

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

REGION DU NORD

DEPARTEMENT DE LA BENOUE

COMMUNE DE BIBEMI



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

NORTH REGION

BENOUE DIVISION

BIBEMI COUNCIL

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°06AONO/ C-BIB/CIPM/2026
DU 12 2 AVR 2026 LANCE EN PROCEDURE D'URGENCE RELATIF AUX
TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DEUX (02) HANGARS AU MARCHE DE
PADARME LA COMMUNE DE BIBEMI, DEPARTEMENT DE LA BENOUE,
REGION DU NORD.**

LOT UNIQUE : CONSTRUCTION DE TROIS HANGARS AU MARCHE DE PADARME

FINANCEMENT : BIP MINCOM, EXERCICE 2026

IMPUTATIONS BUDGETAIRES

1. Objet de l'appel d'offres

Dans le cadre de l'exercice Budgétaire 2026, le Maire de la Commune de Bibémi lance en procédure d'urgence pour le compte du MINEE un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction DE TROIS HANGARS AU MARCHE DE PADARME dans la Commune de Bibémi, Département de la Bénoué, Région du Nord.

2. Consistance des travaux

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, comprennent tous les corps d'état prévus et détaillés dans le cadre du Devis Quantitatif et Estimatif, notamment :

- Travaux préparatoires ;
- Terrassement ;
- Fondations ;
- Maçonnerie - Elévation ;
- Charpente - Couverture- ;
- Menuiserie métallique ;
- Electricité ;
- Peinture ;
- Cout environnement.

3. Délai d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de **trois (03) mois** .

4. Allotissement

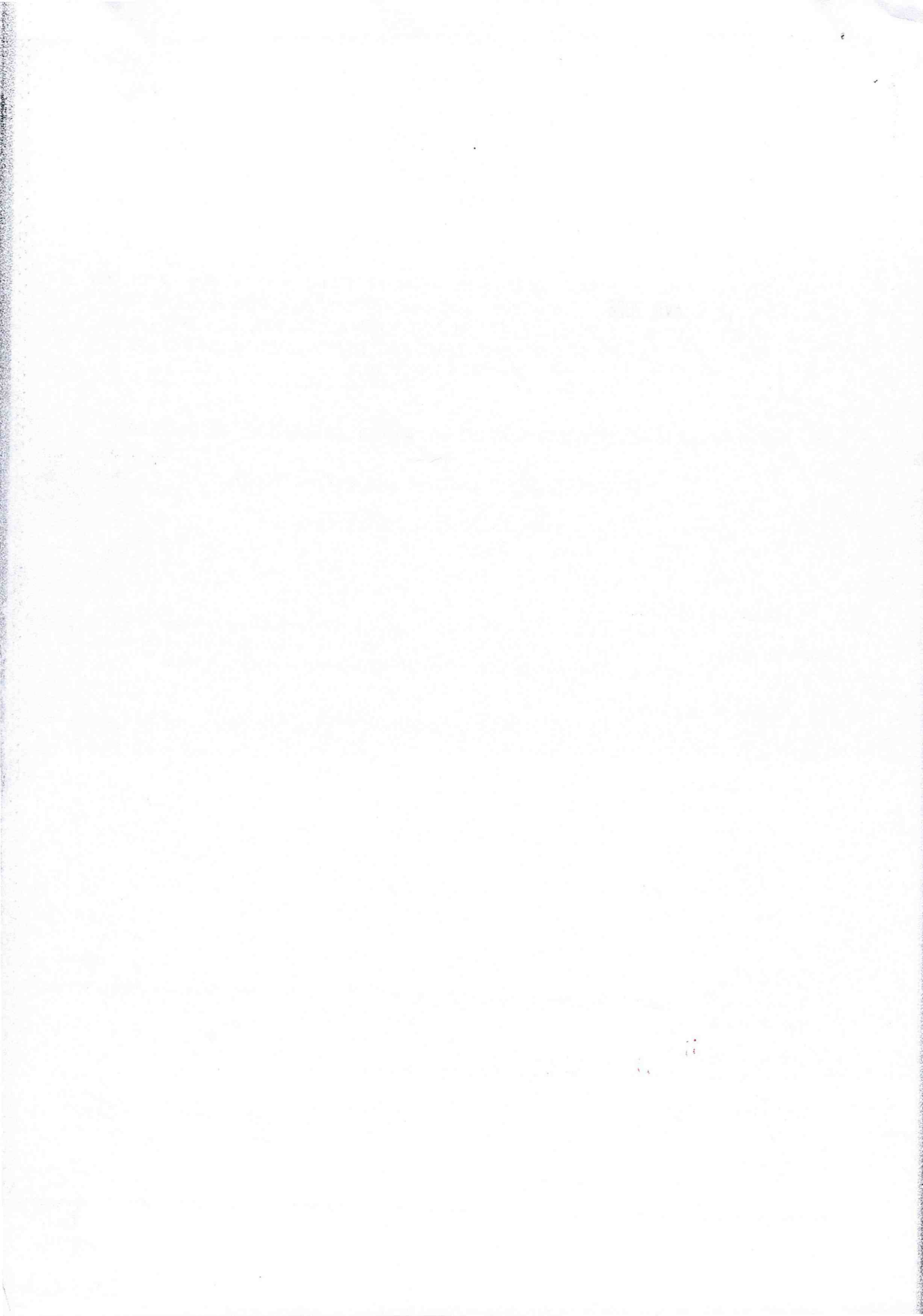
Les travaux objet du présent Appel d'Offres est constitué d'un seul **(01) lot**.

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **vingt millions (20 000 000) FCFA** .

6. Participation et origine

Le présent appel d'offres est ouvert à toutes les entreprises de droit camerounais ayant une compétence dans



le domaine des bâtiments et Travaux Publics.

7. Financement

Les travaux du présent Appel d'Offres sont financés par le BIP du MINCOM, Exercice 2026.

8. Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission d'un montant de 2% du montant prévisionnel soit **quatre-cent mille (400 000) Francs CFA par lot** établie par une banque ou un organisme financier agréé par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres.

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables **à la Commune de Bibémi** dès Publication de l'Avis d'Appel d'Offres.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu auprès du **Secrétariat du Maire de la Commune de Bibémi** dès publication du présent Avis d'Appel d'Offres, contre versement d'une somme non remboursable de **quarante mille francs (40 000) francs CFA**, payable à la Recette Municipale de Bibémi.

11. Remise des offres

Chaque Offre rédigée en français ou en anglais en **sept (07)** exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir au **Secrétariat du Maire de la Commune de Bibémi** au plus tard le **11.9 MAI 2026** à **11 heures**.

Les plis contenant les soumissions seront placés dans une grande enveloppe anonyme portant la mention :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 06/AONO/ C-BIB/SIGAMP/CIPM/2026
DU 12 2 AVR 2026 LANCE EN PROCEDURE D'URGENCE RELATIF AUX TRAVAUX
DE CONSTRUCTION DE DEUX HANGARS AU MARCHE DE PADARME DE LA
COMMUNE DE BIBEMI, DEPARTEMENT DE LA BENOUE, REGION DU NORD.
"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"

12. Recevabilité des offres

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par un organisme financier agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 10 du DAO, d'un montant de **quatre-cent mille (400 000) FCFA par lot** valable pendant une période de trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres. Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative compétente, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

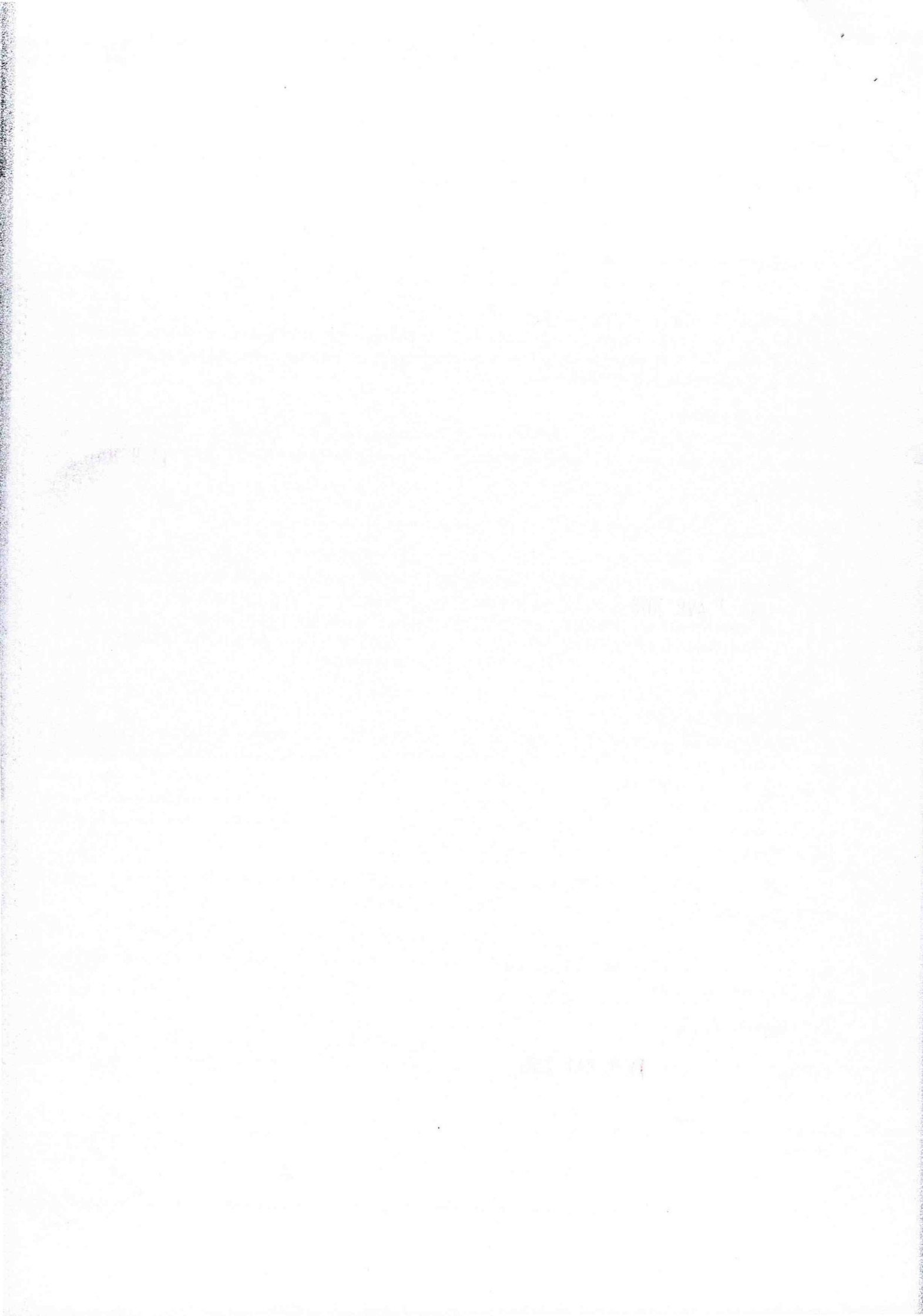
Elles devront obligatoirement dater de moins de **trois (03) mois** précédant la date de dépôt des offres, ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent Avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps à savoir l'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières qui aura lieu le **11 9 MAI 2026** à **12 heures** dans le bureau de la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de la Commune de Bibémi.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.



14. Critères d'évaluation

L'évaluation des offres se fera en **trois (03) étapes** :

- **1^{ère} étape** :Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire.
- **2^eétape** :Evaluation technique des offres administrativement conformes.
- **3^eétape** :Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues techniquement qualifiées et administrativement conformes.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

14.1. Principaux critères éliminatoires :

14.1.1. Pièces administratives

- Fausse déclaration ou pièce falsifiée
- Non-conformité après 48 h d'une pièce du dossier administratif
- Absence de la Caution de Soumission plus le récépissé de la CDEC
- Absence de l'attestation de catégorisation

14.1.2 Offre technique

- Fausse déclaration ou pièce falsifiée
- Absence de la charte d'intégrité
- Note technique inférieure au seuil minimal requis (**70%**) soit **36 oui/51**
- Absence du respect de clause environnementales
- Absence de la déclaration sur l'honneur de n'avoir pas abandonné un chantier durant les trois (3) dernières années et ne figurant pas sur la liste des entreprises suspendues établies annuellement par le MINMAP.

14.1.3 Offre financière

- Offre incomplète ou non conforme
- Non-conformité du modèle de soumission
- Absence d'un prix unitaire quantifié à la fois dans le BPU, le DEQ et le SDPU
- Absence d'un sous-détail des prix unitaires
- Absence de la lettre de soumission
- Omission d'un corps d'état

14.2. Principaux critères essentiels

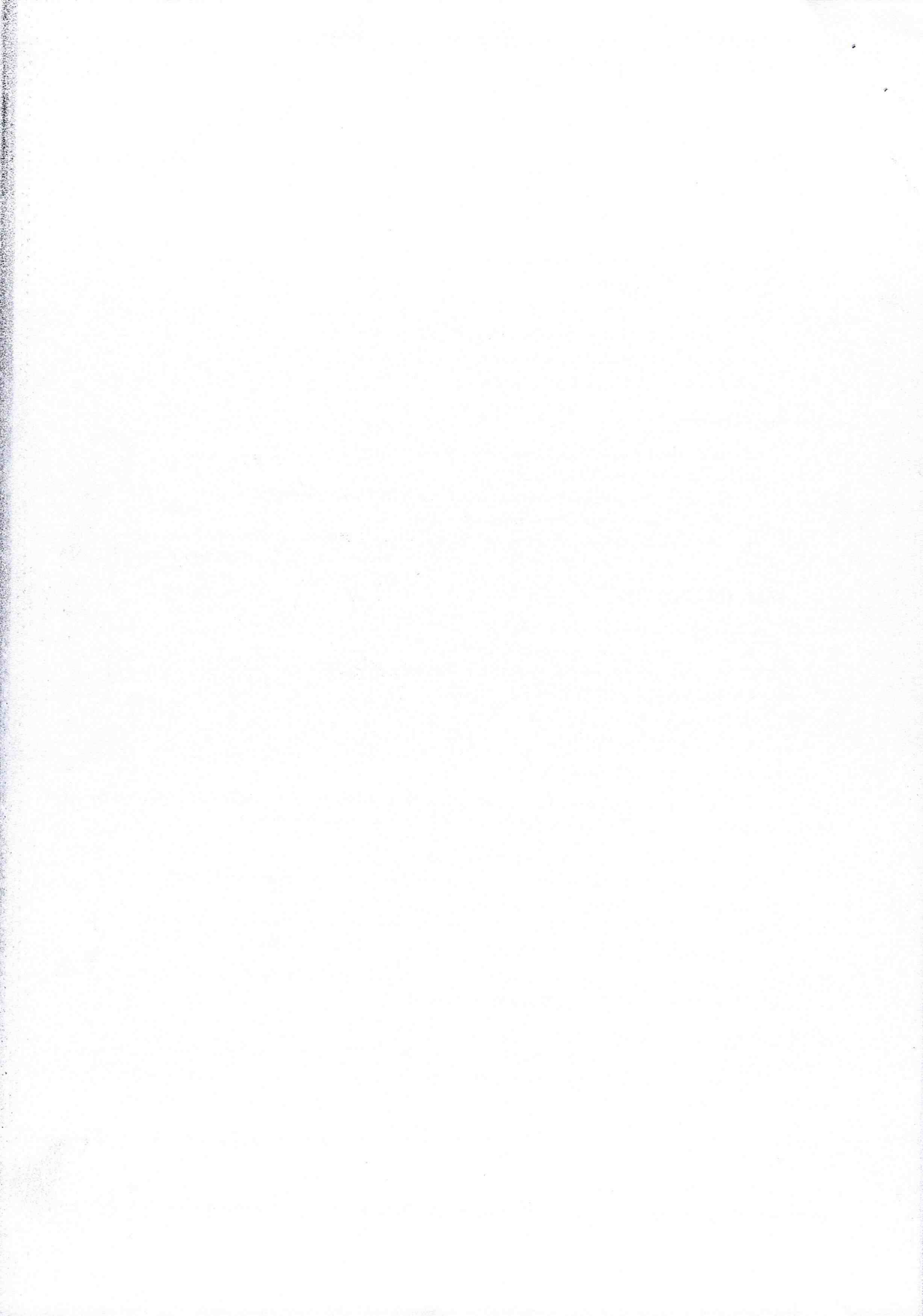
L'évaluation des Offres techniques se fera par la méthode binaire (Oui/Non) suivant la grille d'évaluation établie sur **51 critères essentiels** jointe au DAO et qui prend en compte les critères essentiels ci-dessous :

- Présentation générale de l'Offre sur **3 critères** ;
- Références de l'entreprise et capacité de préfinancement de l'Entreprise sur **12 critères**;
- L'expérience du personnel de l'entreprise sur **20 critères** ;
- La disponibilité du matériel et des équipements essentiels sur **9 critères**;
- Proposition technique et planning d'exécution des travaux sur **7 critères**;

Seuls les Soumissionnaires ayant obtenu au moins **70% de OUI soit 36 points /51 Possibles** seront qualifiés pour la suite de la procédure et verront leur Offre financière analysée.

15. Références prix et attribution

Il sera considéré les montants toutes taxes comprises à l'issue de l'évaluation de l'offre financière, le marché sera attribué au soumissionnaire remplissant les capacités techniques et administratives requises et dont l'offre est évaluée la moins disante après correction éventuelle.



16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Commune de Bibémi

18. Additif à l'Appel d'Offres

L'Autorité Contractante se réserve le droit d'annuler ou de modifier le présent Appel d'Offres avant la date limite de dépôt des offres suite à une demande d'éclaircissements d'un soumissionnaire relevant un manquement au DAO.

19. Corruption :

Pour tout acte de corruption bien vouloir appeler ou envoyer un SMS au MINMAP aux numéros suivant :
673 205 725/699 370 748

Bibémi, le 22 AVR 2026

Le Maire de la Commune de Bibémi

(Autorité contractante)

Ampliations:

- ARMP/NO
- DDMAP/BE
- PRESIDENT CIPM
- AFFICHAGE
- ARCHIVES/CHRONO



Elu. YEDI ARMAND
Diplômé en Gestion Matières
CFP - MINFI Yaoundé

THE FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C. 20535

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

REGION DU NORD

DEPARTEMENT DE LA BENOUE

COMMUNE DE BIBEMI

SIGAMP



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

NORTH REGION

BENOUE DIVISION

BIBEMI COUNCIL

12 2 AVR 2026 OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 06/ONIT/ BIB-C/ITB/2026 OF THE
LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE CONSTRUCTION OF TWO HANGARD
TO PADARME MARKET OF BIBEMI COUNCIL, BENOUE DIVISION, NORTH REGION.

1. Object of the invitation to tender

Within the framework of 2026 budgetary exercise, the Mayor of Bibémi council, Contracting Authority, hereby launches in emergency on behalf of Ministry of MINCOM invitation to tender an Open National Invitation to tender for THE CONSTRUCTION HANGARD TO PADARME of Bibemi Council, Benoue Division, North Region.

2. Consistency of works

These works take into account all aspects of construction according to current standards and the rules of the art, including the necessary Implementations and the completion of the building.

The works are defined within the general terms of order of works and bill of quantities, estimated in this contract.

The services of this contract include:

- Earthworks;
- Foundation;
- Masonry-Elevation
- Framing-Covering;
- Metal joinery;
- Sanitary Plumbing ;
- Electricity ;
- Painting ;
- VRD;

3. Execution deadline

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner for the execution of the works subject of this tender shall be **three (03) months per batch**.

4. Allotment

The works of this Open National Invitation to tender consist into **One (01) batche**:

5. Estimated cost

The estimated cost of the operation following prior studies stands is **twenty millions thousand (20 000 000) F CFA**.

6. Participation and origin

Participation in tendering is open on equal terms to legal Cameroonian companies with technical and financial capabilities to carry out works subject to this tender.

7. Financing

The Works subject of this invitation to tender is financed by **PIB OF MINCOM, Exercise 2026**

8. Provisional bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first rate-bank approved by the Ministry in charge of Finance featuring on the list in document 12 of the tender file of an amount and valid for thirty (30) days beyond the date of the validity of the offers.

9. Consultation of Tender File

The Tender File may be consulted during working hours from the **secretariat General of Bibémi council** as soon as this notice is published. Tel. 222 273 278/222 273 289.

10. Acquisition of tender file

The file may be obtained from the **Secretariat of the Mayor of Bibemi Council**, as this notice is published against payment of a non-refundable sum of **Forty-thousand (40 000) CFA francs per batch** payable at the Bibemi Council Treasury.

11. Submission of bids

Each bid in English or French, should be presented in **seven (07) copies**, with **one (01) original** and **six (06) copies**, marked as such, in accordance with the requirements of the tender documents, will be deposited against a duly signed receipt or acknowledgement letter at the **secretariat of the Mayor of Bibemi Council**, latest on the **19 MAY 2026** at **11:00 a.m.**

Sealed envelopes or anonymous outer jacket containing bids must bear the following words

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 06/ONIT/ BIB-C/ITB/2026 OF THE **22 AVR 2026**
LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE CONSTRUCTION OF TWO HANGARD TO PADARME MARKET OF
BIBEMI COUNCIL, BENOUE DIVISION, NORTH REGION.

"TO BE OPENED ONLY DURING THE BIDS OPENING SESSION"

Any offer which is not in conformity with the regulations of the tender documents will be declared inadmissible.

12. Admissibility of bids

Each bidder must include in his/her administrative documents a bid bond issued by a first rank bank approved by the Ministry in charge of finance featuring on the list in document 12 of the tender file of an amount of **(four hundred thousand) 400 000 FCFA** and valid for thirty days (30) beyond the initial date of validity of bids.

Any bid that shall not comply with the specifications of this tender file shall be rejected. In particular, the absence of the bid bond issued by a first rate bank approved by the Ministry in charge of Finance or its non-compliance with the model documents of the tender file shall lead to outright rejection of the bid.

Under pain of being rejected without any recourse, the administrative parts and the bid bonds will have to be imperatively produced in originals or certified copies dating no more than three 03 months old.

13. Opening of bids

Bid shall be opened in single phase on the **19 MAY 2026** at **12 a.m.** prompt by the Internal Tender's Board located at the Bibémi council, in the presence of the bidders or their duly authorized representatives.

14. Evaluation criteria

The evaluation of the offers will be done in **three (03) steps**:

- **Step 1:** Verifying the compliance of each bidder's administrative file.
- **Step 2:** Technical evaluation of administratively compliant tenders.
- **Step 3:** Verification of the financial offers of companies whose offers have been recognized technically qualified and administratively compliant.

The evaluation criteria for the tenders are as follows

14.1. **Main elimination criteria:**

14.1.1. **Administrative documents**

- Incomplete record (absence of a part)
- False declaration or falsified document
- Non-compliance after 48 h of a document in the administrative file
- Absence of bid bound plus receipt of CDEC
- absence of categorisation certificate

14.1.2 **Technical offer**

- False declaration or falsified document
- Technical note below the minimum threshold (70%)
- Absence of honor declaration

14.1.3 **Financial offer**

- Incomplete or non-compliant offer
 - Non-conformance of the submission template
 - Absence of a quantified unit price
 - Absence of a sub-detail of unit prices
 - Absence of submission letter
 - Absence of body of state

14. 2- **Essential criteria:**

The evaluation of the technical offers will be done by the binary method (Yes/No) according to the evaluation grid drawn up on **51 essential criteria** attached to the DAO and which takes into account the essential criteria below:

- General presentation of the Offer on **3 criteria**;
- Company references and pre-financing capacity of the Company on **12 criteria**;
- The experience of the company's staff on **20 criteria**;
- The availability of essential equipment and equipment on **9 criteria**;
- Technical proposal and planning of work on **7 criteria**;

Only the Proponents who have obtained **70% of YES** or **36 over 51** points will be qualified for the rest of the procedure and will have their Financial Offer analyzed.

15. Contract award

The Contracting Authority shall award the contract to the least distant bidder ATI without proposal of abnormally low offer, in compliance with the tender file.

16. Validity of offers

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders.

17. Complementary information

Technical complementary information may be obtained during working hours at Bibemi Council.

18. Addition to the invitation to tender

The Contracting Authority can modified or delete this opened national consultation before the date of opening of bids.

19. **Corruption:**

For any act corruption please call or send an sms to MINPC at the following numbers: 673 205 725/699 370 748.

Bibémi, the 22 AVR 2026.....

The Mayor of Bibemi Council
Contracting Authority

Copies:

- ARMP /Nord
- DDMAP/BE
- PRESIDENT CIPM
- AFFICHAGE



Elh. YEDI ARMAND

THE UNIVERSITY OF
THE STATE OF NEW YORK
LIBRARY