

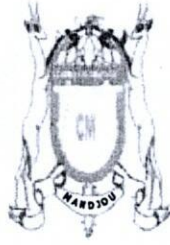
REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix – Travail – Patrie

REGION DE L'EST

DEPARTEMENT DE LOM ET DJEREM

COMMUNE DE MANDJOU

COMMISSION DE PASSATION DES  
MARCHES DE LA COMMUNE DE MANDJOU



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace – Work – Fatherland

EAST REGION

LOM AND DJEREM DIVISION

MANDJOU COUNCIL

TENDER BOARD PUBLICS  
CONTRACT OF MANDJOU

## COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES

### AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 03/AAONO/CM/CIPM/SIGAMP/2026 DU 27 FEV 2026

POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN HANGAR DE MARCHÉ DE 32 COMPTOIRS AVEC MAGASIN DE STOCKAGE AU MARCHÉ DE BAZZAMA, DANS LA COMMUNE DE MANDJOU, DEPARTEMENT DU LOM ET DJEREM, REGION DE L'EST.

Financement : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC (BIP) – Exercice 2026

#### 1- Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution du budget d'Investissement Publics au titre de l'Exercice 2026, le Maire de la Commune de Mandjou lance pour le compte de la Commune de Mandjou un Appel d'Offres National Ouvert pour les **travaux de construction d'un Hangar de marché de 32 comptoirs avec magasin de stockage au marché de Bazzama, dans la Commune de Mandjou, Département du Lom et Djerem, Région de l'Est.**

#### 2- Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- Lot 100 : les travaux préparatoires ;
- Lot 200 : les terrassements ;
- Lot 300 : les fondations ;
- Lot 400 : les élévations ;
- Lot 500 : la charpente-couverture- plafond ;
- Lot 600 : les menuiseries bois et métallique ;
- Lot 700 : l'électricité ;
- Lot 800 : la peinture ;
- Lot 900 : les VRD ;
- Lot 10 00 : les Equipements.

#### 3- Allotissement

Les travaux sont subdivisés en **un lot unique.**

#### 4- Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de :

N° lot	Intitulé des projets	Coût prévisionnel en TTC
01	Construction d'un Hangar de marché de 32 comptoirs avec magasin de stockage au marché de Bazzama	40 000 000 (vingt millions) de francs CFA
<b>Soit un total de Quarante millions (40 000 000) FCFA TTC</b>		

## 5- Délai prévisionnel d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux, objet du présent appel d'offres est de *quatre (04)* mois calendaires par lot. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations

## 6- Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel des présents travaux est de **40 000 000 (Quarante millions)** Francs CFA.

## 7- Participation et origine

La participation au présent appel d'offres est ouverte à toutes entreprises de droit camerounais installées en République du Cameroun et remplissant les conditions reprises dans le Règlement Particulier d'Appel d'Offres (RPAO), qui fait l'objet de la pièce N° 03 du présent Dossier d'Appel d'Offres.

## 8- Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Public du Cameroun au titre de **l'Exercice 2026** sur la ligne **d'imputation budgétaire n°** .....

## 9- Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est **hors ligne**.

## 10- Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission timbrée, acquitté à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à **800 000 (huit cent mille) FCFA** et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

## 11- Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier physique peut être consulté gratuitement dans les **services du Maire de la Commune de Mandjou** aux heures ouvrables au **Bureau du SIGAMP de la Commune de Mandjou** dès publication du présent avis.

## 12- Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

La version physique du dossier d'appel d'offres peut être obtenue au **Bureau du SIGAMP de la Commune de Mandjou** dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable *des frais d'achat du DAO* de **50 000 (cinquante mille) Francs CFA**, payable à *la recette Municipale de la Commune de Mandjou*.

## 13- Remise des offres

14- Chaque offre, rédigée en Français ou en Anglais en Sept (07) exemplaires dont un original et six (06) copies respectivement marquées comme tels, placée sous pli cacheté et scellé sans indication sur l'identité du soumissionnaire sous peine de rejet, devra parvenir au **Service Technique** de la **Commune de Mandjou** Tel 690 91 27 91, au plus tard le 04/04/2025 à 11 heures précises et portera les mentions suivantes

« **AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°** \_\_\_\_\_ /AAONO/CM/CIPM/SIGAMP/2026  
DU \_\_\_\_\_

**POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN HANGAR DE MARCHÉ DE 32  
COMPTOIRS AVEC MAGASIN DE STOCKAGE AU MARCHÉ DE BAZZAMA, DANS LA COMMUNE DE  
MANDJOU, DEPARTEMENT DU LOM ET DJEREM, REGION DE L'EST,**

**A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"**

## 15-Recevabilité des plis

Les offres ne respectant pas le mode de séparation de l'offre financière, des offres administrative et technique seront irrecevables. **Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours.** Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

## 16-Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps et aura lieu le 01/04/2028 à 12 heures par la **Commission Interne de Passation des Marchés placée auprès de la Commune de Mandjou dans la salle des Actes de la commune de Mandjou.**

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de groupement d'entreprises.

**Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis de D'Appel d'Offres**

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heures accordé par la Commission, l'offre sera rejetée.

## 17-Critères d'évaluation

### 17.1 Critères éliminatoires

Il s'agit notamment:

- de l'absence du cautionnement de soumission à l'ouverture des plis ;
- de la non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission) ;
- des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- de n'avoir pas réuni au moins 80% de critères de qualification ;
- l'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- de l'absence de l'attestation de catégorisation ;
- de l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- de l'absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
- de l'absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;

### 17.2. Critères essentiels

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront sur :

- les références du soumissionnaire..... Oui/Non
- la capacité financière d'au moins Dix millions (10 000 000) francs CFA .....Oui/Non
- la qualification et l'expérience du personnel .....Oui/Non
- le matériel et les équipements essentiels .....Oui/Non
- la méthodologie .....Oui/Non

Seules les offres financières des soumissionnaires dont l'offre technique aura obtenu un pourcentage de « Oui » supérieur ou égal à 80% de la note technique, (soit au moins 04 « Oui » sur 05 « Oui ») seront examinées.

### 18-Attribution

Le Maître d'Ouvrage attribue le marché au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises et dont l'offre est évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les remises proposées.

### 19-Nombre maximum de lots :

Un candidat peut soumissionner pour un ou plusieurs lots, et peut être attributaire de plus d'un lot.

Au cas où un soumissionnaire serait le moins disant pour plus d'un lot, le Maître d'Ouvrage lui attribuera les lots selon les conditions prévues dans le RPAO.

### 20-Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite initiale fixée pour la remise des offres.

### 21-Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Commune de Mandjou, service du SIGAMP, téléphone 690 91 27 91.

### 22-Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48,

Mandjou, le 27 FEV 2026

Le Maire de la Commune de Mandjou  
AUTORITE CONTRACTANTE



*Djoni Kassala  
Innocent Frédéric  
MAIRE*

#### Copie :

- DD/MINMAP/LD
- ARMP/EST
- Président CIPM/CM
- Affichage chrono

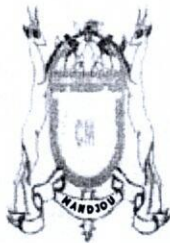
REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix - Travail - Patrie

REGION DE L'EST

DEPARTEMENT DE LOM ET DJEREM

COMMUNE DE MANDJOU

COMMISSION DE PASSATION DES  
MARCHES DE LA COMMUNE DE MANDJOU



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace - Work - Fatherland

EAST REGION

LOM AND DJEREM DIVISION

MANDJOU COUNCIL

TENDER BOARD PUBLICS  
CONTRACT OF MANDJOU

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER  
N° **03**/ONIT/MC/TBPCM/2026 the **27 FEB 2026**  
FOR THE CONSTRUCTION OF A WALKING SHED WITH A STORAGE STORE AT THE MARKET OF  
BAZZAMA MARKET IN THE MANDJOU COUNCIL, LOM AND DJEREM DIVISION, IN THE EAST  
REGION.

**Funding : PIB, Exercice 2026**

**1. Subject of the invitation to tender**

Within the framework of execution of the Public Investment Budget, Exercice 2026, *The Mayor of Mandjou council, owner is launching a national tender opened for the construction of a walking shed with a storage store at the market of Bazzama market in the MANDJOU Council, Lom and Djerem Division, East Region.*

**2. Nature of works**

The work includes in particular:

- Preparatory Works - études ;
- The earthworks;
- The foundations;
- Elevations;
- Coverage frame - ceiling;
- Wood joinery and metal;
- Electricity;
- Paint;
- The VRD ;
- Equipements.

**3. Tranches/Allotment**

The works subdivided into one lots defined:

**4. Estimated cost**

The estimated cost of the operation following preliminary studies is :

Plot N°	Project Title	Cost
01	Construction of a walking shed with a storage store at the market of Bazzama market	40 000 000FCFA
	<b>TOTAL</b>	<b>40 000 000 FCFA</b>

**5. Estimated execution deadline**

The estimated cost of this work is 40 000 000 (fourty millions) Cfa Francs.

**6. Time allowed**

The maximum time frame provided for by the Project Owner or Delegated Project Owner for the execution of works subject of this invitation to tender is **Four (04) calendar months per lot.**

This time frame shall run from the date of notification of the administrative order to commence the services.

#### 7. Participation and origin

Participation in this invitation to tender is open to equality of conditions, to enterprises of cameroonian right installed in Cameroon.

#### 8. Funding

The works under this invitation to tender shall be financed by Public Investment Budget of Cameroon financial year, budget 2026 head No.....

#### 9. Bidding method

The mode of submission selected for this consultation is : hors line.

#### 10. Bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a hand-endorsed bid bond, issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of finance to issue bonds for public contracts and whose list appears in document 14 of the Tender File (TF), of an amount of **eight hundred thousand (800,000) CFA franc per lot**. It is not more than 2 % of the estimated cost of the contract all taxes inclusive (ATI), in accordance with the Order in force and valid up to thirty (30) days beyond the initial date limit of the validity of bids. The absence of the bid bond issued by a first-rate bank or financial body of first category authorised by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts shall lead to the immediate rejection of the offer. A bid bond submitted but that does not have any relation with the consultation concerned shall be considered as absent. The bid bond presented by a tenderer at the bid opening session shall not be accepted.

#### 11. Consultation of Tender File

The hard copy of the file may be consulted free of charge during working hours in the services of the **Mandjou council office (SIGAMP service)**, P.O. Box, telephone :690 91 27 91 fax, e-mail]] as soon as this notice is published.

#### 12. Acquisition of tender file

The hard copy of the file may be obtained from **Mandjou council office (SIGAMP service)** as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum of **Fifty thousand (50,000) CFA Francs**, payable at **Municipal treasury**.

#### 13. Submission of bids

Each bid shall be drafted in English or French and should carry the indication:

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER**  
N° **03** / ONIT/MC/MCTB/DITB/2026 OF **27 FEB 2026**  
**FOR THE CONSTRUCTION OF A A WALKING SHED WITH A STORAGE STORE AT THE MARKET OF**  
**BAZZAMA MARKET IN THE MANDJOU COUNCIL, LOM AND DJEREM DIVISION, IN THE EAST**  
**REGION**

**"To be opened only during the bid-opening session"**

#### 14. Admissibility of bids

The administrative documents, the technical offer and the financial offer must be placed in separate envelopes and submitted in a sealed envelope.

The Project Owner shall not accept:

- Bids bearing information on the identity of the tenderers;
- Bids submitted after the closing date and time for submission of bids;
- Envelopes without indication on the identity of the Invitation to Tender;
- Bids non-compliant with the bidding mode;
- Failure to comply with the number of copies specified in the RPAO or offer in copies only;

**Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts or the failure to**

comply with the model documents of the Tender File shall lead automatically to the rejection of the bid without any other pro-cedure. A bid bond submitted but not relating to consultation concerned shall be considered as absent. A bid bond presented by a bidder during the bid opening session shall not be accepted.

### 15. Opening of bids

The bids shall be opened in single phase and shall take place on 01/04/2026 at ..... 11..... by the **Mandjou council Tenders Board** in the **Mandjou conference hall** at..... 12.....

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a person of their choice, duly authorised, even in case of a group of companies.

**Under pain of being rejected, the required administrative documents must be submitted in originals or copies certified by the issuing service or the relevant administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of the invitation to tender.** They shall be no later than 3 (three) months old from the original deadline for the submission of tenders or must have been issued after the date of signature of the Tender Notice.

In case of absence or non-conformity of a document in the administrative file during the opening of bids, after a 48 (forty-eight) hours deadline granted by the Board, the file shall be rejected.

### 16. Evaluation criteria

#### 15.1 Eliminary criteria

The eliminary criteria include:

- Absence of bid bond at the opening of bids;
- Failure to submit, beyond the 48 (forty-eight) hours deadline after the opening of bids, a document of the administrative file deemed non-compliant or absent (except the bid bond);
- False declarations, fraudulent schemes or forged documents;
- Failure to comply with 80% essential criteria
- Absence of a quantified unit price in the financial offer;
- Absence of prospectus accompanied by manufacture's technical sheet produced (where applicable)
- Absence of approval or authorisation of manufacturer, if applicable;
- Absence of own or hired minimum equipment (to be specified by the Project Owner);
- Absence of grading(categorisation) certificate if applicable;
- Absence of an element in the financial offer (submission, BPU, DQE);
- Absence of integrity charter dated and signed
- Absence of the dated and signed commitment statement to comply with environmental and social clauses.

#### 16.2 Essential criteria

The essential criteria for the qualification of bidders shall focus especially on:

- Bidder's references;
- Financial capacity of Twenty millions at least of 10,000,000 CFA franc ;
- Personnel qualification and experience;
- Logistic means,
- Methodology.

### 17. Award of contract

The Project Owner or the Delegated Project Owner shall award the contract to the bidder whose bid meets the required technical and financial qualification criteria and whose offer was evaluated as the lowest by including as the case may be, the rebates proposed.

### 18. Maximum number of lots:

Enterprise can be attributed more than one (01) Lot

**19. Duration of validity of bids**

Bidders shall remain committed to their bids for 90 days from the initial deadline set for the submission of bids.

**20. Further information**

Additional information may be obtained during working hours from [(SIGAMP service), door number, P.O Box, telephone 690 91 27 91, fax, e-mail **Fight against corruption and malpractices**

For any denunciation of corruption attempt practices, facts or acts, please call the National Anti-Corruption Commission (NACC) on 1517, the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) (SMS or call) on (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48, the ARMP on .... or the PO/DPO on .....

Mandjou, the **27 FEB 2026**  
The Mayor of Mandjou Council  
Contracting Authority

**Copy:**

- LD/DPC);
- ARMP
- Chairperson of DTB;
- Notice board/file

