



MAITRE D'OUVRAGE : MAIRE DE LA COMMUNE DE BETARE-OYA

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES DE BETARE-OYA

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N° **24** /AONO/CBO/SG/CIPM/2026 DU **27 OCT 2026**

POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE TRAITEMENT DES NIDS DE POULES EN
ENDUIT BICOUCHE ET CONSTRUCTION DES OUVRAGES D'ASSAINISSEMENT DU
TRONCON : CARREFOUR ROND-POINT MONUMENT – CARREFOUR MISSION
CATHOLIQUE DANS LA VILLE DE BETARE-OYA, DEPARTEMENT DU LOM ET
DJEREM, REGION DE L'EST

FINANCEMENT : MINH DU • EXERCICE 2026

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

SOMMAIRE

Pièce n° 1 : Avis d'Appel d'Offres (AAO)	3
Pièce n° 2 : Règlement Général de l'Appel d'Offres (RGAO)	13
Pièce n° 3 : Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO)	43
Pièce n° 4 : Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP)	58
Pièce n° 5 : Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)	74
Pièce n° 6 : Cadre du Bordereau des Prix Unitaires (BPU)	124
Pièce n° 7 : Cadre du Devis Quantitatif et Estimatif (DQE)	133
Pièce n° 8 : Cadre du Sous Détail des prix (SDP)	135
Pièce n° 9 : Modèle de marché	137
Pièce n° 10 : Modelés ou formulaires types à utiliser par les soumissionnaires	142
Pièce n° 11 : Grille d'analyse	159
Pièce n°12 : Liste des établissements bancaires et organismes financiers autorisés à émettre des cautions dans le cadre des Marchés Publics	162



MAITRE D'OUVRAGE : MAIRE DE LA COMMUNE DE BETARE-OYA

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N° 24 /AONO/CBO/SG/CIPM/2026 DU 27 OCT 2026

POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE TRAITEMENT DES NIDS DE POULES EN
ENDUIT BICOUCHE ET CONSTRUCTION DES OUVRAGES D'ASSAINISSEMENT DU
TRONCON : CARREFOUR ROND-POINT MONUMENT – CARREFOUR MISSION
CATHOLIQUE DANS LA VILLE DE BETARE-OYA, DEPARTEMENT DU LOM ET
DJEREM, REGION DE L'EST

FINANCEMENT : MINH DU - EXERCICE 2026

PIECE N° 1 : AVIS D'APPEL D'OFFRES



APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N° 24/AONO/CBO/SG/CIPM/2026 DU 27 OCT 2026

POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE TRAITEMENT DES NIDS DE POULES EN
ENDUIT BICOUCHE ET CONSTRUCTION DES OUVRAGES D'ASSAINISSEMENT DU
TRONCON : CARREFOUR ROND-POINT MONUMENT – CARREFOUR MISSION
CATHOLIQUE DANS LA VILLE DE BETARE-OYA, DEPARTEMENT DU LOM ET
DJEREM, REGION DE L'EST

FINANCEMENT : MINH DU - EXERCICE 2026.

1- Objet de l'Appel d'Offres

Le Maire de la Commune de Bétaré-Oya, Maître d'Ouvrage et Autorité Contractante, lance en procédure d'urgence un Appel d'Offres National Ouvert pour l'exécution des travaux de traitement des nids de poules en enduit bicouche et construction des ouvrages d'assainissement dans la ville de Bétaré-Oya.

2- Consistance des travaux

Les travaux à réaliser au titre du présent appel d'offres comprennent :

- ✓ L'installation de chantier ;
- ✓ Les travaux de nettoyage et terrassement ;
- ✓ Les travaux de chaussées ;
- ✓ Les travaux d'assainissement et de drainage ;

NB : Il est à noter que la construction des ouvrages d'assainissement pourrait se faire sur la base de l'approche « Haute Intensité de Main d'Œuvre » (HIMO). Les détails sont précisés dans le CCTP.

3- Allotissement

Les travaux objets du présent Dossier d'Appel d'Offres sont regroupés en un lot unique/

4- Coût prévisionnel

Le montant prévisionnel des prestations est de cinquante millions (50 000 000) francs CFA :

5- Délai d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux, objet du présent appel d'offres est de **six (06) mois**. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de démarrage des travaux.

6- Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux entreprises et groupements d'entreprises ayant leur domicile ou leur siège social au Cameroun et disposant d'une expérience avérée dans le domaine concerné.

7- Financement

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Fonds Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain - Exercice 2026.

8- Caution de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, un cautionnement de soumission, timbré et acquitté à la main, délivrée par un organisme ou institution financière agréée par le Ministère en charge des finances pour émettre les cautions dans les domaines des marchés publics dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à 1 000 000 (un million) FCFA et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission timbrée et acquittée et délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission timbrée, acquittée produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

9- Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres en *version physique* peut être consulté aux heures ouvrables à la Commune de Bétaré-Oya Service des Affaires Générales. Il peut également être consulté en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> ou sur le site internet de l'ARMP (<http://www.armp.cm>)

10- Acquisition du dossier d'appel d'offres

La version physique du Dossier d'Appel d'Offres (DAO) peut être obtenu dès publication du présent avis, à la **Mairie de BETARE-OYA**, Tél : **651 56 23 41/ 696 86 37 78**, sise au quartier Moïnam, sur présentation d'une quittance de versement à la **recette municipale de la Commune de BETARE-OYA**, d'une somme non remboursable de Soixante mille (60 000) FCFA au titre des frais d'acquisition du dossier d'appel d'offres.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du dossier par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission par voie physique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO

11- Remise des offres

Chaque offre, rédigée en Français ou en Anglais en Sept (07) exemplaires dont un original et six (06) copies respectivement marqués comme tels, placée sous pli cacheté et scellé sans indication sur l'identité du soumissionnaire sous peine de rejet, devra parvenir à la **Commune de Bétaré-Oya, Secrétariat du Maire**, Tél : 696 44 44 21/ 650 85 74 83 au plus tard le **20 NOV 2026** à 10 heures précises et portera les mentions suivantes :

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N° **24** /AONO/CBO/SG/CIPM/2026 DU **27 OCT 2026**

POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE TRAITEMENT DES NIDS DE POULES EN ENDUIT
BICOUCHE ET CONSTRUCTION DES OUVRAGES D'ASSAINISSEMENT DU TRONCON :
CARREFOUR ROND-POINT MONUMENT – CARREFOUR MISSION CATHOLIQUE DANS LA VILLE
DE BETARE-OYA, DEPARTEMENT DU LOM ET DJEREM, REGION DE L'EST

FINANCEMENT : MINH DU - EXERCICE 2026

Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mention ci-dessous dans les délais impartis.

12- Recevabilité des offres

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage:

- Les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire;

- Les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- Les plis non-conformes au mode de soumission.
- les plis sans indication de l'objet ou de la référence de l'Appel d'Offres ;
- La non-présentation des copies de sauvegarde des offres;

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission timbrée et acquittée délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

13- Ouverture des plis

L'ouverture des offres se fera en un temps à la Commune de Bétaré-Oya, dans la Salle des Actes, le 20 NOV 2026 à 11 HEURES précises par la Commission Interne de Passation des Marchés placée auprès de la Commune de Bétaré-Oya, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de la soumission dont ils ont la charge.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent être datées de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis de D'Appel d'Offres

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heures accordées par la Commission, l'offre sera rejetée

14- Critères d'évaluation des offres

14.1. Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires sont les suivants :

1. Administrative

- Absence de la caution de soumission dans le dossier administratif à l'ouverture des plis ;
- Non-production au-delà du délai de 48h après l'ouverture des plis ou après constatation dûment notifié au soumissionnaire, d'une pièce administrative jugée non conforme ou absente ;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ou manœuvre frauduleuse ;
- Absence de l'attestation de catégorisation ;
- Absence du reçu CDEC

2. Financière

- Omission d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE, Sous-détail des prix unitaires) ;
- Absence de la soumission timbrée, datée et signée ;
- Omission d'un prix unitaire quantifié dans le BPU ou SDPU;

3. Technique

- Absence d'une déclaration sur l'honneur de non abandon d'un chantier au cours des trois dernières années ;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ou manœuvre frauduleuse ;
- N'avoir pas réuni au moins 80% de critères de qualification

14.2 Critères essentiels

Les critères, explicités dans le règlement particulier du DAO et relatifs à la qualification des candidats porteront sur :

- 1) Méthodologie et du planning d'exécution des travaux ;
- 2) Planning d'exécution des travaux comprenant toutes les tâches du devis quantitatif et estimatif ;
- 3) Planning d'approvisionnements et de mobilisation du matériel concordant avec le planning d'exécution ;
- 4) Attestation et rapport de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire ;
- 5) CCTP paraphé à chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page ;
- 6) CCAP paraphé à chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page ;
- 7) Présentation des offres ;
- 8) Plans d'exécution signés à chaque page.

N.B : Seules les offres financières des soumissionnaires dont l'offre technique aura obtenu un pourcentage de « Oui » supérieur ou égal à 80% de la note technique, (soit au moins 07 « Oui » sur 08 « Oui ») seront examinées.

Les détails de ces critères essentiels sont précisés par le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO) et repris dans la grille d'évaluation.

15- Attribution

L'autorité contractante attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la **moins-disante** en incluant le cas échéant les rabais proposés.

16- Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant **une durée de 90 jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres

17- Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Mairie de BETARE-OYA Tél : 651 56 23 41/ 650 85 74 83, sise au quartier Moïnam.

18- Lutte contre la corruption

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 677 55 64 43 et 694 18 16 71.

19- Additif de l'appel d'offres

Le Maire de la Commune de Bétaré-Oya se réserve le droit, en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres.

Ampliations :

- MINMAP
- CIPM
- ARMP
- CHRONO
- ARCHIVES

Bétaré-Oya,

Le Maire



PIECE N° 1:
OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER



OPEN NATIONAL CALL FOR TENDERS IN EMERGENCY PROCEDURE

N° **24** /AONO/MINHDU/CIPM/2026 OF 14 AUGUST 2026 **27 OCT 2026**

FOR THE EXECUTION OF REPAIR WORK ON POTHOLES USING A TWO LAYER COATING
AND CONSTRUCTION OF DRAINAGE ALONG SECTION:
CARREFOUR ROND-POINT MONUMENT – CARREFOUR MISSION CATHOLIQUE AT BETARE-
OYA TOWN, LOM AND DJEREM DIVISION, EAST REGION.
FINANCING: MINH DU FUND – FISCAL YEAR 2026

1- Purpose of the Call for Tenders

The Mayor of Betare-Oya council, Project Owner and Contracting Authority, launches in emergency procedure an Open National Call for Tenders for the execution of repair work on potholes using two layer coating and construction of drainage along section Carrefour rond point monument – Carrefour mission catholique at Betare-Oya.

2- Consistency of the work

The work to be carried out under this call for tenders includes:

- ✓ Site installation;
- ✓ Cleaning and earthmoving work;
- ✓ Road works;
- ✓ Sanitation and drainage works;.

NB: It should be noted that the construction of sanitation works can be carried out on the basis of the “High Labor Intensity” (HIMO) approach. Details are specified in the CCTP.

3- Allotment

The works covered by this Tender Document are grouped into a single plot:

4- Forecast cost

The estimated amount of benefits is 50 000 000 FCFA distributed as follows:

5- Execution time

The maximum period provided by the Project Owner or the Delegated Project Owner for the completion of the work, the subject of this call for tenders, is six (06) months. This period runs from the date of notification of the service order to start the work.

6- Participation and origin

Participation in this Call for Tenders is open to companies and groups of companies having their domicile or head office in Cameroon and having proven experience in the field concerned.

7- Financing

The works covered by this Call for Tenders are financed by the MINH DU Fund - Fiscal Year 2026.

8- Submission bond

Each bidder must attach to their administrative documents, a bid bond, paid by hand, issued by an

organization or financial institution approved by the Ministry of Finance to issue bonds in the areas of public procurement listed in the Exhibit 14 of the DAO, the amount of which amounts to 1,000,000 (one million) FCFA and valid for thirty (30) days beyond the initial date of validity of the offers. The absence of a bid bond issued by a first-rate bank or a first-class financial organization authorized by the Ministry of Finance to issue bonds in the context of public procurement will result in the outright rejection of the offer... A bid bond produced but having no connection with the consultation concerned is considered absent. The bid bond presented by a bidder during the bid opening session is inadmissible.

9- Consultation of the Call for Tenders File

The physical version of the Invitation to Tender Document can be consulted during working hours at the General Affairs Office of the Betare-Oya council located at Moinam quarters. It can also be consulted online on the COLEPS platform at the addresses <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>. <http://www.publiccontracts.cm> or on the ARMP website (<http://www.arpmp.cm>)

10- Acquisition of the tender file

The physical version of the tender dossier can be obtained from the Directorate of General Affairs of the Ministry of Housing and Urban Development (Markets Department) located on the 9th floor, door 09T02 of the Ministerial Building No. 1 (in front of the Central Post Office), upon publication of this notice, against payment of a non-refundable sum of the purchase costs of the DAO Sixty thousand (60,000) FCFA payable at the Bétaré-Oya Council Treasury for the costs of acquiring the file tender.

It is also possible to obtain the electronic version of the file by free download at the addresses indicated above for the electronic version. However, submission by physical or electronic means is conditional on payment of the DAO purchase fees.

11- Submission of offers

Each offer written in French or English must be transmitted by the bidder on the COLEPS platform no later than 20 NOV 2026 at 10 a.m., local time. A backup copy of the offer recorded on a USB key must be sent in a sealed envelope with the clear and legible indication "backup copy", in addition to the mention below within the allotted time frame. The candidate will make sure to use compression software in order to possibly reduce the size of the files to be transmitted.

N.B: the physical original of the bid bond and the purchase receipt for the bidding costs must be sent in a sealed envelope to the Procurement Service (Tender Office) of the Betare-Oya council:

OPEN NATIONAL CALL FOR TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE
N° 24 /AONO/CBO/SG/CIPM/2026 OF 27 OCT 2026
FOR THE EXECUTION OF REPAIR WORK ON POTHLES USING A TWO LAYER COATING
AND CONSTRUCTION OF DRAINAGE ALONG SECTION:
CARREFOUR ROND-POINT MONUMENT – CARREFOUR MISSION CATHOLIQUE AT BETARE-
OYA TOWN, LOM AND DJEREM DIVISION, EAST REGION

FINANCING: MINHDU FUND – FY 2024.

12- Admissibility of offers

Will be inadmissible by the Project Owner.

- The envelopes bearing information on the identity of the tenderer;
- Entries received after the submission deadlines and times;
- Entries that do not comply with the submission method.
- folds without indication of the subject or reference of the Call for Tenders;
- Failure to present backup copies of offers;

Any incomplete offer in accordance with the requirements of the Call for Tender Documents will be declared inadmissible. In particular the absence of a bid bond issued by an organization or financial institution approved by the Minister in charge of finance to issue bonds in the field of public procurement or non-compliance with the models of the documents in the Appeal File 'Offers, will result in the outright rejection of the offer without any recourse. A bid bond produced but having no connection with the consultation concerned is considered absent. The bid bond presented by a bidder during the bid opening session is inadmissible.

13- Opening of folds

The opening of bids is done in one time and will take place on **20 NOV 2026** from 11 a.m., local time, by the Internal Procurement Commission of the Betare-Oya Council in Case Communautaire de Bétaré-Oya at Moïnam quarter.

Only bidders may attend this opening session or be represented by a single duly authorized person of their choice, even in the case of a group of companies.

Under penalty of rejection, the required administrative file documents must be produced in originals or certified true copies by the issuing service or the competent administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of the Call for Tenders. They must be dated less than three (03) months or have been established after the date of signature of the Invitation to Tender notice.

In the event of absence or non-compliance of a document from the administrative file when opening the envelopes, after a period of 48 hours granted by the Commission, the offer will be rejected.

14- Offer evaluation criteria

14.1. Elimination criteria

The elimination criteria are as follows:

1. Administrative

- Absence of the bid bond in the administrative file when the bids are opened;
- Non-production beyond the deadline of 48 hours after opening the envelopes or after duly notified to the bidder, of an administrative document deemed non-compliant or absent;

- False declaration or falsified document or fraudulent maneuver;

- Absence of grading(categorisation) certificate if applicable ;

- CDEC receipt

2. Financial

- Omission of an element of the financial offer (the bid, the BPU, the DQE);

- Omission of a quantified unit price in the BPU or SDPU;

- Absence of the timber bid

3. Technical

- Absence of a sworn declaration of non-abandonment of a site during the last three years;

- Unability to score 80% of the qualifying criteria

- k) False declaration or falsified document

14.2 Essential criteria

The technical offer will be evaluated according to the following rating grid:

- a) Methodology and work execution schedule yes;
- b) Work execution schedule including all tasks from the quote.....yes;
- c) Supply and mobilization schedule for materials i, accordance with the execution schedule.....yes;
- d) Certificate and site visit report signed on honor by the bidder.....yes;
- e) Technical specifications document initialed on each page, dated, signed and stamped on the last page.....yes ;
- f) Special administrative clauses booklet initialed on each page, dated, signed and stamped on the last page.....yes ;
- g) Presentation of bids ;
- h) Execution plan signed on each page.

The details of these essential criteria are specified by the Special Regulations for the Call for Tenders (RPAO) and included in the evaluation grid.

N.B: Non-satisfaction of at least 80% of the essential criteria (7/8) results in the elimination of the bidder;

15- Attribution

The contracting authority will award the Contract to the Bidder whose offer has been found to be substantially compliant with the Tender Documents and who has the technical and financial capacities required to execute the Contract satisfactorily and whose offer was evaluated as the lowest, including any discounts offered.

16- Validity period of offers

Bidders remain committed to their offers for a period of 90 days from the deadline set for submission of offers.

17- Additional information

18.1. Additional technical information can be obtained from the Mayor of Betare-Oya Council , during business hours or online on the COLEPS platform at the addresses: <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>.

18- Fight against corruption

For any denunciation of practices, facts or acts of corruption or bad practices, please call CONAC at number 1517, the Authority in charge of Public Procurement (MINMAP) (SMS or call) at the numbers: (+237) 677 55 64 43 et 694 18 16 71

19 Addendum to the call for tenders

The Mayor of Betare-Oya Council reserves the right, if necessary, to make any other useful subsequent modification to this call for tenders.

Extensions:

- MINMAP
- CIPM
- ARMP
- TIMELINE
- ARCHIVES

Bétaré-Oya

27 OCT 2026

