



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE
N° 04/AAONO/C. KTCHA /CIPM-C. KTCHA/2026 DU 27 MARS 2026
RELATIF AUX

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DES INFRASTRUCTURES SPORTIVES REPARTIS EN DEUX LOTS :

LOT 1 : CONSTRUCTION DE LA PLATEFORME MULTISPORT DU STADE MUNICIPAL DE KONTCHA.

LOT 2 : CONSTRUCTION D'UN BATIMENT EN GRADINS AVEC VESTIAIRES AU STADE MUNICIPAL DE KONTCHA.

FINANCEMENT : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC EXERCICE 2026

IMPUTATION BUDGETAIRE : _____

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution du BIP de l'exercice budgétaire 2026, le Maire de la Commune de Kontcha, **Autorité Contractante**, lance pour le compte de ladite Commune, un Appel d'Offres National Ouvert pour les **TRAVAUX D'AMENAGEMENT DES INFRASTRUCTURES SPORTIVES REPARTIS EN DEUX LOTS :**

LOT 1 : CONSTRUCTION DE LA PLATEFORME MULTISPORT DU STADE MUNICIPAL DE KONTCHA.

LOT 2 : CONSTRUCTION D'UN BATIMENT EN GRADINS AVEC VESTIAIRES AU STADE MUNICIPAL DE KONTCHA.

2. Consistance des travaux Les travaux comprennent notamment :

LOT I

- LOT 100 : TRAVAUX PREPARATOIRES
- LOT 200 : TERRASSEMENT ET SECURISATION
- LOT 300 : AIRE DE JEUX
- LOT 400 : PISTE D'ATHLETISME
- LOT 500 : PEINTURE

LOT II

- LOT 100 : TRAVAUX PRÉPARATOIRES
- LOT 200 : TERRASSEMENTS
- LOT 300 : BÉTON ARMÉ EN FONDATION
- LOT 400 : BÉTON ARMÉ EN MAÇONNERIES EN ÉLÉVATION
- LOT 500 : CHARPENTE ET COUVERTURE
- LOT 600 : MENUISERIE BOIS & METALLIQUE
- LOT 700 : ELECTRICITE
- LOT 900 : PEINTURE

3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de **Trois (03) mois**.

4. Allotissement

L'ensemble des travaux sont constitués de deux lots :

LOT 1 : CONSTRUCTION DE LA PLATEFORME MULTISPORT DU STADE MUNICIPAL DE KONTCHA.

LOT 2 : CONSTRUCTION D'UN BATIMENT EN GRADINS AVEC VESTIAIRES AU STADE MUNICIPAL DE KONTCHA.

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de :

- **Lot 1 : 40 000 000 (Quarante millions) FCFA TTC.**
- **Lot 2 : 30 000 000 (Trente millions) F CFA TTC**

6. Participation et origine

La participation est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises de droit camerounais installées en République du Cameroun et remplissant les conditions reprises dans le Règlement Particulier d'Appel d'Offres (RPAO), qui fait l'objet de la **pièce N° 03** du présent Dossier d'Appel d'Offres

7. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le **BIP 2026**.

8. Cautionnement provisoire

Les Soumissionnaires intéressés par le présent Avis d'Appel d'Offres sont dispensés de la production de la Caution de soumission.

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

L'Appel d'Offres National Ouvert peut être consulté au babillard de la mairie, ou dans le Journal des Marchés de l'ARMP.

Il peut également être consulté en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm).

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu auprès du Secrétariat Général de la Commune de Kontcha, sis à l'Hôtel de Ville de Kontcha dès publication du présent avis contre présentation d'une quittance de versement de la somme non remboursable de **50 000 (cinquante mille) Francs CFA pour Chaque Lot**, représentant les frais d'achat du dossier d'appel d'offres, payable à la **Recette Municipale de Kontcha**.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du dossier par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission par voie physique ou électronique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

11. Remise des offres

11.1 La remise des offres se fera exclusivement en mode Hors Ligne.

11.2 Chaque offre, rédigée en français ou en anglais en **sept (07)** exemplaires dont une **(01)** originale et **six (06)** copies marquées comme telles, devra parvenir contre récépissé au Secrétariat Général de la Commune de Kontcha, et **accompagnée de la version numérique (Scannée en PDF) de l'ensemble des offres (Administrative, Technique et Financières** au plus tard le **20 AVR 2026** à 14 heures, heure locale et devra porter la mention suivante :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N° **04**/AAONO/ C. KTCHA /CIPM-C. KTCHA/2026 DU **27 MARS 2026**

RELATIF AUX

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DES INFRASTRUCTURES SPORTIVES REPARTIS EN DEUX LOTS :

LOT 1: CONSTRUCTION DE LA PLATEFORME MULTISPORT DU STADE MUNICIPAL DE KONTCHA.

LOT 2: CONSTRUCTION D'UN BATIMENT EN GRADINS AVEC VESTIAIRES AU STADE MUNICIPAL DE KONTCHA.

A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de Trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps.

L'ouverture des pièces Administratives, des offres techniques et financières aura lieu le **20 AVR 2026** à 15heures précises par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de la Commune de Kontcha dans la salle des délibérations de la Mairie de Kontcha

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

14. Critères d'évaluation

14.1 Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires sont les suivants :

- 1). De la non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente ;
- 2). Fausse déclaration, manœuvre frauduleuse ou pièce falsifiée ;
- 3). Le non-respect du nombre de copie et le format (PDF) prescrit dans le DAO ;
- 4). Du non-respect de 70% des critères essentiels (70% renvoyant au seuil de qualification des offres techniques) ;
- 5). Absence d'une pièce de l'Offres financière ou omission d'un prix unitaire quantifié dans l'une des pièces du Dossier financier ;
- 6). Obtenir moins de 70% des critères essentielles.

14.2 Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur :

- 1). La lettre de soumission de la proposition technique ;
- 2). Connaissance de la zone ;
- 3). La justification d'une capacité financière équivalent au montant prévisionnel du contrat ;
- 4). Organisation et Méthodologie ;
- 5). Respect des formulaires proposés dans le DAO ;
- 6). Preuves d'acceptation des conditions du Contrat
- 7). Commentaires sur le CCAP et CCTP
- 8). L'attestation de non abandon de chantier au cours des trois dernières années
- 9). Note de présentation générale des offres.

15. Attribution

L'Autorité Contractante attribuera la Lettre-Commande au soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter la Lettre-Commande de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins disante en incluant le cas échéant les rabais proposés.

16. Nombre maximum de lots

Sans objet.

17. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

18. Administration au nom de laquelle sera Conclue la Lettre-Commande

A l'issue de l'examen des offres des soumissionnaires par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de la Commune de Kontcha, une Lettre-Commande des travaux sera conclue entre l'adjudicataire et l'Autorité Contractante, pour le compte de la Commune de Kontcha.

19. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat Général de la Commune de Kontcha.

20. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48,

Copie:

- DDMINMAP (POUR INFO)
- ARMP/AD (POUR PUBLICATION ET ARCHIVAGE)
- PRESIDENT CIMP-KONTCHA (POUR INFO)
- AFFICHAGE (POUR INFO)
- CHRONO/ARCHIVESDOSSIER

Le Maire de la Commune de KONTCHA
(Autorité Contractante),





INTERNAL COMMISSION FOR PROCUREMENT

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER IN EMERGENCY
N° 04 /ONIT/KTCHA.C/ITB/SG/2026 OF 27 MARS 2026
FOR THE DEVELOPEMENT OF SPORTS INFRASTRUCTURES DIVIDED INTO TWO
LOTS,
FUNDING: PUBLIC BUDGET 2026

1. Subject of the invitation to tender

In view of the execution the public budget of the year 2026, the Mayor of Kontcha Council hereby launches for the account of the Council of Kontcha, an Open National Invitation to Tender in Procedure of Emergency for the works of **THE DEVELOPEMENT OF SPORTS INFRASTRUCTURES DIVIDED INTO TWO LOTS**

2. Nature of works

The works subjects of this contract include:

- **CONSTRUCTION WORKS OF THE SPORTS PLATFORM ;**
- **CONSTRUCTION OF A TIERED BUILDING WITH CHANGING ROOMS**

3. Execution deadline

The maximum execution deadline provided for the Project Owner or Delegated Project Owner for the execution of the works subject of this tender shall be to **three (03) months**

4. Allotment

The set of works is constituted of Two share.

5. Estimated cost

The estimated cost of the operation following prior studies stands is about **70 000 000 FCFA**.

6. Participation and origin

The participation is equally open to all enterprises of Cameroonian right installed in Republic of Cameroon and filling the conditions taken in the Special Rules of Invitation to Tender (SRIT), which makes the object of the piece N° 03 of the present File of invitation to tender.

7. Financing

The works object of the present call for tenders is financed by the budget of the public investment 2026

8. Provisional bid bond

Not applicable

9. Consultation of tender file

The file may be consulted during working hours at the General Secretary of Kontcha Council since publication of this invitation to tender.

It may equally be consulted online on the COLEPS platform at the following addresses: <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm> or <http://www.publiccontracts.cm> on the ARMP website (www.arpmp.cm).

10. Acquisition of tender file

The file may be obtained from commission support unit at the General Secretary of Kontcha Council as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum of **50 000 (fifty thousand) franc CFA francs** payable at **the Council treasurer service of Kontcha**.

It is equally possible to obtain the electronic version of the Tender File by downloading it free of charge through the addresses indicated above. However, online submission is subject to the payment of Tender File purchase fees

11. Submission of offers

11.1 The submission of offers will be done in On and Offline mode.

11.2 Each offer, written in French or English in seven (07) copies including one (01) original and six (06) copies marked as such, must be sent against receipt to the General Secretariat of the Municipality of Kontcha, and accompanied by the digital version (Scanned in PDF) of all offers (Administrative, Technical and Financial) no later than 20 AVR 2026 at 2 p.m., local time and must bear the following mention:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER IN EMERGENCY
N° 04 /ONIT/KTCHA.C/ITB/SG/2026 OF 27 MARS 2026
FOR THE DEVELOPPEMENT OF SPORTS INFRASTRUCTURES DIVIDED INTO TWO
LOTS,

“To be opened only during the bid-opening session”

NB: The offer must be accompanied by a CD containing the numeric version under Excel format of the quantitative and approximate detail setting.

12. Admissibility of offers.

Under pain of rejection, the administrative documents required, must be produced in originals or true copies certified by the issuing service or an administrative authority in accordance with the Special Conditions of the invitation to tender.

They must not be older than three preceding the original date of submission of bids (3) months or must not have been established after the signing of the tender notice.

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of this notice and tender file shall be declared inadmissible.

13. Opening of bids

The bids shall be opened in single phase.

The opening of the administrative documents and the technical financial offers shall take place on 20 AVR 2026 at 3 O'clock PM local time by the Council of Kontcha, in the Conference Room of the City Hall.

Only bidders may attend or be duly represented by a person of their choice having a sign mandate.

14. Evaluation criteria

14.1 Eliminary criteria

The eliminary criteria are as follows:

- The non-production beyond the 48-hour deadline after the opening of the bids, of a document from the administrative file deemed non-compliant or absent;
- False declarations, fraudulent maneuvers or falsified documents;
- Failure to comply with the number of copies and the format (PDF) prescribed in the DAO;
- Failure to comply with 70% of the essential criteria (70% referring to the qualification threshold for technical offers);
- The absence of a quantified unit price in the Financial Offer;

14.2 Essential criteria

The criteria relating to the qualification of candidates will be indicative of:

- ✓ The technical proposal submission letter.
- ✓ Knowledge of the area
- ✓ Company references
- ✓ Compliance with the forms proposed in the DAO;
- ✓ Proof of acceptance of the conditions of the Order Letter
- ✓ CCAP and CCTP comments
- ✓ Certificate of non-abandonment of the site during the last three years
- ✓ General presentation note of the offers.
- ✓ Proof of acceptance of the market conditions

15. Award

The Contracting authority will assign the market to the tenderer whose offer has been recognized compliant for the main thing to the File of offer call and that arranges some requisite technical and financial capacities to

execute the Market in a satisfactory way and whose offer has been valued least saying while including the proposed discounts if the case arises

16. Maximum number of shares:

Non applicable.

17. Validity of offers

Bidders will remain committed to their offers for 90 days from the deadline set for the submission of tenders.

18. Administration to the name of which will be concluded the walks

To the exit of the exam of the offers of the tenderers Internal Tenders Board Commission attached to the Kontcha Council, a contract of works will be concluded between the Adjudicator and the Contracting authority, for the account of the KONTCHA COUNCIL.

19. Complementary information

Complementary information which could be technical in nature can be obtained at the General Secretary of Kontcha Council.

20. Fight against corruption and malpractices

For any denunciation of corruption attempt practices, facts or acts, please call the National Anti-Corruption Commission (NACC) on 1517, the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) (SMS or call) on (+237)673 20 57 25 and 699 37 07 48, the ARMP

Copy:

- MINPC (FOR INFO)
- SDO/F&D (FOR INFO)
- ARMP/AD (FOR PUBLICATION AND STORAGE)
- PRESIDENT CIPM
NICPI AV

The Mayor
(Contracting Authority)

