Francs CFA			
401	Maçonnerie en Agglos creux de 15x20x40 Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la mise en œuvre des agglos de 15x20x40 jointoyés au mortier de ciment dosé à 350 Kg/m ³ pour murs tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le mètre carré à Francs CFA	m ²		
402	Béton armé pour poteaux, assises de fenêtres ou claustra, linteaux, poutres et chaînages Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre d'un béton dosé à 350 kg/m ³ pour Poteaux tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le mètre cube à Francs CFA	m ³		
403	Enduit au mortier de ciment Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la mise en œuvre des enduits suivant trois couches de mortier de ciment sur murs intérieur et extérieur tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le mètre carré à Francs CFA	m ²		
404	Tableau mural Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre d'un tableau mural tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. L'Unité à Francs CFA	U		
405	Estrade Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre d'une estrade telle qu'ils sont décrits dans le CCTP. L'Unité à Francs CFA	U		
406	Chape lissée Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre d'une chape tel qu'il est décrit dans le CCTP. Le mètre cube à Francs CFA	m ³		
407	Claustres en forme de V pour l'avant et en forme de boites à lettre pour l'arrière Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la mise en œuvre des claustres tels qu'il est décrit dans le CCTP. Le mètre carré à Francs CFA	m ²		
501	Ferme en bastings de (3x15) cm, hauteur 1,40	U		

N°	Prix	Désignation des Ouvrages	U	P.U. en chiffre	P.U en lettre
		bois de type iroko Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des fermes en bastings de 3x15 cm doublés et traités au Xylamon tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. L'Unité à Francs CFA			
502		Pannes en chevrons de (8x8) cm bois de type iroko Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des pannes en chevrons de 8x8 Cm et traités au Xylamon tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le mètre cube à Francs CFA	m ³		
503		Plafond en contre plaqué avec couvre joints à l'intérieur Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre d'un Faux plafond en contreplaqué de 4 mm d'épaisseur tel qu'il est décrit dans le CCTP Le mètre carré àFrancs CFA	m ²		
504		Planches de rive protégée à la tôle de rive pour bardage Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des planches de rive de 30 cm de large tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le mètre linéaire à Francs CFA	ml		
505		Couverture en tôle bac Alu 6/10" Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des tôles bacs aluminium de 6/10 è de mm d'épaisseur tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le mètre linéaire à Francs CFA	ml		
506		Faîtière bac de 50 cm de large Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des tôles faîtière de 50cm de large tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le mètre linéaire àFrancs CFA	ml		
507		Rive pignon en alu Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des tôles de rive de 30cm de large tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le mètre linéaire à Francs CFA	ml		
601		Porte métallique de 1,00 x 2,20 avec porte cadenas	U		

N° Prix	Désignation des Ouvrages	U	P.U. en chiffre	P.U en lettre
	Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des portes métalliques tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. L'Unité à Francs CFA			
602	Seuils métalliques en cornière de 35 pour véranda et estrades Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des cornières métalliques tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. Le mètre linéaire à Francs CFA	ml		
701	Gaine Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la F& Pose tube flexible tel que décrit dans le CCTP Le rouleau à..... Francs CFA	Rleau		
702	Câbles V.G.V 1,5 mm² en plafond Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la F& Câble VGV 1,5 mm ² (Rouleau de 80 m) tel que décrit dans le CCTP Le rouleau à.....Francs CFA	Rleau		
703	Fil TH 2,5 mm² Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la F& Fil TH 2,5 mm ² (Rouleau de 80 m) tel que décrit dans le CCTP Le rouleau à.....Francs CFA	Rleau		
704	Interrupteur encastré SA Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la F&P interrupteur simple allumage tel que décrit dans le CCTP L'Unité à Francs CFA	U		
705	Prise de courant encastré Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la F&P prise de courant tel que décrit dans le CCTP L'Unité à Francs CFA	U		
706	Attaches, dominos, boitiers, boites de dérivation, toutes sujétions de sécurité. Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, l'installation générale du réseaux d'électricité, téléphone et Internet comprenant la canalisation des gaines is de dimension appropriée, gaine anneau, boitiers, boites de dérivation et réservations des coffrets dans l'ensemble du bâtiment tels qu'ils sont décrits dans le CCTP. L'ensemble à Francs CFA	Ens		
707	Réglette de 120cm	U		

N° Prix	Désignation des Ouvrages	U	P.U. en chiffre	P.U en lettre
	Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la F&P de Réglettes 1,20 tel que décrit dans le CCTP. L'Unité à Francs CFA			
801	Impression à la chaux vive Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et mise en œuvre de la chaux sur mur extérieur et intérieur tels qu'elle est décrite dans le CCTP. Le mètre carré à Francs CFA	m ²		
802	Peinture type Pantex 1300 sur murs extérieurs Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et mise en œuvre de la peinture type Pantex 1300 sur mur extérieur tels qu'elle est décrite dans le CCTP. Le mètre carré à Francs CFA	m ²		
803	Peinture type Pantex 800 sur murs intérieurs Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et mise en œuvre de la peinture Pantex 800 sur murs intérieurs tels qu'elle est décrite dans le CCTP. Le mètre carré à Francs CFA	m ²		
804	Peinture à huile sur menuiserie métallique + plinthe et soubassement Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et mise en œuvre de la peinture glycéroptalique tels qu'elle est décrite dans le CCTP. Le mètre carré à Francs CFA	m ²		
901	Caniveau en béton armé dosé à 350 kg/m3 de 40x30cm tout autour du bâtiment Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des matériaux pour la construction du caniveau autour du bâtiment tel qu'il est décrit dans le CCTP. Le mètre linéaire àFrancs CFA	ml		
902	Dallage en béton ordinaire des alentours du bâtiment sur une largeur de 0,80 m Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre d'une Dalle de passage sur caniveau rectangulaire tel qu'il est décrit dans le CCTP. Le mètre carré àFrancs CFA	m ²		
903	Dallette de couverture préfabriquée en béton armé dosé à 350 kg/m3 Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des dalettes de couverture sur caniveau	m3		

N° Prix	Désignation des Ouvrages	U	P.U en chiffre	P.U en lettre
	rectangulaire tel qu'il est décrit dans le CCTP. Le mètre cube à Francs CFA			
904	Rampe d'accès pour handicapés en béton armé dosé à 350kg/m ³ Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des rampes d'accès tel qu'il est décrit dans le CCTP. L'Unité à Francs CFA	U		
905	Puits perdu avec matériaux absorbants Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, la fourniture et la mise en œuvre des rampes d'accès tel qu'il est décrit dans le CCTP. L'Unité à Francs CFA	U		
906	Labelisation Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat. L'Unité à Francs CFA	U		

**3- BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES POUR LE LOT 4 : REHABILITATION D'UN BLOC
DE DEUX SALLES DE CLASSE A L'ECOLE PUBLIQUE DE SABONGARI**

N°	DÉSIGNATION	U	P.U en chiffre	P.U en lettre
LOT 100 : TRAVAUX PRÉLIMINAIRES				
101	Amené et repli de chantier	Ens		
102	Panneau de chantier	ff		
LOT 200 : TERRASSEMENT				
201	Remblais de terre	m ³		
202	Fouille en rigole	m ³		
LOT 300 : MAÇONNERIE				
301	Béton de propreté dosé à 150Kg/m ³ (ép: 5 cm)	m ³		
302	Béton armé dosé à 350 Kg/m ³ pour trottoir, caniveaux et rampe	m ³		
303	Chappe lisse (ép: 4 cm)	m ²		
304	Enduit au mortier de ciment	m ²		
LOT 400 : CHARPENTE-COUVERTURE				
401	Ferme en planche de 30x150 moises	m ³		
402	Pose de panne en chevrons de 80x80	u		
403	Couverture en tôle bacs prélaqués 5/10e	m ²		
404	Tôle faitière de 50 de large	ml		
405	Planché de rive	ml		
406	Tôle lisse	ml		
LOT 500 : MENUISERIE BOIS ET MÉTALLIQUE				
501	Plafond de 5 mm y compris solvage	m ²		
502	Renforcement des portes et fenêtres	Ens		

N°	DÉSIGNATION	U	P.U en chiffre	P.U en lettre
LOT 600 : ÉLECTRICITÉ				
601	Réglette fluo de 1,20	u		
602	Interrupteur SA	u		
603	Interrupteur DA	u		
604	Boite de dérivation et accessoire (gaine)	ff		
605	Prise de courant 2P+2T de 16A	u		
606	Fourniture et pose des Hublots	u		
LOT 700 : PEINTURE				
701	F et P de peinture sur mur extérieur 1300	m ²		
702	F et P de peinture sur mur intérieur PANTEX 800	m ²		
703	Peinture à huile des sous-basement et des portes	m ²		
704	Fourniture et application des peintures sur plafond	m ²		
705	Chaux vive	m ²		
LOT 800 : LABÉLISATION				
801	Fourniture et fixation d'une plaque métallique murale (1 x 0,5 m) indiquant les informations de l'ouvrage (titre du projet, nom de la commune, année de réalisation, source de financement, entreprise)	ff		

4- BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES POUR LE LOT 5 : REHABILITATION DE L'ECOLE MATERNELLE BILINGUE

N°	DÉSIGNATION	U	P.U en chiffre	P.U en lettre
LOT 100 : TRAVAUX PRÉLIMINAIRES				
101	Amenè et repli de chantier	Ens		
102	Panneau de chantier	ff		
LOT 200 : TERRASSEMENT				
201	Remblais de terre	m ³		
202	Fouille en rigole	m ³		
LOT 300 : MAÇONNERIE				
301	Béton de propreté dosé à 150Kg/m ³ (ép: 5 cm)	m ³		
302	Béton armé dosé à 350 Kg/m ³ pour trottoir, caniveaux et rampe	m ³		
303	Béton ordinaire pour dallage (ép: 8 cm)	m ³		
304	Chappe lisse (ép: 4 cm)	m ²		
305	Enduit au mortier de ciment	m ²		
LOT 400 : CHARPENTE-COUVERTURE				
401	Ferme en planche de 30x150 moises	m ³		
402	Pose de panne en chevrons de 80x80	u		
403	Couverture en tôle bacs prélaqués 5/10e	m ²		
404	Tôle faîtière de 50 de large	ml		
405	Planche de rive	ml		
406	Tôle lisse	ml		
LOT 500 : MENUISERIE BOIS ET MÉTALLIQUE				

N°	DÉSIGNATION	U	P.U en chiffre	P.U en lettre
501	Plafond de 5 mm y compris solivage	m ²		
502	Renforcement des portes et fenêtres	Ens		
LOT 600 : ÉLECTRICITÉ				
601	Réglette fluo de 1,20	u		
602	Interrupteur SA	u		
603	Interrupteur DA	u		
604	Boite de dérivation et accessoire (gaine)	ff		
605	Prise de courant 2P+2T de 16A	u		
606	Fourniture et pose des Hublots	u		
LOT 700 : PEINTURE				
701	F et P de peinture sur mur extérieur 1300	m ²		
702	F et P de peinture sur mur intérieur PANTEX 800	m ²		
703	Peinture à huile des sous-basement et des portes	m ²		
704	Fourniture et application des peintures sur plafond	m ²		
705	Chaux vive	m ²		
LOT 800 : LABÉLISATION				
801	Fourniture et fixation d'une plaque métallique murale (1 x 0,5 m) indiquant les informations de l'ouvrage (titre du projet, nom de la commune, année de réalisation, source de financement, entreprise)	ff		

Pièce 7

DETAIL QUANTITATIF ET ESTIMATIF

DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF

1- DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF POUR LE LOT 1 ET 2 : TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC DE DEUX SALLES DE CLASSE A

N°	DESIGNATION	U	QTE	P.U	P.T	
	TRAVAUX PREPARATOIRES					
LOT 100	1- Études et installation de chantier y/c panneau	ff	1			
	2. Débroussaillage du site et déforestation	m ²	555			
	SOUS TOTAL LOT 100					
	TERRASSEMENTS					
LOT 200	1. Nivellement de la plateforme	m ²	555			
	2. Fouilles en rigoles et puits	m ³	47			
	3. Remblais de terre	m ³	62			
	SOUS TOTAL LOT 200					
	FONDATIONS					
LOT 300	1. Béton de propreté	m ³	1,70			
	2. Agglomérés de 20 x 20 x 40 cm bournés	m ²	50,5			
	3. Béton armé pour semelles					
	4. Béton armé pour amorces de poteaux		2,74			
	5. Béton armé pour longrines	m ³	1,12			
	6. dallage armé en fer de 6 mailles de 30*30 ep=8cm		4,5			
	SOUS TOTAL LOT 300					
	MACONNERIE - ELEVATION					
LOT 400	1. Agglomérés de 15 x 20 x 40	m ²	162			
	2. Enduit au mortier de ciment	m ²	324			
	3. Béton armé pour poteaux	m ³	3,6			
	4. Béton armé pour linteaux	m ³	1,11			
	5. Béton armé pour appuis de fenêtre	m ³	0,55			
	6. Béton armé pour poutres	m ³	0,67			
	7. Béton armé pour chainage haut	m ³	4,5			
	SOUS - TOTAL LOT 400					
	CHARPENTE – COUVERTURE ET PLAFOND					
LOT 500	1. Fermes	u	4			
	2. Pannes et lattes de rive de pignon	m ³	2,5			
	3. Plafond	m ²	230			
	4. Planches de rive	ml	39			
	5. Tôles bac Alu 6/10°	m ²	234			
	6. Tôles faîtière de 50cm de large	ml	19,5			
	7. Rive pignon en Alu	ml	24			
	8. Tôle plane en Alu de 2m pour les rebords	u	22			
	SOUS - TOTAL LOT 500					
	MENUISERIE METALLIQUE-BOIS					
LOT 600	1. Portes métalliques 97 x 225	U	4			
	2. Seuils	ml	35,80			
	SOUS - TOTAL LOT 600					
	REVETEMENT- ELECTRICITE					
LOT 700	1. Tube flexible	Rix	1			

N°	DESIGNATION	U	QTE	P.U	P.T
	2. Câble VGV 1,5 mm ² en plafond	Rlx	2		
	3. Fil TH 1.5mm ² et 2.5mm ²	Rlx	3		
	4. Réglettes de 120	U	12		
	5. Interrupteur, prise de courant encastré	U	12		
	6. Hublots ronds	U	2		
	SOUS-TOTAL LOT 700				
	PEINTURE				
LOT 800	1. Plafond pantex 1300	m2	230		
	2. Murs extérieurs	m2	166		
	3. Murs intérieurs	m2	195		
	4. Menuiserie bois et métallique et plinthe	m2	202,33		
	SOUS - TOTAL LOT 800				
	VRD				
900	1. Caniveau de section 30*40	ml	64		
	2. Dallage des alentours du bâtiment	m2	50		
	3. Rampe pour handicapés	U	1		
	4. Escalier	U	2		
	SOUS - TOTAL LOT 900				
1000	LABÉLISATION				
1001	Fourniture et fixation d'une plaque métallique murale (1 x 0.5 m) indiquant les informations de l'ouvrage (titre du projet, nom de la commune, année de réalisation, source de financement, entreprise)	ff	1		

RÉCAPITULATIF

I	LOT 100 TRAVAUX PREPARATOIRES				
II	LOT 200 - TERRASSEMENTS				
III	LOT 300 - FONDATIONS				
IV	LOT 400 - MACONNERIE ET ELEVATION				
V	LOT 500 CHARPENTE - COUVERTURE				
VI	LOT 600 MENUISERIE METALLIQUE				
VII	LOT 700 ELECTRICITE				
VIII	LOT 800 PEINTURE				
IX	LOT 900 V.R.D				
X	LOT 1000 LABÉLISATION				
	TOTAL HORS TVA (THTVA)				
	TVA 19.25% THTVA				
	AIR 2.2% ou 5.5 % THTVA				
	TOTAL GENERAL TTC				
	NET A MANDATER				

Arrêté le présent devis à la somme de F CFA TTC: _____ millions

Signature du soumissionnaire

2- DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF POUR LE LOT 3. CONSTRUCTION DE DEUX (02) CENTRES PRESCOLAIRES COMMUNAUTAIRES (CPC) A YOKOU ET DARA SALAM

N°	Prix	Désignation des Ouvrages	UTE	QTE	P.U.	P.T.
100		Travaux Préparatoires				
101		Installations de Chantier, amenée et repli du matériel	Ff	1		
102		Implantation du bâtiment	Ff	1		
103		Débroussaillement du site	m ²	500		
104		Projet d'exécution en 06 (Six) exemplaires	Ff	1		
		Sous – total 100				
200		Terrassement				
201		Déblai et fouilles de fondation en rigole et en puits (semelle filante et isolée)	m ³	12,5		
202		Remblais en latérite d'épaisseur 20cm	m ³	17,4		
		Sous – total 200				
300		Fondation				
301		Béton de propreté (ép. 5cm minimum) dosé à 150 kg/m ³	m ³	0,96		
302		Mur de fondation en Agglos de 20x20x40 bourrés, hauteur 60 cm	m ²	25,25		
303		Béton armé pour Amorces poteaux, semelles et chainages bas	m ³	4,65		
304		Dallage en béton armé (ép. 8 cm) dosé à 250 kg/m ³ maille de 30*30 Ø 6	m ³	7,32		
		Sous – total 300				
400		Maçonnerie – Élévation				
401		Maçonnerie en Agglos creux de 15x20x40	m ²	97,125		
402		Béton armé pour poteaux, assises de fenêtres ou claustra, linteaux, poutres et chainages haut	m ³	3,20		
403		Enduit au mortier de ciment	m ²	195		
404		Tableau mural	U	1		
405		Estrade	U	1		
406		Chape lissée	m ²	87,7		
407		Claustres en forme de V à l'avant et en forme boites à lettre à l'arrière	m ²	15,75		
		Sous – total 400				
500		Charpente – Couverture				
501		Ferme en bastings de (3x15) cm, bois de type iroko ou similaire	m ³	0,975		
502		Pannes en chevrons de (8x8) cm bois de type iroko ou similaire	m ³	0,97		
503		Plafond en contre-plaquée avec couvre joints à l'intérieur	m ²	87,7		
504		Planche de rive protégée à la tôle lisse pour bardage	m ²	30		
505		Couverture en tôle bac Alu 6/10°	m ²	117		

N°	Prix	Désignation des Ouvrages	UTE	QTE	P.U.	P.T.
506		Faîtière bac de 50 cm de large	ml	10,17		
507		Rive pignon en alu	ml	12		
Sous – total 500						
600		Menuiserie				
601		Porte métallique de 1.00x2.20 avec porte cadenas	U	2		
602		Seuils métalliques en cornière de 35 pour véranda et estrades	ml	17,9		
Sous – total 600						
700		Électricité				
701		Gaine	Rlx	1		
702		Câbles V.G.V 1,5 mm ² en plafond	Rlx	1		
703		Fil TH 2,5 mm ²	Rlx	1		
704		Interrupteur encastré SA	U	2		
705		Prise de courant encastré	U	2		
706		Attaches, dominos, boîtiers, boites de dérivation, toutes sujétions de sécurité.	ens	1		
707		Réglette de 120	U	6		
Sous – total 700						
800		Peinture				
801		Impression à la chaux vive	m ²	195		
802		Peinture type Pantex 1300 sur murs extérieurs	m ²	90		
803		Peinture type Pantex 800 sur murs intérieurs	m ²	105		
804		Peinture à huile sur menuiserie métallique + sur mur intérieur et extérieur h=1,5m et soubassement	m ²	42,25		
Sous – total 800						
900		V.R.D				
901		Caniveau en béton armé dosé à 350kg/m ³ de (40x30) cm tout autour du bâtiment	ml	32,5		
902		Dallage en béton ordinaire dosé à 300kg/m ³ des alentours du bâtiment sur une largeur de 0,80 m	m ²	16,2		
903		Dallette de couverture préfabriquée en béton armée dosé à 350 kg/ m ³	m ³	0,12		
904		Rampe d'accès pour handicapés en béton armé dose à 350 kg/ m ³	m ³	1,8		
905		Puits perdu avec matériaux absorbants	U	1		
Sous – total 900						
1000		LABÉLISATION				
1001		Fourniture et fixation d'une plaque métallique murale (1 x 0,5 m) indiquant les informations de l'ouvrage (titre du projet, nom de la commune, année de réalisation, source de financement, entreprise)	ff	1		
Sous – total 1000						

RÉCAPITULATION	
100 – TRAVAUX PRÉPARATOIRES	
200 – TERRASSEMENT	
300 – FONDATIONS	
400 – MAÇONNERIE – ÉLÉVATION	
500 – CHARPENTE – COUVERTURE	
600 – MENUISERIE	
700 – ÉLECTRICITÉ	
800 – PEINTURE	
900 – V.R.D	
1000 - LABÉLISATION	
	TOTAL HT POUR 01 CPC
	TOTAL GENERAL HT POUR 02 CPC
	TVA (19, 25%)
	I.R (2,2% ou 5,5%)
	T.T.C
	Net à mandater

Arrêté le présent devis à la somme TTC de _____
 Le soumissionnaire

**3- DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF POUR LE LOT 4 : REHABILITATION D'UN BLOC
DE DEUX SALLES DE CLASSE A L'ECOLE PUBLIQUE DE SABONGARI**

N°	DÉSIGNATION	U	Qté	P.U	P.T
LOT 100 : TRAVAUX PRÉLIMINAIRES					
101	Amené et repli de chantier	Ens	1		
SOUS TOTAL LOT 100					
LOT 200 : TERRASSEMENT					
201	Remblais de terre	m ³	4		
202	Fouille en rigole	m ³	3,5		
SOUS TOTAL LOT 200					
LOT 300 : MAÇONNERIE					
301	Béton de propreté dosé à 150Kg/m ³ (ép: 5 cm)	m ³	1,8		
302	Béton armé dosé à 350 Kg/m ³ pour trottoir, caniveaux et rampe	m ³	3		
303	Chappe lisse (ép: 4 cm)	m ²	135		
304	Enduit au mortier de ciment	m ²	100		
SOUS TOTAL LOT 300					
LOT 400 : CHARPENTE-COUVERTURE					
401	Ferme en planche de 30x150 moises	m ³	35		
402	Pose de panne en chevrons de 80x80	u	50		
403	Couverture en tôle bacs prélaqués 5/10e	m ²	150		
404	Tôle faîtière de 50 de large	ml	50		
405	Planche de rive	ml	50		
406	Tôle lisse	ml	40		
SOUS TOTAL LOT 400					
LOT 500 : MENUISERIE BOIS ET MÉTALLIQUE					
501	Plafond de 5 mm y compris solivage	m ²	170		
502	Renforcement des portes et fenêtres	Ens	1		
SOUS TOTAL LOT 500					
LOT 600 : ÉLECTRICITÉ					
601	Réglette fluo de 1,20	u	8		
602	Interrupteur SA	u	6		
603	Interrupteur DA	u	6		
604	Boite de dérivation et accessoire (gaine)	ff	2		
605	Prise de courant 2P+2T de 16A	u	6		
606	Fourniture et pose des Hublots	u	4		
SOUS TOTAL LOT 600					
LOT 700 : PEINTURE					
701	F et P de peinture sur mur extérieur 1300	m ²	150		
702	F et P de peinture sur mur intérieur PANTEX 800	m ²	150		
703	Peinture à huile des sous-basement et des portes	m ²	50		

N°	DÉSIGNATION	U	Qté	P.U	P.T
704	Fourniture et application des peintures sur plafond	m ²	135		
705	Chaux vive	m ²	300		
SOUS TOTAL 700					
LOT 800 : LABELISATION					
801	Fourniture et fixation d'une plaque métallique murale (1 x 0,5 m) indiquant les informations de l'ouvrage (titre du projet, nom de la commune, année de réalisation, source de financement, entreprise)	ff	1		
SOUS TOTAL 800					
MONTANT TOTAL HORS TAXES					
TVA (19,25%)					
IR (5,5% ou 2,2%)					
NET A MANDATER					
MONTANT TTC					

4- DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF POUR LE LOT 5 : RÉHABILITATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE BILINGUE

N°	DÉSIGNATION	U	Qté	P.U	P.T
LOT 100 : TRAVAUX PRÉLIMINAIRES					
101	Amenè et repli de chantier	Ens	1		
SOUS TOTAL LOT 100					
LOT 200 : TERRASSEMENT					
201	Remblais de terre	m ³	4		
202	Fouille en rigole	m ³	3		
SOUS TOTAL LOT 200					
LOT 300 : MACONNERIE					
301	Béton de propreté dosé à 150Kg/m ³ (ép: 5 cm)	m ³	1,8		
302	Béton armé dosé à 350 Kg/m ³ pour trottoir, caniveaux et rampe	m ³	3		
303	Béton ordinaire pour dallage (ép: 8 cm)	m ³	10		
304	Chappe lisse (ép: 4 cm)	m ²	135		
305	Enduit au mortier de ciment	m ²	100		
SOUS TOTAL LOT 300					
LOT 400 : CHARPENTE-COUVERTURE					
401	Ferme en planche de 30x150 moises	m ³	35		
402	Pose de panne en chevrons de 80x80	u	50		
403	Couverture en tôle bacs prélaqués 5/10e	m ²	150		
404	Tôle faîtière de 50 de large	ml	50		
405	Planche de rive	ml	50		
406	Tôle lisse	ml	40		
SOUS TOTAL LOT 400					
LOT 500 : MENUISERIE BOIS ET MÉTALLIQUE					
501	Plafond de 5 mm y compris solivage	m ²	170		
502	Renforcement des portes et fenêtres	Ens	1		
SOUS TOTAL LOT 500					
LOT 600 : ÉLECTRICITÉ					
601	Réglette fluo de 1,20	u	8		
602	Interrupteur SA	u	6		
603	Interrupteur DA	u	6		
604	Boite de dérivation et accessoire (gaine)	ff	2		
605	Prise de courant 2P+2T de 16A	u	6		
606	Fourniture et pose des Hublots	u	4		
SOUS TOTAL LOT 600					
LOT 700 : PEINTURE					
701	F et P de peinture sur mur extérieur 1300	m ²	150		
702	F et P de peinture sur mur intérieur PANTEX 800	m ²	150		
703	Peinture à huile des sous-basement et des portes	m ²	50		

N°	DÉSIGNATION	U	Qté	P.U	P.T
704	Fourniture et application des peintures sur plafond	m ²	135		
705	Chaux vive	m ²	300		
SOUS TOTAL 700					
LOT 800 : LABÉLISATION					
801	Fourniture et fixation d'une plaque métallique murale (1 x 0,5 m) indiquant les informations de l'ouvrage (titre du projet, nom de la commune, année de réalisation, source de financement, entreprise)	ff	1		
SOUS TOTAL 800					
MONTANT TOTAL HORS TAXES					
TVA (19,25%)					
IR (5,5% ou 2,2%)					
NET A MANDATER					
MONTANT TTC					

Bordereau des Prix et détail estimatif

1. Le Bordereau des prix doit être pris en compte par le Soumissionnaire conjointement avec le Règlement Général de l'Appel d'Offres, le Cahier des Clauses Administratives générales et Particulières, le Cahier des Clauses Techniques et les plans.

2. Les quantités spécifiées dans le Détail quantitatif et estimatif sont des quantités estimées et provisoires. Elles fourniront une base commune pour l'évaluation des offres et l'attribution du marché. La base des règlements sera les quantités réelles de travaux commandés et exécutés, telles qu'elles seront mesurées par l'Entrepreneur et vérifiées par le Maître d'Oeuvre, et valorisées aux taux et prix spécifiés au Bordereau des prix chiffré présenté par l'Entrepreneur dans son offre.

3. Sauf dispositions contraires spécifiées dans le Marché, les prix fournis par l'Entrepreneur dans le Bordereau des prix chiffré inclus dans son offre devront comprendre toutes les installations de construction, la main-d'œuvre, la supervision, les matériaux, le montage, l'entretien, les impôts, droits et taxes, ainsi que la couverture des risques généraux, des engagements et autres obligations spécifiées explicitement ou implicitement dans le Marché.

4. Un prix devra être indiqué pour chaque poste dans le détail quantitatif et estimatif chiffré, que les quantités soient spécifiées ou non. Le coût des postes pour lesquels l'Entrepreneur n'a pas indiqué de prix sera considérer comme couvert par d'autres prix indiqués dans le détail quantitatif et estimatif chiffré.

5. Le coût complet en accord avec les dispositions du Marché sera inclus dans les postes spécifiés dans le Bordereau des prix et le Détail quantitatif et estimatif chiffrés. Lorsqu'un poste n'est pas spécifié, le coût correspondant sera considéré comme distribué parmi les autres prix mentionnés.

6. Les indications générales et les descriptions des travaux et matériaux ne sont pas nécessairement repris ou résumées dans le Bordereau des prix et le détail quantitatif et estimatif inclus dans le Dossier d'Appel d'Offres. Les références, explicites ou implicites, aux sections appropriées du dossier doivent être considérées avant de chiffrer les prix pour chaque poste du Bordereau des prix et du détail quantitatif et estimatif chiffrés soumis dans l'offre.

7. Durant l'évaluation des offres, les erreurs arithmétiques éventuelles relevées dans le Bordereau des prix et le détail quantitatif et estimatif seront corrigées suivant les dispositions de l'Article 28 du Règlement Général de l'Appel d'Offres.

8. La méthode de constatation des prestations exécutées en vue des règlements devra être en accord avec les normes et directives mentionnées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières du Dossier d'Appel d'Offres.

Pièce 8
CADRE DU SOUS DETAIL DES PRIX

Note relative à la présentation des sous-détails de prix et taxes

1. Un sous-détail expose toutes les étapes d'établissement d'un prix de vente. Aussi, constitue-t-il un élément important d'appréciation de la qualité du prix proposé par un soumissionnaire.

Il n'est pas nécessaire d'imposer un modèle de présentation à tous les soumissionnaires, compte tenu de la grande diversité de logiciels de détermination des sous-détails de prix. En revanche, ils devront comporter les éléments suivants :

- a. Détail du coefficient de vente suivant le modèle présenté après la présente note ;
- b. Coût en prix secs des matériels prévus pour le chantier ;
- c. Coût en prix secs des fournitures nécessaires au chantier ;
- d. Coût de la main d'œuvre locale et expatriée ;
- e. Pour chaque prix du bordereau, une fiche issue des points 1, 2, 3 et 4 susvisés, indiquant les rendements conduisant aux prix unitaires ;
- f. Le sous-détail précis des forfaits d'installation du camp de base, d'aménée et de retour du matériel, du laboratoire et ses équipements, d'aménagement d'une carrière (le cas échéant), etc. ;
- g. Le sous-détail précis des forfaits d'aménagement, d'entretien des locaux et de fourniture des moyens mis à la disposition du Maître d'Ouvrage ;
- h. Le sous-détail des impôts et taxes.

2. Cadre de présentation du coefficient de vente, encore appelé coefficients de frais généraux.

A. Frais généraux de chantier

- Etudes
-
-

Total C1

B. Frais généraux de siège

- Frais de siège
- Frais financiers
-
- Aléas et bénéfice

Total C2

Coefficient de vente $k = 100/(100 - C)$

Avec $C = C1 + C2$

SOUS DETAIL DES PRIX

Désignation				
N°	Prix Rendement Journalier	Quantité totale	Unité	Durée activité (j)
	CATEGORIE	Salaire journalier	Jours facturés	Montant
	Chef de Chantier			
	Ouvriers spécialisés			
	Maneuvres			
	Total A			
	Matériels et engins	TYPE	Taux journalier	Jours facturés
		Petit matériel divers		
		Brouettes		
		Pelles		
		Pioches		
		TOTAL B		
	Matériaux et Divers	TYPE	Prix unitaire	Consommation
		Sable		
		Gravier		
		Ciment		
		Divers		
		Agglos de 15		
		Acier		
		Divers		
		TOTAL C		
D	TOTAL COUTS DIRECTS			A + B + C
E	Frais Généraux Chantier			%D
F	Frais Généraux de siège			%D
G	COUT DE REVIENT			D + E + F
H	Risques + Bénéfices			%G
P	PRIX DE VENTE TOTAL HORS TAXES			G + H
V	PRIX DE VENTE UNITAIRE HORS TAXES		P/Qté	

Pièce N° 9 : Modèle de Lettre Commande

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie

REGION DE L'ADAMAOUA

DÉPARTEMENT DE LA VINA

COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE
NGAOUNDÉRÉ II^{EME}



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace – Work – Fatherland

ADAMAWA REGION

VINA DIVISION

NGAOUNDERE II
SUBDIVISIONAL COUNCIL

SECRETARIAT GÉNÉRAL

SECRETARIAT GENERAL

Lettre - Commande N° _____ /LC/CANII/SG/2026

PASSÉE APRÈS APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

Relatif aux TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET REHABILITATION DE _____
DANS LA COMMUNE DE NGAUNDERE II
LOT :

TITULAIRE :

B.P. : _____ à _____ Tel _____ Fax : _____

N° R.C. _____ à _____

N° CONTRIBUABLE : _____

N° COMPTE BANCAIRE: _____

OBJET: Exécution des TRAVAUX DE REHABILITATION DE

LIEU D'EXECUTION DES PRESTATIONS:

DELAI D'EXECUTION DES PRESTATIONS: TROIS (03) mois

MONTANT EN FCFA :

TTC	
HTVA	
T.V.A. (19,25%)	
AIR (2,2 ou 5,5%)	
Net à mandater	

FINANCEMENT : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC EXERCICE 2026

IMPUTATION :

SOUSCRITE, LE

SIGNEE, LE

NOTIFIEE, LE

ENREGISTREE, LE

ENTRE :

Le Gouvernement de la République du Cameroun, représentée par le Maire de la Commune
d'Arrondissement de Ngaoundéré 2 dénommée ci-après « L'Autorité Contractante »

D'une part,

ET

L'Entreprise _____
B.P : _____ Tel : _____ FAX : _____
N° R.C : _____
N° Contribuable : _____
N° compte bancaire : _____

Représentée par Monsieur _____, son Directeur Général, dénommé
ci-après « l'Entrepreneur »

D'AUTRE PART,

Il est convenu :

SOMMAIRE

- TITRE I Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP)
- TITRE II Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)
- TITRE III Bordereau des Prix Unitaires (BPU)
- TITRE IV Détail du Dévis Estimatif et Quantitatif(DEQ)

Passée avec l'entreprise _____ après Appel d'Offres National Ouvert
N° / AONO/CANII/CIPM/2026 du _____

Relatif aux TRAVAUX DE REHABILITATION DES INFRASTRUCTURES DANS LA COMMUNE
DE NGAOUNDERE II REPARTIS EN 05 LOTS :

Délai d'exécution des prestations: Trois (03) mois

Montant de la Lettre Commande en FCFA :

TTC	
HTVA	
T.V.A. (19.25%)	
AIR (2.2 ou 5.5%)	
Net à mandater	

Lue et acceptée par l'entrepreneur,

Ngaoundéré, le

Signée par l'autorité contractante,

Ngaoundéré, le

Enregistrement

Pièce N° 10 : Formulaires et modèles à utiliser

Table des modèles

- Annexe n° 1 : Modèle de soumission
- Annexe n° 2 : Modèle de caution de soumission
- Annexe n° 3 : Modèle de cautionnement définitif
- Annexe n° 4 : Modèle de caution d'avance de démarrage
- Annexe n° 5 : Modèle de caution de retenue de garantie
- Annexe n° 6 : Cadre du planning

Annexe n° 1 : Modèle de soumission

Je, Soussigné..... [indiquer le nom et la qualité du signataire] représentant la société, l'entreprise ou le groupement⁽¹⁾..... dont le siège social est à inscrite au registre du commerce de sous le n°

Après avoir pris connaissance de toutes les pièces figurant ou mentionnées au Dossier d'Appel d'Offres y compris l'(es) additif(s), [rappeler le numéro et l'objet de l'Appel d'Offres] :

Après m'être personnellement rendu compte de la situation des lieux et avoir apprécié à mon point de vue et sous ma responsabilité, la nature et la difficulté des travaux à effectuer.

Remets, revêtus de ma signature, le bordereau des prix unitaires ainsi que le devis estimatif établis conformément aux cadres figurant dans le Dossier d'Appel d'Offres.

Me soumets et m'engage à exécuter les travaux conformément au Dossier d'Appel d'Offres, moyennant les prix que j'ai établi moi-même pour chaque nature d'ouvrage, lesquels prix font ressortir le montant de l'offre pour le lot n° à

[en chiffres et en lettres] francs CFA Hors TVA, et à
francs CFA Toutes Taxes Compris. [en chiffres et en lettres]

M'engage à exécuter les travaux dans un délai de Mois

M'engage en outre à maintenir mon offre dans le délai Jours [indiquer la durée de validité, en principe 90 jours pour les AON et 120 jours pour les AOI] à compter de la date limite de remise des offres.

Les rabais et les modalités d'application desdits rabais sont les suivants (en cas de possibilité d'attribution de plusieurs lots) :

Le Maître d'Ouvrage se libérera des sommes dues par lui au titre du présent marché en faisant donner crédit au compte n° ouvert au nom de Auprès de la banque Agence de

Avant signature du marché, la présente soumission acceptée par vous vaudra engagement entre nous.

Fait à..... le.....
Signature
en qualité de.....
dûment autorisé à signer les soumissions
pour et au nom de⁽²⁾.....

⁽¹⁾ Supprimer la mention inutile

⁽²⁾ Annexer la lettre de pouvoirs

Annexe n° 2 : Modèle de caution de soumission

Adressée à Monsieur à [indiquer le Maître d'Ouvrage et son adresse], « le Maître d'Ouvrage »

Attendu que l'entreprise Ci-dessous désignée « le soumissionnaire », a soumis son offre en date du Pour [rappeler l'objet de l'Appel d'Offres], ci-dessous désignée « l'offre », et pour laquelle il doit joindre un cautionnement provisoire équivalent à [indiquer le montant] francs CFA.

Nous [Nom et adresse de la banque], représentée par [Noms des signataires], ci-dessous désignée « la banque », déclarons garantir le paiement au Maître d'Ouvrage de la somme maximale de [indiquer le montant] Francs CFA, que la banque s'engage à régler intégralement au Maître d'Ouvrage, s'obligant elle-même, ses successeurs et assignataires.

Les conditions de cette obligation sont les suivantes :

Si le soumissionnaire retire l'offre pendant la période de validité spécifiée par lui sur l'acte de soumission ;

Ou

Si le soumissionnaire, s'étant vu notifier l'attribution du marché par le l'Autorité Contractante pendant la période de validité :

- manque à signer ou refuse de signer le marché, alors qu'il est requis de le faire ;
- manque à fournir ou refuse de fournir le cautionnement définitif du marché (cautionnement définitif), comme prévu dans celui-ci.

Nous nous engageons à payer au Maître d'Ouvrage un montant allant jusqu'au maximum de la somme stipulée ci-dessus, dès réception de sa première demande écrite, sans que le Maître d'Ouvrage soit tenu de justifier sa demande, étant entendu toutefois que dans sa demande le Maître d'Ouvrage notera que le montant qu'il réclame lui est dû parce que l'une ou l'autre des conditions ci-dessus, ou toutes les deux, sont remplies, et qu'il spécifiera quelle(s) condition(s) a (ont) joué.

La présente caution entre en vigueur dès sa signature et dès la date limite fixée par le Maître d'Ouvrage pour la remise des offres. Elle demeurera valable jusqu'au trentième jour inclus suivant la fin du délai de validité des offres. Toute demande du Maître d'Ouvrage tendant à la faire jouer devra parvenir à la banque, par lettre recommandée avec accusé de réception, avant la fin de cette période de validité.

La présente caution est soumise pour son interprétation et son exécution au droit camerounais. Les tribunaux du Cameroun seront seuls compétents pour statuer sur tout ce qui concerne le présent engagement et ses suites.

Signé et authentifié par la banque
A..... le

[Signature de la banque]

Annexe n° 3 : Modèle de cautionnement définitif

Banque :

Référence de la Caution : N°

Adressée à Monsieur le Maire de la commune d'Arrondissement de NGaoundéré II, ci-dessous désigné « l'Autorité Contractante »

Attendu que [nom et adresse de l'entreprise], ci-dessous désigné « l'entrepreneur », s'est engagé, en exécution du marché désigné « le marché », à réaliser [indiquer la nature des travaux]

Attendu qu'il est stipulé dans le marché que l'entrepreneur remettra au Maître d'Ouvrage un cautionnement définitif, d'un montant égal à [indiquer le pourcentage compris entre 2 et 5%] du montant de la tranche du marché correspondante, comme garantie de l'exécution de ses obligations de bonne fin conformément aux conditions du marché,

Attendu que nous avons convenu de donner à l'entrepreneur ce cautionnement.

Nous, [nom et adresse de banque], représentée par [noms des signataires], ci-dessous désignée « la banque », nous engageons à payer au Maître d'Ouvrage, dans un délai maximum de huit (08) semaines, sur simple demande écrite de celui-ci déclarant que l'entrepreneur n'a pas satisfait à ses engagements contractuels au titre du marché, sans pouvoir différer le paiement ni soulever de contestation pour quelque motif que ce soit, toute somme jusqu'à concurrence de la somme [en chiffres et en lettres].

Nous convenons qu'aucun changement ou additif ou aucune autre modification au marché ne nous libérera d'une obligation quelconque nous incombe en vertu du présent cautionnement définitif et nous dérogeons par la présente à la notification de toute modification, additif ou changement.

Le présent cautionnement définitif entre en vigueur dès sa signature et dès notification à l'entrepreneur, par l'Autorité Contractante, de l'approbation du marché. Elle sera libérée dans un délai de [indiquer le délai] à compter de la date de réception provisoire des travaux.

Après cette date, la caution deviendra sans objet et devra nous être retournée sans demande expresse de notre part.

Toute demande de paiement formulée par le Maître d'Ouvrage au titre de la présente garantie devra être faite par lettre recommandée avec accusé de réception, parvenue à la banque pendant la période de validité du présent engagement.

Le présent cautionnement définitif est soumis pour son interprétation et son exécution au droit camerounais. Les tribunaux camerounais seront seuls compétents pour statuer sur tout ce qui concerne le présent engagement et ses suites.

Signé et authentifié par la banque

A....., le

[Signature de la banque]

Annexe n° 4 : Modèle de caution d'avance de démarrage

Banque : référence, adresse

Nous soussignés (banque adresse), déclarons par la présente garantir, pour le compte de [le titulaire], au Délégué Départemental des Marchés Publics de la Vina Autorité Contractante

Le paiement, sans contestation et dès réception de la première demande écrite du bénéficiaire, déclarant que [le titulaire] ne s'est pas acquitté de ses obligations, relatives au remboursement de l'avance de démarrage selon les conditions du marché du Relatif aux travaux [indiquer l'objet des travaux, les références de l'Appel d'Offres et le lot, éventuellement], de la somme totale maximum correspondant à l'avance de [vingt (20) %] du montant Toutes Taxes Comprises du marché n° payable dès la notification de l'ordre de service correspondant, soit francs CFA

La présente garantie entrera en vigueur et prendra effet dès réception des parts respectives de cette avance sur les comptes de [le titulaire] ouverts auprès de la banque sous le n°

Elle restera en vigueur jusqu'au remboursement de l'avance conformément à la procédure fixée par le CCAP. Toutefois, le montant de la caution sera réduit proportionnellement au remboursement de l'avance au fur et à mesure de son remboursement.

La loi et la juridiction applicables à la garantie sont celles de la République du Cameroun.

A.....

*Signé et authentifié par la banque
le*

[Signature de la banque]

Annexe n° 5 : Modèle de caution de retenue de garantie

Banque :

Référence de la Caution : N°

Adressée au Maître d'ouvrage

Attendu que [nom et adresse de l'entreprise], ci-dessous désigné « l'entrepreneur », s'est engagé, en exécution du marché, à réaliser les travaux de [indiquer l'objet des travaux]

Attendu qu'il est stipulé dans le marché que la retenue de garantie fixée à [pourcentage compris inférieur à 10%] du montant du marché peut être remplacée par une caution solidaire,

Attendu que nous avons convenu de donner à l'entrepreneur cette caution,

Nous, [nom et adresse de banque], représentée par [noms des signataires], et ci-dessous désignée « la banque ».

Dès lors, nous affirmons par les présentes que nous nous portons garants et responsables à l'égard du Maître d'Ouvrage, au nom de l'entrepreneur, pour un montant maximum de [en chiffres et en lettres], correspondant à [pourcentage inférieur à 10% à préciser] du montant du marché⁽¹⁾.

Et nous nous engageons à payer au Maître d'Ouvrage, dans un délai maximum de huit (08) semaines, sur simple demande écrite de celui-ci déclarant que l'entrepreneur n'a pas satisfait à ses engagements contractuels ou qu'il se trouve débiteur du Maître d'Ouvrage au titre du marché modifié le cas échéant par ses avenants, sans pouvoir différer le paiement ni soulever de contestation pour quelque motif que ce soit, toute(s) somme(s) dans les limites du montant égal à [pourcentage inférieur à 10% à préciser] du montant cumulé des travaux figurant dans le décompte définitif, sans que le Maître d'Ouvrage ait à prouver ou à donner les raisons ni le motif de sa demande du montant de la somme indiquée ci-dessus.

Nous convenons qu'aucun changement ou additif ou aucune autre modification au marché ne nous libérera d'une obligation quelconque nous incombe en vertu de la présente garantie et nous dérogeons par la présente à la notification de toute modification, additif ou changement.

La présente garantie entre en vigueur dès sa signature. Elle sera libérée dans un délai de trente (30) jours à compter de la date de réception définitive des travaux, et sur mainlevée par le Maître d'Ouvrage.

Toute demande de paiement formulée par le Maître d'Ouvrage au titre de la présente garantie devra être faite par lettre recommandée avec accusé de réception, parvenue à la banque pendant la période de validité du présent engagement.

La présente caution est soumise pour son interprétation et son exécution au droit camerounais. Les tribunaux camerounais seront seuls compétents pour statuer sur tout ce qui concerne le présent engagement et ses suites.

Signé et authentifié par la banque

A....., le

[Signature de la banque]

⁽¹⁾ Cas où la caution est établie une fois au démarrage des travaux et couvre la totalité de la garantie, soit 10% du marché.

Annexe n° 6 : Cadre du planning

Note sur la présentation des plannings

Les quantités, les rendements journaliers, la durée d'exécution des travaux et les ralentissements voire les interruptions dues devront ressortir clairement des plannings.

Le planning financier qui découle du planning des travaux devra indiquer mois par mois, les montants prévisionnels des décomptes de travaux par poste et cumulés, en tenant compte de l'incidence des saisons de pluies, pour la solution de base et éventuellement la solution variante.

Pièce N°11 : LISTE DES BANQUES ET
ETABLISSEMENTS FINANCIERS AGREES ET HABILITES A
EMETTRE DES CAUTIONS DANS LE CADRE DES
MARCHES PUBLICS AU CAMEROUN

Pièce n°11:

Liste des établissements bancaires et organismes financiers autorisés à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics

I BANQUES

1. Afriland First Bank BP 11834 Yaoundé
2. Banque Atlantique Cameroun (BACM) BP 2933 Douala
3. Banque Camerounaise des Petites et Moyennes Entreprises (BC-PME) BP 12962 Yaoundé
4. Banque Gabonaise pour le Financement International (BGFI BANK) BP 600 Douala
5. Banque International du Cameroun pour l'Epargne et le Crédit (BICEC) BP 1925 Douala
6. BANGE BANK CAMEROUN (BANGE CMR° BP: 34692 Douala
7. Citibank Cameroun (CITIGROUP) BP 4571 Douala
8. Commercial Bank of Cameroon (CBC) BP 4004 Douala
9. Ecobank Cameroun (ECOBANK) BP 582 Douala
10. National Financial Credit Bank (NFC-Bank) BP 6578 Yaoundé
11. Société Camerounaise de Banques-Cameroun (SCB-Cameroun) BP 300 Douala
12. Société Générale Cameroun (SGC) BP 4042 Douala
13. Standard Chartered Bank Cameroon (SCBC) BP 1784 Douala
14. Union Bank of Cameroon (UBC) Bp 15569 Douala
15. United Bank for Africa (UBA) BP 2088 Douala
16. Crédit Communautaire d'Afrique Bank (CCA Bank) BP:30388 Yaoundé

II COMPAGNIES D'ASSURANCES

17. Activa Assurances BP 12970 Douala
18. Area Assurances S.A BP 1531 Douala
19. Atlantique Assurances S.A BP 2933 Douala
20. Prudential Beneficial General Insurance S.A BP 2328 Douala
21. Chanas Assurances S.A BP 109 Douala
22. CPA S.A BP 54 Douala
23. 22 Nsia Assurances S.A BP 2759 Douala
24. Pro Assur S.A BP 5963 Douala
25. SAAR S.A BP 1011 Douala
26. Saham Assurances S.A BP 11315 Douala
27. Zenithe Insurance S.A BP 1540 Douala./-
- 28-RAYALONYX Insurance Ci BP : 12230 Douala

PIECES N°12 : GRILLE D'EVALUATION

GRILLE D'EVALUATION

Analyse des pièces administratives

ENTREPRISE :		NOTATION	
PIECE N°	DESIGNATION	OUI	NON
a.	L'accord de groupement le cas échéant		
b.	Le pouvoir de signature le cas échéant		
c.	L'attestation de non Redevance en cours de validité		
d.	Le Registre de commerce		
e.	l'Attestation d'immatriculation timbrée		
f.	Une attestation de non faillite établie par le tribunal compétent datant de moins de 03 mois précédant la date de remise des offres		
g.	Une attestation de domiciliation bancaire du soumissionnaire, délivrée par une banque de 1 ^{er} rang agréée par le Ministère chargé des Finances du Cameroun, sauf dispositions contraires prévues par la convention de financement		
h.	La quittance d'achat du Dossier d'Appel d'Offres d'un montant de 50 000 (Cinquante mille) francs CFA		
i.	La caution de soumission délivrée par une banque de premier rang ou une compagnie d'assurance agréée par le MINFI, accompagnée du récépissé CDEC d'un montant de : <ul style="list-style-type: none"> • 440 000 (Quatre cent quarante mille) Fcfa pour le lot 1, • 440 000 (Quatre cent quarante mille) Fcfa pour le lot 2, • 400 000 (Quatre cent mille) Fcfa pour le lot 3, • 141 000 (Cent quarante et un mille) Fcfa pour le lot 4, • 160 000 (Cent soixante mille) Fcfa pour le lot 5. 		
j.	Une attestation de non exclusion des marchés publics délivrée par le Directeur Général de l'ARMP,		
k.	Une Attestation Pour Soumission (APS) signée du Directeur Général de la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale certifiant que le soumissionnaire a satisfait à ses obligations vis-à-vis de ladite Caisse datant de moins de 03 mois ;		
l.	Un plan de localisation signé par le soumissionnaire		
m.	Le CCAP paraphé à chaque page et signé à la dernière page.		
n.	Le Récépissé de dépôt de catégorisation ou une fiche de catégorisation de l'entreprise		

Analyse de l'offre Technique

ENTREPRISE			
A- Situation financière sur 2			
Chiffre d'affaires : Bilan financier de la dernière année (Actif, Passif, Emploi, Ressource)	Oui	Non	
Attestation de solvabilité : L'accès à une ligne de crédit ou autres ressources financières supérieure ou égale à 5 millions FCFA.	Oui	Non	
Résultat			
B- Référence de l'Entreprise sur 1			
Preuves d'une réalisation similaire :	Oui	Non	
- copie des premières et dernières pages du contrat, notification de l'OS de démarrage et PV de réception provisoire			
Résultat			
C- Personnel d'encadrement sur 9			
C-1 Conducteur des travaux			
C-1-1 Qualification sur 3			
Niveau (Technicien de Génie Civil ou diplôme équivalent ou plus)	Oui	Non	
Copie certifiée du diplôme,	Oui	Non	
CV fourni et signé	Oui	Non	
C-2 Chef de chantier			
C-2-1 Qualification sur 3			
Niveau (CAP ou diplôme équivalent ou plus)	Oui	Non	
Copie certifiée du diplôme	Oui	Non	
CV fourni et signé	Oui	non	
C-3 Magasinier			
C-3-1 Qualification sur 3			
Niveau (C E P E ou diplôme équivalent ou plus)	Oui	Non	
Copie certifiée du diplôme,	Oui	Non	
CV fourni et signé	Oui	non	
Résultat			
D - MATERIEL sur 3			
TYPE DE MATERIEL (nombre exigé) Sur présentations des factures, contrat de location et/ou carte grise			
Petit matériel de maçonnerie	Oui	Non	
Petit matériel de menuiserie	Oui	Non	
Véhicule de liaison	Oui	Non	
Résultat			
E- METHODOLOGIE D'EXECUTION DES TRAVAUX sur 6			
1- Organigramme de l'Entreprise	Oui	Non	
2- Organisation et méthodologie d'exécution des travaux	Oui	Non	
3- Planning d'exécution des travaux	Oui	Non	
4- Plans du projet	Oui	Non	
5- Dispositions prévues pour la protection de l'Environnement	Oui	Non	
6- L'Hygiène et la sécurité du chantier	Oui	Non	

Résultat			
F- PRESENTATION GENERALE DE L'OFFRE sur 6			
1- Lisibilité de l'Offre	Oui	Non	
2- Nombre de copie tel qu'exige le DAO	Oui	Non	
3- Reliure	Oui	Non	
4- Intercalaire couleur	Oui	Non	
5- Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) paraphé à chaque page et signé à la dernière page.	Oui	Non	
6- Un certificat de visite de site signé sur l'honneur par l'entrepreneur	Oui	Non	
Résultat			
TOTAL GENERAL sur 27			
RESULTATS DE L'ANALYSE			

NB : Pour être techniquement qualifié, une entreprise doit totaliser **70% de oui**.

