



**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**  
**N°002/2026/AONO/C-DJ/CIPM-DJ/SG DU 30/01/2026**  
**POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN**  
**HANGAR DE MARCHE AVEC 20 COMPTOIRS AU MARCHE DE GANDINANG DANS LA**  
**COMMUNE DE DJOHONG, DEPARTEMENT DU MBERE, REGION DE L'ADAMAOUA.**

Financement	BIP/MINDDEVEL/EXERCICE 2026
Imputation	
Autorisation des dépenses	

**1. Objet de l'Appel d'Offres**

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public, le Maire de la Commune de DJOHONG, autorité contractante lance un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour les **TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN HANGAR DE MARCHE AVEC 20 COMPTOIRS AU MARCHE DE GANDINANG**.

**2. Consistance des travaux**

Les travaux comprennent notamment :

- ✓ Travaux préparatoires,
- ✓ Fondations,
- ✓ Maçonnerie pour superstructure,
- ✓ Charpente et Couverture,
- ✓ Peinture et revêtement,
- ✓ VRD et divers,

**3. Délais d'exécution**

Le délai d'exécution prévu pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de **quatre (04) mois**.

**4. Allotissement**

Les travaux ne sont pas subdivisés en lots.

**5. Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **25 000 000 (vingt-cinq millions) francs CFA**

**6. Participation et origine**

Le présent appel d'offres est ouvert à toutes les entreprises de droit camerounais ayant une compétence dans le domaine des bâtiments et Travaux Publics.

**7. Financement**

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Public du MINDDEVEL, Imputation

Autorisation, pour le compte de l'exercice 2026 sur les lignes d'imputation budgétaire ci-dessus :

**8. Caution de soumission**

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, d'un montant de **0,5% du coût prévisionnel TTC soit 125 000 FCFA** valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres. Accompagné du récépissé du CDEC

**9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables au Secrétariat Général de la COMMUNE DE DJOHONG, Téléphone : **678 17 34 15** dès publication du présent avis.

**10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être retiré au Secrétariat Général de la Commune de Djohong, Téléphone : **678 17 34 15** dès publication du présent avis par voie de presse écrite et par voie d'affichage dans les locaux de ladite Commune, contre versement d'une somme non remboursable de **50 000 (cinquante mille) francs CFA**, payable à la Recette Municipale de la Commune de DJOHONG.

**11. Remise des offres**

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir au Secrétariat particulier du Maire de la Commune de DJOHONG au plus tard le **29/02/2026 à 13heures** et devra porter la mention :

« Avis d'Appel d'Offres National Ouvert N°002026/AONO/C-DJ/CIPM-DJ du 30/01/2026 Pour les travaux de construction d'un hangar de marché avec 20 Comptoirs au marché de Gandinang, commune de Djohong, département de Mbéré, Région de l'Adamaoua

« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

**12. Recevabilité des offres**

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises devront être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédent la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances ou le non-respect des modèles des pièces du dossier d'appel d'offres, entraînera le rejet de l'offre.

**13. Ouverture des plis**

L'ouverture des plis se fera en un temps à savoir : l'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières qui auront lieu le 20/01/2026 à 13heures au plus tard par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de la Commune de DJOHONG.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

**14. Critères d'évaluation**

L'évaluation des offres se fera en **trois (03) étapes** :

- **1<sup>ère</sup> étape** : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire.
- **2<sup>e</sup> étape** : Evaluation technique des offres administrativement conformes.
- **3<sup>e</sup> étape** : Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues techniquement qualifiées et administrativement conformes.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

**1.- Critères éliminatoires**

**1.1 : Pièces administratives**

- a) Absence de caution de soumission plus récépissé CDEC ;
- b) Pièce falsifiée ou non authentique.
- c) Absence d'un document administrative après le délai accordé de 48heures

**1.2 : Offre technique**

- a) Documents falsifiées ou scannés ;
- b) Chiffre d'affaires dans les bâtiments et Travaux Publics (TP) au cours des trois (03) dernières années supérieur ou égale à **vingt-cinq millions (25 000 000)** de Francs CFA ;
- c) Non satisfaction, au moins à **vingt-deux (22) critères essentiels sur trente-un (31)**.
- d) Obtenir une note supérieure ou égale à 70%

**1.3 : Offre financière**

- a) Omission dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié ;
- b) Absence de sous détail des prix dans l'offre financière

**I. Critères essentiels**

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur:

- Situation financière ;
- Méthodologie d'exécution des travaux et planning
- Présentation générale des offres

**15. Attribution**

Le Maître d'Ouvrage attribuera le marché au soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la mieux disant en incluant le cas échéant les rabais proposés.

**16. Durée de validité des offres**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

**17. Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires sur l'Appel d'Offres peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat général de la Commune de Djohong.

**Ampliations:**

- ARMP (pour publication au JDM)
- DDMAP/MB (pour archivage)
- AFFICHAGE /ARCHIVES (pour information et mémoire)





REGION DE L'ADAMAOUA  
\*\*\*\*\*

DEPARTEMENT DU MBERE  
\*\*\*\*\*

COMMUNE DE DJOHONG  
\*\*\*\*\*

ADAMAOUA REGION  
\*\*\*\*\*

MBERE DIVISION  
\*\*\*\*\*

DJOHONG CITY COUNCIL  
\*\*\*\*\*

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER /2026/AONO/C-DJ/CIPM-DJ/SG OF ~~30~~/01/2026  
FOR THE CONSTRUCTION OF MARKET SHED WITH 20 COUNTERS OF THE DJOHONG COUNCIL IN  
MBERE DIVISION ADAMAWA REGION**

**FINANCE: MINDEVEL PIB FISCAL YEAR 2026**

**1. OBJECT:**

On The Mayor of DJOHONG, Contracting Authority launches an Open National Invitation to Tender for **CONSTRUCTION OF MARKET SHED WITH 20 COUNTERS** in The MBERE Division. This Invitation to Tender consists of only one concern.

**2. SCOPE OF WORKS**

The allowances involve the following tasks inter alia:

- Cleaning
- Foundation
- Elevation for superstructure
- Framework
- Wood work
- Paint and revetment
- VRD and diverse

**3. TIME FRAME**

The execution deadline sets by the Project Owner is Four (04) months. This period includes the Rainy seasons, weather and some other factors with effect from the day of 'works' notification; signing's date of the contract.

**4. REPARTITION**

This work is not subdivided in lot

**5. PREDICT COST and FINANCEMENT**

As far as works are concerned, an estimated amount of **25 000 000 (Twenty five million) CFA F** is allocated by The Public Investment Budget of the Ministry of decentralization part of the Fiscal Year 2026, lines **695832443**.

**6. TEMPORARY GARANTY**

All the bidder have to joint to her administrative document a deposit of submission establish by the bank of fist order accept by the minister of finance in which the list is present in DAO, with amount of **0,5% of predict cost TTC** equal to **125 000 FCFA** valid for thirteen (30) days under the original date of validity of tender

**7. TENDER FILE CONSULTATION**

Upon publication of this notice, the Tender Dossier is available during business hours at the **SECRETARIAT PARTICULIER DU MAIRE DE LA COMMUNE DE DJOHONG**

**8. TENDER FILE COMPLIANCE**

Folder Tender can be obtained from the SEDRETARIAT PARTICULIER DU MAIRE of the DJOHONG council upon publication of this notice, upon presentation of a receipt of payment to the Treasury of a non-refundable sum of thirty fifty thousand (**50,000**) francs CFA respect of purchase of application fee.

**9. TENDERS SUBMISSION**

Each offer, written in French or in English, six (06) copies, one (01) original and five (05) copies labeled as such, meet the requirements of the Tender Dossier, will be filed against receipt under sealed envelopes, with the Chairman of council Support Unit to launch the tenders, by 13:00 am local time and will be marked:

**"OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER**

N°~~002~~/2026/ONIT/C-DJ/

**OF 0 /0 /2026 FOR THE CONSTRUCTION OF MARKET SHED WITH 20 COUNTERS MBERE DIVISION,  
ADAMAWA REGION.**

**FINANCE: MINDEVEL PIB FISCAL YEAR 2026**

**DISCLOSE ONLY DURING THE EVALUATION SESSION OF TENDER APPLICATIONS"**

NB: Beyond the submission's deadline any tender will no longer be received.

**10. TENDER ADMISSIBILITY**

Lest they be rejected, should compulsory be submitted only the originals and copies of the other required administrative documents (valid) certified by either the issuing service or an administrative authority in keeping with the requirements of the special tender regulation.

They must date less than three (3) months and valid on the day of the tender disclosure.

**11. TENDERS DISCLOSURE**

Tenders disclosure will be done in one stage on **20/01/2026** at **14.00 am** prompt at the meeting Hall of the chairman of TOKOMBERE council in the presence of the applicants. Only them may attend the opening session or have themselves represented by a duly person of their choice (even in case of joint venture) having a sound knowledge of their file.

## **12. APPLICATION DEADLINE**

Tender applicants will have **thirty (30)** days to apply upon publication of this notification.

## **13. TENDER EVALUATION CRITERIA**

Tender evaluation will be done in three (3) stages:

- First stage: Verification of the administrative file regularity.
- Second stage: Technical appraisal of the administrative tender attested as regular.
- Third stage: Verification of the financial offer of those companies who's the tender files have been previously admitted as far as technical and administrative stages are concerned.

The tender's evaluation criteria are the followings:

### **1.1. Eliminatory criteria**

#### **1.1.1. Administrative documents**

- a) Incomplete or non-compliant administrative file
- b) False declaration or forged document

#### **1.1.1.2. Technical proposal**

- a) Incomplete or non-compliant file
- b) False declaration or forged document
- c) The turnover of at least **Twenty five million (25,000.000) CFA F** for the last THREE (3) years in Building and Public Works sector.
- d) Failure to show proof as the principal foreman of a building site, in roads' construction over the last three (3) years.
- e) Absence in the technical proposal of a column indicating the organization, planning and understanding of the project.
- f) Driver work not registers to the National Order of Civil Engineer
- g) No possession in own or absence of loan contract a grader and a car, pick up, van
- h) Failure to score at least **thirty six (36) essential criteria over fifty one (51)**.

#### **1.1.2. Financial tender**

- a) Incomplete financial tender
- b) Non-compliant file
- c) Omission of a quantified unit price from the price schedule

### **1.2. ESSENTIAL CRITERIA**

Assessment of the personal qualification in their post.

- Financial situation
- Work methodology of execution and planning
- General presentation of tenders

## **14-CONTRACT AWARD**

The Chairman DJOHONG council, Contracting Authority grants the contract to the applicant whose file, technically skilled, assessed appealing with the lowest bid deemed to be and substantially in accordance with the tender file.

## **15-TENDER VALIDITY**

Applicants will be bound by their tenders for a period of ninety (90) days with effect from the tender-submission deadline.

## **16-FURTHER INFORMATION**

The additional information of a technical nature may be obtained every day during working hours in DJOHONG Council.

### **Carbon Copies**

- PREFECTS OF MB (for information

- PRESIDENT/CIPM (for information)
- ARMP (for publication in the tenders' newspaper)
- DDMINMAP/SMI (for recording)
- )

